

**ZARZĄDZENIE Nr 98/2009
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW
z dnia 20 sierpnia 2009 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży oraz oddania w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie „określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata” **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1 Przeznaczam do sprzedaży oraz oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowe zabudowane i niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3 Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4 Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Zastępca Burmistrza Miasta.

§ 5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Lilla Gruntkowska

U z a s a d n i e n i e

do Zarządzenia Nr 98/2009 Burmistrza
Miasta Ż a r ó w z dnia 20 sierpnia 2009 r.

W wykazie **Nr 1** wymienione zostały lokale przeznaczone do zbycia:

- lokal mieszkalny **Nr 2** położony w Żarowie przy ul. Armii Krajowej **17**
- lokal mieszkalny **Nr 5** położony w Żarowie przy ul. Armii Krajowej **25**
- lokal wolny **Nr 1** położony w Bukowie przy ul. Lipowej **22**

Sporządziła:

Anna Kołodziej

Kierownik Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej

Anna Kołodziej

Kierownik Referatu Nieruchomości
i Gospodarki Przestrzennej

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 98/2009 z dnia 20 sierpnia 2009 r.
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych
zabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do
sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

W Y K A Z
nieruchomości zabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów przeznaczonych
do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Lp	Numer działki	Pow. m ²	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Pow. lokalu m ²	Wartość lokalu/ gruntu zł	Wartość użytkow. wieczyst./ prawa własności	Opłata w % wartości gruntu			Termin płatności pierwszej opłaty	Termin płatności opłaty rocznej
											pierwsza 25 %	roczna / 1 %/	aktualizacja		
1.	138/9	197	8,60	28355	Żarów, ul. Armii Krajowej 17/2	zabudowana	mieszkalna	28,07	37.143,30	855,7	213,93	8,56	nie częściej niż raz w roku	przed zawarciem umowy notarialnej	do 31.03. każdego roku
2	217	2300	8,19	19263	Buków, ul. Lipowa 22/1	zabudowana	mieszkalna	33,44	33.947,02	6.352,98	-----	-----	-----	-----	-----
3	104/25	281	7,41	43267	Żarów, ul. Armii Krajowej 25/5	zabudowana	mieszkalna	50,89	64.047,78	1.052,22	263,06	10,52	nie częściej niż raz w roku	przed zawarciem umowy notarialnej	do 31.03. każdego roku

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. „o gospodarce nieruchomościami” (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) upływa z dniem