

**Zarządzenie Nr 05/2008**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**  
**z dnia 15 stycznia 2008 r.**

**w sprawie:** ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Żarów

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) z a r z ą d z a m co następuje:

**§ 1**

Ustala się **miesięczną stawkę** czynszu dzierżawnego netto za 1 m<sup>2</sup> terenów przeznaczonych na:

- |  |                |
|--|----------------|
| 1) działalność usługową i handlową w wysokości | <b>5,15 zł</b> |
| 2) pod garażami w wysokości                    | <b>2,80 zł</b> |
| 3) pod obiektami gospodarczymi w wysokości     | <b>1,16 zł</b> |

**§ 2**

Stawka czynszu dzierżawnego netto za 1 m<sup>2</sup> terenu oddanego na zorganizowanie imprez rozrywkowych **wynosi 0,62 zł za każdy dzień.**

**§ 3**

**Roczna stawka** czynszu dzierżawnego netto za 1 m<sup>2</sup> terenów użytkowanych rolniczo, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących własność lub użytkowanie wieczyste osób fizycznych (tereny rekreacyjne, ogrody przydomowe) **wynosi 0,37 zł.**

**§ 4**

**Roczna stawka** czynszu dzierżawnego pod wodami stojącymi nadającymi się do chowu i hodowli ryb **wynosi 3 q żyta za 1 ha** lustra wody, przy czym cenę 1 q żyta przyjmuje się w wysokości ustalonej do podatku rolnego na rok 2008, tj. **46 zł/q.**

**§ 5**

Traci moc zarządzenie Burmistrza Miasta Żarów Nr 04/2006 z dnia 12 stycznia 2006 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Żarów.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 22 luty 2008 r.

**BURMISTRZ**  
Osoba Pełniąca Funkcję Burmistrza  
*Stanisław Wachowiak*  
**Stanisław Wachowiak**

## U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Żarów Nr 04/2006 z dnia 12 stycznia 2006 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Żarów dotychczas obowiązujące stawki czynszu dzierżawnego wynosiły:

- pod obiektami usługowo-handlowymi - 4,90 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie,
- pod garażami - 2,65 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie,
- pod obiektami gospodarczymi - 1,10 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie,
- za tereny oddane na zorganizowanie imprez rozrywkowych - 0,59 zł/m<sup>2</sup> za każdy dzień
- za tereny użytkowane rolniczo tj. ogrody przydomowe, tereny rekreacyjne - 0,35 zł/m<sup>2</sup> rocznie,
- za grunty pod wodami stojącymi nadającymi się do chowu ryb - 5 q/1 ha lustra wody rocznie

W związku z inflacją stawki czynszu dzierżawnego na rok **2008** zwiększa się o **5 %**.

Sporządziła:  
Anna Janeczko  
insp. ds. gospodarki nieruchomościami