

**UCHWAŁA NR X/64/2019  
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 9 maja 2019 r.

**w sprawie odpowiedzi na skargę złożoną przez Wojewodę Dolnośląskiego na uchwałę Nr LVIII/400/2018 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 6 listopada 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kruków, gmina Żarów.**

Na podstawie art 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tj. Dz. U. z 2018 r., poz.1302 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) Rada Miejska w Żarowie, uchwała co następuje:

**§ 1.** 1. Rada Miejska w Żarowie w odpowiedzi na skargę złożoną przez Wojewodę Dolnośląskiego na uchwałę nr LVIII/400/2018 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 6 listopada 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kruków, gmina Żarów, uznaje skargę za zasadną.

2. Uzasadnienie stanowiska Rady Miejskiej w Żarowie określa załącznik do uchwały.

**§ 2.** 1. Zobowiązuje się Burmistrza Miasta Żarowa do przekazania skargi wraz z aktami sprawy i niniejszą uchwałę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu.

2. Upoważnia się Burmistrza Miasta Żarów do udzielenia pełnomocnictwa do reprezentowania przed sądem administracyjnym.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr X/64/2019  
Rady Miejskiej w Żarowie  
z dnia 9 maja 2019 r.

**Wojewódzki Sąd Administracyjny**  
**ul. Św. Mikołaja 78-79,**  
**50-126 Wrocław**

**Skarżący:**

Wojewoda Dolnośląski - Organ Nadzoru  
pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław

**Organ administracji:**

Rada Miejska w Żarowie, ul. Zamkowa 2  
58-130 Żarów

**ODPOWIEDŹ NA SKARGĘ**

**Wojewody Dolnośląskiego na uchwałę Nr LVIII/400/2018 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 6 listopada 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kruków, gmina Żarów.**

Działając na mocy art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnym (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 1302) Rada Miejska w Żarowie przekazuje skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 16 kwietnia 2019 r. na uchwałę Rady Miejskiej w Żarowie nr LVIII/400/2018 z dnia 6 listopada 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kruków, gmina Żarów. Składając odpowiedź na skargę Rada Miejska w Żarowie uwzględnia przedmiotową skargę w całości, uznając jednocześnie wniosek Wojewody Dolnośląskiego w zakresie stwierdzenia jej nieważności w zakresie obejmującym:

- 1) § 10 pkt 11 we fragmencie "RM"
- 2) § 19 ust. 4 pkt 2 lit. j we fragmencie "MNR8"
- 3) § 21 ust. 1 we fragmencie "U1", § 21 ust. 3 oraz załącznika graficznego w części obejmującej tereny oznaczone symbolem "U1",
- 4) § 34 ust. 2 pkt 2 lit. a,
- 5) § 36 ust. 3 pkt 6

**Uzasadnienie**

Pismem z dnia 16 kwietnia 2019 r. Wojewoda Dolnośląski wniósł skargę na uchwałę Rady Miejskiej w Żarowie nr LVIII/400/2019 z dnia 6 listopada 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kruków, gmina Żarów.

W przedmiotowej skardze Wojewoda Dolnośląski zarzucił Radzie Miejskiej w Żarowie podjęcie:

- § 10 pkt 11 we fragmencie "RM", § 19 ust. 4 pkt 2 lit. j we fragmencie "MNR8", § 21 ust. 1 we fragmencie "U1", § 21 ust. 3 oraz załącznika graficznego w części obejmującej tereny oznaczone symbolem "U1" uchwały z istotnym naruszeniem art. 20 ust. 1 zd. 2 i art. 15 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 28 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945), polegającym na naruszeniu zasad sporządzania planu miejscowego poprzez zawarcie w części tekstowej planu wykluczających się wzajemnie regulacji uniemożliwiających wykonanie uchwały.

- § 34 ust. 2 pkt 2 lit. a oraz § 36 ust. 3 pkt 6 uchwały z istotnym naruszeniem art. 20 ust. 1 zd. 2 i art. 15 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz §4 pkt 1 i § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) polegającym na naruszeniu zasad sporządzania planu miejscowego poprzez niezachowanie spójności pomiędzy częścią tekstową i częścią graficzną planu.

Wskazując na powyższe, jako iż uchwała ta we wskazanej powyżej części obarczona jest wadą prawną polegającą na zawarciu w części tekstowej planu wykluczających się regulacji uniemożliwiających wykonanie uchwały oraz niespójności ustaleń planu z tekstu uchwały z załącznikiem graficznym planu powodują, że uchwała we wskazanych fragmentach jest nieczytelna a także narusza zasady sporządzania projektu planu Wojewoda Dolnośląski wniósł o stwierdzenie jej nieważności we wskazanych fragmentach.

Z powyższym należy się zgodzić.

Rada Miejska w Żarowie dokonała dogłębnej analizy zarówno zarzutów, jak i uzasadnienia wniesionej skargi przy uwzględnieniu aktualnego orzecznictwa oraz przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktów wykonawczych. W wyniku dokonanej analizy podnoszone w skardze zarzuty, są w ocenie organu administracji w pełni właściwe i uzasadnione.

Należy w tym miejscu wskazać, że zapisy podejmowanych aktów prawnych muszą być czytelne, jasne i jednoznaczne. Mając na uwadze powyższe dla przywrócenia spójności regulacji zawartych w miejscowym planie oraz zachowania zgodności części tekstowej planu z jego częścią graficzną zasadne jest stwierdzenie nieważności wskazanych w skardze fragmentów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kruków.

Mając na uwadze powyższe wnoszę jak na wstępie.

## Uzasadnienie

W związku ze złożeniem skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu przez Wojewodę Dolnośląskiego na uchwałę Rady Miejskiej w Żarowie nr LVIII/400/2018 z dnia 6 listopada 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kruków, gmina Żarów zgodnie z art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnym (t. j. Dz. U. 2018 r., poz. 1302) obowiązkiem organu jest przesłanie sądowi administracyjnemu skargi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę w terminie trzydziestu dni od dnia jej otrzymania.

Sporządziła:

Sylwia Niedźwiecka

Inspektor ds. gospodarki przestrzennej

i ochrony środowiska