



Urząd Miejski w Żarowie

ul. Zamkowa 2, 58-130 Żarów tel: 74/3067333,

<http://www.um.zarow.pl>, <https://bip.um.zarow.pl/>

Karta nr

FB/18

Nazwa usługi	PRYZNANIE ZWOLNIENIA Z TYTUŁU NABYCIA GRUNTÓW NA UTWORZENIE LUB POWIĘKSZENIE GOSPODARSTWA ROLNEGO
Podstawa prawna	Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym
Wymagane dokumenty	1. Wniosek 2. Akt notarialny (kserokopia) 3. Oświadczenie podatnika dotyczące powierzchni posiadanego gospodarstwa rolnego.
Miejsce wykonania usług	Biuro Obsługi Klienta – przyjęcie wniosku oraz wymaganych dokumentów. Referat Finansowo-Budżetowy pokój nr 2, tel. (74) 30 67 333 w. 358 – załatwienie sprawy.
Oplaty	Nie pobiera się.
Tryb odwoławczy	Odwołanie od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Burmistrza Miasta Żarów w terminie 14 dni od doręczenia decyzji.
Termin załatwienia	Niezwłocznie, nie później niż w ciągu 30 dni.
Uwagi	1. Zwolnienie przysługuje podatnikom podatku rolnego nabywającym grunty w drodze zakupu, na utworzenie lub powiększenie gospodarstwa rolnego jeżeli: - grunty zostały nabyte od osób obcych tj. niespokrewnionych w linii prostej, - ogólna powierzchnia gruntów, wraz z gruntami nabytymi, nie przekracza 100 ha. 2. Okres zwolnienia wynosi 5 lat, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto umowę sprzedaży gruntów. Po upływie terminu zwolnienia stosuje się ulgę polegającą na obniżeniu podatku rolnym w pierwszym roku o 75% i w drugim roku o 50%. 3. Zwolnienie przysługuje na wniosek podatnika i stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po złożeniu wniosku.