

Protokół Nr XXII/2020
z sesji Rady Miejskiej w Żarowie
w dniu 25 czerwca 2020 roku

Rozpoczęcie: godz. 10:00

Zakończenie: godz. 12:20

Ad. I. Otwarcie sesji:

Przewodniczący Rady Pan Roman Konieczny otworzył sesję Rady Miejskiej w Żarowie wypowiadając formułę: „Otwieram XXII sesję Rady Miejskiej w Żarowie”. Przywitał wszystkich zebranych, a następnie stwierdził kworum i prawomocność obrad na podstawie listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 1

Na ustawową liczbę 15 radnych w sesji Rady Miejskiej w Żarowie uczestniczyło 13 radnych, co stanowi kworum do podejmowania uchwał, opinii i wniosków.

Nieobecni:

1. p. Robert Kaśków,
2. p. Bartosz Żurek.

W sesji uczestniczyli Burmistrz Miasta Żarów Leszek Michalak, Z-ca Burmistrza Przemysław Sikora, Sekretarz Gminy Sylwia Pawlik, Skarbnik Gminy Renata Dawlewicz oraz Dyrektor GCKiS w Żarowie Tomasz Pietrzyk.

Przewodniczący Rady powiedział, że na sali zachowane są bezpieczne odległości. Na stanowiskach mają radni rozdane przyłbice i poprosił radnych, aby je założyli w momencie, kiedy trzeba będzie podejść do którejś z osób na sali. Przy wejściu jest płyn dezynfekujący do rąk.

Następnie **Przewodniczący Rady** przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. II. Przedstawienie porządku obrad:

Przewodniczący Rady powiedział, że porządek obrad otrzymali radni w materiałach na sesję. Przedmiotowy porządek stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 2

Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś chce zabrać głos w tym punkcie?

Burmistrz Leszek Michalak zaproponował, aby wprowadzić do porządku obrad projekt uchwały w sprawie zwolnienia od ponoszenia opłat za pobyt dziecka w żłobku. Burmistrz dopowiedział, że ta uchwała była już procedowana przez radnych drogą elektroniczną. O omówienie szczegółów projektu uchwały poprosił Sekretarz Gminy Sylwią Pawlik.

Sekretarz Sylwia Pawlik powiedziała, że w związku z pandemią koronawirusa zgodnie z zaleceniami Inspektora Sanitarnego i rządu żłobki zostały zamknięte i w tej sytuacji my jako usługodawcy nie musimy tej usługi wypełnić, więc trudno byłoby oczekiwać od rodziców, aby te

opłaty ponosili. Ustaliliśmy z państwem elektronicznie i wyraziliście zgodę na to, aby zwolnić z opłat za miesiąc kwiecień, natomiast za pozostały okres proporcjonalnie w stosunku do tego co dziecko chodziło, gdy żłobek był już czynny i mógł pełnić swoją funkcję. Państwo jako Rada mają wyłączną kompetencję do ustalenia wysokości opłat za żłobki, dlatego **też** radni mają kompetencję, aby tutaj taką decyzję podjąć i usankcjonować **wcześniejsze decyzje** telefoniczne.

Przewodniczący Rady przypomniał, że rozmowa telefoniczna odbyła się w dniu 23 kwietnia br i drogą sms, a **także** w dniu 22 maja br. Następnie powiedział, że Burmistrz zaproponował, aby wprowadzić do porządku obrad projekt uchwały w sprawie zwolnienia od ponoszenia opłat za pobyt dziecka w żłobku i przeszedł do głosowania wniosku. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” wniosek Burmistrza o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zwolnienia od ponoszenia opłat za pobyt dziecka w żłobku, został przyjęty. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 3

Przewodniczący Rady dodał, że przedmiotowy projekt uchwały został dodany do porządku obrad i będzie omawiany, jako punkt 14.

Więcej uwag do porządku obrad nie było, więc **Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania zmienionego porządku obrad, w wyniku którego przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” zmieniony porządek obrad został przyjęty. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 4

Następnie Przewodniczący obrad przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. III. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

Pkt. 1. wprowadzenia zmian w budżecie gminy Żarów na 2020 rok. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 5

Burmistrz Leszek Michalak omówił przedmiotowy projekt uchwały, przybliżając uzasadnienie do projektu uchwały (pełne omówienie - transmisja z obrad). Burmistrz powiedział, że jest to pierwsza z uchwał, jeśli chodzi o zmiany w budżecie gminy Żarów spowodowana koniecznością wprowadzenia oszczędności, które wynikają wprost z tego, co dzieje się i w kraju i na świecie, a związane jest z COVID-19. Obniżenie budżetu jest na poziomie 0,5 mln zł. Analiza dochodów gminy w okresie panowania COVID za sam kwiecień pokazuje, że tych oszczędności będzie musiało być prawdopodobnie na poziomie 2 mln zł. Może więcej, a może trochę mniej. Decyzją Burmistrza zostały wprowadzone oszczędności w zakresie funkcjonowania gminy. Na dzień dzisiejszy już 3 etaty mniej urzędników pracuje w urzędzie. Ograniczyłem remonty mieszkaniowe, jak i pozostałe remonty w infrastrukturze gminnej, wyłącznie do obszaru likwidacji zagrożeń. Wszystkie pozostałe w tej chwili nie są realizowane i nie będą realizowane do czasu pełnego

wyświetlenia sytuacji finansowej, w jakiej gmina ostatecznie znajdzie się wskutek tego co się teraz dzieje. Wprowadziłem zasady oszczędności, jeśli chodzi o obsługę zieleni i terenów rekreacyjnych w naszej gminie. Dotyczy to wszystkich obiektów i powoduje wymierne oszczędności. Też trzeba wiedzieć, że z jednej strony są oszczędności, a z drugiej strony są potrzeby naszych jednostek, które również na wskutek COVID nie maleją. W związku z tym, że żłobek, przedszkole funkcjonowały w ograniczonym zakresie, rodzice nie ponosili pełnych kosztów. Mimo to koszty funkcjonowania tych instytucji niewiele zmalały i tu korekty są niezbędne. Podobnie GCKiS, szkoły. Ta uchwała nie prezentuje jeszcze wszystkich oszczędności, one będą wprowadzane sukcesywnie w kolejnych uchwałach na kolejnych sesjach.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Radna Joanna Kaczorowska zapytała o zwiększenie wydatków na oświetlenie uliczne.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że jest tu wzrost kosztów funkcjonowania gminy. Nasze oświetlenie uliczne w dużej mierze oparte jest o słupy własne, których jesteśmy właścicielami, dotyczy to przede wszystkim miast i tu z tego tytułu nie ponosimy żadnych kosztów dzierżawy. Natomiast do tego roku udawało nam się uniknąć, jako jednym z dwóch gmin na terenie Dolnego Śląska ponoszenia opłat dzierżawnych na słupach stanowiących własność Tauronu. Udawało się tego uniknąć i były tego różne przyczyny. Natomiast ta sytuacja nie może trwać w nieskończoność. Musiało dojść do podpisania umowy dzierżawy, to zwiększenie w budżecie jest zabezpieczone na ten rok i związane dokładnie z tym kosztem.

Radny Tadeusz Pudlik zapytał, jak zostaną rozliczone organizacje pożytku publicznego. Jak wiemy w zasadzie przez pół roku w grupach sportowych nic się nie działo, nie było meczów, nie było sędziów, a pieniądze zostały przekazane, a nie zostały wykorzystane?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że kontaktował się z prezesami klubów i rzeczywiście są dużo mniejsze koszty funkcjonowania samych klubów. Niektóre kluby zwróciły się z prośbą o możliwość wykorzystywania tych środków na poprawę infrastruktury z której korzystają. Sprawozdania są składane. Nastąpią zwroty z poszczególnych klubów do budżetu gminy. Po tych zwrotach po zapoznaniu się z pracami poniesionymi i nakładami na naszych obiektach będą Państwu na kolejnej sesji proponował przyznanie tych pieniędzy w formie **odrębnej** dotacji na utrzymanie obiektów sportowych.

Więcej pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję ds. Budżetu i Gospodarki.

Przewodnicząca Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Maria Tomaszewska powiedziała, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie

wprowadzenia zmian w budżecie gminy Żarów na 2020 rok, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 6

Przedmiotowa uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Żarów na 2020 rok stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 7

Uchwała nr XXII/149/2020

Pkt 2. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żarów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 8

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Burmistrz Leszek Michalak powiedział, że przedmiotowy projekt uchwały jest w pełni skorelowany z uchwałą, która została przez radnych przed chwilą podjęta, czyli z budżetem gminy i musi przenosić te uwarunkowania, które przed chwilą zostały uchwalone.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję ds. Budżetu i Gospodarki.

Przewodnicząca Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Maria Tomaszewska powiedziała, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żarów została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 9

Przedmiotowa uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żarów stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 10

Uchwała nr XXII/150/2020

Pkt 3. przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 11

Burmistrz Leszek Michalak omówił przedmiotowy projekt uchwały i powiedział, że jak co roku, w czerwcu proponujemy Państwu w ramach zapisu budżetu, który jest i te środki są również w budżecie przewidziane, przekazanie kwoty 2.000 zł na nagrody dla wskazanego policjanta z

naszego komisariatu. Nagrody są przekazywane w ramach święta Policji. W tym roku trzeba szczególnie zauważyć bardzo dobrą współpracę z naszym komisariatem w zakresie realizacji zadań własnych gminy. Policja wspierała nas w każdej sytuacji.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Radny Tadeusz Pudlik zapytał o wniosek, który co roku składała Spółdzielnia Mieszkaniowa na dofinansowanie Policji na zabezpieczenie okolicy szkoły podstawowej i orlika, czy w tym roku Spółdzielnia wystąpiła z wnioskiem?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że rzeczywiście Spółdzielnia Mieszkaniowa co roku występowała z takim wnioskiem, w tym roku taki wniosek ze Spółdzielni nie wpłynął, stąd tych pieniędzy w budżecie nie ma.

Więcej pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję ds. Budżetu i Gospodarki.

Przewodnicząca Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Maria Tomaszewska powiedziała, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 12

Przedmiotowa uchwała w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji, stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 13

Uchwała nr XXII/151/2020

Pkt 4. przejęcia przez Gminę Żarów zadań Powiatu Świdnickiego. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 14

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy są pytania do tego projektu uchwały?

Burmistrz Leszek Michalak omówił przedmiotowy projekt uchwały i powiedział, że na komisji

padło pytanie, dlaczego tak późno podejmujemy tą uchwałę. Burmistrz odpowiedział, że zawsze musimy poczekać na uchwałę Powiatu o powierzeniu nam tych zadań, żebyśmy mogli je realizować. Na ostatniej sesji Powiatu taka uchwała została podjęta o powierzeniu gminie Żarów zadań związanych z budową chodników w tych miejscowościach, a więc Bukowie, Imbramowicach i Pożarzysku, dzięki temu mogliśmy przygotować dla Państwa na dzisiejszą sesję ten projekt uchwały. Jest to co roku podobna uchwała, różnica jest taka, że w tamtym roku Powiat wykonywał

we własnym zakresie zadania jeszcze w jednej miejscowości, czyli w Łażanach. Natomiast w tym roku Pan Starosta ze względu na bardzo ograniczone środki finansowe nie podjął się tego zadania. Burmistrz dopowiedział, że chodniki w tych miejscowościach, ponieważ tu w funduszu sołeckim przewidziano budowę chodników przy drogach powiatowych. Oprócz tego jest budowa chodników gminnych, ale one nie są przedmiotem tej uchwały. Tu nie musimy od nikogo przejmować zadań, ponieważ jest to nasze zadanie.

Radny Waldemar Ganczarek zapytał, czy w tym roku Powiat będzie partycypował w kosztach odnośnie tych chodników w Bukowie, Imbramowicach i Pożarzysku?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że Pan Starosta powiadomił, że nie jest w stanie partycypować w kosztach. Jesteśmy zdani wyłącznie na środki własne zarówno te, które są w funduszu sołeckim, czyli dofinansowywane przez Ministra Rolnictwa, jak i środki wprost z gminy Żarów, czyli druga taka kwota, jak fundusz sołecki.

Radna Joanna Kaczorowska zapytała, czy już jest przygotowany terminarz prac, kiedy te prace będą podjęte?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że po podjęciu przez Państwa uchwały od jutra bierzemy się za przygotowanie przetargów. Burmistrz zapytał Zastępcy ile to może potrwać i oddał mu głos.

Zastępca Burmistrza Przemysław Sikora powiedział, że zapytania ofertowe trwają dwa, trzy tygodnie, są to krótkie terminy, więc jeszcze w lipcu pierwsze prace się rozpoczną.

Więcej pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję ds. Budżetu i Gospodarki.

Przewodniczący Komisji ds. Bezpieczeństwa, Zdrowia i Porządku Publicznego Mieczysław Myrta powiedział, że na komisji przekazano jakie kwoty wioski przeznaczyły z funduszu sołeckiego na te inwestycje oraz, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie przejęcia przez Gminę Żarów zadań Powiatu Świdnickiego, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 15

Przedmiotowa uchwała w sprawie przejęcia przez Gminę Żarów zadań Powiatu Świdnickiego, stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 16

Uchwała nr XXII/152/2020

Pkt 5. wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Żarów, a Gminą Świdnica w sprawie przekazania przez Gminę Świdnica Gminie Żarów zadań w zakresie zapewnienia uczniowi

niepełnosprawnemu, zamieszkałemu na terenie gminy Świdnica, bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Nowym Siodle. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 17

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy są pytania do tego projektu uchwały?

Sekretarz Sylwia Pawlik omówiła ten oraz kolejny projekt uchwały i powiedziała, że dowożenie uczniów niepełnosprawnych jest zadaniem własnym gminy. W tym przypadku gmina Żarów ogłasza przetarg na tą usługę. Gmina i miasto Świdnica będą partycypować w kosztach dowozu. Musi być zawarte porozumienie, aby partycypować w kosztach. Chodzi tu o dowóz do Nowego Siodła, gdzie dowóz odbywa się w poniedziałek, a powrót jest w piątek. Jest to już kolejny okres, gdzie realizujemy to wspólnie z gminą, miasto Świdnica. Jest to dowóz na kolejny rok szkolny.

Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych ma pytania do tego projektu uchwały?

Radna Joanna Kaczorowska zapytała, jakiej liczby dzieci to dotyczy?

Sekretarz Sylwia Pawlik odpowiedziała, że jest to jedno dziecko z gminy Świdnica, jedno dziecko z miasta Świdnica i z naszej gminy jedno dziecko.

Burmistrz Leszek Michalak dopowiedział, że płacimy po 1/3 kosztów. To są koszty związane z przebiegiem miesięcznym 440 km i koszt obecnie przed przetargiem wyniósł 2.371,25 zł miesięcznie, po podzieleniu na trzy gminy, każdy składa się po 790,41 zł.

Więcej pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisje Rady.

Przewodnicząca Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Maria Tomaszewska powiedziała, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji ds. Oświaty i Pomocy Społecznej Mariusz Borowiec powiedział, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Następnie **Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Żarów, a Gminą Świdnica w sprawie przekazania przez Gminę Świdnica Gminie Żarów zadań w zakresie zapewnienia uczniowi niepełnosprawnemu, zamieszkałemu na terenie gminy Świdnica, bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Nowym Siodle, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 18

Przedmiotowa uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Żarów, a Gminą Świdnica w sprawie przekazania przez Gminę Świdnica Gminie Żarów zadań w zakresie zapewnienia uczniowi niepełnosprawnemu, zamieszkałemu na terenie gminy Świdnica, bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w

Nowym Siodle, stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 19

Uchwała nr XXII/153/2020

Pkt 6. wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Żarów, a Gminą Miasto Świdnica w sprawie przekazania przez Gminę Miasto Świdnica Gminie Żarów zadań w zakresie zapewnienia uczniowi niepełnosprawnemu, zamieszkałemu na terenie miasta Świdnica, bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Nowym Siodle. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 20

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy są pytania do tego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisje Rady.

Przewodnicząca Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Maria Tomaszewska powiedziała, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji ds. Oświaty i Pomocy Społecznej Mariusz Borowiec powiedział, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Następnie Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Żarów, a Gminą Miasto Świdnica w sprawie przekazania przez Gminę Miasto Świdnica Gminie Żarów zadań w zakresie zapewnienia uczniowi niepełnosprawnemu, zamieszkałemu na terenie miasta Świdnica, bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Nowym Siodle, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 21

Przedmiotowa uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Żarów, a Gminą Miasto Świdnica w sprawie przekazania przez Gminę Miasto Świdnica Gminie Żarów zadań w zakresie zapewnienia uczniowi niepełnosprawnemu, zamieszkałemu na terenie miasta Świdnica, bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Nowym Siodle, stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 22

Uchwała nr XXII/154/2020

Pkt 7. zamiaru połączenia samorządowych instytucji kultury Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Żarowie i Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Żarów im. Ks. Jana Twardowskiego w Żarowie. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 23

Burmistrz Leszek Michalak omówił przedmiotowy projekt uchwały i powiedział, że z chwilą

odejścia na emeryturę dwóch pracowników Biblioteki pani Dyrektor oraz pani głównej księgowej poczyniliśmy pewne starania i powierzyłem funkcję pełnienia obowiązków dyrektora Biblioteki Dyrektorowi GCKiS w Żarowie. Przez pół roku przypatrywaliśmy się jak funkcjonują obydwie instytucje. Ten model się sprawdził. O przybliżeniu szczegółów wzajemnego funkcjonowania obu instytucji Burmistrz poprosił Dyrektora GCKiS w Żarowie.

Dyrektor GCKiS w Żarowie pan Tomasz Pietrzyk przybliżył wzajemne funkcjonowanie obu instytucji i powiedział, że w tej chwili w Bibliotece zostały dwie panie bibliotekarki, które pracują w pełnym wymiarze godzin, p.o dyrektora ¼ etatu i ¼ etatu pani księgowej, i ¼ etatu pani kadrowej. Pan Pietrzyk powiedział, że ze swojej strony może zapewnić, że zamiar połączenia tych dwóch jednostek nie wpłynie negatywnie na ich funkcjonowanie, wzajemnie skorzystają te dwie instytucje na połączeniu. Będzie również łatwiej pozyskiwać fundusze, dofinansowanie z Narodowego Centrum Kultury, czy wsparcie finansowe od firm i instytucji działających na terenie gminy Żarów.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i powiedział, co zostało ustalone na posiedzeniu Komisji ds. Kultury i Sportu.

Nie przystępujemy do drastycznych rozwiązań polegających na likwidacji instytucji, która działa na naszym terenie – mowa o Bibliotece Miejskiej. Około 7 miesięcy temu na Komisji ds. Kultury i Sportu, w związku z przejściem na emeryturę Pani dyrektor i księgowej, dyskutowaliśmy nad sytuacją Biblioteki. Uznaliśmy, i tu była wypracowana zgoda na powierzenie obowiązków dyrektora obecnemu dyrektorowi GCKiS. Zarówno Biblioteka, Szkoła i GCKiS są, można powiedzieć w jednym budynku. Będzie skuteczniejszy nadzór nad jedną instytucją kultury, łatwiejsze, efektywne zarządzanie i uproszczenie struktur zarządzania i prowadzenie jednej, wspólnej polityki rozwoju. Podczas prac Komisji uzgodniono, że nowa nazwa jednej instytucji może brzmieć: „Gminne Centrum Kultury, Bibliotek i Sportu w Żarowie”. Pytaliśmy wówczas i obecnie o zatrudnienie, koszty, liczbę mieszkańców korzystających z dóbr biblioteki. Wypożyczających, aktywnych czytelników jest około 500 osób. Dyrektor radzi sobie z przydzieleniem mu dodatkowych obowiązków. Biblioteka mieści się w tym samym budynku - nic się nie zmienia w związku z jej funkcjonowaniem. Zatrudnione są na dwóch etatach te same osoby.

Na pytanie, czy nadal będą organizowane w bibliotece konkursy, spotkania autorskie, wystawy itd. uzyskaliśmy odpowiedź, że tak, a nawet osoby zatrudnione będą miały większe wsparcie w pracownikach GCKiS- u. Zatrudnionych tu jest 27 pracowników. Obie te instytucje stale współpracują ze sobą. Choćby tak ulubione zajęcia w AKADEMII MALUCHA. Czy patrząc na gospodarkę Gminy, będziemy mieć oszczędności – tak, bo tu są koszty zatrudnienia choćby dyrektora. Nie ma podstaw do zatrudnienia dyrektora na ¼ etatu, będą niższe koszty utrzymania, koszty administracyjne i inne. Czy będą podtrzymane tradycje związane osobą Ks. Twardowskiego, którego imię przyjęła biblioteka – tak, może być to miejsce gdzie będą zgromadzone publikacje

Księdza, organizowane będą konkursy związane z Jego życiorysem, twórczością. Czy istnieją połączenia takich instytucji w innych miastach – tak, przykład Marcinowice, Jaworzyna Śl., Łagiewniki. Czy zamiar połączenia tych dwóch instytucji w jedną będzie wymagał opiniowania przez instytucje wyższego rzędu, tak – Dolnośląską Bibliotekę Publiczną we Wrocławiu i Krajową Radę Biblioteczną w Warszawie. Zamiar ten po przyjęciu uchwały zostanie przesłany do tych instytucji z uzasadnieniem.

Przedstawione argumenty, w obecności dyrektora GCKiS skłoniły członków komisji ds. kultury i sportu do wyrażenia pozytywnej opinii o zamiarze połączenia tych instytucji, na komisji w dniu 24.06.2020r. Następnie Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do pana dyrektora, czy do pana Burmistrza?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję ds. Sportu i Kultury.

Przewodniczący Komisji ds. Sportu i Kultury Norbert Gałązka powiedział, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady powiedział, że komisja wypracowała zmianę nazwy instytucji i należy tą zmianę przegłosować. Zmiana polega na tym, że:

1) § 1 ust. 2 uchwały otrzymuje brzmienie:

„2. W wyniku połączenia instytucji, o których mowa w ust. 1, utworzona zostanie gminna jednostka organizacyjna, działająca w formie instytucji kultury pod nazwą: Gminne Centrum Kultury, Bibliotek i Sportu w Żarowie”.

2) § 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) Dolnośląskiej Bibliotece Publicznej im. Tadeusza Mikulskiego we Wrocławiu i Krajowej Radzie Bibliotecznej w Warszawie w celu zasięgnięcia opinii”.

3) dokonano korekty omyłek pisarskich w projekcie uchwały oraz uzasadnieniu do uchwały, zgłoszone podczas posiedzenia Komisji ds. Sportu i Kultury w dniu 24.06.2020r.,

4) w uzasadnieniu do uchwały uaktualniono i uszczegółowiono liczbę zatrudnianych pracowników w instytucjach wg stanu na dzień 25.06.2020r. w przeliczeniu na etaty.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowych zmian do projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” zmiany do projektu uchwały zostały przyjęte. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 24

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały z wprowadzonymi zmianami. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie zamiaru połączenia samorządowych instytucji kultury Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Żarowie i Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Żarów im. Ks. Jana Twardowskiego w Żarowie, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do

niniejszego protokołu.

Załącznik nr 25

Przedmiotowa uchwała w sprawie zamiaru połączenia samorządowych instytucji kultury Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Żarowie i Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Żarów im. Ks. Jana Twardowskiego w Żarowie, stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 26

Uchwała nr XXII/155/2020

Pkt 8. zmiany Uchwały Nr XIX/130/2019 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 30 grudnia 2019r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Żarów na 2020 rok. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 27

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Sekretarz Sylwia Pawlik omówiła przedmiotowy projekt uchwały i powiedziała, że zmiana tej uchwały związana jest z organizacją półkolonii w naszej gminie. Co roku z pieniędzy z profilaktyki alkoholowej organizowane były półkolonie. To są pieniądze, które są wypracowane w ramach koncesji na sprzedaż alkoholu i one muszą być przeznaczone na realizację programów profilaktycznych przeciwdziałających alkoholizmowi. W tym programie gminnym wymienione były instytucje, które mogą realizować te zadania. W tym roku mimo że jest zagrożenie koronawirusem zainteresowanie rodziców jest ogromne. Zdecydowaliśmy o tym, że te półkolonie będą organizowane i po namyśle zdecydowaliśmy, że najlepszym do realizacji tych zadań jest GCKiS, które podejmie się tej organizacji, ponieważ ma zaplecze, bazę, może zabezpieczyć te wymogi sanitarne i epidemiologiczne itd. Natomiast w tej uchwale nie było ono wymienione, jako instytucja, która może realizować tego typu zadania. Więc zmiana polega na tym, że dopisujemy GCKiS w Żarowie do instytucji, które mogą realizować programy profilaktyczne.

Przewodniczący Rady powiedział, że po rozmowie z dyrektorem GCKiS otrzymaliśmy informację, że jest duże zainteresowanie tym, aby dzieci mogły skorzystać z półkolonii w naszej gminie; **Jeżeli** podejmiemy tą uchwałę, to od 20 lipca odbędą się cztery turnusy i dzieci będą mogły z tego skorzystać. Powiedział, że my jako radni i strażacy deklarujemy wsparcie w związku z wyjazdami organizowanymi przez Burmistrza nad zalew Mietkowski i także możemy być wsparciem dla GCKiS w wykonaniu tego zadania.

Burmistrz Leszek Michalak potwierdził, że ma stosowną zgodę od dyrektora przystani w Borzygniewie, sprzęt jest już przygotowany i nasze dzieci będą mogły korzystać. Troszkę będzie trudniejsza sytuacja, ponieważ nie będziemy mogli zorganizować wyjazdów z poszczególnych wiosek, ale technicznie będziemy chcieli coś zaproponować na najbliższej naradzie sołtysów.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisje Rady.

Przewodnicząca Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Maria Tomaszewska powiedziała, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji ds. Oświaty i Pomocy Społecznej Mariusz Borowiec powiedział, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XIX/130/2019 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 30 grudnia 2019r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Żarów na 2020 rok, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 28

Przedmiotowa uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XIX/130/2019 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 30 grudnia 2019r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Żarów na 2020 rok, stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 29

Uchwała nr XXII/156/2020

Pkt 9. zmiany Uchwały Nr XVI/126/2015 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 22 grudnia 2015r. w sprawie statutu Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Żarowie. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 30

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Sekretarz Sylwia Pawlik omówiła przedmiotowy projekt uchwały i powiedziała, że przedmiotowy projekt uchwały jest konsekwencją poprzedniej uchwały, którą podejmowaliśmy o zmianie do programu profilaktyki. GCKiS, aby mogło realizować zadania profilaktyczne musi mieć zmieniony statut i musi mieć te zadania wpisane do statutu.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję ds. Kultury i Sportu.

Przewodniczący Komisji ds. Sportu i Kultury Norbert Gałązka powiedział, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/126/2015 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 22 grudnia 2015r. w sprawie statutu Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Żarowie, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi

załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 31

Przedmiotowa uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/126/2015 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 22 grudnia 2015r. w sprawie statutu Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Żarowie, stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 32

Uchwała nr XXII/157/2020

Pkt 10. przyjęcia regulaminu udzielania i rozliczania dotacji ze środków budżetu Gminy Żarów na dofinansowanie przedsięwzięć polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 33

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Zastępca Burmistrza Przemysław Sikora omówił przedmiotowy projekt uchwały i powiedział, że projekt uchwały ma na celu umożliwienie mieszkańcom, którzy mieszkają w gminie Żarów, gdzie nie znajduje się kanalizacja lub budowa kanalizacji jest technicznie niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona dając możliwość dofinansowania w 50% do budowy, zakupu, montażu przydomowej certyfikowanej oczyszczalni ścieków, nie więcej niż 4.000 zł na jedno gospodarstwo.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Radna Joanna Kaczorowska powiedziała, że mieszkańcy wsi nie zawsze mają możliwość wybudowania przydomowych oczyszczalni ścieków i zapytała, jak gmina może pomóc takim mieszkańcom?

Radny Waldemar Ganczarek zapytał, czy to dofinansowanie jest ze środków zewnętrznych, czy z budżetu gminy?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że rzeczywiście największy problem mają mieszkańcy, którzy uczciwie odprowadzają ścieki do zbiorników bezodpływowych, ponieważ podobnie jak inni płacą za utylizację. W praktyce koszt dla tych mieszkańców jest czterokrotnie wyższy. Dlatego tak ważne jest budowanie kanalizacji w poszczególnych miejscowościach oraz ten projekt, który w tej chwili przedkładamy. Na dzień dzisiejszy, jako gmina możemy dofinansować ekologiczne rozwiązania. Szambo nie mieści się w kategorii ekologicznej, ale myślę, że spróbujemy coś poszukać, nie gwarantuję tu gotowego rozwiązania. Takim rozwiązaniem mogłoby być w miejsce szamba bezodpływowego przydomowa oczyszczalnia oraz zbiornik gromadzący oczyszczoną wodę. Będziemy szukali jakiegoś rozwiązania, ale nie będzie ono łatwe. Odpowiadając na pytanie radnego, jeśli chodzi o fundusze, to są to fundusze gminne.

Radny Tadeusz Pudlik zgłosił omyłki pisarskie, które należy poprawić i powiedział, że w regulaminie nie ma ani słowa o prawie do odwołania.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że te literówki zostaną poprawione. Wnioski nie

podlegają trybowi odwoławczemu tak jak decyzje administracyjne. Wniosek, albo jest umotywowany i przyjęty, albo nie spełnia kryteriów określonych w uchwale. Zawsze można uzupełnić wniosek lub złożyć go po raz drugi.

Radny Mariusz Borowiec zapytał, czy to jest tegoroczny nabór?

Zastępca Burmistrza Przemysław Sikora powiedział, że tak.

Więcej pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisje Rady.

Przewodnicząca Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Maria Tomaszewska powiedziała, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

W imieniu Przewodniczącego Komisji ds. Ochrony Środowiska głos zabrała radna Zuzanna Urbanik, która powiedziała, że komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania i rozliczania dotacji ze środków budżetu Gminy Żarów na dofinansowanie przedsięwzięć polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 34

Przedmiotowa uchwała w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania i rozliczania dotacji ze środków budżetu Gminy Żarów na dofinansowanie przedsięwzięć polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków, stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 35

Uchwała nr XXII/158/2020

Pkt 11. „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żarów na lata 2020-2025”. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 36

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Burmistrz Leszek Michalak omówił przedmiotowy projekt uchwały i powiedział, że wczoraj poprosił komisję do analitycznego pochylenia się nad tą uchwałą, gdyż jest to uchwała o charakterze strategicznym. Wykonaliśmy tutaj pracę z omówieniem wszystkich istotnych elementów tej uchwały. Sam projekt uchwały został przez nas przesłany do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego w trybie korekty przed podjęciem uchwały. Zostały naniesione wszystkie uwagi nadzoru i ten materiał jest już po uwagach nadzoru, gotowy do przyjęcia. W tej uchwale są naniesione różne elementy. Kwota bazowa, która stanowi podstawy kształtowania czynszów w mieszkaniach komunalnych w województwie dolnośląskim jest to kwota 9,35 zł. Na dzień dzisiejszy u nas w gminie dla mieszkań komunalnych to kwota 4,46 zł oraz dla mieszkań socjalnych jeszcze połowa tej kwoty, poniżej ¼ tej kwoty bazowej wskazanej dla Dolnego Śląska. Według

stanu na dzień 31 grudnia 2019r. ilość lokali, w których dyspozycji jest gmina wynosiła: lokale mieszkalne – 327, lokale socjalne – 35. Od tego czasu sprzedaliśmy 27 mieszkań i kolejne są w trakcie sprzedaży. Jest to istotne, gdyż zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej sprzedaż odbywa się z bonifikatą. Bonifikata jest 97% dla każdego mieszkania, a jak jest to ostatnie mieszkanie w danym budynku, to ta bonifikata jest 99%. Ta bonifikata nie będzie kontynuowana w dalszych latach, ona musi ulec zatrzymaniu, dlatego, że gmina nie może wyprzedać wszystkich lokali, musi dysponować pulą lokali, gdyż w obecnym stanie prawnym przede wszystkim jesteśmy zobowiązani zapewniać lokale wyrokom nałożonym przez sąd, gdzie gmina wskazana jest jako podmiot udostępniający mieszkania. Optymalną pulą, czyli ilością łącznie wszystkich mieszkań byłaby ilość między 250, a 300, co pozwoli nam na wykonywanie wyroków sądowych, a z drugiej strony pozwoli tym mieszkańcom, którzy chcą się uwłaszczyć w swoich mieszkaniach możliwość uwłaszczenia. W rozdziale 2 skoncentrowaliśmy się na zwyczajach i zniżkach. W projekcie uchwały sugerowałem zniżkę o 5%, łącznie, nie więcej niż 25% i zwyczaj w jednym przypadku tam, gdzie jest centralne ogrzewanie wykonane przez gminę o 10%. Dyskusja na komisji trwała, przychyliam się do opinii komisji. Jeżeli Rada przyjmie tą uchwałę, to na najbliższej sesji przedstawimy Państwu projekt uchwały w sprawie zasad wynajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Burmistrz poprosił Przewodniczącego Rady o przedstawienie wspólnego efektu pracy komisji.

Przewodniczący Rady powiedział, że na wczorajszej komisji budżetu radni wspólnie wypracowali, aby w rozdziale 2. Czynniki wpływające na wysokość czynszu najmu poprzez podwyższanie lub obniżanie wartości użytkowej lokalu w § 11 ust. 2. Wszędzie tam, gdzie jest 5%, zastosować 3% i łącznie czynniki obniżające stawkę bazową czynszu za 1m² powierzchni lokalu mieszkalnego nie mogą przekroczyć 15%.

Burmistrz Leszek Michalak dopowiedział, że na starcie od kwoty bazowej, czyli stosowanych między innymi w mieszkaniach PKP, nasi mieszkańcy płacą odpowiednio poniżej 50% bez obniżek plus jeszcze obniżki, w mieszkaniach socjalnych niespełna 24% plus jeszcze obniżki. Dlatego też przychyliam się do wspólnie wypracowanej opinii komisji. Promowanie naszych mieszkańców jest bardzo duże.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania zmiany do projektu uchwały, polegającej na tym, aby: rozdział 2. Czynniki wpływające na wysokość czynszu najmu poprzez podwyższanie lub obniżanie wartości użytkowej lokalu, § 11 ust. 2. Kryteria procentowego różnicowania stawek czynszu w zasobie mieszkaniowym Gminy Żarów, uwzględniające czynniki podwyższające lub obniżające wartość użytkową lokali mieszkalnych przedstawiają się następująco, otrzymał następujące brzmienie:

„1) Ze względu na położenie budynku, w którym znajduje się lokal, na podział na strefy: miejską i wiejską, przy czym strefa wiejska, ulega obniżeniu o 3%.

2) Ze względu na położenie lokalu w budynku, stawka bazowa czynszu:

- a) w lokalach na poddaszu, ulega obniżeniu o 3%,
 - b) w lokalach ze wszystkimi oknami po stronie północnej, ulega obniżeniu o 3%,
 - c) w lokalach położonych poniżej poziomu gruntu, ulega obniżeniu o 3%,
- 3) Ze względu na wyposażenie lokalu i budynku w urządzenia techniczne i instalacje, stawka bazowa czynszu ulega obniżeniu lub podwyższeniu:
- a) ze względu na samodzielność:
 - gdy najemcy korzystają wspólnie z innych pomieszczeń tj. z kuchni, łazienki, przedpokoju, ulega obniżeniu o 3%;
 - gdy WC użytkowane indywidualnie lub wspólnie znajduje się poza lokalem na klatce schodowej, korytarzu, ulega obniżeniu o 3%;
 - gdy WC znajduje się poza budynkiem, ulega obniżeniu o 3%.
- 4) Ze względu na wyposażenie w media, stawka bazowa czynszu:
- a) brak urządzeń zaopatrzenia w wodę bezpośrednio w lokalu, ulega obniżeniu o 3%;
 - b) brak instalacji kanalizacyjnej, ulega obniżeniu o 3%;
 - c) ulega podwyższeniu o 10% za centralne ogrzewanie, nie dotyczy osób, które za zgodą wynajmującego dokonały zmiany ogrzewania na bardziej ekologiczne na własny koszt.
- 5) Ze względu na stan techniczny budynku, stawka bazowa czynszu w budynkach w złym stanie technicznym, ulega obniżeniu o 3%.

Łącznie czynniki obniżające stawkę bazową czynszu za 1m² powierzchni lokalu mieszkalnego nie mogą przekroczyć 15%." W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” zmiana do projektu uchwały w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żarów na lata 2020-2025”, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 37

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję ds. Budżetu i Gospodarki.

Przewodnicząca Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Maria Tomaszewska powiedziała, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała z wprowadzonymi zmianami w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żarów na lata 2020-2025”, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 38

Przedmiotowa uchwała w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym

zasobem Gminy Żarów na lata 2020-2025”, stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 39

Uchwała nr XXII/159/2020

Pkt 12. nadania nazwy ulicy we wsi Wierzbna. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 40

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i powiedział, że działka widziana w załączniku jest prywatną drogą wewnętrzną, więc nadanie nazwy wymaga uzyskania zgody właściciela tej działki. Właściciel zgodził się, aby nazwa brzmiała Zielone Wzgórze, gdyż jest to przedłużenie istniejącej drogi. Dlatego jest taka propozycja, która została wpisana do projektu uchwały. Następnie Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Radny Tadeusz Pudlik zapytał, jaka rzeka przepływa obok?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że jest to Potok Jabłoniec.

Więcej pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję ds. Sportu i Kultury.

Przewodnicząca Komisji ds. Sportu i Kultury Norbert Gałązka powiedział, że komisja zaopiniowała pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Wierzbna, została przyjęta. Została nadana nazwa ulicy Zielone Wzgórze. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 41

Przedmiotowa uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Wierzbna, stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 42

Uchwała nr XXII/160/2020

Pkt 13. przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Żarów. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 43

Burmistrz Leszek Michalak omówił przedmiotowy projekt uchwały i powiedział, że lokalizacja tych działek jest z tyłu za AKS i STEEL przy ul. Ceramicznej prowadzącej do Ceramiki Ogniotrwałej. Ceramika Ogniotrwała ma prawo produkować z nowego surowca i z surowca, który pozostaje im w procesie produkcji i nie zostaje wykorzystany. Natomiast, gdyby nie została przyjęta ta zmiana nie mogliby tego surowca sprowadzać np. z Karoliny, czyli stłuczka z Karoliny nie mogłaby być pozyskiwana dla celów produkcji w naszych materiałach ogniotrwałych, co się dzieje

w tej chwili. Czy też stłuczka z Jaroszowa nie mogłaby być przywożona dla celów produkcji ceramiki ogniotrwałej. To jest ta jedyna zmiana, o którą zakład wnioskuję i proszę, abyśmy dla celów produkcyjnych umożliwili miejscowym planem takie rozwiązanie. W moim przekonaniu jest to w 100% zasadne. Chodzi o to, aby nie powodować niepotrzebnego wzrostu kosztów, a więc utraty konkurencyjności naszego zakładu, od którego wywodzi się cały Żarów.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Radny Tadeusz Pudlik poprosił, aby mapki kserować na papierze wielkości A4.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że będziemy tego pilnować.

Więcej pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję ds. Ochrony Środowiska.

W imieniu Przewodniczącego Komisji ds. Ochrony Środowiska głos zabrała radna Zuzanna Urbanik, która powiedziała, że komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Żarów, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 44

Przedmiotowa uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Żarów, stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 45

Uchwała nr XXII/161/2020

Pkt 14. zwolnienia od ponoszenia opłat za pobyt dziecka w żłobku. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 46

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, powiedział, że projekt uchwały był już omówiony i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała w sprawie zwolnienia od ponoszenia opłat za pobyt dziecka w żłobku, została przyjęta. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 47

Przedmiotowa uchwała w sprawie zwolnienia od ponoszenia opłat za pobyt dziecka w żłobku,

stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 48

Uchwała nr XXII/162/2020

Ad. IV. Sprawozdanie z pracy Burmistrza Miasta Żarów.

Przewodniczący Rady przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku obrad, tj. do sprawozdania z pracy Burmistrza Miasta Żarów. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik Nr 49

Burmistrz Leszek Michalak w uzupełnieniu sprawozdania powiedział, że na ostatniej sesji, która odbywała się też w tym pomieszczeniu, przedstawiałem stan zaawansowania prac Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad nad ulokowaniem potencjalnego przebiegu autostrady A4 i drogi ekspresowej S5. W dniu 19 czerwca wpłynęło do Urzędu w Żarowie pismo i je odczytał. Burmistrz powiedział, że już w tej chwili zaprosił do wspólnego uczestnictwa w konferencji, w sali narad u nas w Urzędzie 5 przedstawicieli z miejscowości Kalno oraz 5 przedstawicieli z miejscowości Mielęcina. Jeżeli chodzi o miejscowość Kalno, której to dotyczy bezpośrednio i najbardziej jeden z tych przebiegów odpowiedzialnym za zebranie osób chcących aktywnie uczestniczyć, bo to nie o to chodzi, żeby się przysłuchiwać, tylko żeby wyłożyć swoje racje. Zebranie tych osób chętnych z Kalna powierzyłem radnemu Mieczysławowi Myrcie, w Mielęcinie w porozumieniu z radną wskazałem pana Marka Zywera, jako osobę z Mielęcina również o zebranie 5 osób. Wszystkie te osoby otrzymały od nas te materiały, które radni otrzymali na ostatniej sesji Rady odnośnie wystąpienia, argumentacji i co się z tym wiąże. Taką argumentację przekazałem też do Starostwa Powiatowego w Świdnicy do pana Wicestarostry. Te osoby, które się zgłoszą będą chciał podać w dniu 30 czerwca. Burmistrz oddał głos radnemu Mieczysławowi Myrcie.

Radny Mieczysław Myrta powiedział, że miał spotkanie z mieszkańcami i w dniu wczorajszym przedstawił niektórym osobom stosowne dokumenty, z naszej strony będzie odpowiednia delegacja, która wypunktuje argumenty.

Burmistrz Leszek Michalak powiedział, że również jest umówiony z panem Zywerem. Sprawa jest bardzo poważna, w tej chwili zostały przygotowane odpowiednie środki dla potrzeb Generalnej Dyrekcji na ten projekt. Wiemy, że priorytetem do budowy jest droga ekspresowa S8 oraz droga ekspresowa S3 od Lubawki do granicy Czeskiej. Jeśli chodzi o to, co nas interesuje nie łudźmy się, to co wejdzie w dokumentację, projekt uzgodniony, to on pójdzie do realizacji, czy za 5, czy za 10, czy za 15 lat, dlatego dzisiaj musimy dbać o to, żeby ten projekt odpowiadał naszym oczekiwaniom. Burmistrz dopowiedział, w uzupełnieniu do sprawozdania, że poproszono go o przedstawienie, jak wyglądały bezpośrednie wydatki związane z COVID-19 w gminie Żarów. Kwota wydatkowana ogółem według stanu na 31 maja 2020r. wyniosła 50.693,89 zł i dotyczyła: zakupu rękawiczek jednorazowych, maseczek, przyłbic, kombinezonów, okularów ochronnych, część z tego

przekazywaliśmy do Pogotowia Ratunkowego, zakupu środków i urządzeń do dezynfekcji m.in. rąk, pomieszczeń przystanków i innych miejsc użyteczności publicznej, zakupu i montażu szyb ochronnych, innych niezbędnych artykułów przeznaczonych do ochrony klientów i pracowników.

Radny Mieczysław Myrta zapytał o wstępny nabór wniosków na dofinansowanie na usuwanie azbestu. To jest bardzo ważny problem dla mieszkańców naszej gminy i na ten temat rozmawialiśmy na posiedzeniu Komisji ds. Ochrony Środowiska. W terminie wpisanym do sprawozdania wpłynęło 59 wniosków na około 151 ton wyrobów zawierających azbest i po terminie wpłynęły jeszcze 3 wnioski na około 4,5 ton azbestu. Podziękował Burmistrzowi za to, że nasza gmina zajęła się tym problemem i zapytał, czy w najbliższym czasie będzie nabór na usuwanie tego azbestu i jak będzie z dofinansowaniem?

Zastępca Burmistrza Przemysław Sikora powiedział, że ten nabór ogłoszony był ze względu na to, że taką możliwość dał nam Wojewódzki Fundusz. Nasze nabory uzależniamy od Wojewódzkiego Funduszu, to są programy coroczne i mam nadzieję, że w przyszłym roku też takie dofinansowanie będzie i my jako gmina będziemy brać udział i zaprosimy mieszkańców do tego dofinansowania. Dofinansowanie jest do 700 zł za tonę. Ponad to - koszty pokrywa albo gmina, albo z gmina z mieszkańcem, wszystko zależy od tego jaki będzie wynik ogłoszonego przetargu.

Burmistrz Leszek Michalak uzupełnił i powiedział, że dotyczy to wywozu, a nie demontażu azbestu z obiektów własnych.

Radny Mieczysław Myrta zapytał o zaktualizowanie bazy azbestowej, co to dokładnie oznacza?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że przed dwoma, trzema laty robiliśmy inwentaryzację w naszej gminie. Taka inwentaryzacja jest aktualna na dany dzień. Taką bazę trzeba aktualizować. Baza ze wskazanymi adresami, jest wtedy łatwiej aby dostać dofinansowanie.

Radny Tadeusz Pudlik zapytał o zarządzenie w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntu obejmującego Targowisko Miejskie, czy ten plac jest komuś wydzierżawiony?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że plac targowy jest nasz, już od 10 lat, kupiliśmy go od PKP. Na targowisku są opłaty dwójakiego rodzaju, jeżeli ktoś wyjawia chęć zabezpieczenia sobie terenu to może opłacić czynsz dzierżawny za dzień, tydzień, miesiąc, rok, ale oprócz tego każdorazowe pojawienie się na targowisku to jest opłata inkaso i część osób chętnie z tego korzysta. Natomiast ta opłata czynszowa pozwala nam na rozliczanie podatku VAT, jeszcze od modernizacji targowiska. W ujęciu dzierżawy chodzi o grunt, w ujęciu inkaso chodzi o stoiska.

Radna Joanna Kaczorowska poprosiła o przybliżenie tematu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa fundamentu blokowego wraz z instalacją zbiornika ciekłego azotu i parownic przy budynku produkcyjnym w Żarowie”.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że jest to taki zbiornik azotowy, jak w szpitalach. Wymaga pełnego postępowania środowiskowego. Azot służy do schładzania, jest obojętny dla

środowiska, ale wymaga postępowania środowiskowego. Wniosek jest od przedsiębiorcy, który wykorzystuje w procesie technologicznym ten sposób schładzania, bądź spawania, bo to są różnego rodzaju technologie.

Radna Joanna Kaczorowska zapytała, czy to jest bezpieczne dla środowiska i mieszkańców?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że nie ma tu wątpliwości.

Radna Joanna Kaczorowska zapytała o opłatę za śmieci, czy w związku z tym, że wiemy o meldunkach cudzoziemców, to czy są zmiany przez tych ludzi, którzy zameldowali cudzoziemców? Czy mamy możliwość sprawdzenia tego, że zostały zgłoszone kolejne osoby, za które powinny być pobierane opłaty?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że każda osoba, która staje się mieszkańcem gminy jest obowiązana ponosić takie opłaty. Sprawdzeniu podlega właściciel nieruchomości, co do ilości zadeklarowanych osób.

Radna Joanna Kaczorowska zapytała o prace przygotowawcze w celu realizacji w br prac budowlanych dla dróg dojazdowych do gruntów rolnych, jakie drogi będą brane pod uwagę?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że w tym roku dostaliśmy do jednej drogi dofinansowanie, złożyliśmy do kilku dróg, a dostaliśmy do drogi, która wydaje się, że będzie nas najmniej kosztowała, dlatego, że jest to odtworzenie drogi po budowie kanalizacji na terenie Mrowin, drogi która była szutrowo – kamienna, w tej chwili dzięki temu, że wykonawca tej drogi doprowadził do podbudowy będziemy te środki mogli wydatkować wyłącznie na samą nawierzchnię asfaltową. Dotacja jest 128.000 zł.

Zastępca Burmistrza Przemysław Sikora powiedział, że nabór wniosków jest do 30 listopada na kolejny rok.

Radny Tadeusz Pudlik zapytał, czy mógłby otrzymać nowe stawki opłat na placu targowym.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że oczywiście że tak.

Radny Tadeusz Pudlik zapytał, jak ma się zachować w sytuacji, gdy zobaczy, jak np firma budowlana wyrzuca śmieci na osiedlu do kubłów?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że należy zrobić zdjęcie, przekazać do Urzędu, zaznaczyć na zdjęciu która godzina, my przekazemy na Policję, która wdroży postępowanie. Burmistrz przypomniał, że każdy nasz mieszkaniec może zostawić w PSZOKu w dniach i godzinach otwarcia punktu składać swój materiał.

Radna Joanna Kaczorowska zapytała o obwieszczenia na wybory, ponieważ wybory będą już w niedzielę, a nie ma plakatu z informacją o lokalach wyborczych. Również na stronie internetowej UM w Żarowie.

Radny Roman Konieczny powiedział, że w Mrowinach plakaty są na tablicach wywieszane i także powinny być wywieszane przy lokalach wyborczych i tablicach ogłoszeniowych w pozostałych miejscowościach.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że wszystko jest na stronie internetowej oraz obwieszczenia były rozwieszane na tablicach. Ale sprawdzimy to.

Radny Waldemar Ganczarek powiedział, że w Bukowie też były wywieszane na tablicach.

Przewodniczący Rady w imieniu radnych podziękował za pracę strażakom, którzy wykonali w tym okresie, kiedy była bardzo potrzebna pomoc i poprosił radnego Waldemara Ganczarka o informację, na czym polegała ta pomoc podczas tych dni, kiedy musieliśmy zostać w domu.

Radny Waldemar Ganczarek odczytał przygotowany przez przewodniczącego rady wykaz podjętych działań przez jednostki straży pożarnej z terenu gminy Żarów w zakresie zwalczania pandemii COVID-19. Jest 7 jednostek na terenie gminy zadania jakie miały powierzone, to patrolowanie całej gminy, wydawanie komunikatów głosowych o pandemii, dostarczanie maseczek dla seniorów, dezynfekcja przystanków oraz placów zabaw, dowóz posiłków. Mrowiny – 36 wyjazdów, Żarów – 34 wyjazdy, Buków – 30 wyjazdów, Wierzba – 27 wyjazdów, Pożarzysko – 19 wyjazdów, Imbramowice – 5 wyjazdów, Kalno – 7 wyjazdów. Wydatki poniesione z kasy gminnej wynosiły około 12.000 zł, min na zakup maseczek ochronnych dla OSP, ubrań ochronnych i rękawic dla OSP, przyłbic ochronnych dla OSP, płynów do dezynfekcji rąk, oraz do dezynfekcji przystanków i placów zabaw, na paliwo do samochodów na czas interwencji związanych ze zwalczaniem COVID - 19. Z ramienia Rady można powiedzieć, że szczególne podziękowanie należy się dla służby zdrowia, straży pożarnej, policji oraz wszystkim, którzy w jakikolwiek sposób pomagali w walce z wirusem COVID – 19.

Przewodniczący Rady dopowiedział, że w tym czasie kiedy należało pozostać w domu był w stałej współpracy z Burmistrzem, pracowaliśmy na dwie grupy i podziękował radnym, że na samym początku kiedy była pandemia zrezygnowali z części diet i te pieniądze zostały przeznaczone na zakup masek dla seniorów w naszej gminie, dla osób 60+.

Radna Maria Tomaszewska zapytała w imieniu mieszkańców Łażan i Krukowa o wyłożony do publicznego wglądu projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w gminie Żarów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Chodzi o niektóre zapisy szczególnie o zaznaczone na mapie sygnatura AG2, jest to teren aktywności gospodarczej z dopuszczeniem inwestycji uciążliwych, to wywołało u mieszkańców niepokój, boimy się i chcemy więcej wiedzieć w tym temacie. Z tego co już wiemy, to chodzi o fotowoltaikę, ale chodzi nam o to, czym kierował się planista stawiając takie sygnatury na mapie, w szczególności chodzi o sygnaturę AG2. Do 3 sierpnia możemy składać uwagi i wnioski, i takie będą składane. Radna złożyła wnioski na ręce Burmistrza osobiście, aby pan Burmistrz je uwzględnił i poprosiła o informację w tym temacie.

Burmistrz Leszek Michalak powiedział, że jest to materiał, na którym pracuje w tej chwili gmina i mieszkańcy, i radni. Mieliśmy spotkanie z planistą, który szczegółowo wyjaśniał tę kwestię. Burmistrz przybliżył ten temat mówiąc, że Studium różni się od planu zagospodarowania

przestrzennego. Nie jest to nowe studium jest to uaktualnienie studium do tej pory istniejącego. Planistka pokazywała różnice, co spowodowało, że nasze Studium stało się nieaktualne, w coraz mniejszym stopniu mogliśmy na nim pracować stąd potrzeba w nim zmian. Studium to inwentaryzacja wszystkiego co jest w gminie, czyli złoża, które trzeba pokazać, np. na terenie Mrowin, górkę Mrowińskiej mamy zewidencjonowanych 5 złóż granitu przez krajowego geologa, to te 5 złóż granitu musi być pokazane, ale na jednym z tych złóż jest kopalnia Pożarzysko, która zajmuje około 1/8 – 1/10 ewidencji tego złoża, w studium pokazane jest wszystko, natomiast, żeby taki obiekt mógł funkcjonować, musi mieć swój miejscowy plan. Tak jest ze złożami wody, tak jest ze złożami kruszyw, piasku, np. koło Krukowa jest złoża kruszyw, piasku, żwiru. Bardzo dużo mamy złóż kaolinu. Mamy też złoża węgla brunatnego, które przez lata były pokazywane w studium zagospodarowania przestrzennego. Geolog krajowy je wykreślił z ewidencji, ponieważ nie ma tam opłacalności wydobywania, są nierentowne z jakichś powodów i one już nie są pokazywane w studium. Studium określa teren pod zabudowę mieszkaniową, tereny aktywności gospodarczej. Aktywności gospodarczej AG2, czyli typowej dla działalności przedsiębiorstw, co znaczy uciążliwe tzn. znajdujące się w wykazie w Rozporządzeniu Ministra, jako potencjalnie mogące oddziaływać lub oddziałujące na środowisko. Tam jest pokazane 108 grup, od elektrowni jądrowej po ośrodki wczasowe, ośrodki wypoczynkowe, stoki narciarskie, zalesienia powyżej 20ha. To wszystko jest oddziałujące na środowisko. One muszą mieć raporty środowiskowe i AG2 oznacza, że musi mieć raport środowiskowy. W Łażanach w studium zagospodarowania te tereny zaznaczone pod produkcję pokazały się już po raz pierwszy w naszej gminie 10 marca 1999 roku. Do miejscowego planu zostały wprowadzone w oparciu o dokument – koncepcja zagospodarowania przestrzennego terenów Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w momencie jej tworzenia. Jest ona podpisana m.in. przez ówczesnego Burmistrza, byliśmy i jesteśmy dumni z tego dokumentu. Studium to 1999 rok, miejscowy plan, który pokazuję dla trzech miejscowości Żarowa, Mrowin i Łażan podpisany 28 sierpnia 2001 roku. Te tereny AG2, czyli tereny dla normalnych przedsiębiorstw były wówczas umieszczone, zaakceptowane i stanowiły bądź teren Specjalnej strefy Ekonomicznej, bądź rezerwę pod powstanie SSE. Dodatkowe tereny w Łażanach na podstawie tego studium zostały umieszczone w 2006 roku, jako potencjalne tereny inwestycyjne. Na terenie Żarowa te tereny zostały w 100% zagospodarowane, na terenie Mrowin, które później stały się Żarowem, bo były zmiany terytorialne, zostały zagospodarowane w 60-70%, gdyż nie wszyscy właściciele wyrazili chęć przystąpienia do Strefy, jeśli chodzi o Łażany jest mniejsze zagospodarowanie. Na dzień dzisiejszy mamy dwa przedsięwzięcia.

