

**Protokół Nr XL/2013**  
**z sesji Rady Miejskiej w Żarowie**  
**w dniu 26 września 2013 roku**

Rozpoczęcie: godz. 11:00

Zakończenie: godz. 13:05

**Ad. I. Otwarcie sesji:**

**Przewodniczący Rady Pan Tadeusz Pudlik** otworzył sesję Rady Miejskiej w Żarowie wypowiadając formułę: „Otwieram XL sesję Rady Miejskiej w Żarowie”. Przywitał wszystkich zebranych, a następnie stwierdził kworum i prawomocność obrad na podstawie listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 1**

Na ustawową liczbę 15 radnych w sesji Rady Miejskiej w Żarowie uczestniczyło 15 radnych, co stanowi kworum do podejmowania uchwał, opinii i wniosków.

W sesji uczestniczyli Z-ca Burmistrza Miasta Żarów Grzegorz Osiecki, Sekretarz Gminy Sylwia Pawlik, Skarbnik Gminy Renata Dawlewicz.

**Ad. II. Przedstawienie porządku obrad:**

**Przewodniczący Rady** powiedział, że porządek obrad dostali radni w materiałach na sesje. Przedmiotowy porządek stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 2**

**Przewodniczący Rady** zapytał, czy ktoś z radnych ma uwagi do porządku obrad?

**Radna Agnieszka Szybalska - Góra** zwróciła uwagę na fakt, że w pierwszej kolejności jest rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany WPF, w której uwzględniona jest kwota 12 mln. stanowiąca przyływ do budżetu, częściowo są to obligacje gminne, nad którymi głosujemy w punkcie 3. Uważam, że logicznym jest najpierw przegłosować emisję obligacji, dopiero później zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że to nie ma znaczenia.

**Przewodniczący Rady** powiedział, że nie widzi problemu, jeżeli radni będą za zmianą, dlatego zapytał, kto z radnych jest za tym, aby punkt 3., czyli rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu zrobić jako punkt 1., a

punkt 1. zmiany do WPF, jako punkt. 2, punkt 2. wprowadzenia zmian do budżetu gminy Żarów na 2013 rok, jako pkt 3. Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania zmiany zaproponowanej przez radną Agnieszkę Szybalską – Górę. W wyniku głosowania jednogłośnie radni wprowadzili zmiany. Nie było więcej uwag, więc Przewodniczący zaproponował przegłosowanie porządku obrad z jego zmianami, w wyniku głosowania przy 14 głosach „za” radni przyjęli zmieniony porządek obrad.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do następnego punktu porządku obrad.

### **Ad. III. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:**

**Pkt. 1.** emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 3**

Przedmiotowy projekt uchwały omówiła **Skarbnik Gminy Renata Dawlewicz**

**Przewodniczący Rady** otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

**Radna Halina Lewandowska** zapytała, jaki będzie koszt obsługi obligacji?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że te koszty będą znane po spłacie tych obligacji. Natomiast na dzisiaj przy tym oprocentowaniu założonym 4,63% i przy spłacie w latach 2020-2025 szacujemy, że łączne koszty będą wynosiły 3.371 mln. zł.

**Radna Halina Lewandowska** zapytała o § 1 ust. 5. projektu uchwały, że obligacje nie będą zabezpieczone, co to znaczy?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że nie będą one zabezpieczone ani w postaci weksla in blanco, ani też hipotekami na nieruchomościach.

**Radny Robert Kaśków** zapytał, kto będzie emitentem?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że to już po ogłoszeniu zapytań zobaczymy jakie oferty spłyną, kto ostatecznie będzie instytucją, która te obligacje będzie emitować, to mogą być banki, domy maklerskie.

**Radny Tadeusz Reruch** zapytał, pierwszy kredyt w 2009 roku ma pokrycie w obligacjach na spłatę za halę, a w 2008 roku te 6, czy 7 mln. na co to było?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że na spłatę zobowiązań, kredytów i pożyczek, ogólnie.

**Radny Tadeusz Reruch** zapytał, czy wysokość oprocentowania 3.371 mln, to jest rozbite do 2025 roku?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że odsetki są liczone na początku. W tym roku wyemitujemy obligacje na kwotę 7.600 mln., to odsetki są liczone od całego kapitału. Zacznie się zmniejszać dopiero w latach 2020, chyba, że zaczniemy je spłacać wcześniej, to wtedy to oprocentowanie będzie niższe.

**Radny Tadeusz Reruch** zapytał, czy nie ma obaw, że to oprocentowanie może się zmienić?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że oparte jest to na Wiborze 6 miesięcznym, więc ten Wibor jest różny w różnych okresach, na dzień dzisiejszy on wynosi 2,73, jest to kwota ruchoma, nie stała. Marża jest stała.

**Radny Tadeusz Reruch** powiedział, że wartość nominalna tych obligacji to 1.000 zł i zapytał o adresatów, czy to są osoby fizyczne?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że z reguły od Domów Maklerskich nabywają te obligacje banki, które dowolnie rozprawdzają te obligacje.

**Radny Robert Kaśków** zapytał, o konsultacje z RIO, poprosił o opinię RIO i jakie są ustalenia z RIO? Radny zapytał o symulacje, jak wpłyną nasze decyzje na indywidualny wskaźnik?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że wskaźniki ujęte są w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Indywidualny wskaźnik będzie liczony na podstawie kwot bazowych, które są liczone dla każdego roku z osobna i wyciąga się średnią arytmetyczną z tych trzech lat poprzedzających rok budżetowy i tak wskaźniki będą ustalane, natomiast rzeczywiste kształtowanie się tych wskaźników będzie zależne od dochodów bieżących, od wydatków bieżących, od wpływów ze sprzedaży i to jest relacja do kwoty ogółem. Jeżeli chodzi o konsultacje z RIO, to nie jesteśmy jedyną gminą, która przeprowadza takie konsultacje, to jest konieczność żeby spełnić ustawowe wymogi tych indywidualnych wskaźników.

**Radna Halina Lewandowska** zapytała, czy obligacje, które wcześniej były uchwalane na sesji na 2.660 mln. zostały wyemitowane?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że jesteśmy w trakcie.

**Radny Robert Kaśków** zapytał, kto jest emitentem?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że emitentem jest Bank PKO.

**Radna Halina Lewandowska** powiedziała, że w projekcie uchwały czytamy, że

Wydatki związane z wykupem obligacji zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Żarów lub ze środków uzyskanych z kredytów, pożyczek i emisji papierów wartościowych, czyli my już przewidujemy, że żeby spłacić ten kredyt będziemy musieli zaciągnąć kolejny kredyt?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że nie, to jest taka furтка, to jest dopuszczalne źródło spłaty.

**Radna Halina Lewandowska** powiedziała, że na dzisiaj ma taką świadomość, że w tym momencie, jeżeli rada zgadza się na takie obligacje, czyli na kredyt, to nie na 7.600 mln. zł, tylko przewidywanie na 10.971 mln. zł, bo musimy wiedzieć, że obciążymy gminę tymi 3.371 mln zł.

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że obsługi długu są ujęte w WPF i po tym ustalane są nasze wskaźniki.

**Radna Halina Lewandowska** zapytała, czy to chodzi o kredyty oleśnickie?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że tak.

**Radna Halina Lewandowska** powiedziała, że wcześniej pani Skarbnik mówiła, że obsługa kredytów kosztuje nas dużo więcej, niż obsługa obligacji.

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że wydłużenie w czasie spowoduje, że te koszty będą wyższe, niż dotychczasowe.

**Radna Halina Lewandowska** powiedziała, że te niektóre wcześniejsze kredyty mamy spłacić wcześniej.

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że 2 mln zł mamy zakończyć w 2018r., natomiast kredyt 6.500 mln. zł w 2020r.

**Radna Halina Lewandowska** powiedziała, czyli odsetki za tamte kredyty byłyby może mniejsze, niż za te?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, to w zależności od tego kiedy spłacimy. Oprocentowanie jest niższe, natomiast wydłużenie spowoduje, że te koszty będą wyższe.

**Radna Halina Lewandowska** powiedziała, że to my sami przesuwamy dwa lata na następne lata spłaty. Przez ostatnie dwa lata nie spłacaliśmy ich.

