

**ZARZĄDZENIE Nr 160/2009
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW
z dnia 14 grudnia 2009 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych na terenie gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży oraz oddania w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie „określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata” **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1 Przeznaczam do sprzedaży oraz oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowe zabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3 Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4 Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA

Grzegorz Osiecki
Za Burmistrza

Paweł Polewski

RADCA PRAWNY

U z a s a d n i e n i e

do Zarządzenia Nr 160/2009 Burmistrza
Miasta Ż a r ó w z dnia 14 grudnia 2009 r.

W wykazie **Nr 1** wymienione zostały lokale przeznaczone do zbycia:

- lokal mieszkalny **Nr 9** położony w Żarowie przy ul. Mickiewicza **23**
- lokal mieszkalny **Nr 1** położony w Mrowinach przy ul. Woj. Polskiego **33**
- lokal mieszkalny **Nr 6** położony w Żarowie przy ul. Zamkowej **7A/6**
- lokal mieszkalny **Nr 1** położony w Bukowie przy ul. Kwiatowej **12**
- lokal mieszkalny **Nr 2** położony w Bukowie przy ul. Kwiatowej **12**

Sporządziła:

Anna Kołodziej
Kierownik Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej

Anna Kołodziej

Kierownik Referatu Nieruchomości
i Gospodarki Przestrzennej

z up. BURMISTRZA

Grzegorz Osiecki
Z-ca Burmistrza

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 160/2009 z dnia 14 grudnia 2009 r.
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych
zabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do
sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

W Y K A Z
nieruchomości zabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów przeznaczonych
do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Lp	Numer działki	Pow. m ²	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Pow. m ²	Wartość lokalu/ gruntu/budynku z zi	Wartość użytkow. wieczyst./ prawa własności	Opłata w % wartości gruntu			Termin płatności pierwszej opłaty	Termin płatności opłaty rocznej
											pierwsza 25 %	roczna / 1 %/	aktualizacja		
1.	355/6	362	10,38	26757	Żarów, ul. Mickiewicza 23/9	zabudowana	mieszkalna	56,87	94.202,29	1.899,54	474,89	19	nie częściej niż raz w roku	przed zawarciem umowy notarialnej	do 31.03. każdego roku
2	272/1	116	24,61	30889	Mrowiny, ul. Wojska Polskiego 33/1	zabudowana	mieszkalna	37,1	48.620,28	1.279,72	319,93	12,8	nie częściej niż raz w roku	przed zawarciem umowy notarialnej	do 31.03. każdego roku
2	63/4	1755	1,56	23263	Żarów, ul. Zamkowa 7A/6	zabudowana	mieszkalna	47,18	78.315,50	1.384,50	346,13	13,85	nie częściej niż raz w roku	przed zawarciem umowy notarialnej	do 31.03. każdego roku
4	8 5	651	17,77	71073	Buków, ul. Kwiatowa 12/1	zabudowana	mieszkalna	37,64	52.587,81	2.612,19	-----	-----	-----	-----	-----
4	8 5	651	31,76	71073	Buków, ul. Kwiatowa 12/2	zabudowana	mieszkalna	62,54	87.029,81	4.668,72	-----	-----	-----	-----	-----

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. „o gospodarce nieruchomościami” (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) upływa z dniem