

**ZARZĄDZENIE Nr 116/2009  
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW  
z dnia 24 września 2009 r.**

**w sprawie:** ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych  
zabudowanych położonych na terenie gminy Żarów,  
przeznaczonych do sprzedaży oraz oddania w użytkowanie  
wieczyste.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie „określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata” **z a r z ą d z a m**, co następuje:

**§ 1** Przeznaczam do sprzedaży oraz oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowe zabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

**§ 2** Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

**§ 3** Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

**§ 4** Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Zastępca Burmistrza Miasta.

**§ 5** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Lilla Gruntkowska



## U z a s a d n i e n i e

do Zarządzenia Nr 116/2009 Burmistrza  
Miasta Ż a r ó w z dnia 24 września 2009 r.

W wykazie **Nr 1** wymienione zostały lokale przeznaczone do zbycia:

- lokal mieszkalny **Nr 2** położony w Żarowie przy ul. Krętej **6**
- lokal mieszkalny **Nr 1** położony w Mrowinach przy ul. Woj. Polskiego **37**
- lokal mieszkalny **Nr 4** położony w Mrowinach przy ul. Woj. Polskiego **37**
- lokal mieszkalny **Nr 5** położony w Imbramowicach przy ul. Żarowskiej **47**
- lokal mieszkalny **Nr 5** położony w Imbramowicach przy ul. Mostowej **14**

Sporządziła:

Anna Kołodziej

Kierownik Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej

*Anna Kołodziej*

Kierownik Referatu Nieruchomości  
i Gospodarki Przestrzennej

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 116/2009 z dnia 24 września 2009 r.  
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych  
zabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do  
sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

**W Y K A Z**

**nieruchomości zabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów przeznaczonych  
do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste**

Lp	Numer działki	Pow. m <sup>2</sup>	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Pow. m <sup>2</sup>	Wartość lokalu/ gruntu/budyn ku zi	Wartość użytkow. wieczyst/ prawa własności	Opłata w % wartości gruntu			Termin płatności pierwszej opłaty	Termin płatno- ści opłaty rocznej
											pierw- sza 25 %	roczna / 1 %/ aktua- lizacja	nie częściej niż raz w roku		
1.	197/16	178	32,82	28354	Żarów, ul. Kręta 6/2	zabudowana	mieszkalna	74,35	108.566,46	3.183,54	795,89	31,84	nie częściej niż raz w roku	przed zawarciem umowy notarialnej	do 31.03 każdego roku
2	270/3	253	12,54	39710	Mrowiny, ul. Wojska Polskiego 37/1	zabudowana	mieszkalna	35,97	55.314,17	1.435,83	358,96	14,36	nie częściej niż raz w roku	przed zawarciem umowy notarialnej	do 31.03 każdego roku
2	270/3	253	13,97	39710	Mrowiny, ul. Wojska Polskiego 37/4	zabudowana	mieszkalna	40,05	52.200,43	1.599,57	399,89	16	nie częściej niż raz w roku	przed zawarciem umowy notarialnej	do 31.03 każdego roku
4	135/1	547	10,94	19270	Imbramowice, ul. Żarowska 47/5	zabudowana	mieszkalna	41,82	88.898,77	1.351,09	-----	-----	-----	-----	-----
5	170/3 170/4	200 3200	21,02	68402	Imbramowice, ul. Mostowa 14/5	zabudowana	mieszkalna	35,72	36.053,30	12.296,70	-----	-----	-----	-----	-----

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. „o gospodarce nieruchomościami” (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) upływa z dniem .....