Sekretarz Sylwia Pawlik dopowiedziała, że Studium to jest akt ogólny, to nie jest akt prawa miejscowego. Każda gmina musi mieć zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym studium dla całej gminy, to jest dokument obligatoryjny. Natomiast, jeśli chodzi o plan zagospodarowania przestrzennego to są jeszcze gminy w Polsce, które w ogóle nie mają planów zagospodarowania

przestrzennego na swoim terenie. Natomiast plan zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem szczegółowym, jest prawem miejscowym, co oznacza, że jego zapisy muszą być jasne w interpretacji. Studium pokazuje uwarunkowania czy to przyrodnicze, czy funkcjonowania człowieka. Planem miejscowym mogą być objęte poszczególne miejscowości, nie cała gmina.

Burmistrz Leszek Michalak dopowiedział, że te tereny Łażan są bardzo dobrymi terenami pod fotowoltaikę, to są wymagające zapisy AG2, mogące negatywnie oddziaływać na środowisko w przypadku kiedy farma fotowoltaiczna jest na obszarze 1 ha. Te tereny przygotowane przez gminę, a dzierżawione przez przedsiębiorców są cztero hektarowe i mieszczą się na terenach Strefy w obszarze Mrowin i Żarowa.

Więcej pytań do przedmiotowego sprawozdania nie było, więc Przewodniczący obrad przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. VI. Sprawy różne.

Przewodniczący Rady powiedział, że interpelacje, zapytania i wnioski zgodnie z nowymi przepisami są przedkładane do Przewodniczącego Rady na piśmie oraz umieszczane na BIP i poprosił o ich składanie. Interpelacje złożyli radna Joanna Kaczorowska, radna Iwona Nieradka, radna Barbara Zatoń.

Radny Tadeusz Pudlik zwrócił się z prośbą, aby numery telefonów do pracowników znalazły się w Gazecie Żarowskiej.

Burmistrz Leszek Michalak powiedział, że w kolejnej Gazecie Żarowskiej może znaleźć się ten spis telefonów.

Sekretarz Sylwia Pawlik dopowiedziała, że jeżeli ktoś dzwoni do Urzędu i przytrzyma rozmowę to połączy się z sekretariatem, gdzie zostanie przełączony do konkretnego pracownika.

Radny Tadeusz Pudlik zwrócił się z prośbą o otrzymanie zarządzenia o szczególnym zabezpieczeniu przed koronawirusem, jeżeli chodzi o plac targowy. Powiedział, jak to wyglądało w czasie trwania COVID na targowisku w pierwszą sobotę i nie było żadnej kontroli w tym czasie, nie było strażaków, a bramka była otwarta.

Burmistrz Leszek Michalak powiedział, że w różnym okresie koronawirusa, różne zabezpieczenia były wskazywane, zalecane i nakazywane przez Prezesa Rady Ministrów i Ministra Zdrowia. My do tych zaleceń dostosowywaliśmy się. W pierwszym okresie targowisko było zamknięte, w następnym była uruchomiona najpierw jedna bramka, potem dwie bramki i dopuszczone tylko handel żywnością i chemią. W kolejnym okresie zostało to rozluźnione i jeszcze utrzymani strażacy, kontrolujący ale z zewnątrz, przy aktywnej obecności policjantów, którzy przyjeżdżali, konsultowali, czy jest w porządku i jechali dalej do swoich obowiązków. Tak jak to było luzowane, tak pojawiały się zarządzenia Burmistrza dostosowane do danej fazy ułatwiania ludziom korzystania

z targowiska. Burmistrz powiedział, że też był w tamtą sobotę na targowisku i była kontrola. Na targowisku był do południa i ta kontrola była. Nie sądzę, żeby inaczej postępowano do południa, a inaczej po południu.

Radny Waldemar Ganczarek dopowiedział, że też był w tą sobotę i był na targowisku i rzeczywiście była kontrola i jedna bramka otwarta, trzeba było odczekać swoje, aby wejść. Był do południa więc ta kontrola była zachowana.

Przewodniczący Rady powiedział, że też był, było otwarte jedno wejście, strażacy byli obecni na miejscu. Powiedział też, że jedni mieszkańcy zgłaszali by targowisko było otwarte, inni byli temu przeciwni. Należało zachować się zgodnie z przepisami i zaleceniami choćby sanepidu, a także podejść do tematu zdroworozsądkowo. Tak też Burmistrz starał się to rozwiązać.

Radna Zuzanna Urbanik zgłosiła, aby uzupełnić ubytki na drodze w kierunku Nowic, jeżdżą tam duże auta i ciągniki.

Po wyczerpaniu dyskusji Przewodniczący Rady przeszedł do spraw organizacyjnych:

1. Przewodniczący Rady powiedział, że oświadczenia majątkowe wpłynęły od wszystkich radnych w wyznaczonym terminie i przesłane zostały do Urzędu Skarbowego w Świdnicy.

2. Przewodniczący Rady powiedział, że 05.05.2020 r z RIO we Wrocławiu przekazana została uchwała nr XII/34/2020 z dnia 29.04.2020r. w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Żarów sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu Gminy Żarów za 2019r. Poprosił radnych o zapoznanie się z opinią.

3. Przewodniczący Rady powiedział, że Ośrodek Pomocy Społecznej w Żarowie przekazał Ocenę Zasobów Pomocy Społecznej za rok 2019, poprosił, aby z informacją zapoznali się radni, w szczególności Komisja ds. Oświaty i Pomocy Społecznej.

4. Przewodniczący Rady powiedział, że Burmistrz przekazał sprawozdanie z realizacji programu współpracy Gminy Żarów z organizacjami pozarządowymi za rok 2019, poprosił radnych o zapoznanie się, w szczególności Komisję ds. Sportu i Kultury.

5. Przewodniczący Rady powiedział, że wszyscy radni otrzymali Raport o stanie Gminy Żarów za 2019 rok i poprosił radnych o zapoznanie się z raportem, bo w związku z tym planowana będzie sesja.

Burmistrz Leszek Michalak w związku z COVID pracowaliśmy w systemie 50% na 50% i było to bardzo dobre rozwiązanie. Jednocześnie zostały przekazane wytyczne udzielania absolutorium w tym roku i odbywa się ono do końca sierpnia, także planujemy sesję pod koniec sierpnia, chyba, że

wydarzy się coś, co spowoduje niezbędną sesję wcześniejszą. Jeśli nie, to spokojnie komisje będą mogły pracować nad tematami związanymi z absolutorium.

Radny Tadeusz Pudlik zapytał o okres urlopowy, np. parlament ma urlop, jeżeli sesja będzie w terminie kiedy radny ma urlop, to będzie to usprawiedliwione, czy nie.

Przewodniczący Rady powiedział, że w tej chwili zostało uzgodnione, że w sierpniu będzie sesja, czyli lipiec będzie wolny. Nigdzie nie jest zapisane, że radny ma mieć urlop. W uchwale jest zapisane z jakich przyczyn może być usprawiedliwienie. Jeżeli radny był na zwolnieniu lekarskim, to proszę, aby takie zwolnienie przyniósł, na tej podstawie będzie usprawiedliwione. Są też usprawiedliwienia przy zdarzeniach losowych.

Następnie **Przewodniczący Rady** przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. VI. Przyjęcie protokołu Nr XXI/2020 z sesji Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 25 czerwca 2020r.

Przewodniczący obrad poinformował Radę, iż protokół był udostępniony do wglądu w Urzędzie Miejskim w Żarowie oraz wyłożony podczas obrad sesji, w celu naniesienia ewentualnych uwag. Uwag do przedmiotowego protokołu nie było, więc Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania, w wyniku którego przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” Protokół Nr XXI/2020 z sesji Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 25 czerwca 2020r. został przyjęty przez radnych Rady Miejskiej w Żarowie. Głosowanie imienne stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 50

Ad VII. Zakończenie obrad XXII sesji Rady Miejskiej w Żarowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Żarowie oznajmił, iż wyczerpany został porządek obrad, po czym zamknął obrady sesji Rady Miejskiej w dniu 25 czerwca 2020 roku, wypowiadając formułę: „Zamykam XXII Sesję Rady Miejskiej w Żarowie”.

.....
Protokołowała:

.....
Przewodniczący Rady: