

**UCHWAŁA NR VIII/71/2015
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 28 maja 2015 r.

w sprawie: przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żarów.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn.zm.), art. 3 ust. 1 i art. 9 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 199) Rada Miejska w Żarowie uchwała, co następuje:

§ 1. W oparciu o wyniki analizy oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żarów zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIX/301/2013 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 29 sierpnia 2013 roku, postanawia się przystąpić do opracowania jego zmiany.

§ 2. Zmiana studium sporządzona będzie w granicach obszaru przedstawionego na załączniku nr 1.

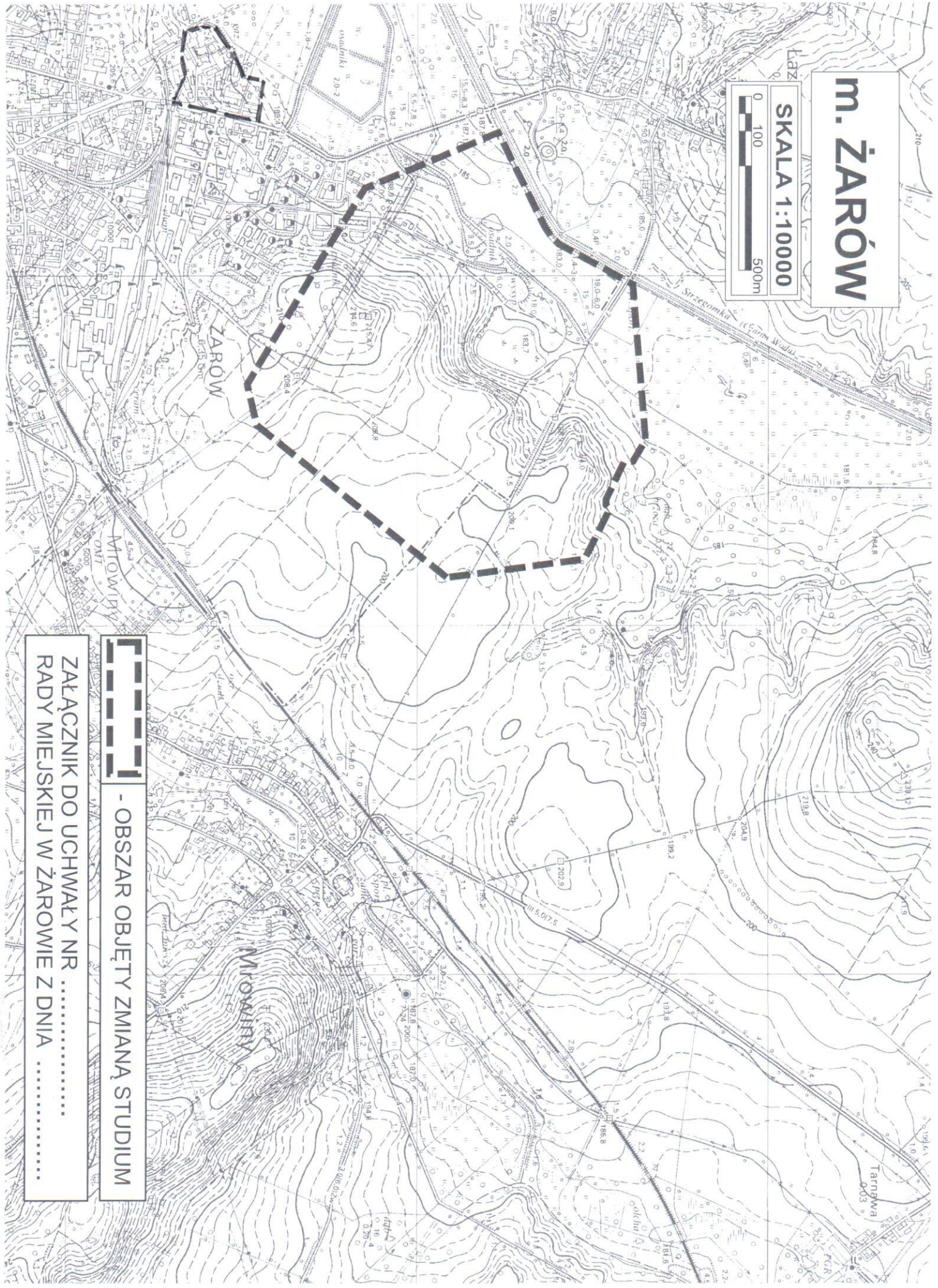
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żarowie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

m. ŻARÓW

SKALA 1:10000



 - OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ STUDIUM

 ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W ŻARÓWIE Z DNIA

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miejskiej w Żarowie sprawie przystąpienia do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żarów.

Zmiana dotyczy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIX/301/2013 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 29 sierpnia 2013 roku.

Zmiana studium obejmuje obszar zlokalizowany w mieście Żarów, w jego części północnej.

Zmiana studium pozwoli na korzystniejsze zagospodarowanie obszaru uwzględniające zapotrzebowanie przyszłych inwestorów oraz oddalenie lokalizacji elektrowni wiatrowych od zabudowy mieszkaniowej co zmniejszy ich oddziaływanie na środowisko.

Realizacja zamierzeń wymaga zmiany obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Sporządził:

Ryszard Rybak insp. d/s gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska.