

WZÓR UMOWY

UMOWA Nr

zawarta w Żarowie w dniu

Strony umowy:

Zamawiający:

GMINA ŻARÓW, ul. Zamkowa 2, 58-130 Żarów, NIP: 884 23 65 232, REGON: 890718395
reprezentowana przez:
Leszka Michalaka – Burmistrza Miasta Żarów
przy kontrasygnacie Renaty Dawlewicz – Skarbnika Gminy Żarów
zwana dalej Zamawiającym,

Wykonawca:

.....
.....
.....
z siedzibą:
.....
zarejestrowaną w pod numerem KRS:.....
NIP:, REGON:
reprezentowany przez:
.....
.....

zwany dalej Wykonawcą,
zwanych też dalej łącznie „stronami”:

w rezultacie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pn.: „Usunięcie i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Żarów”.

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie usługi związanej z usuwaniem wyrobów azbestowych polegających na odebraniu od wnioskodawcy wyrobów azbestowych, a w szczególności na ich pakowaniu i zabezpieczeniu, przetransportowaniu i przekazaniu na składowisko posiadające odpowiednie zezwolenie na unieszkodliwienie zdemontowanych wyrobów zawierających azbest odebranych od ich posiadaczy – w szacunkowej ilości 11 Mg – w terminie od podpisania umowy z wykonawcą do 31 sierpnia 2020 r.

§ 2

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy nastąpi z dniem jej podpisania, natomiast termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień 31 sierpnia 2020 r.
2. Za termin wykonania umowy przyjmuje się całkowite zakończenie zadania polegające na pakowaniu, zabezpieczeniu, transporcie i przekazaniu na składowisko posiadające odpowiednie zezwolenie na unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest ze wszystkich wskazanych przez Zamawiającego miejsc składowania oraz dostarczenie Zamawiającemu pełnej dokumentacji, o której mowa w § 6 ust. 4.

§ 3

WARUNKI REALIZACJI

1. W przedłożonym Wykonawcy wykazie Zamawiający określi szacunkową ilość wyrobów zawierających azbest, już zdemontowanych, przeznaczonych do zabezpieczenia, transportu i przekazania na składowisko posiadające odpowiednie zezwolenie na unieszkodliwienie, w oparciu o informacje zawarte we wnioskach.
2. Szacunkowa ilość wyrobów azbestowych podlegających unieszkodliwieniu, już zdemontowanych, wynosi 11 Mg.
3. Zamawiający wymaga by transport odebranych odpadów zawierających azbest był prowadzony specjalistycznym sprzętem zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 154 ze zm.) oraz w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie dróg i terenów użyteczności publicznej oraz nie stwarzający zagrożenia dla środowiska zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 110 ze zm.).
4. Przekazanie odpadów do unieszkodliwiania musi odbywać się zgodnie z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 797 ze zm.) oraz zgodnie z zasadą bliskości na podstawie art. 20 ust. 2 niniejszej ustawy.
5. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy, opisie przedmiotu zamówienia oraz złożonej przez Wykonawcę ofercie.
6. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o osobach ubiegających się o usunięcie azbestu, wnioskodawcach, właścicielach lub posiadaczach nieruchomości należy przez to rozumieć podmioty, które złożyły wniosek o sfinansowanie usuwania wyrobów zawierających azbest i wniosek ten został pozytywnie rozpatrzony.

§ 4

OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić personel posiadający wiedzę i przeszkolenia konieczne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do sukcesywnego przekazywania Wykonawcy wykazu, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. W zależności od informacji przekazywanych od wnioskodawcy o gotowości do odbioru wyrobów azbestowych Wykonawca każdorazowo ustali termin wykonania usługi.

4. Przy wykonywaniu usługi Wykonawca winien w miarę możliwości uwzględnić kolejność wynikającą z daty wpływu wniosku o sfinansowanie usługi do Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz przekazywanymi sukcesywnie wykazami, o których mowa w § 3 ust. 1.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania powierzonych robót z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, w szczególności z zachowaniem warunków i wymagań określonych w przepisach z zakresu ochrony środowiska, gospodarki odpadami, bhp i prawa budowlanego oraz z zachowaniem wyznaczonego na wykonanie konkretnych robót terminu.
7. Wykonawca oświadcza, że wyroby azbestowe będą unieszkodliwiane na składowisku
8. W przypadku podjęcia decyzji o zmianie wybranego składowiska Wykonawca zobowiązany jest pisemnie zawiadomić Zamawiającego o tej zmianie, najpóźniej na 7 dni przed dokonaniem zmiany składowiska wraz z kopią decyzji uprawniającej składowisko do unieszkodliwiania odpadów. Zamawiający wymaga by ta kopia została poświadczona za zgodność z oryginałem przez właściciela lub upoważnionego pracownika wybranego składowiska.
9. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę
oraz, że w przypadku ustania tej odpowiedzialności w trakcie trwania umowy zobowiązuje się do zawarcia kolejnej umowy w kwocie nie mniejszej niż.....
Brak aktualnej umowy ubezpieczenia uprawnia Zamawiającego do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.
10. Przed rozpoczęciem robót (w terminie co najmniej 7 dni) Wykonawca jest zobowiązany dokonać zgłoszenia przystąpienia do robót polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest (właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu). Obowiązkiem Wykonawcy jest sukcesywnie przekazywanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających prawidłowe dokonanie zgłoszenia przystąpienia do ww. robót.
11. Wykonawca w trakcie realizacji zadania zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu opracowany szczegółowy harmonogram zaplanowanych robót. Dokument ten należy przesłać najpóźniej w terminie 5 dni roboczych przed ich rozpoczęciem na adres e-mail: p.sozanska@um.zarow.pl
Harmonogram podlega uzgodnieniu z Zamawiającym.
12. Harmonogram zaplanowanych robót, o którym mowa w ust. 11, ma zawierać m.in. datę i orientacyjną godzinę rozpoczęcia robót na terenie poszczególnych nieruchomości.
13. Wykonawca zobowiązuje się udzielać Zamawiającemu na każde jego żądanie informacji dotyczących realizacji umowy oraz okazywać stosowne dokumenty.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli wykonywania umowy, w tym w szczególności:
 - 1) kontroli posiadania szkoleń BHP przez osoby biorące bezpośrednio udział w usuwaniu azbestu,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania usługi.

15. W trakcie realizacji niniejszego zamówienia Wykonawca odpowiada za organizację poszczególnych etapów związanych z wykonywaniem usługi i zabezpieczeniem placu, na którym usługa ta jest wykonywana.
16. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie wszystkich odpowiednich urządzeń i sprzętu niezbędnych do wykonania usługi.
17. Po wykonaniu usługi Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu, na którym roboty były wykonywane oraz w przypadku spowodowania zniszczeń własności prywatnych do naprawy na własny koszt powstałych szkód lub wypłaty odszkodowań z tytułu zniszczeń powstałych w wyniku wykonywania usługi.

§ 5 WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Za zabezpieczenie, transport i unieszkodliwienie 1 Mg wyrobu azbestowego Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę:

Netto: zł /1Mg (słownie:.....)

VAT (....%): zł /1Mg (słownie:.....)

Brutto: zł /1Mg (słownie:.....)

2. Ceny, o których mowa w ust. 1 obejmują wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Łącznie wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia nie może przekroczyć ceny oferty brutto, tj.zł, (słownie:.....zł brutto).
4. W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonaną usługę według stawek określonych w ust. 1.
5. Wykonawca gwarantuje niezmienność cen zawartych w umowie przez cały okres, na który została zawarta.

§ 6 ODBIÓR I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zamawiający zabezpiecza finansowanie robót będących przedmiotem niniejszej umowy ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu i budżetu Gminy Żarów.
2. Rozliczenie nastąpi za całość wykonanych robót.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za rzeczywisty zakres wykonanych robót, zgodnie z obmiarem, dokonany w oparciu w szczególności o karty przekazania odpadów oraz zakresem powierzonych do wykonania usług i cenami, o których mowa w § 5 ust. 1.
4. Po wykonaniu całości robót Wykonawca niezwłocznie zgłasza pisemnie Zamawiającemu

gotowość do przeprowadzenia odbioru końcowego. Do pisemnego zgłoszenia Wykonawca załącza:

- 1) Karty przekazania odpadów na składowisko posiadające zezwolenie na unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych zawierających azbest, sporządzone zgodnie z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 797 ze zm.). Na karcie przekazania odpadów powinno zostać określone dokładne miejsce unieszkodliwienia odpadów oraz poświadczenie unieszkodliwienia przez składowisko dostarczonej partii odpadów. W przypadku wystawienia karty przekazania odpadów dla więcej niż jednego obiektu do karty należy dołączyć spis obiektów, z których pochodzą odpady ze wskazaniem danych wnioskodawcy oraz poszczególnych ilości odebranych wyrobów zawierających azbest. Każdą kartę przekazania odpadu należy dołączyć w oryginale oraz jedną kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Oryginały kart zostaną przedłożone do WFOŚiGW we Wrocławiu wraz z wnioskiem o wypłatę środków.
 - 2) Potwierdzenie przejęcia odpadu od właściciela nieruchomości - „Protokół odbioru odpadów” (wg. załącznika nr 3 do umowy) sporządzony w trzech egzemplarzach: z których dwa otrzymuje Wykonawca celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu, trzeci egzemplarz dla właściciela nieruchomości. Protokół odbioru Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w zakresie przeprowadzonych usług polegających wyłącznie na ważeniu, zabezpieczeniu, transporcie i utylizacji odpadów azbestowych. Protokoły odbioru odpadów powinny zawierać: dane wnioskodawcy, miejsce odbioru odpadów, rodzaj odpadów, informację o ilości zdemontowanych lub odebranych odpadów azbestowych. Protokoły winny być potwierdzone czytelnymi podpisami przedstawiciela Wykonawcy wykonującego tę czynność, właściciela (posiadacza) nieruchomości i przedstawiciela gminy Żarów.
 - 3) Oryginały lub kopie oświadczeń Wykonawcy o prawidłowości wykonania robót oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych opracowanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010 r. Nr 162, poz. 1089). W przypadku robót polegających wyłącznie na zabezpieczeniu, transporcie i utylizacji odpadów azbestowych Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie tylko w tym zakresie. Oświadczenia powinny zawierać informację o ilości zdemontowanych lub odebranych odpadów azbestowych, dane wnioskodawcy oraz miejsce odbioru odpadów,
 - 4) Rozliczenie końcowe, w którym wyszczególnione zostaną: imię i nazwisko wnioskodawcy, ilości kg wyrobów zawierających azbest, które zostały zdemontowane i ilości Mg wyrobów zawierających azbest, które zostały przetransportowane i zutylizowane oraz wartości netto i brutto zrealizowanych robót,
 - 5) Dowód zapłaty należnego podwykonawcy/om wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca korzystał z pomocy podwykonawcy/ów wraz z oświadczeniem podwykonawcy/ów w zakresie zapłaty wszystkich należności wynikających z tytułu świadczonych przez podwykonawcę/ów robót.
5. Po otrzymaniu wszystkich dokumentów, o których mowa w ust. 4 Zamawiający w terminie 5 dni wyznaczy termin odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Odbiór wykonanych usług nastąpi w ciągu 14 dni od dnia rozpoczęcia odbioru. Po dokonaniu odbioru podpisany zostanie protokół odbioru końcowego.
6. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez obie strony protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.

7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur/rachunków, na konto Wykonawcy podane na fakturze/rachunku.
8. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Płatnikiem jest gmina Żarów, ul. Zamkowa 2, 58-130 Żarów, NIP: 884 23 65 232.

§ 7 ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi bez uzasadnionych przyczyn, albo nie kontynuuje pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - 2) Wykonawca wykonuje czynności w sposób sprzeczny z jej postanowieniami, a w szczególności naruszy obowiązki, o których mowa w § 3 ust. 3 i ust. 4 oraz § 4 ust. 6 umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za należycie wykonane do tego dnia usługi.

§ 8 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% szacunkowej wartości brutto umowy.
 - 2) w przypadku niewykonania przedmiotu zamówienia w terminie, tj. do dnia 31 sierpnia 2020 roku - w wysokości 2% szacunkowej wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co wykonawca wyraża zgodę
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 9 PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może zrealizować przedmiot umowy z pomocą podwykonawców, w częściach zamówienia, które zostały wskazane w ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację umowy przez podwykonawców i za rozliczenia finansowe z podwykonawcami.

§ 10
OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTÓW
W SPRAWIE REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą są:
..... mail.....
2. Osobami upoważnionymi ze strony Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym są:
.....
.....
mail
3. Zmiana osób do kontaktu, ich adresów poczty elektronicznej lub numerów telefonu nie wymaga zmiany umowy w formie pisemnej. Informacje należy przesłać na adresy mail podane w ust. 1 i ust. 2.

§ 11
ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiana terminu realizacji zamówienia w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, zdarzeń losowych niezależnych od stron umowy,
 - b) wystąpienia przerw w realizacji usługi powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
 - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 2) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku VAT, tj. dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia brutto jedynie w przypadku nie dającej się przewidzieć zmiany stawki podatku VAT w trakcie wykonywania umowy i gdy spełnienie świadczenia, z uwagi na tę zmianę stawki VAT, byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron stratą, zmiana taka może dotyczyć jedynie tej części wynagrodzenia, która dotyczy usług wykonanych w trakcie obowiązywania nowej stawki VAT.

§ 12
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany umowy powinny zostać dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków zawartych w umowie.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania osobom trzecim informacji, jakie uzyskał od Zamawiającego w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, a stanowiących tajemnicę prawnie chronioną, chyba że obowiązek ujawnienia takich informacji wynika z przepisów prawa.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3 nie wygasa z chwilą wykonania umowy albo jej wygaśnięcia, w szczególności na skutek rozwiązania bądź odstąpienia.

5. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 13 ZAŁĄCZNIKI

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Kserokopia oferty Wykonawcy;
- 2) Załącznik nr 2 – Klauzula RODO
- 3) Załącznik nr 3 - Potwierdzenie przejęcia odpadu od właściciela nieruchomości - „Protokół odbioru odpadów”;

WYKONAWCA:



ZAMAWIAJĄCY:

