

Protokół Nr LIII/2023
z sesji Rady Miejskiej w Żarowie
w dniu 27 kwietnia 2023 roku

Rozpoczęcie: godz. 14:00

Zakończenie: godz. 15:02

Ad. I. Otwarcie sesji:

Przewodniczący Rady Pan Roman Konieczny otworzył sesję Rady Miejskiej w Żarowie wypowiadając formułę: „Otwieram LIII sesję Rady Miejskiej w Żarowie”. Przywitał wszystkich zebranych, a następnie stwierdził kworum i prawomocność obrad na podstawie listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu. **Załącznik nr 1**

Na liczbę 15 radnych w sesji Rady Miejskiej w Żarowie uczestniczyło 13 radnych, co stanowi kworum do podejmowania uchwał, opinii i wniosków.

Nieobecny:

1. r. Mariusz Borowiec,

2. r. Anna Żurek.

Spóźniony:

1. r. Robert Kaśków.

W sesji uczestniczyli Burmistrz Miasta Żarów Leszek Michalak, Zastępca Burmistrza Przemysław Sikora, Sekretarz Gminy Sylwia Pawlik oraz Skarbnik Gminy Renata Dawlewicz.

Przewodniczący Rady przeszedł do następnego punktu porządku obrad.

Ad. II. Przedstawienie porządku obrad:

Przewodniczący Rady powiedział, że porządek obrad otrzymali radni w materiałach na sesję. Przedmiotowy porządek stanowi załącznik do niniejszego protokołu. **Załącznik nr 2**

Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych chce zabrać głos w tym punkcie.

Pytań do porządku obrad nie było, więc **Przewodniczący Rady** powiedział, że przedmiotowy porządek obrad został przyjęty bez zmian i przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. III. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

Pkt 1. wprowadzenia zmian w budżecie gminy Żarów na 2023 rok. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu. **Załącznik nr 3**

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Burmistrz Leszek Michalak przeszedł do omawiania projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Żarów na 2023 rok i powiedział, że wprowadzamy 620.000 zł planowanej dotacji na remonty ulic Słowiańskiej i Hutniczej. Zgłosiliśmy te remonty do rządowego programu remontów dróg i możliwość skorzystania wymaga stosownego zapisu w budżecie. 443.534 zł

planujemy z wpływów z renty planistycznej. Jest to dodatkowy dochód, związany ze sprzedażą gruntów, po zmianie miejscowego planu na terenie miejscowości Kruków z przeznaczeniem na farmę fotowoltaiczną. W związku z rozstrzygnięciem przetargu na przebudowę ulicy Cembrowskiego, Księżnej Jadwigi i Stumetrówki wprowadzamy po stronie wydatków do budżetu i Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żarów 1.110.000 zł do wydatkowania na przyszły rok. Jeśli chodzi o samą kwotę dotacji, jaką uzyskaliśmy w wyniku przetargu wartość zadania została określona w wysokości 5.090.000 zł przy otrzymanej dotacji 3.800.000 zł. To jest około 75% wartości zadania. Zmniejszamy łącznie o 236.000 zł koszty odbioru odpadów komunalnych w tym roku. W styczniu, w lutym i w marcu odebranych zostało łącznie około 95 ton mniej odpadów od naszych mieszkańców, stąd możemy poczynić pewne oszczędności. Pozostałe zmiany zaproponowane w projekcie uchwały dotyczą zmian w funduszach sołeckich, kosztach funkcjonowania oświaty, czy w funkcjonowaniu jednostek gminnych. Związane jest to z inflacją i z niezbędnymi oszczędnościami.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Radny Tadeusz Pudlik zapytał o dofinansowanie do boiska sportowego w Przyłęgowie, w którym miejscu jest boisko w Przyłęgowie?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że boisko w Przyłęgowie jest przy rzece Strzegomce, przy samym moście. Kwota przewidziana do zmian jest to kwota w ramach funduszu sołeckiego uchwalona przez mieszkańców i przeznaczona jest na koszenie i prace na terenie boiska.

Radny Tadeusz Pudlik powiedział, że zawsze myślał, że to jest boisko, które należy do Pastuchowa, dlatego że tam kiedyś był klub sportowy w Pastuchowie, tam grali mecze, a w Przyłęgowie nigdy nie było drużyny piłkarskiej.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że bardzo trafnie radny to zauważył. Rzeczywiście klub z Pastuchowa korzystał z tego boiska. Ponoślił koszty koszenia, utrzymania, przygotowania bramek i wszystkie niezbędne koszty. Przez lata klub korzystał z tego boiska. Jeżeli będzie chciał dalej korzystać, to nie widzi problemu.

Więcej pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję ds. Budżetu i Gospodarki.

Przewodnicząca Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Maria Tomaszewska powiedziała, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Następnie **Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Żarów na 2023 rok, została przyjęta.

Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 4

Przedmiotowa uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Żarów na 2023 rok stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 5

Uchwała nr LIII/426/2023

Pkt 2. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żarów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu. **Załącznik nr 6**

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję ds. Budżetu i Gospodarki.

Przewodnicząca Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Maria Tomaszewska powiedziała, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Następnie **Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żarów, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu. **Załącznik nr 7**

Przedmiotowa uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żarów stanowi załącznik do niniejszego protokołu. **Załącznik nr 8**

Uchwała nr LIII/427/2023

Pkt 3. przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Żarów na lata 2022-2030. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu. **Załącznik nr 9**

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i powiedział, że jest to projekt w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla gminy Żarów na lata 2022-2030. Projekt był przekazany w materiałach na sesję. Był też omawiany bardzo szczegółowo podczas komisji wspólnej w dniu 25 kwietnia br. Opracowany projekt programu w formie prezentacji przedstawił pan Michał Hudak z Wielkopolskiej Akademii Nauki i Rozwoju, która przygotowuje program. Omówiono także na tym spotkaniu tok postępowania w przygotowaniu programu. Przewodniczący przypomniał zasady i tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, które określone zostały w ustawie o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku. Proces rewitalizacji prowadzony jest na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji. W związku z czym Rada Miejska w Żarowie przyjęła uchwałę z dnia 22 czerwca 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla gminy Żarów na lata 2022-2030. Dokonano diagnozy w obszarze zagadnień społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych i środowiskowych. Diagnoza została opracowana zgodnie z ustawą o rewitalizacji. Analiza pozwoliła dokonać pełnej diagnozy problemów i zagrożeń, wskazać obszary o największej koncentracji zjawisk kryzysowych, wyznaczyć obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji. Gminny Program Rewitalizacji współtworzony był przy udziale przedstawicieli grup społecznych z gminy Żarów, w postaci uczestnictwa w warsztatach. Po ukończeniu prac projekt programu był konsultowany w dniach od 22 marca do 21 kwietnia 2023 roku.

Uwagi było można zgłaszać w formie ankiety, oraz podczas spotkania konsultacyjnego. Następnie było opiniowanie Gminnego Programu Rewitalizacji przez instytucje wskazane w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o rewitalizacji. Dzisiaj został przedłożony projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji na terenie gminy Żarów na lata 2022-2030. Przyjęcie tej uchwały pozwoli na umożliwienie prowadzenia w Żarowie zaplanowanego procesu rewitalizacji, pozyskanie środków zewnętrznych na ten cel. Następnie Przewodniczący obrad zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Radna Joanna Kaczorowska powiedziała, że to jest Gminny Program Rewitalizacji i tym gminnym programem są objęte obszary miejskie, czyli miasto Żarów, w tabeli dotyczącej obszarów zdegradowanych są też wymienione miejscowości, takie jak Przyłęgów, Zastruże, Mielęcín, Gołaszyce, Imbramowice i Mikoszowa. Radna zapytała, czy na te miejscowości, gdzie też ten wskaźnik jest dość zastraszający, jest przewidziany jakiś program rewitalizacji, jeżeli tak, to kiedy?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że przystąpienie do programu poprzedzone było wstępną analizą i uchwałą Rady Miejskiej o przystąpieniu. Zasady przystąpienia musiały dotyczyć nie więcej niż 20% terenu w oparciu o ludność zamieszkującą. Stąd też wybrany został ten teren Żarowa spełniający wszystkie kryteria. Program służyć ma nam jako instrument w pozyskiwaniu środków. To, że nie mógł obejmować całej gminy, nie zmienia naszych dążeń do tego, żeby pozyskiwać środki zewnętrzne dla wszystkich miejscowości i dla wszystkich mieszkańców. Ten program jest adresowany do pewnego obszaru i w tym obszarze musi być zamknięty. To, że nie ma miejscowości wiejskich w programie rewitalizacji nie zmienia faktu, że wszędzie tam, gdzie będzie to możliwe, będziemy takie środki pozyskiwać. Środki, które będą adresowane do terenów wiejskich, będziemy pozyskiwać dla terenów wiejskich, te które będą adresowane dla terenów objętych programami rewitalizacji, to będą mogły być objęte tylko te tereny.

Więcej pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinie wszystkie stałe Komisje Rady.

Przewodniczący Komisji ds. Sportu i Kultury Norbert Gałązka powiedział, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Maria Tomaszewska powiedziała, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

W imieniu Przewodniczącego Komisji ds. Oświaty i Pomocy Społecznej Iwona Nieradka powiedziała, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji ds. Ochrony Środowiska Piotr Zadrożny powiedział, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Barbara Zatoń powiedziała, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Zuzanna Urbanik powiedziała, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji ds. Bezpieczeństwa, Zdrowia i Pomocy Społecznej Mieczysław Myrta powiedział, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji ds. Rolnictwa Waldemar Ganczarek powiedział, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Następnie **Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Żarów na lata 2022-2030, została podjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 10

Przedmiotowa uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Żarów na lata 2022-2030, stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 11

Uchwała nr LIII/428/2023

Pkt 4. zaliczenia dróg na terenie Gminy Żarów do kategorii dróg gminnych. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 12

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Burmistrz Leszek Michalak omówił przedmiotowy projekt uchwały i powiedział, że tą uchwałą dołączamy kolejne drogi na terenie naszej gminy do kategorii dróg gminnych. Są przede wszystkim nazwane ulice w Kalnie, ale również droga w Siedlimowicach, droga w Bożanowie, czy dwie drogi w Wierzbnej są to drogi, przy których znajdują się budynki, bądź są projektowane pod zabudowę. Na drogi objęte kategorią dróg gminnych możemy nakładać opłaty gestorom mediów, a jest to nasz dochód gminny, o który powinniśmy wszyscy dbać. Są to opłaty związane z zajmowaniem pasa drogowego. Burmistrz zwrócił się do radnych o podjęcie niniejszej uchwały umożliwiającej objęcie kategorią dróg gminnych wskazane drogi.

Radny Waldemar Ganczarek zapytał, te wymienione drogi są utwardzone i nie utwardzone?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że te są szutrowymi drogami, przy których mieszkańcy sami prowadzą budowy, bądź planowana jest zabudowa. W jednym przypadku jest to droga utwardzona frezowiną w Kalnie na Wostówce.

Więcej pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinie wszystkie stałe Komisje Rady.

Przewodniczący Komisji ds. Bezpieczeństwa, Zdrowia i Porządku Publicznego Mieczysław Myrta powiedział, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Następnie **Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W

wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie zaliczenia dróg na terenie Gminy Żarów do kategorii dróg gminnych, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 13

Przedmiotowa uchwała w sprawie zaliczenia dróg na terenie Gminy Żarów do kategorii dróg gminnych, stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 14

Uchwała nr LIII/429/2023

Ad. IV. Sprawozdanie z pracy Burmistrza Miasta Żarów.

Przewodniczący Rady przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku obrad, tj. do sprawozdania z pracy Burmistrza Miasta Żarów. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik Nr 15

Burmistrz Leszek Michalak na wstępie poprosił panią sekretarz, żeby przedstawiła krótki raport kończący akcję związaną ze sprzedażą węgla. Jak to wygląda od strony formalnej, prawnej i jakie wynikają z tego informacje dla naszych mieszkańców.

