

Protokół Nr XII/2011
z sesji Rady Miejskiej w Żarowie
w dniu 28 lipca 2011 roku

Rozpoczęcie: godz. 10:00

Zakończenie: godz. 11:10

Ad. I. Otwarcie sesji:

Przewodniczący Rady Pan Tadeusz Pudlik otworzył sesję Rady Miejskiej w Żarowie, przywitał wszystkich zebranych, a następnie stwierdził kworum, i prawomocność obrad na podstawie listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 1

Na ustawową liczbę 15 radnych w sesji Rady Miejskiej w Żarowie uczestniczyło 15 radnych, co stanowi kworum do podejmowania uchwał, opinii i wniosków.

W sesji uczestniczyli Burmistrz Miasta Żarów Leszek Michalak, Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki, Sekretarz Sylwia Pawlik, Skarbnik Gminy Renata Dawlewicz oraz mieszkańcy Gminy Żarów.

Ad. II. Przedstawienie porządku obrad:

Przewodniczący Rady Pan Tadeusz Pudlik przedstawił Radzie porządek obrad, który stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 2

Przewodniczący Rady powiedział, że jest propozycja Pana Burmistrza, aby do porządku obrad przyjąć dwa projekty uchwał, tj. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Wierzbna, gm. Żarów oraz projekt uchwały w sprawie: przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żarowa zatwierdzonego uchwałą nr XXV/155/2004 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 1 lipca 2004r.

Przewodniczący Rady poprosił o głos Burmistrza Miasta Żarów w tej sprawie.

Burmistrz Leszek Michalak powiedział, że w obydwóch przypadkach projekty uchwał zgłaszane są na wniosek właścicieli terenu. W pierwszym przypadku właściciel z Wierzbnej chciałby zmienić funkcje terenu, który jest jego własnością

w części przeznaczyć na usługi, w części przeznaczyć na tereny mieszkaniowe. W drugim przypadku sprawa wynika z postępowań, które toczą się w zakładzie PCO, jest to na wniosek PCO, który ma kłopot związany z wydatkowaniem pieniędzy na szkody z tytułu przekroczenia hałasu. Przyjmując tą uchwałę jest szansa, aby zakładowi pomóc.

Przewodniczący obrad zapytał czy Panie i Panowie radni są za przyjęciem tych dwóch projektów uchwał. W wyniku głosowania przy 15 głosach „za” porządek obrad został poszerzony o te dwa projekty uchwał.

Ad III. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

Pkt 1. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żarów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 3

Przewodniczący Rady oddał głos Pani Skarbnik Renacie Dawlewicz, która omówiła przedmiotowy projekt.

Następnie Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych ma pytania do omawianego projektu. Pytań nie było, więc Przewodniczący Rady zapytał o opinię Komisje.

Przewodniczący Komisji ds. Budżetu i Gospodarki Pan Kazimierz Kozłowski przedstawił opinię komisji, która zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący przeszedł do głosowania, w wyniku którego Rada Miejska w Żarowie przy 11 głosach „za”, 3 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” podjęła przedmiotową uchwałę. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 4

Uchwała Nr XII/69/2011

Pkt 2. wprowadzenia zmian w budżecie gminy Żarów na 2011 rok. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 5

Przedmiotowy projekt omówiła Skarbnik Gminy Renata Dawlewicz.

Przewodniczący Rady zapytał radnych, czy są pytania do tego projektu uchwały?

Radna Halina Lewandowska zapytała odnośnie zał 1 podatek od czynności cywilnoprawnych, bo do tej pory mieliśmy zaplanowane 180 tys., teraz nam wychodzi 441 tys. to jest dość spora kwota, z czego to wynika?

Skarbnik Gminy Renata Dawlewicz odpowiedziała, że na dzień dzisiejszy dodatkowo otrzymaliśmy jako wpływ z jednego z Urzędów Skarbowych, w związku z czym jest podstawa do podniesienia tego planu z tytułu podatku od czynności cywilnoprawnych.

Radna Halina Lewandowska – zapytała o plan wydatków inwestycyjnych jednorocznych, dlaczego przy wszystkich zadaniach są uzupełnione łączne koszty zadania, natomiast nie ma tego uzupełnionego przy dotacji na budowę drogi powiatowej?

Skarbnik Gminy Renata Dawlewicz odpowiedziała, że są to koszty zadania, które realizuje powiat, to nie są nasze łączne koszty zadania. Uzupełnione są tylko te, które realizowane są przez gminę.

Dalszych pytań do tego projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady Miejskiej spytał komisję o opinie.

Przewodniczący komisji ds. Budżetu i Gospodarki Pan Kazimierz Kozłowski przedstawił opinię komisji, komisja zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania, w wyniku którego Rada Miejska w Żarowie przy 15 głosach „za”, 0 „przeciw”, i 0 „wstrzymujących się” podjęła przedmiotową uchwałę. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 6

Uchwała Nr XII/70/2011

Pkt 3. określenia szczegółowych zasad i trybu udzielania ulg w spłacaniu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, przypadających Gminie Żarów i jej jednostkom podległym oraz wskazania organu do tego uprawnionego. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 7

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Sylwia Pawlik.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tadeusz Pudlik otworzył dyskusję nad projektem uchwały i zapytał czy radni mają pytania do tego projektu uchwały.

Radna Halina Lewandowska powiedziała, że mamy „pod furtkę”, ponieważ dochodzi interes dłużnika, lub interes publiczny.

Sekretarz Gminy Sylwia Pawlik odpowiedziała, że chcieliśmy to zawęzić, żeby

było to jasno określone, ale wskazano nam jednak, że do tego trzeba ściśle podchodzić, jak wskazuje ustawa. Natomiast do organu będzie należeć, co to jest ten interes.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają jeszcze pytania do tego projektu uchwały. Nikt z radnych nie miał dalszych pytań wobec powyższego Przewodniczący poprosił o opinię Komisji.

Przewodniczący komisji ds. Budżetu i Gospodarki Pan Kazimierz Kozłowski przedstawił opinię komisji, komisja zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

Po tym Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt omawianej uchwały. W wyniku głosowania przy 15 głosach „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta.

Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 8

Uchwała Nr XII/71/2011

Przewodniczący Rady przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 4. przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Wierzbna, gm. Żarów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 9

Przedmiotowy projekt uchwały omówił Burmistrz Leszek Michalak.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tadeusz Pudlik otworzył dyskusję nad projektem uchwały i zapytał czy radni mają pytania do tego projektu uchwały.

Nikt z radnych nie miał pytań, wobec powyższego Przewodniczący obrad poprosił o opinię Komisje.

Przewodnicząca komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego, Pani Kamila Madej przedstawiła opinię komisji, komisja zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt omawianej uchwały. W wyniku głosowania przy 15 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi

załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 10

Uchwała Nr XII/72/2011

Pkt 5. przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żarowa zatwierdzonego uchwałą nr XXV/155/2004 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 1 lipca 2004r. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 11

Projekt uchwały omówił Burmistrz Leszek Michalak.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tadeusz Pudlik otworzył dyskusję nad projektem uchwały i zapytał czy radni mają pytania do tego projektu uchwały. Nikt z radnych nie miał pytań, więc Przewodniczący obrad poprosił o opinię Komisje.

Przewodnicząca komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego, Pani Kamila Madej przedstawiła opinię komisji, komisja zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie. Następnie Przewodniczący przeszedł do głosowania powyższego projektu uchwały.

W wyniku głosowania przy 15 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 12

Uchwała Nr XII/73/2011

Ad. IV. Sprawozdanie z pracy Burmistrza.

Przewodniczący Rady przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku obrad, tj. do sprawozdania z pracy Burmistrza Miasta Żarów. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik Nr 13

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego sprawozdania.

Radny Robert Kaśków zapytał o sprzedaż działki zabudowanej w Żarowie (byłe laboratorium), z tego co pamiętam otrzymaliśmy ten teren, tą działkę od Starostwa pod warunkiem, że zostanie przeznaczona na zabudowę mieszkaniową, jeżeli dobrze pamięta, to jest ta funkcja, czy ta sprzedaż dotyczy innej działalności np. gospodarczej etc.?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że działalność jest inna i będą prawdopodobnie zwrócone pieniądze.

Radna Halina Lewandowska zapytała odnośnie wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji nakazującej P.H.U. „TARA” Sp. z o.o. z siedzibą w Lutyni na usunięcie odpadów z miejsc nieprzeznaczonych na ich składowanie tj. (z terenu byłej „ORGANIKI”), co to za odpady?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że ten teren ma kilku właścicieli i do nas są kierowane zgłoszenia, że np. ktoś coś podpalił, bo są składowane śmieci albo plastiki, albo jeszcze innego rodzaju materiały, my mamy obowiązek wszczynać postępowanie i przeprowadzać je. To jest ta informacja, że po raz kolejny zadziałaliśmy zgodnie z prawem działając w kierunku doprowadzenia do stanu faktycznego zgodnie z przepisami prawa.

Radna Halina Lewandowska zapytała o wydanie postanowienia dla Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego uzgadniające pozytywnie projekt decyzji wygaszającej koncesję na wydobywanie granitu ze złoża „Pożarzysko-łom W”. Jeśli można może być odpowiedź na piśmie.

Burmistrz Leszek Michalak tam jest zmiana właściciela, więc jednemu Urząd Marszałkowski wygasza, drugiemu na podstawie powierzchni prawdopodobnie będzie wydawał. Nasza rola jest taka, jaka jest.

Radny Tadeusz Reruch zapytał, odnośnie podpisanego porozumienia ze Starostą Świdnickim, dzięki któremu zostanie wykonany chodnik prowadzący od Żarowa w stronę Łażan, czy przy okazji Pan Burmistrz prowadził rozmowy w sprawie chodnika na ul. Chrobrego?

Burmistrz Leszek Michalak sprawdzę, jaka jest korespondencja, bo ona wciąż krąży. Jesteśmy na etapie naprawy chodnika. O etapie rozmów, na jakim jesteśmy będzie Pan poinformowany. Jeżeli chodzi o chodnik do Łażan, to Powiat tradycyjnie, co roku przeznaczają ok. 25 tyś. na sfinansowanie odcinka czy to chodników, czy zatok wskazanych przez gminę, my wykorzystujemy to w sposób najbardziej efektywny, tzn. kupujemy za to materiał i naszymi ludźmi układamy chodnik, dzięki czemu tych pieniędzy starczy na znacznie większe odcinki. W tym roku jest to jeden z najważniejszych odcinków, nasilenie ruchu, które ma tam miejsce jest ogromne. Będziemy realizowali te zadania etapami, aż do końca.

Radny Tadeusz Reruch zapytał odnośnie spotkania Burmistrza Miasta Żarów

z mieszkańcami ul. Łokietka w Żarowie, czy już się odbyło, kiedy się odbyło i dlaczego nie został zaproszony?

Burmistrz Leszek Michalak w związku z inicjatywą Pana Tadeusza mamy podpisane porozumienie odnośnie poszerzenia parkingów na ul. Łokietka i utworzenie miejsc parkingowych. Drzew nie wycinamy. Natomiast to była inicjatywa związana z budową Tesco i z przenoszeniem placu zabaw, mieszkańcy bali się, że będzie taka sytuacja, że pod ich oknami będą zgromadzenia młodzieży, jakie mają miejsce w tej chwili. Tymczasem konsekwentnie już od dwóch lat prowadzimy to w ten sposób, żeby to co trafi pod okna służyło małym dzieciom, a urządzenia sportowe dla większych dzieci są zakupowane i przenoszone w okolice Gimnazjum, gdzie już nie ma domów mieszkalnych, i gdzie teren jest monitorowany kamerami, bo tam były zniszczenia i tak sprawa została im przedstawiona. Grupa mieszkańców chciała nie tylko te urządzenia dla dzieci, ale też ogrodzenie i w tą stronę idziemy.

Radny Tadeusz Dalgiewicz zapytał, dlaczego w sprawozdaniu z pracy Burmistrza nie ma ani słowa o Ośrodku Pomocy Społecznej.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że rozwiązaniem sytuacji będzie opisowa informacja ze strony Opieki Społecznej, nie jest to referat, który wprost mi podlega, tak jak Gminne Centrum jest to osobna instytucja, szkoły są osobną instytucją. Ale myślę, że sporo ciekawych informacji wynikających z funkcjonowania byłoby pożądane, żeby do Państwa trafiało nie wprost w sprawozdaniu, ale w okresowej informacji, którą Pani Kierownik by przedstawiała Radzie.

Radny Tadeusz Dalgiewicz powiedział, że dlatego się pyta bo był świadkiem, kiedy bezdomnemu z naszej gminy powiedziano, że nic mu się nie należy, bo są bardzo rygorystyczne warunki, żeby on dostał tą zupę.

Burmistrz Leszek Michalak nie możemy omawiać tutaj indywidualnych przypadków z racji jawności. Jeśli Państwo macie takie indywidualne przypadki, to proszę, abyśmy się nad nimi pochylali w gabinecie, z tego powodu, że to są sytuacje danych personalnych, informacji niejawnych i nie możemy o nich tutaj mówić.

Przewodniczący Rady zwrócił się z prośbą do radnych, aby podnosili do góry rękę, jak chcą zabrać głos, ułatwi to pracę na sesji.

Burmistrz Leszek Michalak poinformował radnych, że do przedwczoraj w związku z nasilonymi opadami, które miały miejsce składaliśmy do Wojewody sprawozdanie o skutkach tych nasilonych opadów i wód powodziowych min. wskazując tą sytuację, która miała miejsce w centrum Żarowa, gdzie nasze kolektory nie były w stanie odebrać deszczówki, sytuacje zgłoszone przez sołtysów, na szczęście nie są to groźne szkody, ale takie które będziemy mogli w dość szybkim czasie usunąć. O pracach i decyzjach z tym związanych będziecie Państwo informowani.

Następnie Przewodniczący Rady przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. V. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski radnych.

1. Radna Halina Lewandowska prosi o zamontowanie lampy na słupie elektrycznym w Tarnawie za zakrętem koło przystanku autobusowego.

2. Radna Halina Lewandowska prosi o postawienie kontenera na plastiki w Tarnawie.

3. Radna Halina Lewandowska prosi o zabezpieczenie mostku między ul. Sportową w Mrowinach, a Siedlimowicami.

4. Radna Halina Lewandowska prosi, aby wystąpić do Starosty o wybudowanie chodnika na ul. Szkolnej w Mrowinach.

5. Radna Halina Lewandowska prosi o ustawienie dwóch, trzech lamp w kierunku Tarnawy.

6. Radny Tadeusz Reruch zapytał, o ustalenia z mieszkańcami dotyczące ostatecznej lokalizacji drogi na ul. Górniczej. Czy te ustalenia trwają? Kto i kiedy w tym roku przeprowadzał te ustalenia?

Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki odpowiedział, że były takie ustalenia i osobiście uczestniczył w nich. Są wskazane dwa miejsca, aczkolwiek projektanci trochę inaczej interpretują prawo i kodeks drogowy. Chodzi o jeden zapis, że w strefie zamieszkania, jaką objęta jest ul. Górnicza i Piastowska do krzyżówki z ul. Łokietka nie było takiej konieczności, aby stawiać dodatkowe znaki, nawet jeśli wskazywałoby na to, że jest próg zwalniający, o ile w strefie zamieszkania jest ograniczenie prędkości do 20 km/h. I projektanci do tego tak podchodzą,

aczkolwiek w Starostwie okazało się, że to jest nadinterpretacja prawa, bo owszem można stosować się do znaków, ale tylko do znaków ograniczenia prędkości, natomiast znaki typu próg spowalniający, 20m do progu muszą zostać ujęte i dobrze, że nie robiliśmy jeszcze tego projektu, teraz będziemy to przygotowywać. Dodatkowo na ul. Piastowskiej w dwóch miejscach, albo w jednym może pojawić się próg zwalniający. Będą to progi wykonane z kostki betonowej.

Radny Tadeusz Reruch czy w tym roku jest nadzieja, że to się zrealizuje?

Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki odpowiedział, że tak, jak moce pracownicze nam się zwolnią na tyle, że będziemy mogli to wykonać, to wykonamy.

7. Radny Robert Kaśków w imieniu mieszkańców ul. Kazimierza Wielkiego podziękował za parking.

8. Radny Tadeusz Dalgiewicz powiedział, że zarząd działkowca złożył pismo do Urzędu o ogrodzenie przejścia i do dzisiaj nie ma na nie odpowiedzi.

Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki powiedział, że odpisał na to pismo we wtorek, ponieważ wcześniej był na urlopie. Ustalenia są tego typu, że był tam na miejscu na początku maja i umówił się, że odpowie na telefon. Dzwonił na wskazany numer telefonu, niestety nikt nie odbierał. Skontaktował się z Prezesem p. Białkiem i wtedy wspólnie doszli do tego, aby odpisał, i żeby było to na piśmie. Zostało to zlecone jednak przez zaniechanie jednego z pracowników, który już nie pracuje, nie zrobiono tego. Po otrzymaniu 7 lipca pisma odpisałem we wtorek. Odpisałem, że od miesiąca maja, od kiedy tam byłem, zdecydowałem, że przynajmniej raz w tygodniu ta część, czyli od przejścia podziemnego do ul. Chrobrego będzie sprządana i tak też się dzieje. W piśmie prosiłem również, żeby nie grodzić, ponieważ Państwo możecie zagrozić tylko część i jednocześnie spowodujecie to, że mieszkańcy będą mieli alternatywę albo tzw. „betonówką”, albo tuż koło ul. Górniczej. W piśmie uwzględniłem też to, że można tą ścieżkę wyprostować, a więc w linii prostej do pewnej szerokości, pozostała część zagrozić i oddać działkowcom, jeżeli chcieliby poszerzyć swoje ogródki.

Przewodniczący Rady Tadeusz Pudlik odczytał prośbę o sponsoring Spółdzielni Raz, Dwa, Trzy, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 14

Przewodniczący Rady odczytał odpowiedź na pismo, które skierował do Komisariatu Policji w Żarowie odnośnie parkowania w zatoczkach przed przejściami dla pieszych. Pan Burmistrz Osiecki prosił na poprzedniej sesji, aby Przewodniczący Rady wystosował takie pismo do Policji. Pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 15

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnej Haliny Lewandowskiej z prośbą, aby interpelacje na piśmie kierowała do Przewodniczącego Rady, bo jeżeli pisze do Pana Burmistrza to jest to wniosek, zaś jeżeli interpelacja, to przez Radę będzie kierowana do Przewodniczącego Rady.

Radna Halina Lewandowska odpowiedziała, że skierowała interpelacje do Burmistrza, ponieważ odpowiada na nie Pan Burmistrz.

Przewodniczący Rady powiedział, że otrzymał przed sesją Rady pismo skierowane od Pani Katarzyny Potocznej Prezesa Zarządu Fundacji „Nasze Dzieci”, jest to obszerny materiał i nie zdążył zapoznać się z jego treścią, w związku z tym oddał głos Pani Katarzynie Potocznej, która była obecna na sali.

Pani Katarzyna Potoczna zabrała głos i omówiła sytuację przedstawioną w piśmie. Pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 16

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że odpowiedź na pismo będzie merytoryczna.

Ad VII. Zakończenie obrad Sesji Rady Miejskiej w Żarowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej oznajmił, iż wyczerpany został porządek obrad, po czym zamknął obrady sesji Rady Miejskiej w dniu 28 lipca 2011 roku.

.....
Protokołowała:

.....
Przewodniczący obrad: