

**UCHWAŁA NR XXV/185/2012
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 20 czerwca 2012 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Kalno, gm. Żarów (zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kalno, gmina Żarów, zatwierdzonego uchwałą Nr III/12/2010 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 16 grudnia 2010 r.)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rada Miejska w Żarowie uchwala co następuje:

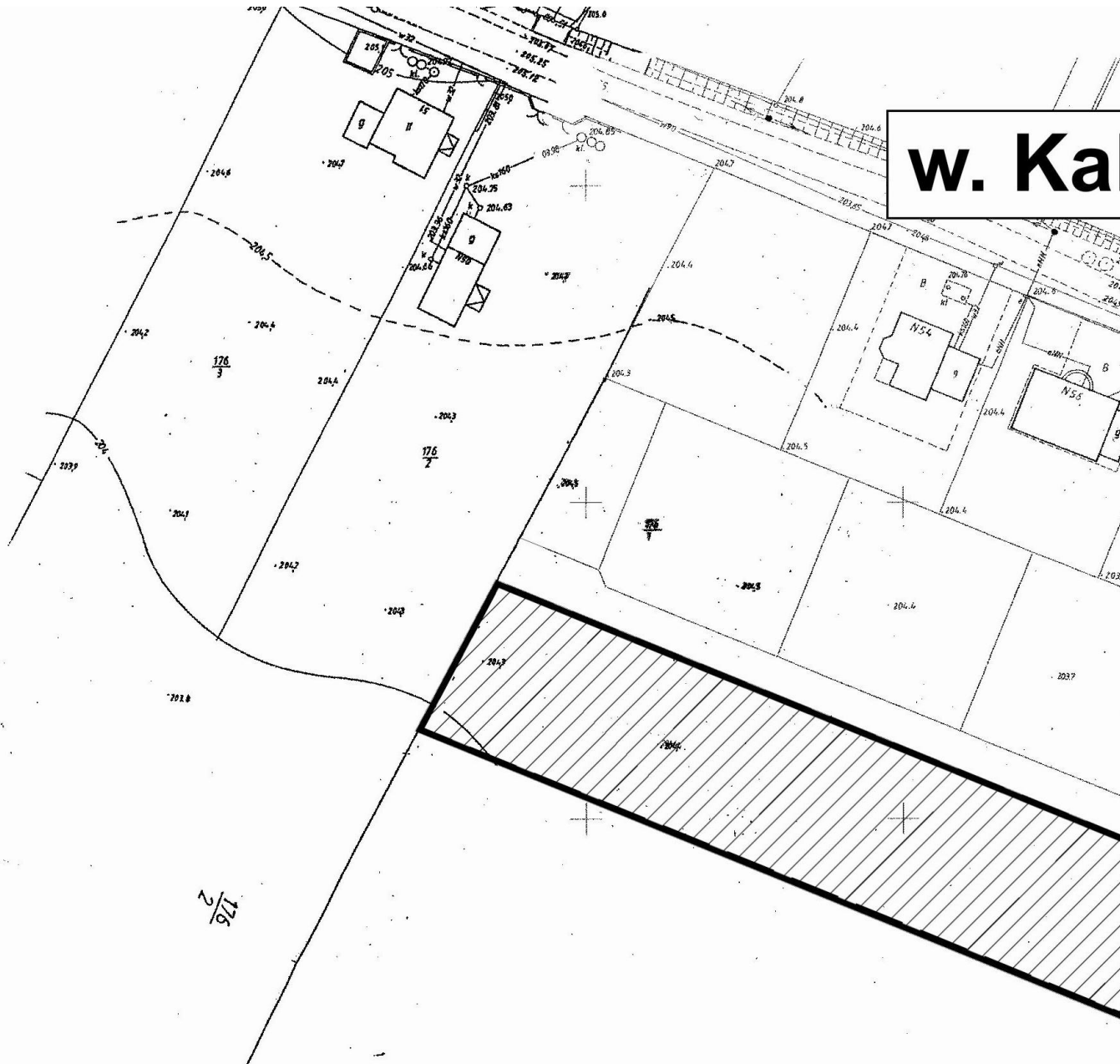
§ 1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Kalno, gm. Żarów.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1, w skali 1 : 1000, przedstawiający granice obszaru objętego planem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w. Ka



<p>Woj.: dolnośląskie powiat: świdnicki gmina: Żarów obręb: KALNO Dz. 211</p>	<p>MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA skala 1 : 500 dia celów planistycznych</p> <p>Wykonak: Mariusz Hasek – geodeta uprawniony upr. nr 14869 na podstawie mapy zasadniczej oraz operatu ewidencji gruntów wpisane do Powiatowego Zasobu Geodezyjno – Kartograficznego w Świdnicy</p> <p>Arkusze mapy: 9, 10, 12</p>	<p>STAROSTA ŚWIDNICKI Powiatowe Biuro Geodezji i Katastru</p> <p>Poświadczam się zgodność niniejszego dokumentu z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego</p> <p>681-107/2011</p> <p>w dniu 06.06.2011</p> <p>06.06.2011</p>	<p>Aktualizację mapy wykonał w miesiącu – czerwiec 2011</p> <p>Urząd Geodezyjno Kartograficzny i Brandzhen GEODEZJA mgr inż. Mariusz Hasek 58-100 Świdnica, Piastówplac 68 tel. fax 674 051 275, 41 08 958 NIP 884-101-04 04 E-mail: 884@88281</p> <p>w ramach zlecenia: DZ 6491 / 11 KERG 681-107 / 11</p>
---	--	--	---

Uzasadnienie
do uchwały Rady Miejskiej w Żarowie

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie **wsi Kalno, gm. Żarów.**

Do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Kalno przystępuje się na wniosek właściciela działki.

Opracowanie planu miejscowego ma na celu umożliwienie zmiany dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu i przeznaczenie go pod zabudowę mieszkaniową.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie będzie miało istotnego wpływu na stan środowiska i jest zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żarów, zatwierdzonym uchwałą Nr XI/57/2011 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 30 czerwca 2011 r.

Na podstawie wyników analiz: zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zgodności przewidywanych rozwiązań projektowych z ustaleniami studium Burmistrz Miasta Żarów uznaje za celowe opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Kalno, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały.

Sporządził:

Ryszard Rybak

Inspektor ds. gospodarki przestrzennej

i ochrony środowiska.