

**UCHWAŁA NR XIV/107/2015
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 19 listopada 2015 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wyposażenie gminnych instytucji kultury w nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "h" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 56 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 782 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żarowie uchwała co następuje:

§ 1. Wyposaża się w majątek poprzez nieodpłatne przekazanie na własność następujących nieruchomości zabudowanych, położonych w Żarowie:

1. **Bibliotekę Publiczną Miasta i Gminy Żarów im. Ks. Jana Twardowskiego w Żarowie** w udział 7,61% w nieruchomości zabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 941/23, obręb Żarów, o pow. 2.768m², położonej przy ul. Piastowskiej 10, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą Nr SW1S/00051389/8. Z udziałem tym wiąże się własność lokalu użytkowego, w którym mieści się siedziba biblioteki o powierzchni 470,21 m²,

2. **Gminne Centrum Kultury i Sportu w Żarowie** w udział 3,75% w nieruchomości zabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 941/10, obręb Żarów, o pow. 4.554 m², położonej przy ul. Piastowskiej 10A, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą Nr SW1S/00056207/4. Z udziałem tym wiąże się własność lokalu użytkowego, w którym znajdują się pomieszczenia biurowe i socjalne o powierzchni 116,09 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na podstawie ustawy z dnia 25 października 1991 roku *o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej* (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. Poz. 406 - z późniejszymi zmianami) gminne instytucje kultury uzyskują osobowość prawną z dniem ich wpisu do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Gminę.

Zarówno Biblioteka Publiczna jak i Gminne Centrum Kultury i Sportu w Żarowie posiadają osobowość prawną, jednakże nie zostały wyposażone w nieruchomości niezbędne do prowadzenia swej działalności statutowej.

Na wyposażenie instytucji kultury w mienie przeznaczają się nieruchomości z gminnego zasobu. Posiadanie osobowości prawnej daje podstawę do wyposażenia instytucji kultury w nieruchomości w formie prawem przewidzianej, tj. przekazania prawa własności nieruchomości w formie umowy notarialnej.

W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione i ma na celu uregulowanie dotychczasowego stanu prawnego w zakresie realizowania art. 56 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ponadto oddanie nieruchomości na własność instytucji kultury ułatwi im wykonywanie zadań statutowych i inwestycyjnych.

Sporządziła:

Anna Kołodziej

Kierownik Referatu Nieruchomości

i Gospodarki Przestrzennej