

Protokół Nr XLIII/2017
z sesji Rady Miejskiej w Żarowie
w dniu 28 września 2017 roku

Rozpoczęcie: godz. 14:00

Zakończenie: godz. 15:00

Ad. I. Otwarcie sesji:

Przewodniczący Rady Pan Roman Konieczny otworzył sesję Rady Miejskiej w Żarowie wypowiadając formułę: „Otwieram XLIII sesję Rady Miejskiej w Żarowie”. Przywitał wszystkich zebranych, a następnie stwierdził kworum i prawomocność obrad na podstawie listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 1

Na ustawową liczbę 15 radnych w sesji Rady Miejskiej w Żarowie uczestniczyło 14 radnych, co stanowi kworum do podejmowania uchwał, opinii i wniosków.

Nieobecny:

1. radny Tadeusz Reruch.

W sesji uczestniczyli Burmistrz Miasta Żarów Leszek Michalak, Sekretarz Gminy Sylwia Pawlik, Skarbnik Gminy Renata Dawlewicz oraz mieszkańcy Gminy Żarów. Przewodniczący Rady przywitał osoby obecne na sesji: radnych, Radną powiatu Świdnickiego Urszulę Ganczarek, Sołtysa wsi Pyszczyń oraz mieszkańców gminy.

Ad. II. Przedstawienie porządku obrad:

Przewodniczący Rady Pan Roman Konieczny przedstawił Radzie porządek obrad. Powiedział, że porządek obrad radni otrzymali w materiałach na sesję. Przedmiotowy porządek stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 2

Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych chce zabrać głos w tym punkcie?

Pytań do przedmiotowego porządku obrad nie było, więc **Przewodniczący Rady** powiedział, że porządek obrad został niezmieniony.

Ad. III. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

Pkt 1. wprowadzenia zmian w budżecie gminy Żarów na 2017 rok. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 3

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję.

Przewodniczący Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Mariusz Borowiec powiedział, że Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt omawianej uchwały.

Przewodniczący obrad przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały, w wyniku którego przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została przyjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 4

Uchwała Nr XLIII/305/2017

Pkt 2. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żarów. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 5

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję.

Przewodniczący Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Mariusz Borowiec powiedział, że Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt omawianej uchwały.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały, w wyniku którego Rada Miejska w Żarowie przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” podjęła przedmiotową uchwałę. Przedmiotowa Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 6

Uchwała Nr XLIII/306/2017

Pkt 3. dopuszczenia zapłaty instrumentem płatniczym podatków stanowiących dochody budżetu Gminy Żarów. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 7

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do

przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie było, więc **Przewodniczący obrad** zamknął dyskusję i zapytał o opinie Komisję.

Przewodniczący Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Mariusz Borowiec powiedział, że Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt omawianej uchwały.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały, w wyniku którego przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została przyjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 8

Uchwała Nr XLIII/307/2017

Pkt 4. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Wierzbna, gmina Żarów. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 9

Burmistrz Leszek Michalak omówił przedmiotowy projekt uchwały i powiedział, że wiąże się on z zakończeniem procedury w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w terenie, co do którego są różne interpretacje. Do niedawna nie było problemu interpretacyjnego, teraz jest, bo chodzi o moment przerwania wału przeciwpowodziowego. Proponuję, aby przyjąć tą uchwałę i niech rozstrzygnie Wojewoda.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie było, więc **Przewodniczący obrad** zamknął dyskusję i zapytał o opinie Komisję.

Przewodniczący Komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Mieczysław Myrta, powiedział, że Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt omawianej uchwały.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały, w wyniku którego przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została przyjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 10

Burmistrz Leszek Michalak przekazał radnym informację, że jesteśmy w trakcie końcówki opracowywania analiz wykorzystania studium zagospodarowania przestrzennego. W październiku spodziewamy się gotowych materiałów i rozpoczniemy konsultacje społeczne, przede wszystkim w formie spotkań wiejskich, bo tam jest tych zmian planowanych najwięcej. Zrobimy też spotkanie dla zainteresowanych mieszkańców, przede wszystkim właścicieli nieruchomości, dla nich to jest ważne. Burmistrz przypomniał, że studium uchwała się raz na dziesięć lat. Spodziewany okres prac nad samym studium to około półtora roku.

Ad. IV. Sprawozdanie z pracy Burmistrza Miasta Żarów.

Przewodniczący Rady powiedział, że sprawozdanie otrzymali radni w materiałach na sesję i zapytał, czy są pytania do przedmiotowego sprawozdania? Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik Nr 11

Pytań do przedmiotowego sprawozdania nie było, więc **Przewodniczący Rady** powiedział, że sprawozdanie z pracy Burmistrza Miasta Żarów zostało przyjęte i przeszedł do następnego punktu porządku obrad.

Więcej pytań do przedmiotowego sprawozdania nie było, więc **Przewodniczący Rady** powiedział, że sprawozdanie z pracy Burmistrza Miasta Żarów zostało przyjęte i przeszedł do następnego punktu porządku obrad.

Ad. V. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski radnych.

1. Radny Mariusz Borowiec zapytał, kiedy rozpocznie się budowa ścieżek rowerowych na terenie domków jednorodzinnych w Żarowie, jaki jest ostateczny termin?

2. Radna Iwona Nieradka powiedziała, że przy ul. Dworcowej przed przejazdem jest ubytek w jezdni, w związku z naprawą, jaki prowadził Zakład Wodociągów. Radna zapytała, kiedy to będzie naprawione?

3. Radna Paulina Trafas złożyła interpelację w sprawie naprawy pobocza na ul. Mostowej w Imbramowicach oraz załatwienie dziur w asfalcie, przed zimą. Zapytała także, czy będą progi spowalniające na ul. Stawowej?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że jeżeli chodzi o pierwszy temat, to jest to droga powiatowa i wystąpimy do powiatu o wykonanie tych prac. Jeśli

chodzi o progi, to przesłaliśmy do Powiatu w sprawie organizacji ruchu do przeprowadzenia stosowanych analiz.

4. Radny Tadeusz Pudlik powiedział, że na ul. Piastowskiej, przy wjeździe na ul. K. Wielkiego wzdłuż pierwszej posesji jest żywopłot, który leży za siatką na części gminnej. Radny poprosił, aby wyciąć ten żywopłot, ponieważ tam mogłyby być dwa miejsca parkingowe. Żywopłot ten rozrósł się, że nie można wjechać.

5. Radny Tadeusz Pudlik złożył interpelację w imieniu mieszkańców, aby na ul. K. Wielkiego postawić znak zakazu wjazdu - nie dotyczy mieszkańców, ponieważ jest duży problem, jeśli chodzi o parkowanie na tej ulicy.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że jest to zmiana organizacji ruchu i musi to przejść całą procedurę. Burmistrz zaproponował, aby Komisja ds. Bezpieczeństwa zaopiniowała ten wniosek, bo jest to drastyczny wniosek, jeśli chodzi o zakaz, ale uzasadniony.

Przewodniczący Rady zwrócił się do Przewodniczącego Komisji Mieczysława Myrty, aby członkowie komisji pochyliłi się nad wnioskiem na najbliższym posiedzeniu.

6. Radny Tadeusz Pudlik złożył interpelację, aby na ul. Zamkowej w Parku zabezpieczyć drogę od strony Teatru Bezdomnego, mimo że jest tam znak zakazu, to samochody tamtędy przejeżdżają i jest to niebezpiecznie dla dzieci i mieszkańców.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że jest to bardzo zasadny wniosek, ponieważ Park jest miejscem zabaw dzieci, a nie miejscem rajdów samochodowych, także tą sugestię przekaże na Policję, żeby również tam się pokazywali.

Mieszkaniec Żarowa dopowiedział, aby ten znak był postawiony „za wyjątkiem mieszkańców”, ponieważ tam nie ma gdzie parkować.

Przewodniczący Rady powiedział, że są to uwagi, nad którymi Komisja też mogłaby się pochylić i przeanalizować.

7. Radny Tadeusz Pudlik zapytał o remont zapadającej się jezdni na ul. K.

Wielkiego?

Burmistrz Leszek Michalak powiedział, aby po sesji podejść w to miejsce i wskazać.

8. Radny Tadeusz Pudlik zapytał, czy mógłby być wystawiony koło Urzędu Plan Miasta, tak jak to było kiedyś?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że tablica, która jest koło Urzędu będzie stamtąd zabierana. Jest przygotowany projekt, zgłoszony w ubiegłym roku około 30 listopada do Aglomeracji, na dofinansowanie przebudowy tego terenu wokół Urzędu razem z parkingami. Trwa to już jakiś czas, ale teren będzie inaczej urządzony. Dlatego inwestowanie w tej chwili w coś, co wiemy, że jest przeznaczone do rozbiórki, to nie miałyby sensu. Natomiast jeśli chodzi o drugą tablicę przy dworcu, to musimy poczekać na koniec wszystkich remontów, które już trwają. Po zakończeniu będzie odpowiednie miejsce na ustawienie właściwego planu miasta.

9. Radny Tadeusz Pudlik powiedział, że brak jest znaku kierunkowego nazwy ulicy Kazimierza Wielkiego.

10. Radny Tadeusz Pudlik powiedział, że brak jest pomalowania znaku zakazu wjazdu samochodów ciężarowych na ul. Wojska Polskiego, ten znak miał być odnowiony do końca czerwca.

11. Radny Tadeusz Pudlik powiedział, że brak jest odpowiedzi odnośnie pomalowania przęseł na stadionie okalającym boisko. To wygląda coraz gorzej i niedługo dojdzie do tego, że będziemy musieli nowe przęsła stawiać.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że jest złożony wniosek o przebudowę układu nawierzchni i głównego boiska z przerobieniem tych okolic okalających boisko.

12. Radny Tadeusz Pudlik zapytał, na co są zbierane składki na młodzików?

Radny Norbert Gałazka odpowiedział, że jest to jedyny klub, który nie ma składek członkowskich. Rodzice w ramach swoich możliwości dają w swojej grupie na zajęcia zimowe, poza treningami. Jedni rodzice są bardziej zaangażowani i

płacą cały rok dla swojej grupy, ale nie ma to przymusu, każda grupa indywidualnie to ustala. To rodzice podjęli taką decyzję.

Radny Tadeusz Pudlik dopytał, jeżeli gmina dofinansowuje klub kwotą około 100.000 zł na szkolenie dzieci i młodzieży. To dlaczego młodzież ma płacić dodatkowo. Jaki jest sens dawania tych pieniędzy?

Burmistrz Leszek Michalak powiedział, że komisja rewizyjna Rady regularnie kontroluje wykorzystanie środków gminnych stanowiących dotację m.in. dla klubów sportowych. Na komisji można omówić wyniki kontroli, bo to jest wykorzystanie środków gminy. My nie możemy kontrolować pieniędzy prywatnych, które płacą rodzice, tylko pieniądze gminne przekazywane na klub.

Przewodniczący Rady powiedział, że te sprawy powinny być omówione na Komisji Sportu.

13. Radny Tadeusz Pudlik powiedział, że w Gazecie Żarowskiej nigdy nie pisze się o młodzikach, ani o juniorach. Pisze się tylko o seniorach z KS „Zjednoczeni”. Rodzice chcieliby wiedzieć, co się dzieje, jakie są efekty pracy z ich dziećmi?

Przewodniczący Rady odpowiedział, że opiekun grupy powinien zwrócić się do redakcji gazety z prośbą o wydrukowanie artykułu. Widocznie tego nie robi.

14. Radna Maria Tomaszewska złożyła interpelację o dodatkowe patrole, jeżeli chodzi o Park w Łażanach, ponieważ jest regulamin, ale nie jest przestrzegany, tam wjeżdżają motorami, quadami, a jest tam też plac zabaw i bawią się dzieci. Radna prosi o interwencję w sprawie.

15. Radna Powiatu Świdnickiego Urszula Ganczarek złożyła interpelację o pomalowanie pasów na parkingu przy basenie, wtedy wszyscy dostosują się do porządku na parkingu i będą wiedzieć, jak parkować.

16. Radny Roman Konieczny złożył wniosek do przyszłorocznego budżetu o zamontowanie dwóch lamp na ul. Leśnej w Mrowinach.

17. Radny Roman Konieczny poprosił, aby ZWiK w Żarowie, w momencie kiedy wie, że będzie awaria i będą roboty wodne, oprócz powieszenia karteczki na przystanku, aby zawiadamiał Sołtysów wsi i radnych, będzie wtedy dużo łatwiej.

Burmistrz Leszek Michalak powiedział, że prześlemy informacje.

18. Radny Roman Konieczny powiedział, odnośnie budowy kanalizacji w Mrowinach w I etapie, aby spróbować pomyśleć, gdzie nauczyciele będą mogli parkować przy szkole?

Przewodniczący Rady oddał głos mieszkańcowi Żarowa, który powiedział, że należy pomyśleć o zmianie uchwały dotyczącej śmieci, ponieważ ogranicza umowy osobom prowadzącym działalność gospodarczą z dostawcami.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że sprawdzimy to. To jest uchwała, która ma kilka lat, była ona szeroko dyskutowana i jest to ten czas, kiedy można się przyjrzeć i zweryfikować. Ten wniosek jest rozsądny.

Następnie **mieszkaniec Żarowa** wypowiedział się na temat budowy sieci wodociągowej i przyłączy opisując to na swoim przykładzie.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że trzeba się temu tematowi przyjrzeć i zaprosił mieszkańca do Urzędu, aby przyszedł z dokumentami. Stwierdził, że można usiąść do tematu, ale trzeba widzieć dokumenty.

Więcej interpelacji, wniosków i zapytań radnych nie było, więc **Przewodniczący Rady** przeszedł do spraw organizacyjnych:

1. Przewodniczący Rady powiedział, że wpłynęło pismo z PCO w Żarowie, dotyczące współpracy w zakresie projektu polegającego na wsparciu osób pochodzenia polskiego przebywających w Kazachstanie poprzez ich aktywizację zawodową oraz pomoc w zakwaterowaniu w zamian za pracę świadczoną na rzecz PCO S.A. Odczytał przedmiotowe pismo. Pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 12

Przewodniczący Rady oddał głos przedstawicielowi firmy PCO „Żarów” S.A., który opowiedział o szczegółach projektu, aby pozyskać pracowników w drodze repatriacji. Spółka jest gotowa na własnym terenie wybudować budynki, w których te osoby mogłyby zamieszkać. Potrzebne są osoby z kwalifikacjami. Natomiast wymagałoby to współpracy zarówno z samorządem, jak i ze Starostwem.

Chcieliśmy dla społeczności lokalnej ten temat zasygnalizować i rozpocząć pewne przygotowania. Chcemy też zapoznać się z Państwa stanowiskiem, jak jest to odbierane, czy będziecie Państwo przychylni. Początkowe założenie jest takie, aby zatrudnić kilkanaście do dwudziestu osób. Z perspektywy firmy są pewne oczekiwania co do kwalifikacji i wieku tych osób, aby mogły one rokować, co do dalszego zatrudnienia. Współpraca polegała by także na tym, że mogły by to być rodziny, ponieważ trudno wymagać. Trudno też wymagać, aby były to osoby samotne. I tak jest to w sposób ogólny przedstawione, aby mogli się Państwo do tego odnieść.

Burmistrz Leszek Michalak przedstawił informację od strony samorządu, że jeżeli przyjadą rodziny z dziećmi, to my jesteśmy zobowiązani przygotować im możliwość indywidualnego douczania języka polskiego i to robimy, bo np. ostatnio sprowadziła się do Żarowa, samodzielnie, rodzina z Kazachstanu i tak to właśnie się odbywa. Mamy również uczniów pochodzenia z innych narodowości. Także ta deklaracja ze strony Burmistrza nie stanowi problemu. Ja myślę, że dużo więcej pytań będzie związanych np. z tym początkowym okresem, tj. 5 lat i pytanie co dalej? Jak firma to widzi, czy analizowała to pod tym kątem?

Przedstawiciel firmy odpowiedział, że założenie jest takie, że te osoby w ramach zatrudnienia będą integrować się ze społeczeństwem, będą podejmować własne decyzje. Podjęto decyzje o tym, żeby postawić budynki dla repatriantów, czy one będą docelowe dla tych osób, czy one będą dla nich na dłużej, to tak naprawdę czas pokaże.

Sekretarz Sylwia Pawlik dopowiedziała, że po tych pięciu latach, jak te osoby się nie sprawdzą, to nie będą pracować, stracą miejsce zamieszkania i wtedy będą musieli zasilać listę mieszkaniową gminy.

Przedstawiciel firmy powiedział, że to czy nadają się do pracy, to okaże się już w pierwszych miesiącach. Obawiam się czegoś innego, że będą szukali innego zajęcia i trudno, żebyśmy ponosili za to odpowiedzialność.

Przewodniczący Rady powiedział, że temat jest otwarty i można to przedyskutować, tym bardziej, że wiemy na podstawie noweli ustawy o repatriacji, że od przyszłego roku mają powstać ośrodki adaptacyjne dla repatriantów. Wtedy

też pracodawcy z całej polski będą mogli się do tych ośrodków zgłaszać i tych pracowników pozyskiwać. O repatrianta może wystąpić gmina ale wówczas musi zapewnić temu repatriantowi pracę i mieszkanie. Może też wystąpić zakład pracy i w tym przypadku tak to ma być uczynione.

Radny Tadeusz Pudlik zapytał, czy po tych 5 latach repatriant trafia do ośrodka przejściowego?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że nie, do gminy na terenie której jest, ponieważ to będzie normalny Polak, Żarowianin, który mieszka w mieszkaniu służbowym. Mieliśmy już takie sytuacje z mieszkaniami kolejowymi, gdzie w trybie eksmisji Sądy zasądzały eksmisje tych osób z mieszkań kolejowych, w związku z ustaniem stosunku pracy. Te osoby trafiają na listę i dopóki nie będzie mieszkania, on i tak mieszka w mieszkaniu służbowym. To nie jest tak, że zakład wystawi walizki za drzwi i powie martwcie się, tylko będzie musiał mieć nakaz eksmisji, a nakaz eksmisji jest po zapewnieniu lokalu z drugiej strony. Do tego trzeba dużo analiz prawnych.

Przewodniczący Rady powiedział, że sprawa jest otwarta i wymaga dyskusji.

2. Przewodniczący Rady powiedział, że wpłynęło pismo z Prokuratury Rejonowej w Świdnicy dotyczące przesłania do przeprowadzenia analizy zgodności z prawem uchwały dotyczącej warunków podłączenia do gminnej sieci wodociągowej kanalizacji ogólnej. Odpowiedź wraz z uchwałą została przesłana.

3. Przewodniczący Rady powiedział, że wpłynęło pismo z Prokuratury Rejonowej w Świdnicy, dotyczące przesłania uchwał na podstawie których powierzono wykonanie czynności związanych z wydaniem decyzji określających opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi innym podmiotom niż wójt, burmistrz, prezydent. Odpowiedź została przesłana, że nie posiadamy takiej uchwały i nie toczą się postępowania sądowoadministracyjne.

4. Przewodniczący Rady powiedział, że RIO przekazało uchwałę w sprawie opinii o wykonaniu budżetu za I półrocze 2017 roku. Opinia jest pozytywna.

5. Przewodniczący Rady poinformował, że 09.10.2017r. odbędzie się połączone posiedzenie wszystkich stałych komisji Rady, dotyczące analizy budżetu gminy.

Wobec wyczerpania przedmiotowego punktu porządku obrad Przewodniczący Rady przeszedł do następnego punktu porządku obrad.

Ad. VI. Przyjęcie protokołu Nr XLII/2017 z sesji Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 31 sierpnia 2017r.

Przewodniczący obrad poinformował Radę, iż protokół był udostępniony do wglądu w Biurze Rady Urzędu Miejskiego w Żarowie oraz podczas obrad sesji, w celu naniesienia ewentualnych uwag. Uwag do protokołu nie było, więc Przewodniczący obrad przeszedł do głosowania, w wyniku którego przy 12 głosach „za” (dwóch radnych usprawiedliwionych opuściło wcześniej obrady) przedmiotowy protokół został przyjęty przez Radę Miejską w Żarowie.

Ad VII. Zakończenie obrad XLIII Sesji Rady Miejskiej w Żarowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Żarowie oznajmił, iż wyczerpany został porządek obrad, po czym zamknął obrady sesji Rady Miejskiej w dniu 28 września 2017 roku, wypowiadając formułę: „Zamykam XLIII Sesję Rady Miejskiej w Żarowie”.

.....
Protokołowała:

.....
Przewodniczący obrad: