

**UCHWAŁA NR XVI/103/2019
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 1 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wieloletnią dzierżawę nieruchomości Gminy Żarów z przeznaczeniem pod lokalizację ogródków przydomowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 poz. 506) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204) Rada Miejska w Żarowie uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Żarowie wyraża zgodę na przedłużenie dzierżawy z przeznaczeniem pod lokalizację ogródków przydomowych na okres 20 lat nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Gminy Żarów a położone w obrębie ewidencyjnym Miasta Żarów:

1. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/21 o powierzchni 207,00 m²,
2. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/20 o powierzchni 94,50 m²,
3. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/21 o powierzchni 120,00 m²,
4. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/19 o powierzchni 266,00 m²,
5. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/21 o powierzchni 121,00 m²,
6. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/19 o powierzchni 169,00 m²,
7. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/20 o powierzchni 50,40 m²,
8. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/21 o powierzchni 114,75 m²,
9. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/21 o powierzchni 126,00 m²,
10. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/21 o powierzchni 261,75 m²,
11. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/19 o powierzchni 257,85 m²,
12. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/19 o powierzchni 135,00 m²,
13. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/19 o powierzchni 143,66 m²,
14. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/21 o powierzchni 275,00 m²,
15. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/21 o powierzchni 168,00 m²,
16. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/21 o powierzchni 168,00 m²,
17. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 44/37 o powierzchni 274,50 m²,
18. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/20 o powierzchni 110,00 m²,
19. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/19 o powierzchni 217,80 m²,
20. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/21 o powierzchni 197,54 m²,
21. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/20 o powierzchni 18,00 m²,
22. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/19 o powierzchni 147,20 m²,
23. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/19 o powierzchni 156,00 m²,
24. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/21 o powierzchni 194,30 m²,
25. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/21 o powierzchni 151,96, m²,
26. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/21 o powierzchni 141,75 m²,
27. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/19 o powierzchni 159,50 m²,
28. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/19 o powierzchni 39,90 m²,

29. Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 41/29 o powierzchni 232,32 m².

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XVI/103/2019 Rady Miejskiej w Żarowie
z dnia 1 października 2019 r.

Duża grupa mieszkańców Miasta Żarów (28 osób), których ogródki przydomowe są zlokalizowane w jednym kompleksie nieruchomości i tworzą spójną całość jako teren ogródków przydomowych pisemnie poprosili o możliwość przedłużenia umów dzierżawy ogródków przydomowych na okres 20 lat.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Sporządził:

Waldemar Chodorowski

Inspektor ds. nieruchomości