

Załącznik Nr 1 do decyzji Burmistrza Miasta Żarów

znak: RiOŚ.6220.5.2025 z dnia 06 lutego 2026 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

pn.: „Stacja demontażu taboru kolejowego” w Imbramowicach przy ul. Dworcowej 4, (gmina Żarów, obszar wiejski, powiat Świdnicki). Teren obejmuje działki o oznaczeniu geodezyjnym: 325, 333/1, 334/1, 335/1. Powierzchnia działek wynosi łącznie około 1,06 ha.

Teren na którym planowane jest przedsięwzięcie jest terenem od wielu lat wykorzystywanym do celów przemysłowych. Obecnie na terenie prowadzona jest działalność w zakresie utrzymania taboru kolejowego, a także działalność w zakresie gospodarki odpadami, polegająca na przygotowaniu do ponownego użycia części / osprzętu z demontażu taboru kolejowego (odpady kupowane od innych posiadaczy odpadów). Działalność w zakresie gospodarki odpadami jest uregulowana w decyzji Starosty Powiatu Świdnickiego ROŚ .6233.5.2024 z dnia 02 grudnia 2024 r.

Na terenie przedsięwzięcia zlokalizowane są budynki:

I. magazynowo-administracyjny, w którym znajdują się biura, szatnie i część magazynowa (obecnie niewykorzystywana);

II. magazynowo-warsztatowy, w którym znajdują się pomieszczenia magazynowe, w tym magazyn odpadów; warsztat obejmuje czynności związane z serwisem i naprawami lokomotyw, przygotowaniem do ponownego użycia i utrzymaniem ruchu;

III. hala z torem kolejowym, przeznaczona do prowadzenia prac serwisowo naprawczych lokomotyw. Hala posiada szczelną posadzkę, kanał rewizyjny i drenaż ze zbiornikiem bezodpływowym.

Cześć terenu posiada utwardzone nawierzchnie. Wody opadowe i roztopowe są ujęte w zamknięty system kanalizacji deszczowej i są odprowadzane wylotem kanalizacji deszczowej KD 300 do rowu otwartego zlokalizowanego na dz. nr ewid. 324/13, obręb 0004

Imbramowice, gmina Żarów. Wszystkie wody opadowe lub roztopowe nie pochodzące z dachów są kierowane na projektowany separator, który znajduje się przed istniejącym wylotem do rowu. Wody opadowe z dachu są retencjonowane na terenie zakładu i nie będą trafiać do rowu.

Nieruchomość posiada własne ujęcie wody (planowane jest podłączenie do wodociągu gminnego) oraz zasilanie w energię elektryczną. Nieczystości płynne są gromadzone w zbiorniku bezodpływowym.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje działalność w zakresie przetwarzania odpadów. Przetwarzanie ma polegać na demontażu taboru kolejowego (lokomotywy, wagony i inne pojazdy specjalistyczne).

Przetwarzanie obejmuje procesy:

- magazynowanie (R134 - Magazynowanie odpadów poprzedzające którykolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R12 (z wyjątkiem wstępnego magazynowania u wytwórcy odpadów),
- demontaż (R12 - Wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R11

Przetwarzanie prowadzone jest w instalacji w rozumieniu art. 3 p. 6) ustawy Prawo ochrony środowiska.

W ramach przetwarzania planowane jest wykorzystanie odpadów klasyfikowanych jako:

- 16 01 04* - Zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy
- 16 01 05 - Zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy niezawierające cieczy i innych niebezpiecznych elementów.

Proces przetwarzania obejmuje kilka etapów, takich jak: usuwanie cieczy i materiałów niebezpiecznych (dla przetwarzanych odpadów 16 01 04*), demontaż części zdalnych do ponownego użytku, demontaż i cięcie.

Dobowa wydajność przetwarzania odpadów (demontaż taboru), wyniesie ok. 30 Mg, co odpowiada demontażowi 1 szt. lokomotywy w ciągu 2-3 dni, lub 1 do 2 sztuk wagonów w ciągu 1 dnia. Waga jednostkowa sztuki taboru może być zmienna, wydajność dobową jest więc wartością uśrednioną.

Pierwszy etap demontażu taboru odbywać się będzie w hali (na kanale) - tutaj nastąpi usunięcie płynów / osuszenie (usuwane są: paliwa, oleje silnikowe, smarowe, płyny hydrauliczne, przeciwzamrażaniu i wszystkie inne) i wymontowanie materiałów niebezpiecznych (akumulatory, filtry paliw, ew. inne), a także częściowo demontaż elementów podatnych do dalszego użytku.

Kolejny etap - demontaż, w tym pocięcie obudowy taboru odbywać się będzie na torze przy hali lub na sąsiadującym z halą placu.

Rozbiórka odbywać się będzie przy pomocy narzędzi ręcznych i elektrycznych. Elementy taboru będą za pomocą narzędzi odcinane, odkręcane lub demontowane. Z pojazdów usunięte zostaną sprawne technicznie części, dla których posiadacz potencjalnie znajduje zastosowanie w innych eksploatowanych przez siebie pojazdach lub mogą być sprzedane jako części staroużyteczne. Nie będą one traktowane jako odpady i zostaną zdane do magazynu jako części do ponownego użycia (zastosowanie do tego samego celu, do którego były przeznaczone), co przyczyni się do zmniejszenia masy powstających odpadów.

