

**UCHWAŁA NR XIX/119/2025
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wieloletni najem nieruchomości lokalowej należącej do zasobu Gminy Żarów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2025.1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2024.1145 ze zm.) Rada Miejska w Żarowie uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Żarowie wyraża zgodę na najem na okres 10 lat nieruchomości lokalowej o pow. 370 m², stanowiącej własność Gminy Żarów, będącej częścią nieruchomości zabudowanej budynkiem noclegowo-rekreacyjnym, położonej na działce **nr 941/27, KW Nr SW1S/00051389/8**, obręb Żarów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żarowie

Marcin Perzyński

Uzasadnienie

do Uchwały Miejskiej w Żarowie

w sprawie: wyrażenia zgody na wieloletni najem nieruchomości lokalowej należącej do zasobu Gminy Żarów

W budynku noclegowo-rekreacyjnym, którego budowę realizuje obecnie Gmina Żarów, zlokalizowana zostanie siłownia sportowa a niniejsza uchwała pozwoli na wyłonienie, w drodze przetargu, najemcy przedmiotowego lokalu.

Możliwość zawarcia umowy na 10 lat będzie zabezpieczała interesy najemcy a Gmina Żarów zyska gospodarza obiektu oraz wieloletni dochód w postaci miesięcznego czynszu.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.