

**UCHWAŁA NR LI/397/2014
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 26 czerwca 2014 r.

w sprawie: odpowiedzi na skargę wniesioną przez Wojewodę Dolnośląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę Nr XLIV/357/2014 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 6 lutego 2014r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie wsi Gołszyce, gmina Żarów.

Na podstawie art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r., Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tekst jednolity: Dz.U z 2012r., poz.270 z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r., o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz.594 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żarowie, uchwała co następuje:

§ 1. 1. Rada Miejska w Żarowie w odpowiedzi na skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu złożoną przez Wojewodę Dolnośląskiego na uchwałę Nr XLIV/357/2014 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 6 lutego 2014r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie wsi Gołszyce, gmina Żarów wnosi o oddalenie skargi.

2. Uzasadnienie stanowiska Rady Miejskiej określa załącznik do uchwały.

§ 2. 1. Zobowiązuje się Burmistrza Miasta Żarowa do przekazania skargi wraz z aktami sprawy i niniejszą uchwałą do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu.

2. Upoważnia się Burmistrza Miasta Żarów do udzielenia pełnomocnictwa do reprezentowania przed sądem administracyjnym.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 6 lutego 2014r., Rada Miejska w Żarowie podjęła uchwałę nr XLIV/357/2014 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Gołaszyce, gmina Żarów. Zgodnie z art.20 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012.,poz. 647 ze zmianami) przedmiotowa uchwała wraz z załącznikami i dokumentacją formalno-prawną została przekazana do Wojewody Dolnośląskiego w celu oceny zgodności z przepisami prawnymi.

Uchwała Rady Miejskiej w Żarowie w sprawie uchwalenia przedmiotowego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Gołaszyce została opublikowana w dniu 21 lutego 2014r., w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego pod poz. 945.

Skarżący Wojewoda Dolnośląski jako Organ Nadzoru, wnosi skargę na uchwałę

Nr XLIV/357/2014 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 6 lutego 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Gołaszyce, gmina Żarów, zarzucając Radzie Miejskiej w Żarowie podjęcie części uchwały z istotnym naruszeniem prawa tekst jednolity.: art.9 ust.4, art. 15 ust. 1, art. 20 ust. 1 w zw. z art. 28 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 270 z późniejszymi zmianami).

Wojewoda Dolnośląski zaskarża w uchwałę nr XLIV/357/2014 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 6 lutego 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Gołaszyce, gmina Żarów.

W części:

- § 1 ust. 2 we fragmencie „(...) 1 A oraz (...)”;
- § 2 ust. 1 pkt. 1;
- § 2 ust. 7;
- § 2 ust. 9;
- § 2 ust. 10 pkt 1;
- Załącznik nr 1 do uchwały nr XLIV/357/2014 z dnia 6 lutego 2014 r. w części – arkusz 1A;

Strona przeciwna, Rada Miejska w Żarowie w odpowiedzi na skargę stwierdza ,że

uchwałę Nr XLIV/357/2014 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 6 lutego 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Gołaszyce, gmina Żarów, podjęto na sesji Rady Miejskiej w Żarowie działając zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późniejszymi zmianami).

Uchwałę przedłożono Wojewodzie Dolnośląskiemu zachowując terminy wynikające z art.90, ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późniejszymi zmianami).

Uchwała została podjęta zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 270 ze zm.) i nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żarów, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/301/2013 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 29 sierpnia 2013 r. Ze względu na położenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem:

Rz (arkusz 1A) na obszarze gruntów chronionych wymagane jest uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia terenu na cele nierolnicze zgodnie z art. 17 pkt. 6 lit. c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 270 z późniejszymi zmianami). W trakcie opracowania planu odstąpiono od realizacji projektowanej inwestycji a tym samym bezzasadne stało się występowanie o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie określa ram czasowych realizacji zawartych w nim kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Pozostawienie istniejącego zapisu umożliwi w przyszłości zagospodarowanie terenu zgodnie z ustaleniami Studium.

W związku z powyższym Rada Miejska w Żarowie wnosi o uwzględnienie powyższych wyjaśnień, a w

konsekwencji uznanie skargi za bezzasadną i jej oddalenie.

Sporządził:

Ryszard Rybak insp. d/s gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska