

**UCHWAŁA NR XLIV/312/2017
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 12 października 2017 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu udzielenia dotacji celowej dla zadania pn. "Ograniczenie niskiej emisji na obszarze Gminy Żarów poprzez likwidację kotłów stałopalnych starej generacji".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 400a ust. 1 pkt 21, art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 519) oraz art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 1870 z późn. zm.) w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń pyłowych z pieców opalanych paliwem stałym oraz ograniczenia emisji innych substancji stanowiących o przekroczeniu standardów jakości powietrza, uchwała się co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin udzielenia dotacji ze środków budżetu Gminy Żarów dla zadania pn. "Ograniczenie niskiej emisji na obszarze Gminy Żarów poprzez likwidację kotłów stałopalnych starej generacji" w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żarowie

Roman Konieczny

Regulamin

udzielenia dotacji ze środków budżetu Gminy Żarów dla zadania pn. "Ograniczenie niskiej emisji na obszarze Gminy Żarów poprzez likwidację kotłów stałopalnych starej generacji"

§ 1. 1. Określa się zasady udzielania dotacji ze środków budżetu gminy, na zadania służące ochronie powietrza związane z trwałą likwidacją w lokalach mieszkalnych lub nieruchomościach o charakterze mieszkalnym ogrzewania opartego na paliwie stałym na przyjazne środowisku źródła ciepła:

- 1) kotły gazowe;
- 2) kotły na olej lekki opałowy;
- 3) piece zasilane prądem elektrycznym;
- 4) kotły na paliwa stałe (co najmniej 5 klasa wg PN-EN 303-5:2012),
- 5) kotły na biomasę (co najmniej 5 klasa wg PN-EN 303-5:2012) o wilgotności biomasy poniżej 20%;
- 6) OZE - pompy ciepła, kolektory słoneczne, ogniwa fotowoltaiczne, przydomowe elektrownie wiatrowe - służące zasilaniu źródła.

2. Trwała likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła jest bezwzględnie wymagana.

3. Instalacje fotowoltaiczne, wiatrowe lub mieszane (PV - wiatrowe) mogą być dotowane tylko w przypadku wykorzystania ich do zasilania nowego źródła ciepła. Moc takiej instalacji OZE nie może przekraczać wielkości określonych dla mikroinstalacji w rozumieniu art. 2 pkt 19) ustawy dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2015 r. poz. 478, z późn. zm.) tj. mikroinstalacja - instalacja odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 40 kW, przyłączonej do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV lub o mocy osiągalnej cieplnej w skojarzeniu nie większej niż 120 kW.

§ 2. Dotacja przysługuje na zadania obejmujące zmianę systemu ogrzewania na przyjazne środowisku źródła ciepła w lokalach mieszkalnych lub nieruchomościach o charakterze mieszkalnym zlokalizowanych na terenie Gminy Żarów dla:

- 1) właściciela lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym - osoby fizycznej, w tym osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą w lokalu mieszkalnym;
- 2) wspólnoty mieszkaniowej, której członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni;

3) najemcy lokalu komunalnego.

§ 3. 1. Dotacja może być udzielona wyłącznie na koszty niezbędne do realizacji zadania (koszty kwalifikowane), w szczególności:

- 1) koszt przygotowania dokumentacji technicznej, w tym geologicznej, koniecznej do realizacji zadania;
- 2) koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą (wyłącznie w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
- 3) koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła;
- 4) koszt zakupu i montażu węzła cieplnego wraz z przyłączem, niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową i elektryczną;
- 5) koszt przyłączy gazowych i energetycznych;
- 6) koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin - w przypadku kotłowni zasilających w ciepło budynki wielorodzinne;
- 7) koszt zakupu i montażu źródła energii z OZE (fotowoltaika oraz energia wiatrowa),
- 8) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem), centralnego ogrzewania (c.o.) oraz ciepłej wody użytkowej (c.w.u.) - tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem);
- 9) zbiornik na ciepłą wodę użytkową;
- 10) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych;
- 11) koszt wykonania odwiertów w przypadku gruntowych pomp ciepła;
- 12) koszt wykonanych opinii kominiarskich.

Kwalifikowalność wydatków rozpoczyna się z dniem 01.01.2017 r.;

2. Wszystkie urządzenia wymienione w § 1 ust. 1 muszą być fabrycznie nowe i muszą posiadać certyfikaty zgodności CE.

§ 4. Dotacja nie może być udzielona na pokrycie kosztów (koszty niekwalifikowane) m.in. takich jak:

- 1) nadzór nad realizacją zadania;
- 2) zmiana konstrukcji dachu i pokrycia dachowego;
- 3) roboty wykonane siłami własnymi przez wnioskodawcę;
- 4) zakupu urządzeń grzewczych nie stanowiących elementu zastosowanego typu systemu ogrzewania lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego.

§ 5. 1. Dotacja dla danego wnioskodawcy na dany lokal mieszkalny lub daną nieruchomość o charakterze mieszkalnym przysługuje tylko raz.

2. Dotacja nie dotyczy nieruchomości wykorzystywanych sezonowo, np.: domów letniskowych oraz budynków w budowie.

3. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego finansowania).

§ 6. 1. Dotacja będzie przydzielana w wysokości do 25 % poniesionych kosztów kwalifikowanych na zadanie w zakresie zmiany systemu ogrzewania w jednym lokalu mieszkalnym lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym na terenie Gminy Żarów, w maksymalnej wysokości do:

1) dla domu jednorodzinnego - 5.000,00 zł;

2) dla mieszkania w budynku wielorodzinnym - 3.500,00 zł;

3) w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny limit kosztów kwalifikowanych dla takiej instalacji określony będzie w oparciu o liczbę obsługiwanych mieszkań - jako iloczyn tej liczby i kwoty - 2.000,00 zł.

§ 7. Dotujący może nie udzielić dotacji z uwagi na:

1) brak środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Żarów,

2) brak przedłożenia kompletnego wniosku,

3) wykonanie zadania z naruszeniem przepisów prawa;

4) wycofanie złożonego wniosku lub odmowy podpisania umowy o dotację przez wnioskodawcę.

§ 8. Warunkiem ubiegania się o dotację jest:

1) posiadanie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym;

2) poniesienie i udokumentowanie nakładów na zrealizowanie zadania inwestycyjnego w istniejących nieruchomościach położonych w granicach administracyjnych Gminy Żarów;

3) wykonanie lub modernizacja instalacji grzewczej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;

4) wyrażenie zgody na umieszczenie adresu lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym we wszystkich publicznych zestawieniach i wykazach niezbędnych do realizacji programu.

§ 9. 1. Dotację udziela się na wniosek mieszkańca.

2. Kompletne wnioski rozpatrywane będą według kolejności ich złożenia.

3. Po pozytywnym zweryfikowaniu wniosku zawarta zostanie umowa dotacji w formie pisemnej.

4. Kserokopie wszystkich złożonych z wnioskiem dokumentów pozostają w dokumentacji programu.

§ 10. 1. Najemcy lokali komunalnych, obowiązani są do uzyskania zgody właściciela nieruchomości na zmianę systemu ogrzewania.

2. Dotowany zobowiązany jest do utrzymania zmiany systemu ogrzewania przez okres min. 5 lat od dnia zakończenia i protokolarnym odbiorze inwestycji.

3. W przypadku, gdy tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym przysługuje więcej niż jednej osobie, współwłaściciele mogą ustanowić pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzieleniu dotacji.

4. W przypadku współwłasności małżeńskiej małżonkowie mogą ustanowić pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzieleniu dotacji.

§ 11. Dotujący zastrzega sobie prawo:

1) do komisyjnego odbioru wykonanego zadania;

2) do przeprowadzenia kontroli przedmiotu umowy dotacji po zakończeniu realizacji zadania i w okresie do 5 lat od dnia podpisania umowy;

3) wezwania dotowanego w celu złożenia wyjaśnień w przypadku podejrzenia o:

a) nieprzestrzeganie niniejszych Zasad;

b) zamontowanie dodatkowego ogrzewania w lokalu mieszkalnym lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym, w postaci urządzeń niespełniających wymogów określonych w niniejszych Zasadach.

§ 12. Informacja o wysokości dotacji zostanie określona w umowie pomiędzy gminą, a dotowanym.

Załącznikiem do niniejszego regulaminu jest deklaracja oraz wniosek przystąpienia dotowanego do programu pn. "Ograniczenie niskiej emisji na obszarze Gminy Żarów poprzez likwidację kotłów stałopalnych starej generacji" i stanowią jego integralną część.

DEKLARACJA dotycząca likwidacji kotłów stałopalnych starej generacji oraz zakupu i montażu przyjaznego środowisku źródła ciepła na terenie Gminy Żarów

1. Beneficjent końcowego:

a) osoba fizyczna, w tym osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą w lokalu mieszkalnym: właściciel; współwłaściciel*; najemca lokalu komunalnego;

*- wymagana będzie zgoda wszystkich współwłaścicieli,

b) wspólnota mieszkaniowa, której członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni (dla pojedynczego budynku lub kilku budynków).

2. Adres lokalu/budynku mieszkalnego:

a) Dom jednorodzinny

b) Mieszkanie

3. Dane Beneficjenta końcowego:

nr tel. _____ e-mail: _____

adres do korespondencji _____

4. Dane Pełnomocnika jeżeli dotyczy - wymagane pełnomocnictwo w załączeniu:

nr tel. _____ e-mail: _____

adres do korespondencji _____

5. Posiadam ogrzewanie lokalu/budynku mieszkalnego w postaci:

pieca kaflowego -.....szt. kominka -szt. kotła stałopalnego -szt.

inne jakie: _____

6. Rocznie zużywam w przybliżeniu:

.....- ton węgla- ton koksu - m³ drewna

7. Jestem zainteresowany/-a likwidacją ogrzewania wymienionego w pkt 5. oraz na zakupie i montażu przyjaznego środowisku źródła ciepła tj.:

Kotła gazowego;

Kotła na olej lekki opałowy;

Pieca zasilanego prądem elektrycznym;

Kotła na paliwa stałe (co najmniej 5 klasa wg PN-EN 303-5:2012),

Kotła na biomase (co najmniej 5 klasa wg PN-EN 303-5:2012);

OZE - pompy ciepła, kolektory słoneczne, ogniwa fotowoltaiczne, przydomowe elektrownie wiatrowe - służące zasilaniu źródła.

8. Kiedy planuję zmienić ogrzewanie

Zmieniłem/łam w 2017 r.

łączna poniesiona kwota

Planuję w 2017 r.

szacowana kwota do poniesienia

Planuję w 2018 r.

szacowana kwota doponiesienia

.....
Data i podpis

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych z uzyskaniem informacji na temat realizacji programu ograniczenia niskiej emisji zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922)

**Wniosek o udzielenie dotacji ze środków budżetu Gminy Żarów dla programu pn.:
„Ograniczenie niskiej emisji na obszarze Gminy Żarów poprzez likwidację kotłów stałopalnych
starej generacji”**

3. DANE WNIOSKODAWCY

a) Nazwisko, imię (właściciela/najemcy nieruchomości)

.....
.....

b) PESEL..... seria dowodu osobistego

INNE.....

c) Telefon/mail/fax

d) Adres zamieszkania:

Miejscowość..... kod pocztowy.....

ulica.....Nr domu/Nr lokalu.....

e) Adres do korespondencji:

a. Miejscowość.....kod pocztowy.....

b. ulica.....Nr domu/Nr lokalu.....

8. Tytuł prawny do nieruchomości: własność/współwłasność użytkowanie wieczyste najem inne
(jakie?)

II. DANE PEŁNOMOCNIKA WNIOSKODAWCY (jeżeli dotyczy)

1. Nazwisko, imię.....

2. PESEL.....

3. Telefon/mail/fax.....

(W przypadku wskazania pełnomocnika, wnioskodawca dodatkowo winien przedłożyć wraz z niniejszym wnioskiem również pełnomocnictwo)

III. LOKALIZACJA ZADANIA:

a. Miejscowość:, kod pocztowy: -

b. ulica:..... nr domu/nr lokalu /.....

IV. TERMIN REALIZACJI ZADANIA:

a. data (planowana) rozpoczęcia zadania:.....

(np. data uzyskania pozwolenia na budowę lub potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej)

b. data (planowana) zakończenia zadania:.....

(np. data zawarcia umowy przyłączeniowej z dostawcą paliwa/energii)

V. CHARAKTERYSTYKA ZADANIA:

1. Wysokość planowanych/poniesionych kosztów na realizacji zadania:zł.

2. Wnioskowana kwota dotacji ze środków budżetu Gminy Żarów:zł

3. Rodzaj nowego ogrzewania:

kocioł gazowy;

kocioł na olej lekki opałowy;

- piec zasilany prądem elektrycznym;
- kocioł na paliwa stałe (co najmniej 5 klasa wg PN-EN 303-5:2012)
- kocioł na biomasę (co najmniej 5 klasa wg PN-EN 303-5:2012) o wilgotność biomasy poniżej 20%;
- OZE - pompy ciepła, kolektory słoneczne, ogniwa fotowoltaiczne, przydomowe elektrownie wiatrowe - służące zasilaniu źródła.

Moc nowego źródła ciepła :.....kW

4. Powierzchnia ogrzewana lokalu.....m²

5. Liczba wszystkich źródeł ciepła na paliwo stałe trwale zlikwidowanych.....szt.

(wymienić jakich?):.....

Moc starego źródła ogrzewania na paliwo stałe.....kW

VI. WYKAZ DOKUMENTÓW, których złożenie jest wymagane wraz z niniejszym wnioskiem (oryginały dokumentów wnioskodawca zobowiązany jest posiadać do wglądu):

1. Kserokopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny władania nieruchomością (np. akt notarialny, odpis z księgi wieczystej, wypis z rejestru gruntów), aktualny na dzień złożenia wniosku;
 - w przypadku posiadania tytułu prawnego innego aniżeli prawo własności albo prawo użytkowania wieczystego, zgodę właściciela nieruchomości,
 - w przypadku nieruchomości będącej przedmiotem współwłasności, zgodę wszystkich współwłaścicieli na realizację zadania;
2. Kserokopia umowy dostarczania paliwa/energii.....z dnia..... zawarta z.....
(w przypadku inwestycji już wykonanych)
3. Kserokopia dokumentu potwierdzającego prawidłowe wykonanie zadania (np. protokołu odbioru wewnętrznej instalacji gazowej, protokołu z pomiarów instalacji elektrycznej itp.), (w przypadku inwestycji już wykonanych)
4. Kserokopia pozwolenia na budowę lub potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej,
5. Certyfikaty zgodności CE zamontowanych urządzeń,
6. Kserokopia dokumentu potwierdzającego klasę nowego kotła,
7. Kserokopia zaświadczenia o dacie i liczbie wyłączonych pieców węglowych/likwidacji kotłowni węglowej, wystawione przez kominiarza lub wykonawcę zmiany systemu ogrzewania,
8. Kserokopia opinii kominiarskiej potwierdzająca trwałe usunięcie połączenia pieca kaflowego z przewodem kominowym,
9. Kserokopia opinii kominiarskiej potwierdzającej prawidłowe wykonanie zadania,
10. **Oryginały** dokumentów uprawniających do występowania w imieniu wnioskodawcy, pełnomocnictwo,
11. **Oryginały** faktur/rachunków wraz z potwierdzeniami przelewów - w przypadku płatności bezgotówkowych - wskazujące wnioskodawcę jako nabywcę, (w przypadku inwestycji już wykonanych)
12. Inne dokumenty:

.....

VII. OŚWIADCZENIA:

1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Urząd Miejski w Żarowie – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922) – dla potrzeb udzielenia dotacji oraz wyrażam zgodę na podanie do publicznej informacji adresu nieruchomości.

2. Wyrażam zgodę na przeprowadzenie kontroli wykonanego zadania.

3. Jestem/nie jestem podatnikiem podatku VAT*. Z tytułu realizacji inwestycji przysługuje mi/nie przysługuje* odliczenie podatku VAT.

*niepotrzebne skreślić

.....
data podpis Wnioskodawcy

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 400 a ust. 1 pkt 21, art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska do zadań własnych gminy należy finansowanie ochrony środowiska poprzez udzielanie dotacji celowej z budżetu gminy.

Mając na względzie złą jakość powietrza atmosferycznego na terenie Gminy Żarów, która niekorzystnie wpływa na kondycję środowiska naturalnego oraz komfort życia, a przede wszystkim na stan zdrowia mieszkańców naszego regionu, Gmina Żarów postanowiła wdrożyć program pn. "Ograniczenie niskiej emisji na obszarze Gminy Żarów poprzez likwidację kotłów stałopalnych starej generacji." W ramach programu realizowane będą przedsięwzięcia polegające na likwidacji kotłów starej generacji i montażu nowych, przyjaznych środowisku źródeł ciepła. W konsekwencji czego niezbędne jest uchwalenie regulaminu który w sposób szczegółowy określi kto i na jakich zasadach może ubiegać się o dofinansowanie w w/w programie.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Sporządził:

Kamil Nieradka

Inspektor ds. funduszy zewnętrznych i zamówień publicznych.