

UMOWA NR/2022

zawarta w dniu roku w Żarowie pomiędzy
Gminą Żarów z siedzibą ul. Zamkowa 2, 58-130 Żarów, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym” w imieniu której działa:

Leszek Michalak - Burmistrz Miasta Żarów

przy kontrasygnacie

Renaty Dawlewicz – Skarbnika Gminy Żarów

a firmą

.....
.....
.....
.....

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące roboty:

„Obsługa i bieżące naprawy oświetlenia drogowego”

2. Do obowiązków Wykonawcy należy utrzymanie w pełnej sprawności oświetlenia drogowego:

- w miejscowościach wiejskich Gminy Żarów w ilości **822** sztuk oprav OUS/100.

Oświetlenie powyższe zamontowane jest na słupach wspólnie z siecią niskiego napięcia będącą własnością Rejonu Dystrybucji Energią. Sterowanie tym oświetleniem odbywa się z szaf sterowniczych zabudowanych w stacjach transformatorowych. Każdorazowy dostęp do stacji trzeba uzgadniać z Rejonem Dystrybucji Energią

- w miejscowości Żarów w ilości **383** punktów oświetlenia

w tym

- **233** punktów oświetlenia drogowego zasilanego kablem ze sterowaniem i pomiarem na zewnątrz stacji transformatorowej
- **150** punktów oświetlenia drogowego OUS/100 zamontowanego na wspólnych słupach z siecią niskiego napięcia będącą własnością Rejonu Dystrybucji i Sprzedaży Energii, sterowanie tym oświetleniem odbywa się z szaf sterowniczych zabudowanych w stacjach transformatorowych. Każdorazowy dostęp do stacji trzeba uzgadniać z Rejonem Dystrybucji Energią.

3. Szczegółowy zakres prac określony został w załączniku nr 1 do oferty.

§ 2

1. Szacunkową wartość zamówienia w wysokości ustalono w oparciu o prace wykonane w okresie ostatnich 12 miesięcy.

2. Wykaz uszkodzeń przekazywany będzie w zależności od potrzeb każdorazowo telefonicznie, pisemnie lub e-mailem.

3. Za wykonane roboty Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone na podstawie ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót oraz cen jednostkowych. Ceny jednostkowe zostały określone w załączniku nr 1 do oferty stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy.

4. W przypadku wykonanych i odebranych robót zleconych awarii lub usterek, których nie określa oferta cenowa stanowiąca zał nr 1 do niniejszej umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie po ustaleniu z Zamawiającym.

5. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek dokonywania wszelkich formalności odnośnie prowadzenia prac przy bieżących naprawach oświetlenia drogowego, w tym m.in. uzgadniania wyłączeń czasowych prądu elektrycznego z właściwą placówką Rejonu Dystrybucji Energią oraz uzgadniania wejść na tereny nie należące do Gminy Żarów w celu usunięcia usterek oświetlenia drogowego bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia robót: **01.07.2022 r.**
2. Termin zakończenia robót: **30.06.2023 r.**

§ 4

1. Strony zgodnie ustalają następujące warunki zapłaty:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonane prace w terminie 30 dni od daty złożenia faktury przez Wykonawcę.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia awarii sieci oświetleniowej niezwłocznie od chwili telefonicznego, pisemnego bądź e-mailowego powiadomienia, nie później jednak niż w terminie 10 dni licząc od daty ich zgłoszenia.

2. Naprawy niesprawnych elementów sieci nie wpływających na pracę całej sieci usuwane będą przez Wykonawcę w terminie do 14 dni roboczych od daty otrzymania zlecenia.

§ 6

1. Wykonanie zleconych robót Wykonawca zgłasza niezwłocznie Zamawiającemu telefonicznie, pisemnie lub e- mailem (na adres m.dzialowski@um.zarow.pl).

2. Zamawiający przystępuje niezwłocznie do odbioru wykonanych robót.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

1) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.

2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy.

4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru i zostanie wyznaczony termin na usunięcie stwierdzonych w dacie odbioru wad.

§ 7

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

a) za opóźnienie w wykonaniu określonego w zleceniu zakresu robót w wysokości 0,5 % szacunkowej wartości zamówienia określonej w § 2 za każdy dzień opóźnienia;

b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, w wysokości 0,5 % szacunkowej wartości zamówienia określonej w § 2 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;

c) z tytułu odstąpienia od wykonania zleconych robót z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % szacunkowej wartości zamówienia określonej w § 2.

2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

a) za odstąpienie od zleconych robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 5,0 % szacunkowej wartości zamówienia określonej w § 2.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego kary umowne, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych na mocy niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowi Załącznik Nr 1 do umowy – ceny jednostkowe robót określone w załączniku nr 1 do oferty.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: