

ZARZĄDZENIE NR 88/2019
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 7 maja 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz.U.2019.506 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity Dz.U.2018.2204 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XXIX/220/2016 z dnia 24 listopada 2016r. (Dz.U.2016.5375) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości gruntowe zabudowane i niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Pracownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 88/2019 z dnia 07.05.2019 r.
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych
zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z
**nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta Żarów przeznaczonych
do sprzedaży**

Lp	Numer działki	Pow. działki m ²	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Pow. m ²	Wartość netto lokalu/ gruntu/budynku zł	Wartość prawa własności
1	319/6	361	7,34	SW1S/00025849/0	Żarów, ul. Ogrodowa 16/3	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	49,32	92.830 zł	1.285,23 zł
2	341/13	261	8,84	SW1S/00028353/7	Żarów, ul. Mickiewicza 4/14	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	53,09	77.200 zł	1.119,14 zł
3	179/13	1.904	100	SW1S/00025908/2	Żarów, ul. Armii Krajowej 12 ABC	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	1.904	76.330 zł	76.330 zł
4	988/3	4.037	100	SW1S/00081019/3	Żarów, ul. Talowskiego	tereny lokalizacji odnawialnych źródeł energii oraz zabudowy produkcyjno- usługowej	4.037	162.785 zł	162.785 zł
5	988/4	4.037	100	SW1S/00081019/3	Żarów, ul. Talowskiego	tereny lokalizacji odnawialnych źródeł energii oraz zabudowy produkcyjno- usługowej	4.037	162.785 zł	162.785 zł

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 88/2019 Burmistrza Miasta Żarów

z dnia 07 maja 2019 r.

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane do sprzedaży nieruchomości gruntowe zabudowane i niezabudowane:

sprzedaż w trybie bezprzetargowym:

- lokal Nr 3, położony w **Żarowie**, przy **ul. Ogrodowej 16**
- lokal Nr 14, położony w **Żarowie**, przy **ul. Mickiewicza 4**
- działka Nr 179/13, położona w **Żarowie**, przy **ul. Armii Krajowej 12ABC**

sprzedaż w trybie przetargowym:

- działka Nr 988/3, położona w **Żarowie**, przy **ul. Talowskiego**
- działka Nr 988/4, położona w **Żarowie**, przy **ul. Talowskiego**