



Urząd Miejski w Żarowie
ul. Zamkowa 2, 58-130 Żarów tel: 858 04 08, 858 05 91,
<http://www.um.zarow.pl>, <http://bip.um.zarow.pl>

Karta nr
NiGP/10

Nazwa usługi	PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI NIEROLNYCH
Podstawa prawna	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018 poz.121 z późn. zm./ Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości /Dz. U. z 2004 Nr 268 poz. 2663/
Wymagane dokumenty	Wniosek podpisany przez właściciela lub współwłaścicieli. Do wniosku należy dołączyć następujące dokumenty: <ul style="list-style-type: none">- postanowienie Burmistrza Miasta o zgodności podziału z planem zagospodarowania przestrzennego lub decyzja o warunkach zabudowy w przypadku braku aktualnego planu- wypis i wyrys z ewidencji gruntów,- wykaz zmian gruntowych,- protokół z przyjęcia granic nieruchomości,- mapa z projektem podziału /3 egzemplarze + egzemplarz dla każdego właściciela dzielonej nieruchomości.
Miejsce wykonania usług	- Biuro Obsługi Klienta - złożenie wniosku poniedziałek, środa, czwartek, piątek od godz. 7.30 do godz. 15.30 wtorek od godz. 8.00 do 16.00 - Referat Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, pokój nr 20, tel.: 74 858 04 08 w. 338
Opłaty	Nie podlega opłacie
Tryb odwoławczy	Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Wałbrzychu za pośrednictwem Burmistrza Miasta Żarów w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji
Termin załatwienia	14 dni
Uwagi	Wymagane dokumenty przygotowuje uprawniony geodeta wykonujący podział

Opracował: (data, podpis)

Sprawdził: (data, podpis)

Zatwierdził: (data, podpis)