

ZARZĄDZENIE Nr 112/2008
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW
z dnia 17 grudnia 2008 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie „określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata” **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży oraz oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowe zabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3

Realizację zarządzenia powierzam p.o. Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej Annie Janeczko.

§ 4

Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Zastępca Burmistrza Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Lilla Gruntkowska

Paweł Polewski

RADCA PRAWNY

U z a s a d n i e n i e

do Zarządzenia Nr 112/2008 Burmistrza
Miasta Ż a r ó w z dnia 17 grudnia 2008 r.

W wykazie **Nr 1** do zarządzenia zostały wykazane do sprzedaży:

- lokal mieszkalny **nr 6** położony w Mrowinach przy ul. **Zamkowej 4B**
- lokal mieszkalny **nr 3** położony w Żarowie przy ul. **A. Krajowej 28**

Sporządziła:
Anna Janeczko
p.o. Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej

p.o. Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej
Anna Janeczko

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 112/2008 z dnia 17 grudnia 2008 r.
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych
zabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do
sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

W Y K A Z
**nieruchomości zabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów przeznaczonych
do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste**

Lp	Numer działki	Pow. m ²	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Pow. lokalu m ²	Wartość lokalu/ budynków zł	Wartość użytkow. wieczyst./ prawa własności	Opłata w % wartości gruntu			Termin płatności pierwszej opłaty	Termin płatności opłaty rocznej
											pierwsza 25 %	roczna / 1 %	aktualizacja		
1.	524/16	1728	6,5	25883	Mrowiny ul. Zamkowa 4B/6	budownictwo	mieszkalna	50,5	55.758	1.803,75	-----	-----	-----	-----	-----
2.	293/23	413	11,38	43604	Żarów, ul. Armii Krajowej 28/3	budownictwo	mieszkalna	61,92	115.391,07	2.258,93	564,73	22,59	nie częściej niż raz w roku	Przed zawarciem aktu notarialnego	31 marc

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. „o gospodarce nieruchomościami” (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) upływa z dniem ~~21.08.2008~~.....