Cięcie taboru prowadzone będzie ręcznie palnikami acetylenowo-tlenowymi lub szlifierkami.

Elementy z rozbiórki taboru zostaną poddane segregacji w celu wyodrębnienia z nich poszczególnych rodzajów odpadów, a następnie przekazane do właściwych miejsc magazynowania i oddane do uprawnionych odbiorców.

Osoby zajmujące się rozbiórką taboru zostaną przeszkolone w zakresie gospodarki odpadami szczególnie niebezpiecznymi. Teren wokół rozbieranego taboru będzie zabezpieczony przed dostępem osób postronnych, wyposażony w środki ochrony przeciwpożarowej i bhp. Powstające odpady będą na bieżąco gromadzone do odpowiednich

oznakowanych pojemników. Hala w której będzie prowadzone osuszenie (usuwanie płynów i materiałów niebezpiecznych) posiada szczelną posadzkę z wpustami i odprowadzeniem odcieków do szczelnego zbiornika.

Miejsca magazynowania odpadów będą dostosowane do właściwości i ilości odpadów przewidzianych do magazynowania, zapewniając zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed oddziaływaniem magazynowanych odpadów.

Wszystkie odpady zostaną przekazane uprawnionym odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia. Wywóz odpadów będzie prowadzony transportem samochodowym kolejowym.

Ilość demontowanych pojazdów - 8000 Mg rocznie (czyli ok. 100 jednostek lokomotyw lub 400 jednostek wagonów). To oznacza średnio demontaż 1 lokomotywy w ciągu 2-3 dni lub 1-2 wagonów/ dzień. Demontaż lokomotyw, wagonów lub innych pojazdów torowych może się odbywać zamiennie.

Praca w godzinach: 8-16 (jedna zmiana), 5 dni w tygodniu.

Planowane zatrudnienie: 5 osób.

Odpady do przetwarzania (tabor kolejowy) będą dostarczane transportem kolejowym, torem, który jest doprowadzony do miejsca przetwarzania.

Wywóz może odbywać się zamiennie: transportem kolejowym lub drogowym.

Na terenie zakładu transport będzie realizowany przez wózek widłowy (napęd gazowy) i koparko ładowarkę (paliwo – olej napędowy). Przewiduje się także wykorzystanie dźwigu, który będzie wypożyczany w przypadku konieczności przemieszczania ciężkich elementów.

W zakładzie będzie wykorzystywana woda z ujęcia własnego. Woda jest i będzie wykorzystywana na cele sanitarne oraz porządkowe. Sama technologia demontażu taboru nie przewiduje wykorzystania wody.

Ścieki bytowe wytwarzane przez pracowników są i będą gromadzone w zbiorniku bezodpływowym zlokalizowanym w północno-zachodniej części zakładu. Ścieki z ww.

zbiornika będą systematycznie odbierane przez wozy asenizacyjne podmiotów posiadających stosowne uprawnienia do prowadzenia działalności w tym zakresie.

Faza realizacji nie będzie wymagała żadnych dodatkowych działań, ponieważ wszystkie elementy infrastruktury istnieją i są wykorzystywane w obecnej działalności. Prowadzenie demontażu taboru może być prowadzone w oparciu o istniejącą infrastrukturę, nie jest wymagane dodatkowe działanie. Demontaż będzie wymagał następujących czynności:

- zaopatrzenia w specjalistyczne narzędzia (np. do cięcia poszycia),
- organizację miejsc magazynowania odpadów, czyli ewentualne modyfikacje miejsc, które są obecnie wyznaczone do bieżącej działalności (przy demontażu będą powstały odpady tego samego rodzaju co przy utrzymaniu taboru, jednakże w większych ilościach),
- szkolenie personelu.

Teren lokalizacji został już wcześniej przekształcony, w związku z czym występująca roślinność jest typowa dla terenów przemysłowych, z gatunkami ruderalnymi i roślinnością trawiastą.

Uwzględniając zakres wymaganych robót opisanych powyżej można stwierdzić, że ten etap nie będzie związany z oddziaływaniami na środowisko.

Faza eksploatacji przedsięwzięcia będzie związana z następującymi procesami / operacjami:

- dowóz i wywóz odpadów (transport kolejowy, drogowy),
- transport wewnętrzny (wózki widłowe, ładowarka, ewentualnie dźwig – możliwe doraźne wypożyczanie sprzętu),
- magazynowanie odpadów (do demontażu, po demontażu);
- przetwarzanie odpadów (taboru) cięcie poszyc taboru (palniki),
- wyselekcjonowanie elementów nadających się do ponownego użycia (z demontażu), a także przygotowanie do ponownego użycia (testy, sprawdzenia, ew. oczyszczenie) – ten zakres wchodzi w obecną działalność i jest objęty zezwoleniem Starosty Świdnickiego.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie związana z następującymi działaniami:

- wywiezienie odpadów i materiałów,
- demontaż obiektów (hal magazynowych / warsztatowych) lub wykorzystanie do innych celów.

Plac oczyszczony z odpadów, położony na terenie przemysłowym może być wykorzystany do innych celów magazynowo-przemysłowych, w tym – ze względu na tor kolejowy na terenie nieruchomości, do działalności związanej z koleją.