Sekretarz Sylwia Pawlik powiedziała, że do 30 kwietnia mamy umowę z PGE i na ten moment już nie możemy nic przywieźć. Staraliśmy się racjonalnie przywozić węgiel. Sprzedaliśmy od początku 1494 tony węgla różnej maści. W tej chwili zostało nam po 20 do 25 ton każdego z asortymentu. Zostały wprowadzone przepisy, które określają co dalej z tym węglem, który gminą zostanie. Procedura jest taka, że gmina musi po zakończeniu tego okresu, czyli po 30 kwietnia wszystko przeanalizować i zobaczyć, ile węgla zostało. Ma obowiązek na BIP-ie ogłosić iloma tonami węgla dysponuje i ogłosić tzw. sprzedaż końcową. W tej sprzedaży końcowej będą mogli wziąć udział wszyscy bez limitu tonowego, będą mogli wziąć udział i ci, którzy już kupili węgiel i będą mogli kupić jeszcze dodatkowo bez tego limitu i również osoby z innych gmin. Natomiast jedna rzecz jest tutaj niezmienna, czyli muszą mieć uprawnienie do dodatku. Wobec powyższego osoby z innych gmin, które będą chciały kupić u nas węgiel, będą musiały mieć zaświadczenie ze swojej gminy, że mają uprawnienie do dodatku. Będziemy mieli obowiązek węgla sprzedać. Wnioski możemy zebrać dopiero wtedy, kiedy ogłosimy sprzedaż końcową. Jeżeli ktoś 2 maja przyjdzie do Urzędu w Żarowie i złoży wniosek, to wniosek zostaje bez rozpoznania. Dopiero w momencie, kiedy ogłosimy tę sprzedaż końcową, a planujemy ogłosić tę sprzedaż 11 maja, ponieważ będziemy mieli już pełną wiedzę. Będzie nowy wniosek na sprzedaż końcową i dopiero wtedy będzie można złożyć wniosek, nie później jednak niż do 31 lipca.

Radna Joanna Kaczorowska zapytała o cenę węgla, czy ona będzie taka sama?

Sekretarz Sylwia Pawlik odpowiedziała, że cena będzie taka sama, bo nie możemy zrobić inaczej, to byłoby nieuczciwe.

Radna Joanna Kaczorowska zapytała, czy w tej cenie będzie też dowóz?

Sekretarz Sylwia Pawlik odpowiedziała, że dowóz planujemy zostawić tak jak jest. Dowóz będzie w

tej cenie na terenie gminy. Jeżeli ktoś będzie sobie chciał kupić z innych gmin, to musi odebrać z naszego KDW. Natomiast cena jest 1950 zł.

Radny Waldemar Ganczarek zapytał, w mediach pokutuje taka opinia, że niektóre gminy zostały z węglem 200-300 ton na składzie, u nas nie ma takich dużych ilości.

Sekretarz Sylwia Pawlik odpowiedziała, że zaplanowaliśmy i ustaliliśmy tak, że mamy na ten okres od 1 maja do 31 lipca po aucie każdej frakcji, czyli mamy 20 do 24 ton groszku, od 20 do 25 ton orzecha i tak samo kostki. Węgiel już jest teraz bardziej dostępny w cenach podobnych. Natomiast chcieliśmy to wyważyć, żeby nie zostać zupełnie bez węgla, ale też nie zostać z zamrożonymi pieniędzmi gminy na jakiś czas. U nas tego problemu na pewno nie będzie i na pewno to sprzedamy.

Radny Roman Konieczny zapytał, o prace przygotowawcze obejmujące budowę chodników przy drogach gminy w miejscowości Bożanów, Kalno, Łazany, Mrowiny i Wierzbna. Dopytał o Mrowiny. Część pieniędzy będzie z funduszu sołeckiego, jest to ostatni etap prac, który pozwoli na to by Mrowiny były połączone chodnikiem z Żarowem. Czy te prace przygotowawcze, to już jest przygotowanie do przetargu? Czy wykonawca jest już wyłoniony?

Z-ca Burmistrza Przemysław Sikora odpowiedział, że obecnie przygotowane są kosztorysy, aby móc wyłonić wykonawcę. Są to pieniądze z funduszu sołeckiego, więc zadanie musi być zrealizowane w tym roku, ale planujemy zakończyć pracę w okresie letnio-jesiennym.

Radny Mieczysław Myrta zapytał o prace nad „Programem Transformacji Energetycznej Gmin Powiatu Świdnickiego”, o co w tym programie chodzi?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że to są prace związane z naszym klastrem energetycznym i stowarzyszeniem, do którego przystępowaliśmy na ostatniej sesji Rady. Podjęcie uchwały to jedno, ale trzeba przygotować całą stronę merytoryczną ze strategiami i tym podobnymi dokumentami. To jest wszystko w trakcie opracowywania.

Radna Ewa Góźdź zapytała o złożony wniosek o płatność do Urzędu Marszałkowskiego dla zadania pn. „Przebudowa skweru z placem zabaw przy Placu Wolności w Żarowie”?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że dotacja została wykorzystana. Środki gminy dodatkowo ulokowane. Prace w tym zakresie zleconym wykonane i zgłoszenie przez wykonawcę zakończenia prac, odbiór pozwala na złożenie wniosku końcowego o wypłacenie nam dotacji.

Radny Tadeusz Pudlik zapytał, czyli odbiór już został dokonany?

Z-ca Burmistrza Przemysław Sikora odpowiedział, że przedmiotem dofinansowania był plac zabaw na Placu Wolności. Dodatkowo gmina realizowała jeszcze ze środków własnych prace dookoła, czyli rozliczamy tylko i wyłącznie ten wniosek o płatność, dotyczący samego placu zabaw. Dodatkowe prace, czyli kamera i porządek dookoła będą realizowane w tym roku.

Radny Tadeusz Pudlik zapytał czy ten plac, ten okrągłak, który tam jest, czy to już zostało zakończone, kto to odbierał? Dlatego, że ostatnio radny był tam w pobliżu, poszedł zobaczyć, jak to

wygląda i to jest obraz nędzy i rozpacz. Znaki np. te z nazwą ulic są wsadzone tylko do ziemi. Trochę popadało, on się rusza, nie jest umocowany. Wejście z jednej strony są schodki, z drugiej strony dwa wysokie progi, czy nie można by było w tamtym miejscu zrobić spad, żeby np. pani z wózkiem tam spokojnie wjechała? Wkoło, jak jest ten okrągłak, tam w ogóle nie są uzupełnione kamienie. Jest tak niedbale to wszystko zrobione, jeżeli ktoś za to wziął pieniądze, to ma to zrobić teraz, a nie w ramach gwarancji on to zrobi za 8 lat.

Z-ca Burmistrza Przemysław Sikora odpowiedział, że przedmiotem odbioru był plac zabaw. Remont tego starego pomnika na Placu Wolności był robiony przy okazji przez gminę, nie był ten pomnik budowany przez nas. On był przez gminę tylko wyczyszczony. Te ubytki, które są tam już od lat ubiegłych staramy się je zabezpieczyć. Te brakujące płyty, to jest efekt tego, że ktoś je kiedyś zabrał. Tam ktoś zabrał kostkę brukową, która była układana przy okazji montowania stołu do tenisa stołowego. Była wmontowana kostka i ktoś ją wybrał. Jest to zgłoszone przez panią radną Ewę i będziemy to uzupełniać. Tak samo te kamyki, z których zbudowany jest pomnik, one wypadają, ktoś je celowo zabiera, chcemy to zaspoiniować, ale to nie było przedmiotem odbioru i budowy. Pomnik, jaki był taki był, my wyczyściliśmy go tylko z graffiti, chcemy go w tym roku zabezpieczyć, żeby on wyglądał lepiej, niż wyglądał kiedyś. Jeżeli chodzi o podjazd, będzie usypany i jestem przekonany, że z jednej strony jest podsypyany podjazd, żeby mama z wózkiem wjechała.

Radna Joanna Kaczorowska zapytała o ocenę ofert w postępowaniu przetargowym na termomodernizację Szkoły Podstawowej w Imbramowicach, czy mamy jakąś wiedzę na temat oferty wykonawcy czy jeszcze czekamy?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że przetarg jest w trakcie rozstrzygnięcia. Wykonawca jest wyłaniany. Do 10 maja jest termin na podpisanie umowy i wtedy będziemy mogli podać wszystkie szczegóły.

Radna Joanna Kaczorowska zapytała o złożone wnioski do BGK w ramach naboru w Rządowym Programie Ochrony Zabytków, czy tam są terminy na rozstrzygnięcie tych wniosków?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że terminów nie ma. Czekamy na informacje o rozstrzygnięciu. Jak tylko będziemy wiedzieli, prześlemy. Złożyliśmy 8 wniosków, łącznie mogliśmy maksymalnie 10. Tyle do nas spłynęło, jako gmina nie musieliśmy dokonywać sami preselekcji.

Radny Tadeusz Pudlik zapytał, czy od czasu do czasu nie można by było np. w ewidencji ludności napisać, ile tej ludności jest, ponieważ jest tu napisane, że zameldowano na pobyt stały 64 osoby, wymeldowano 5 osób, czyli jest różnica 59 osób, czyli stan ludności się zwiększa wg tego zapisu.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że podobnie jak w większości gmin, które znajdują się blisko dużych aglomeracji miejskich, niestety ta ilość ludności spada. Tak, jak w całej Polsce społeczeństwo się starzeje, jest mało urodzeń.

Radny Tadeusz Pudlik dopytał o organizację pobytu przedstawicieli z miast partnerskich, podczas Dni Żarowa z Ujfeherto i Lohmar, czyli w tym roku będą Dni Żarowa i zapraszamy tradycyjnie tych przedstawicieli miast partnerskich, kiedy będą Dni Żarowa?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że za miesiąc.

Radny Tadeusz Pudlik dopytał o decyzję na umieszczenie ocieplenia budynku w pasie drogi.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że ocieplenie jest dodatkową warstwą budynku. Budynek stoi na granicy nieruchomości, bo od tego miejsca rozpoczyna się droga, żeby go docieplić, trzeba wyjść nad pas drogowy z tym ociepleniem, ono znajduje się w pasie drogowym. Wymaga to odrębnej decyzji. Decyzja została wydana.

Więcej pytań do przedmiotowego sprawozdania nie było, więc Przewodniczący obrad przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. V. Sprawy różne.

Przewodniczący Rady powiedział, że interpelacje, zapytania i wnioski są przedkładane do Przewodniczącego Rady na piśmie oraz umieszczane na BIP i poprosił o ich składanie. Interpelację złożyła radna Joanna Kaczorowska.

Radny Mieczysław Myrta powiedział, że posiada protokół z przeglądu gwarancyjnego nawierzchni asfaltowej drogi w miejscowości Kalno przeprowadzonej w dniu 15 listopada 2022 roku przez komisję w składzie przedstawicieli Świdnickiego Przedsiębiorstwa Budowy Dróg i Mostów w Świdnicy, Robkom Legnica nadzór inwestorski przedsiębiorstwo Wielobranżowe Budex, był również pan wiceburmistrz oraz kierownik referatu inwestycji. Stwierdzono tam wiele wad w nawierzchni zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną obiektu. Przedstawiciele tych firm zadeklarowali, że te wszystkie usterki będą usunięte do 30 kwietnia 2023 roku. Dzisiaj jest 27 kwietnia. Radny zapytał, co w tej sprawie jest zrobione, bo wiemy doskonale, że ta inwestycja była robiona w 2018 roku. Kończy się gwarancja, później my jako gmina zostaniemy z tymi wszystkimi usterekami i to gmina będzie później ponosiła koszty remontu. Zapytał, co w tej sprawie zrobione? Czy zostały wysłane jakieś monity? Czy jest oddźwięk ze strony tych firm? Czy w ciągu tych 3 dni jeszcze zrobią? Dla mieszkańców Kalna, a zarazem dla nas wszystkich to jest bardzo ważna sprawa, bo zostały ogromne pieniądze włożone. Jak szedł ten rurociąg kanalizacyjny w tych miejscach robią się niecki, takie zagłębienia. Samochody jeżdżą. To ktoś chodnikiem idzie i to jest stwierdzone. Po zimie mogą stwierdzić, że to się pogłębia. Nie wiem, czy tam zostało źle zagęszczone.

Z-ca Burmistrza Przemysław Sikora odpowiedział, że część prac została już wykonana przez firmę, ze strony gminy jest nadzór nad realizacją tego protokołu. Firma z tego terminu prawdopodobnie w ciągu tych 3 dni nie wywiąże się, bo wszystkich prac, których się zobowiązała nie wykonała. Nasz inspektor nadzoru bada, co jakiś czas, czy postępują dalej te zagłębienia. Spisując ten protokół firma przyznała się, że te wady są i będzie chciała je usunąć. Dwa tygodnie temu monitowaliśmy, bo

wiedzieliśmy, że termin się kończy. Firma zobowiązała się, że będzie się z nami kontaktować. Do dzisiaj się nie kontaktowała. Dzisiaj wysłaliśmy monit, że termin się kończy. Prawdopodobnie z niego nie wywiążą się. Firma wpłaciła zabezpieczenie, bo zawsze jest wpłacone zabezpieczenie na wykonanie i przez okres gwarancji. To zabezpieczenie jest na kontach gminy. Jeżeli do tego czasu firma się nie wywiąże ze zobowiązania i nie dogadamy się, czy nie ustalimy nowego terminu, będziemy mogli zrobić remont z gwarancją przedłużoną za pieniądze tej firmy, które są wpłacone na konto. Każdy protokół powinien przedłużyć gwarancje, mamy spisany protokół, że wada jest i trzeba ją będzie usunąć. Będziemy z tą firmą jeszcze rozmawiali. Jeszcze są trzy dni, po tych dniach będziemy wyciągali konsekwencje prawne.

Radny Tadeusz Pudlik zapytał, czy ten znak kamienny, który jest między Żarowem, a Bożanowem nie można przestawić w stronę Bożanowa, dlatego że tam już jest ponad 200 metrów przesunięta zabudowa mieszkaniowa?

Radny Tadeusz Pudlik zapytał, czy na Placu Wolności nie można by było zamontować kamery, ponieważ to miejsce byłoby uszanowane i bezpieczniejsze, tak jak przy Skwerze Kulmiza?

Radny Tadeusz Pudlik zapytał, czy można postawić znak droga jednokierunkowa, w kierunku do żłobka, do przedszkola od strony Polo Marketu. Skarżą się ci, którzy wjeżdżają, że tam nie ma jak się wyminąć. Jedni cofają, krzyczą na siebie, że przecież on ma pierwszeństwo ten nie ma pierwszeństwa. Jeden kierunek rozwiązuje sprawę.

Radny Tadeusz Pudlik zapytał, czy nie można by było uporządkować terenu koło garaży przy ulicy Piastowskiej koło parkingu, gdzie stoją samochody ciężarowe, tam rozrosły się krzaki i ludzie zrobili sobie wysypisko śmieci.

Radny Waldemar Ganczarek zapytał, czy był dokonany odbiór placu zabaw w Bukowie? Radny w dniu 23 marca składał szereg uwag np. brak odpowiednich sworzni mocujących bramki wejściowe, nie zabetonowany słupek od bramki i drugiej bramki nie można otworzyć, bo ona opadła i zaklinowała się. Pokrycie dachowe jest poprawione, lecz jest ustalone, że na zakończenie miały być tzw. kantówki, a przyklepione jest papą i wiatr podwiewa i to unosi się. We własnym zakresie mieszkańcy zrobili mostek z tzw. szlabanem i od tego mostka zostały oberwane cztery obrzeża, to wszystko leży w rowie i dalej to nie jest poprawione. Wykonawca miał to zrobić, a do dnia wczorajszego nie jest tam nic zrobione w tym temacie. Tak samo zamek do furtek cały rusza się. Radny dopytał, dlaczego nie uwzględniono tych uwag.

Z-ca Burmistrza Przemysław Sikora odpowiedział, że odbiór był dokonany i te uwagi, które pan radny omówił były zgłoszone wykonawcy, jest tam gwarancja. Jest zgłoszona reklamacja. Wykonawca się zobowiązał, że będzie usuwał, bo ma zgłoszoną tą listę zadań. Wykonawca jest z

Dzierżoniowa, przyjedzie i systematycznie te uwagi, które były zgłaszane, będą usuwane zgodnie z tym, co było zgłoszone przez pana radnego. Dofinansowane mamy na budowę placu zabaw, te prace dookoła czy ta trawa to było dogadane i umówione z wykonawcą, że przy okazji to zrobi. To nie było przedmiotem jego działania. On to zrobił z dobrej woli. Jeżeli trzeba będzie coś poprawić my to poprawimy. Te uwagi, jeżeli chodzi o zamek, o te słupki, to jak najbardziej. Jeżeli chodzi o prace ziemne, to były one robione przy okazji, wykonawca mając urządzenia i koparki plac dookoła uporządkował. To było na naszą prośbę robione. Jeżeli chodzi o mostek, to on wie, że to uszkodził, ma to naprawić. To jest wszystko zgłoszone w tym protokole, który mu wysłaliśmy, jeżeli do tej pory tego nie zrobił, to będziemy wymagać, żeby zrobił.

Radna Maria Tomaszewska zapytała o skrzynkę rozdzielczą na prąd w Parku w Łażanach, kto ma do niej prawo dostępu? Kto ma klucze? Radna powiedziała, że ostatnio wszystkie lampy w Parku świecą się od samego rana do późnego wieczora. Później te lampy gasną. Kto to robi? Jak to jest ze skrzynką rozdzielczą? Czy to powinno być zamknięte? Jak to wygląda?

Z-ca Burmistrza Przemysław Sikora odpowiedział, że pierwszy raz słyszy, że jest ten problem. Było tak, że sołtys miał dostęp do tej skrzynki i on miał możliwość otwarcia i podłączenia w trakcie imprez. Do tej pory tak było. Nie wiem, jak jest teraz, bo się zmienił sołtys. Sprawdzi to i da znać.

Po wyczerpaniu dyskusji **Przewodniczący Rady** przeszedł do spraw organizacyjnych i powiedział, że:

1. 3 maja będą organizowane obchody Święta Konstytucji 3 maja. Przypomniał, że o godzinie 12.00 będzie odprawiona msza święta w kościele w Żarowie. Następnie będzie przemarsz pod Pomnik Pamięci i złożenie kwiatów. Serdecznie zaprosił do uczestnictwa w obchodach.

2. Przypomniał, że do 30.04. należy złożyć oświadczenia majątkowe.

3. Poprosił Przewodniczącą komisji ds. Sportu i Kultury o zwołanie po 7 maja posiedzenia komisji, bo jest kilka tematów do omówienia, w tym do analizy sprawozdań, raportów, które przekazał Ośrodek Pomocy Społecznej. Są też zapytania, czy można uregulować w jakiś sposób nagradzanie sportowców za wybitne osiągnięcia, to jest rola komisji, aby omówić temat.

4. 26 maja będzie uroczysta sesja Rady Miejskiej, o godzinie 16.00. Sesja rozpocznie obchody Dni Żarowa. Natomiast 29 czerwca odbędzie się sesja absolutoryjna, w tej chwili wyznaczony termin.

Burmistrz Leszek Michalak dopowiedział, że uroczysta sesja planowana jest do przeprowadzenia w Izbie Historycznej, aby było wszystkim wygodnie i blisko do przejścia na otwarcie Dni Żarowa.

5. Zostało przekazane przez Burmistrza sprawozdanie z wykonania budżetu gminy Żarów za 2022 rok. Informacja o stanie mienia gminy oraz sprawozdania roczne z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury.

6. Do Rady wpłynęła uchwała składu orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 19 kwietnia w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Żarów sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu gminy Żarów za 2022 rok. Opinia jest pozytywna.

7. Ośrodek Pomocy Społecznej przekazał ocenę zasobów pomocy społecznej za rok 2022 opracowaną zgodnie z obowiązkiem nałożonym ustawą o pomocy społecznej. OPS przekazał Raport z wykonania gminnego programu profilaktyki, rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii i efektów jego realizacji, sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Żarowie za rok 2022. Sprawozdanie z realizacji zadań własnych gminy z zakresu wspierania rodziny za 2022 rok. Te materiały zostały przekazane komisji do analizy.

Następnie **Przewodniczący Rady** przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. VI. Przyjęcie protokołu Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 23 marca 2023r.

Przewodniczący obrad poinformował Radę, iż protokół był udostępniony do wglądu w Urzędzie Miejskim w Żarowie oraz wyłożony podczas obrad sesji, w celu naniesienia ewentualnych uwag. Uwag do przedmiotowego protokołu nie było, więc Przewodniczący obrad przeszedł do głosowania, w wyniku którego przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” Protokół Nr LII/2023 z sesji Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 23 marca 2023r. został przyjęty przez radnych Rady Miejskiej w Żarowie. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu. **Załącznik nr 16**

Ad VII. Zakończenie obrad LIII sesji Rady Miejskiej w Żarowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Żarowie oznajmił, iż wyczerpany został porządek obrad, po czym zamknął obrady sesji Rady Miejskiej w dniu 27 kwietnia 2023 roku, wypowiadając formułę: „Zamykam LIII Sesję Rady Miejskiej w Żarowie”.

.....
Protokołowała:

.....
Przewodniczący Rady: