

**Z a r z ą d z e n i e Nr 44/2009**  
**Burmistrza Miasta Żarów**  
**z dnia 25 marca 2009 roku**

**w sprawie:** niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości  
gruntowej niezabudowanej położonej na terenie  
wsi Wierzbna.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) **z a r z ą d z a m:**

**§ 1.**

**Nie wykonać prawa pierwokupu** nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów, obejmującej działkę **Nr 452/1** o powierzchni **0,0902 ha** wpisanej do **KW Nr SW1S/00057882/6**, stanowiącej własność Pana Sebastiana Węgrzeckiego.

**§ 2.**

Nieruchomości opisana w § 1 niniejszego zarządzenia jest przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży (**Rep. A Nr 2888/2009** z dnia 23 marca 2009 r.) zawartej w Kancelarii Notarialnej w Świdnicy przed notariuszem Radosławem Bartelą, pomiędzy Panem **Sebastianem Węgrzeckim a Państwem Edytą i Kazimierzem Majcherczyk.**

**§ 3.**

Nieruchomość zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego wsi przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

**§ 4.**

Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Janeczko.

**§ 5.**

Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Żarów.

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Paweł Polewski*  
RADCA PRAWNY

BURMISTRZ  
*Lilla Guntkowska*

## U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej, nabytej uprzednio od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Pan Sebastian Węgrzecki nabył nieruchomość obejmującą działkę Nr 452/1 od Gminy Żarów a w chwili obecnej sprzedają przedmiotową działkę na rzecz Państwa Edyty i Kazimierza Majcherczyk.

Sporządziła:  
Anna Janeczko  
Kierownik Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej

*Anna Janeczko*

Kierownik Referatu Nieruchomości  
i Gospodarki Przestrzennej