

ZARZĄDZENIE NR 18/2020
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 29 stycznia 2020 r.

w sprawie: ustalenia regulaminu określającego zasady, tryb i opłaty z korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Żarów

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Ustala się regulamin określający zasady, tryb i opłaty korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Żarów, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 11/2015 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 12 stycznia 2015 r. w sprawie: ustalenia regulaminu określającego zasady, tryb i opłaty z korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Żarów .

§ 3. 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Regulamin określający zasady, tryb i opłaty z korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Żarów

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Świetlice wiejskie stanowią własność Gminy Żarów.

2. Gmina Żarów ponosi koszty utrzymania świetlic wiejskich w zakresie:

- remontów i modernizacji
- ogrzewania, dostawy energii elektrycznej i wody
- odbioru ścieków i odpadów komunalnych
- ubezpieczenia budynków i ich wyposażenia

3. Opiekunami świetlic wiejskich są gospodarze świetlic wiejskich- sołtysi lub świetlicowi.

§ 2. Działalność świetlic wiejskich ma na celu integrację środowiska lokalnego, inicjowanie aktywności mieszkańców działających na rzecz wsi oraz prowadzenie działalności kulturowo - oświatowej i wychowawczej

Rozdział 2.

Zasady, tryb i opłaty korzystania ze świetlic wiejskich

§ 3. Ze świetlic wiejskich mogą korzystać osoby fizyczne, prawne, jak i organizacje społeczne.

§ 4. 1. Świetlice wiejskie mogą być odpłatnie wynajmowane m.in. na uroczystości rodzinne, tj. wesela, chrzciny, komunie, przyjęcia urodzinowe itp., kursy i szkolenia komercyjne, zebrania Komitetów Wyborczych.

2. Świetlice wiejskie nieodpłatnie udostępnia się na cele użyteczności publicznej, tj.:

- zebrania wiejskie i spotkania z mieszkańcami, imprezy kulturalne organizowane przez Burmistrza Miasta Żarów, Radę Miejską w Żarowie, Sołtysów i Rady Sołeckie,
- zebrania: Sołtysów, Rad Sołeckich, Ochotniczych Straży Pożarnych, Klubów sportowych, Stowarzyszeń, Kół Gospodyń Wiejskich - działających na terenie Gminy Żarów,
- imprezy, zabawy i spotkania organizowane dla dzieci w wieku przedszkolnym z terenu Gminy Żarów oraz dla uczniów szkół podstawowych z terenu Gminy Żarów,
- spotkania okolicznościowe typu Dzień Dziecka, Dzień Kobiet, Spotkania Opłatkowe itp. - po uiszczeniu opłaty-zaliczki za media i po akceptacji Burmistrza Miasta Żarów,
- imprezy dochodowe organizowane przez Rady Sołeckie, Rady Rodziców przy Szkołach Podstawowych, Ochotnicze Straże Pożarne, Koła Gospodyń Wiejskich, Rady Parafialne i innych organizacji działających na terenie Gminy Żarów - po przedstawieniu konkretnych propozycji wydatkowania planowanych dochodów i uzyskaniu akceptacji Burmistrza Miasta Żarów,
- kursy i szkolenia nieodpłatne, organizowane dla mieszkańców Gminy Żarów- po akceptacji Burmistrza

3. Świetlice wiejskie mogą być za zezwoleniem Burmistrza Miasta Żarów wynajmowane za połowę stawki ustalonej za wynajem dla osób szczególnie zaangażowanych w prace na rzecz społeczności wiejskiej. Akceptacja przez Burmistrza Miasta Żarów następuje po wniesieniu podania w sprawie wynajmu świetlicy wiejskiej. W przypadku braku akceptacji Burmistrza świetlice udostępnia się na zasadach jak w pkt.1.”

4. W przypadku korzystania ze świetlic wiejskich wybudowanych, przebudowanych, zmodernizowanych przy współudziale środków finansowych pochodzących z funduszy Unii Europejskiej, w okresie związania celem projektu, osoby biorące świetlicę do użytkowania zawierają z Gminą pisemną umowę użyczenia świetlicy.

5. Koszty eksploatacyjne wynikające z wykorzystywania obiektów do celów, o których mowa w pkt.2

pokrywane są z budżetu Gminy Żarów, koszty eksploatacyjne wynikające z wykorzystywania obiektów do celów, o których mowa w pkt. 1,3 i 4 pokrywają organizatorzy imprez.

§ 5. Najem/użyczenie świetlicy następuje na podstawie zawartej umowy najmu/użyczenia między Najemcą a Wynajmującym, bądź Użyczającym i Biorącym w Użyczenie.

§ 6. Ustala się stawki opłat netto za wynajem następujących świetlic wiejskich za jeden dzień kalendarzowy:

- świetlica wiejska w Bukowie - 300 zł
- świetlica wiejska w Imbramowicach – 350 zł
- świetlica wiejska w Kalnie - 200 zł
- świetlica w Krukowie- 200 zł
- świetlica wiejska w Mikoszowej - 250 zł
- świetlica wiejska w Pożarzysku - 300 zł
- świetlica wiejska w Siedlimowicach - 100 zł
- świetlica wiejska w Wierzbnej - 400 zł

2. Za jeden dzień kalendarzowy rozumie się każdą rozpoczętą dobę.

3. Ustala się stawki godzinowe netto za wynajem następujących świetlic wiejskich w wysokości:

- świetlica wiejska w Bukowie - 35 zł
- świetlica wiejska w Imbramowicach - 40 zł
- świetlica wiejska w Kalnie - 35 zł
- świetlica wiejska w Krukowie- 35 zł
- świetlica wiejska w Mikoszowej - 35 zł
- świetlica wiejska w Pożarzysku - 35 zł
- świetlica wiejska w Siedlimowicach - 30 zł
- świetlica wiejska w Wierzbnej - 45 zł

4. Do wszystkich stawek opłat dolicza się obowiązującą w dniu podpisania umowy stawkę podatku VAT.

5. Wynajmowi/użyczeniu nie mogą być oddawane świetlice, w których trwają roboty budowlane.

6. Świetlice wiejskie w Mrowinach, Mielęcinie oraz w Przyłęgowie od dnia 1.10.2015 r. ,a także świetlica wiejska w Łażanach od dnia 22.01.2018 r. pozostają w użyczeniu przez Gminne Centrum Kultury i Sportu w Żarowie, które jest jednostką uprawnioną do czerpania pożytków z wynajmu ww. świetlic oraz szczegółowego określania zasad korzystania z ww. świetlic.

§ 7. Najemcy wynajmujący świetlicę na imprezy towarzyskie, zabawy itp. ponoszą stałą opłatę w wysokości stawki za każdy dzień kalendarzowy określony w umowie najmu na daną świetlicę wraz z należnym podatkiem VAT.

§ 8. 1. Korzystający z obiektów oprócz opłat za wynajem wpłacają zaliczkę w kwocie 60 zł netto za wodę i ścieki oraz zaliczkę na pozostałe media (prąd,gaz) w kwocie 150 zł netto, do których dolicza się obowiązującą w dniu podpisania umowy stawkę podatku VAT.

2. W przypadku korzystania z obiektów wg stawki godzinowej opłata za media jest wliczona w koszt godziny za wynajem.

3. Rozliczenie zaliczek następuje po zakończeniu umowy i zdaniu lokalu, zgodnie z protokołem zdawczoodbiorczym, sporządzonym na okoliczność wynajmu/użyczenia świetlicy wiejskiej.

4. Różnica w rozliczeniu może zostać wypłacona najemcy/biorącemu w użyczenie po naprawie ewentualnych szkód powstałych z winy najemcy/biorącego w użyczenie podczas trwania najmu/użyczenia.

5. Opłaty uiszcza się przed wynajmem, najdalej w dniu podpisania umowy, w kasie Urzędu Miejskiego w Żarowie, ul. Zamkowa 2, lub na konto PKO Bank Polski SA nr:

29 1020 5226 0000 6102 0629 6844 (zaliczka)

49 1020 5226 0000 6702 0629 6869 (opłata za wynajem)

§ 10. Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Do zadań Burmistrza Miasta Żarów należy gospodarowanie mieniem komunalnym. W związku z podniesieniem jakości standardów na świetlicach wiejskich oraz konieczności zmiany zapisów dotyczących zasad i opłat udostępniania świetlic wiejskich podjęcie nowego regulaminu określającego zasady, tryb i opłaty z korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Żarów jest konieczne.

W związku z upływem terminu możliwości użyczenia świetlicy wiejskiej w Krukowie, która zmodernizowana została przy współudziale środków finansowych pochodzących z funduszy Uni Europejskiej za ww. świetlicę wiejską pobierana będzie opłata za wynajem. Osoby wynajmujące świetlice w Krukowie zawierać będą z Gminą umowę najmu świetlicy.