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że spłacamy tylko w niższych ratach.

**Radny Robert Kaśków** powiedział, że dzisiaj już nawet nie obciążamy przyszłego Burmistrza i przyszłej kadencji Rady, tylko rozmawiamy o kolejnej kadencji. To są naprawdę kolosalne kwoty. Jasne, że ktoś może powiedzieć, że to rodzaj kredytu

konsolidacyjnego, o którym mówiłem, ale to są kwoty zdecydowanie za duże. Ruch, który dzisiaj wykonujemy pokazuje, że dostaliśmy potężnej zadyszki finansowej, nie jesteśmy w stanie przy tych inwestycjach, które robimy, żeby spłacać z dochodów własnych musimy posiłkować się obligacjami. To są naprawdę ogromne kwoty. Radny odczytał fragment z opinii RIO odnośnie opinii o uchwale w sprawie poprzednich obligacji z 19.08.2013r.

**Radny Robert Kaśków** poprosił o 5 minut przerwy.

**Przewodniczący Rady** ogłosił 5 minut przerwy.

Po przerwie **Przewodniczący Rady** wrócił do dalszego procedowania tego punktu porządku obrad.

**Radna Urszula Ganczarek** powiedziała, że jej zdaniem emisja obligacji komunalnych, o których jest mowa w projekcie uchwały jest najlepszym rozwiązaniem dla naszej gminy.

**Radny Robert Kaśków** powiedział, że myślał, że w tych obligacjach jest jakiś kompromis związany z inwestycjami unijnymi, ale tak naprawdę okazuje się, że my nie jesteśmy w stanie spłacić dużego kredytu, który zaciągnęliśmy. Bierzymy obligacje nie dla tego, że one są korzystniejsze, tylko dlatego, że musimy spłacić kredyty oleśnickie, bo nie jesteśmy w stanie finansowo tego udźwignąć.

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** powiedział, że nie bierzemy więcej kredytu, tylko spłacamy to, co jest zaciągnięte, tymi obligacjami spłacimy to, co mielibyśmy spłacać i tak do roku 2020 oraz odblokowujemy sobie możliwości, które zostały przez Ministra Finansów zablokowane dla jednostek samorządu. W tym momencie wskaźniki, które wejdą od 1 stycznia są niekorzystne, patrząc w przyszłość na rozdanie w latach 2014-2020 środków unijnych, co i kto będzie robił, jeśli gminy w tej chwili nie dadzą sobie możliwości ewentualnego pozyskiwania funduszy zewnętrznych? Jeżeli te wskaźniki będą przekroczone, to jest pytanie, kto będzie z nich korzystał? Po to jest ten projekt uchwały przedstawiony państwu, aby odblokować te inwestycje unijne.

**Skarbnik Renata Dawlewicz** w związku z wypowiedzią radnego Roberta Kaśków powiedziała, że spłaty dwóch kredytów na 2 mln i 6 mln to są spłaty po 120 tys. zł rocznie i z takimi ratami radzimy sobie bez problemu.

**Radny Robert Kaśków** powiedział, że to racja, ale cieszyłby się, jakbyśmy mieli tylko kredyty oleśnickie na głowie, tylko my uwikłani jesteśmy w cały system

rozmaitych zobowiązań, a wiadomo, że jedno zobowiązanie jest związane z drugim. Ja nie mówię tylko o kredytach oleśnickich, mówię o całokształcie zobowiązań. Ad vocem do pana Burmistrza, my musimy zastanowić się ile nas kosztuje obsługa naszych długów, tylko w tym przypadku mówimy o 3.300 mln zł, jasne że zawsze możemy robić tak bierzemy kolejny kredyt, obligacje, robimy inwestycje za 1 mln zł, jednocześnie za 4, czy 5 lat spłacamy 4 mln zł. Ja mówię takim sytuacjom „nie”, ja wolę poczekać, wydać 3 mln zł, a wziąć 1 mln zł kredytu, a my robimy odwrotnie, odwracamy proporcje. Koszty obsługi zadłużenia ponosimy my i mieszkańcy i tu trzeba się za każdym razem zastanowić.

**Radna Halina Lewandowska** powiedziała, że zgadza się z przedmówcą. Obliczyłam sobie tamte i te obligacje i wyszło mi, że zaciągamy tak naprawdę kredyt na 14 mln zł z odsetkami i to jest dla mnie przerażająca wizja, jak to będzie dalej.

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** powiedział, żeby używać słowa obligacje, a nie kolejne kredyty, bo my tymi obligacjami spłacamy te kredyty. To nie są pieniądze, które idą w próżnię, tylko to są środki, które zostaną przyznane, żebyśmy mogli je wykorzystać i skonsumować do końca.

**Radna Urszula Ganczarek** poprosiła pana Roberta Kaśków, aby na następną sesję przygotował listę gmin, czy miast, które poczekały, poskładały pieniądze i dopiero realizowały swoje inwestycje, którzy nie biorą kredytów, nie korzystają z dotacji, tylko realizują zadania z pieniędzy zaoszczędzonych.

**Radny Tadeusz Dalgiewicz** poprosił o zakończenie dyskusji.

**Radny Robert Kaśków** przychylił się do słów radnego Tadeusza Dalgiewicza.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania wniosku radnego Tadeusza Dalgiewicza o zakończenie dyskusji. W wyniku głosowania radni jednogłośnie poparli wniosek radego.

**Przewodniczący Rady** zapytał o opinię Komisję.

Przewodniczący Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Kazimierz Kozłowski powiedział, że Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt omawianej uchwały.

**Przewodniczący obrad** przeszedł do głosowania projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 11 głosach „za”, 4 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została przyjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 4**

#### **Uchwała Nr XL/307/2013**

**Pkt 2.** zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żarów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 5**

**Przewodniczący Rady** oddał głos **Pani Skarbnik Renacie Dawlewicz**, która omówiła projekt uchwały. Pani Skarbnik powiedziała, aby radni nanieśli poprawki do załącznika nr 3 projektu uchwały, na str. 1, czwarty akapit od dołu, czwarty wiersz od dołu: „... w roku 2019 w kwocie 11.025.500 zł, w roku 2020 w kwocie 11.326.300 zł, w roku 2021 w kwocie 11.636.100 zł, w roku 2022 w kwocie 11.955.200 zł, w roku 2023 w kwocie 12.283.900 zł, w roku 2024 w kwocie 12.622.400 zł i w roku 2025 w kwocie 12.971.100 zł.”

**Przewodniczący Rady** otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie było, więc Przewodniczący Rady zapytał o opinię Komisje.

Przewodniczący Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Pan Kazimierz Kozłowski przedstawił opinię komisji, która zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

**Przewodniczący obrad** przeszedł do głosowania projektu uchwały, w wyniku którego Rada Miejska w Żarowie przy 11 głosach „za”, 4 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” podjęła przedmiotową uchwałę. Przedmiotowa Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 6**

#### **Uchwała Nr XL/308/2013**

**Pkt 3.** wprowadzenia zmian w budżecie gminy Żarów na 2013 rok. Projekt przedmiotowej uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 7**

Przedmiotowy projekt uchwały omówiła **Skarbnik Gminy Renata Dawlewicz**.

**Przewodniczący Rady** otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

**Radna Halina Lewandowska** zapytała, odnośnie zwiększenia planu wydatków w jednostkach oświatowych, z czego to wynika?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że są to wynagrodzenia w szkołach

ma to związek np. z awansami nauczycieli.

**Radna Halina Lewandowska** zapytała, czy to wiąże się ze zwiększeniem planu wydatków w Bajkowym Przedszkolu, jak zapisane jest na str. 7, trzeci akapit od góry?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że są to dodatkowe środki dla nauczycieli. Jest to związane z awansami nauczycieli.

**Radna Halina Lewandowska** zapytała o zwiększenie planu wydatków na pokrycie kosztów prowizji od planowanych emisji obligacji komunalnych, czy to jest wzrost do tych obligacji, które teraz planujemy?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że to jest założenie planu na prowizje jednorazową od uruchomienia obligacji.

**Radna Halina Lewandowska** zapytała o zmniejszenie planu wydatków zabezpieczonego na pokrycie kosztów opłat na rzecz budżetu państwa – dotyczących Spółki Termy Żarów ze 100% udziałem Gminy?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że to jest zmniejszenie planu, ten paragraf to przede wszystkim opłaty na rzecz budżetu państwa, przede wszystkim opłaty sądowe, które musimy wносить ogłaszając sprawozdania finansowe Spółki itd. Ta kwota wstępnie była zabezpieczona na likwidację Spółki.

**Radna Halina Lewandowska** zapytała, czy ta Spółka nie została jeszcze zlikwidowana?

**Sekretarz Sylwia Pawlik** odpowiedziała, że nie została jeszcze zlikwidowana.

**Radna Halina Lewandowska** zapytała, jaki jest koszt roczny obsługi tej Spółki?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że teraz zmniejszamy plan, a koszt to jest tylko za zamieszczenie sprawozdań.

**Radna Agnieszka Szybalska – Góra** zapytała, z czego wynika zmniejszenie planu wydatków na zadaniu inwestycyjnym związanym z budową sieci wodociągowej, na czym zaoszczędziliśmy i dlaczego tymi pieniędzmi nie możemy sfinansować modernizacji Targowiska w Żarowie?

**Skarbnik Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że ta zmiana ma związek z niższymi kosztami tego zadania po przetargu, w związku z tym z automatu zmniejszają się nasze potrzeby pożyczkowe. Jednocześnie korygujemy wpływy ze sprzedaży, a wpływy ze sprzedaży przeznacza się na finansowanie wydatków inwestycyjnych. Inwestycje mogą być finansowane z dochodów majątkowych, bądź z kredytów.



Także ta relacja jest zachowana i nie zostają wolne środki.

Więcej pytań nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję.

Przewodniczący Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Kazimierz Kozłowski powiedział, że Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt omawianej uchwały.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 14 głosach „za”, 1 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została przyjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 8**

#### **Uchwała Nr XL/309/2013**

**Pkt 4.** zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja Targowiska Miejskiego w Żarowie przy ul. Dworcowej” współfinansowanego ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 9**

Przedmiotowe dwa projekty uchwał (pkt 4 i 5) omówił **Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki**.

**Przewodniczący Rady** otworzył dyskusję i zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję.

Przewodniczący Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Kazimierz Kozłowski powiedział, że Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt omawianej uchwały.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania, w wyniku którego Rada Miejska w Żarowie przy 15 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” podjęła przedmiotową uchwałę. Przedmiotowa Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 10**

#### **Uchwała Nr XL/310/2013**

**Pkt 5.** zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w Bożanowie i

Wierzbnej z przesyłem do Żarowa w Gminie Żarów” współfinansowanego ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 11**

**Przewodniczący Rady** otworzył dyskusję i zapytał radnych, czy są pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący obrad** zamknął dyskusję i zapytał o opinię komisję.

Przewodniczący Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Kazimierz Kozłowski powiedział, że Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt omawianej uchwały.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania, w wyniku którego Rada Miejska w Żarowie przy 15 głosach „za”, 0 „przeciw”, i 0 „wstrzymujących się” przyjęła przedmiotową uchwałę. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 12**

##### **Uchwała Nr XL/311/2013**

**Pkt 6.** wprowadzenia zmian w Uchwale nr XXIII/169/2012 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 17 maja 2012 roku w sprawie zarządzenia poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 13**

Przedmiotowy projekt uchwały omówił **Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki**.

Następnie **Przewodniczący Rady** zapytał, czy ktoś z radnych ma pytania do przedmiotowego projektu uchwały i otworzył dyskusję.

**Przewodniczący Rady** powiedział, aby w uchwale poprawić błąd literowy obok § 1 jest wpisany § 1, który należy skreślić.

Pytań do projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zapytał o opinię Komisje.

Przewodniczący Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Pan Kazimierz Kozłowski przedstawił opinię komisji, która zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

**Przewodniczący obrad** przeszedł do głosowania projektu uchwały. W wyniku głosowania Rada Miejska w Żarowie przy 15 głosach „za”, 0 „przeciw”, 0

„wstrzymujących się” podjęła przedmiotową uchwałę. Przedmiotowa Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 14**

**Uchwała Nr XL/312/2013**

**Pkt 7.** przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Mielęcín, gmina Żarów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 15**

Przedmiotowe dwa projekty uchwały (nr 7 i 8) omówił **Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki**.

**Przewodniczący Rady** otworzył dyskusję i zapytał radnych, czy są pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący obrad** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję.

Przewodniczący Komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego pan Tadeusz Dalgiewicz powiedział, że Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt omawianej uchwały.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania, w wyniku którego Rada Miejska w Żarowie przy 15 głosach „za”, 0 „przeciw”, i 0 „wstrzymujących się” przyjęła przedmiotową uchwałę. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 16**

**Uchwała Nr XL/313/2013**

**Pkt. 8.** przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Wierzbna, gmina Żarów (zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Wierzbna, gmina Żarów, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/239/2005 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 30 czerwca 2005r.). Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 17**

**Przewodniczący Rady** otworzył dyskusję i zapytał radnych, czy są pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący obrad** zamknął dyskusję i zapytał o opinię Komisję.

Przewodniczący Komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego pan Tadeusz Dalgiewicz powiedział, że Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt omawianej uchwały.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania, w wyniku którego Rada Miejska w Żarowie przy 15 głosach „za”, 0 „przeciw”, i 0 „wstrzymujących się” przyjęła przedmiotową uchwałę. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 18**

**Uchwała Nr XL/314/2013**

#### **Ad. IV. Sprawozdanie z pracy Burmistrza Miasta Żarów.**

**Przewodniczący Rady** przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku obrad, tj. do sprawozdania z działalności Burmistrza Miasta Żarów. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik Nr 19**

**Przewodniczący Rady** zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego sprawozdania?

**Radna Halina Lewandowska** zapytała odnośnie rozstrzygniętego przetargu na zadanie inwestycyjne pn. „Przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych we wsiach Mrowiny, Pożarzyno, Łażany, Wierzbna, Kalno”, kiedy ta firma zacznie prace w terenie?

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że po 20 października musimy rozliczyć się z zadania.

**Radna Halina Lewandowska** zapytała odnośnie wydania 3 jednorazowych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży podczas trwania imprezy na świeżym powietrzu, o jaki punkt chodzi?

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że prawdopodobnie chodzi o Pizzerie po byłej restauracji „Parkowa”.

**Radny Tadeusz Reruch** zapytał odnośnie zakończenia prac związanych z remontem chodnika na ul. B. Chrobrego w Żarowie, czy już zostały zakończone?

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że tak zostały już zakończone, ponieważ zgodnie z porozumieniem z Powiatem mieliśmy wykonać 35 metrów bieżących, my wykonaliśmy ponad 50m. Zakończono w związku z realizacją zadania.

**Radny Tadeusz Reruch** zapytał, kto jest wykonawcą remontowanych alejek na cmentarzu?

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że prace wykonują pracownicy interwencyjni Urzędu.

**Radny Tadeusz Reruch** zapytał, czy będą wykonywane dalsze alejki na nowym cmentarzu?

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że w zeszłym roku wskazywaliśmy numery działek, remontowana była część starego i nowego cmentarza, w tym roku wskazywaliśmy numery działek, udało się uzyskać pieniądze i 90% starej powierzchni cmentarza będzie wykonane, natomiast nie ruszamy nowej części.

**Radny Tadeusz Dalgiewicz** zapytał odnośnie cmentarza Żołnierzy Radzieckich, kto się nim opiekuje?

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że cmentarzem opiekuje się od tego roku OSP w Żarowie i to oni odpowiadają za stan tego cmentarza. Jeżeli coś nie działa, to proszę o informacje a ja od razu przekażę do prezesa OSP.

**Przewodniczący Rady** zapytał, czy są jeszcze pytania do przedmiotowego sprawozdania. Więcej pytań nie było, więc Przewodniczący obrad powiedział, że sprawozdanie z pracy Burmistrza Miasta Żarów zostało przyjęte i przeszedł do następnego punktu porządku obrad.

#### **Ad. V. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski radnych.**

**1. Radny Tadeusz Reruch** zapytał odnośnie swojej poprzedniej interpelacji dotyczącej cmentarza w Żarowie, otrzymał odpowiedź, że do końca września będzie zamontowany Regulamin Cmentarza.

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że w dniu dzisiejszym Regulamin został zamontowany.

**2. Radny Tadeusz Reruch** zapytał odnośnie swojej interpelacji z poprzedniej sesji nt. przejścia dla pieszych na ul. Łokietka w Żarowie, w okolicy Polo Marketu, ponieważ nie dostał na ten temat odpowiedzi.

**3. Radny Tadeusz Reruch** zapytał odnośnie chodnika na ul. Chrobrego, czy jest szansa, żeby ująć go na przyszły rok w planie, oczywiście w porozumieniu z Powiatem.

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że jeżeli chodzi o przejście dla pieszych, to wielokrotnie już wyjaśniał i wcześniej otrzymał radny odpowiedź na piśmie, że z uwagi na bardzo bliską odległość do skrzyżowania, parkingu, zarówno z jednej jak i z drugiej strony, nie ma tam możliwości usytuowania przejścia dla pieszych na tym odcinku. Odpowiedź będzie w takim kontekście, że z uwagi na brak uregulowań ustawowych, zgodnych z przepisami Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej nie ma takiej możliwości.

**4. Radna Halina Lewandowska** powiedziała, w sprawie przedsiębiorcy i firmy Veolia, że firma nie przysłała mu umowy, chociaż meilowo przypomina się, żeby mu ją dosłali, nie odbierają od niego śmieci, czy można z firmą się skontaktować, żeby im przypomnieć?

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że są to indywidualne umowy danych firm, czy przedsiębiorstw. Te osoby muszą być na tyle skuteczne, żeby wyegzekwować taką umowę. Do tej pory nie spotkałem się z takim przypadkiem. Wiem, że stawki zostały zmniejszone.

**5. Radna Halina Lewandowska** wróciła do interpelacji z poprzedniej sesji nt. obsługi Gminy przez radców prawnych i powiedziała, że otrzymała odpowiedź w której ujęte były kwoty netto, a chciała, aby były to kwoty brutto i zapytała, jaki był koszt umowy na obsługę prawną Urzędu oraz drugiej umowy na obsługę spraw sądowych Urzędu w roku 2012 i jaki jest w roku 2013? Chodzi o kwoty brutto. Czy było zapytanie ofertowe?

**6. Radna Halina Lewandowska** zapytała o mieszkanie w Mrowinach w budynku, w którym mieści się sala gimnastyczna szkoły podstawowej, tam przecieka dach. Na pierwszym piętrze mieszka Pani, która z własnych środków łąta dach, a tam, gdzie ona ma mieszkanie jest to część wspólna z gminą. Gdyby ta Pani nie ratowała swoimi środkami, to sala gimnastyczna dawno byłaby zalana. Radna zapytała, czy nie można by było przekazać środków szkole, która korzysta z tej sali, by wspólnie z tą mieszkanką zrobili remont?

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że od 1995 roku zostawały sprzedawane te mieszkania przez Agencję Nieruchomości i zostały sprzedane wszystkie, gmina ma tam niecałe 21%. ZGL, który był administratorem nie

przekazał nam żadnej informacji, że mamy tam jakikolwiek udział. Nie ma tam żadnego Zarządcy. O tej informacji ja dowiedziałem się w zeszłym tygodniu kazałem zareagować w taki sposób, aby najpierw dowiedzieć się o co chodzi, jak jest ze współwłaścicielem. Dzisiaj jest spotkanie, kto faktycznie będzie Zarządzał, ale nie możemy sobie pozwalać jako Gmina, na coś takiego, że będziemy inwestować w coś, co stanowi współwłasność. Możemy, ale tylko i wyłącznie w udziale, jaki nam przysługuje dla danej nieruchomości. Nie wiem jakie będą dalsze kroki w tej sprawie. Natomiast Dyrektor szkoły wykonywał tam remonty i dbał o salę o pomieszczenia wewnątrz, niestety na zewnątrz Wspólnota musi podjąć decyzję.

**7. Radny Mariusz Borowiec** złożył interpelację, aby ogrodzić plac zabaw na ul. Wiosennej w Żarowie oraz aby przestawić pojemniki na śmieci z ul. Wiosennej na ul. Jarzębinową.

**Radny Robert Kaśków** zaproponował, aby w budżecie na następny rok był fundusz reprezentacyjny dla Przewodniczącego Rady, na różne upominki, pamiątki, kwiaty związane z funkcjonowaniem Rady.

Więcej interpelacji, wniosków i zapytań radnych nie było więc Przewodniczący Rady przeszedł do następnego punktu porządku obrad.

Następnie Przewodniczący Rady przeszedł do spraw organizacyjnych:

**1. Przewodniczący Rady** pokazał zakupiony przez radnych puchar dla Pawła Fajdka i powiedział, że spotkanie z Mistrzem Świata odbędzie się w dniu 01.10.2013r. zapraszając, w imieniu pana Burmistrza i swoim wszystkich radnych.

**2. Przewodniczący Rady** przedstawił opinię RIO w sprawie przedłożonej przez Burmistrza Żarowa informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2013 roku.

**3. Przewodniczący Rady** przedstawił pismo z Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego – Doręczenie Odpisu Postanowienia w związku ze skargą Prokuratora Okręgowego w Świdnicy na § 2 i 3 Uchwały nr XXXVII/293/2013 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 25 lipca 2013 roku w sprawie ustalenia liczby

punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu ( z wyjątkiem piwa) oraz zasad usytuowania na terenie Gminy Żarów miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

**4. Przewodniczący Rady** przedstawił rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Dolnośląskiego nr NK-N.4131.166.25.2013.KW z dnia 29 sierpnia 2013r., w którym Wojewoda stwierdził nieważność § 3 ust. 2 uchwały Nr XXXVII/293/2013 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 25 lipca 2013 roku w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu ( z wyjątkiem piwa) oraz zasad usytuowania na terenie Gminy Żarów miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. Przewodniczący przedstawił także informacje od Burmistrza na ten temat.

**5. Przewodniczący Rady** przedstawił pismo w sprawie Aglomeracji Wałbrzyskiej.

**6. Przewodniczący Rady** przedstawił pismo od Naczelnika Urzędu Skarbowego w Świdnicy w sprawie analizy oświadczeń majątkowych. Przewodniczący dodał, że osoby, do których są uwagi do oświadczeń zostały już poinformowane i mają złożyć korekty oświadczeń majątkowych, które zostaną przesłane do Urzędu Skarbowego w Świdnicy.

**7. Przewodniczący Rady** przedstawił ofertę dla radnych dotyczącą kalendarza samorządowca na 2014 rok.

**8. Przewodniczący Rady** przedstawił zaproszenie na XI Samorządowe Forum Kapitału i Finansów.

**9. Przewodniczący Rady** przedstawił pismo skierowane do Przewodniczącego Rady od p. Piotra Wilbika i odpowiedź.

**Ad. VI. Przyjęcie protokołu Nr XXXIX/2013 z sesji Rady Miejskiej w Żarowie w dniu 29 sierpnia 2013 roku.**

**Przewodniczący obrad** poinformował Radę, iż protokół był udostępniony do wglądu w Biurze Rady Urzędu Miejskiego w Żarowie oraz podczas obrad sesji, w celu naniesienia ewentualnych uwag. Uwag do protokołu nie było, więc Przewodniczący obrad oświadczył, że powyższy protokół został przyjęty przez Radę



Miejską w Żarowie.

**Ad VII. Zakończenie obrad XL Sesji Rady Miejskiej w Żarowie.**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Żarowie oznajmił, iż wyczerpany został porządek obrad, po czym zamknął obrady sesji Rady Miejskiej w dniu 26 września 2013 roku, wypowiadając formułę: „Zamykam XL Sesję Rady Miejskiej w Żarowie”.

.....  
Protokołowała:

.....  
Przewodniczący obrad: