

ZARZĄDZENIE NR 199/2019
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 6 grudnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz.U.2019.506 z późn. zm.) w związku z art. 11 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz.U. 2018.2204 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XXIX/220/2016 z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie: „*określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarów*” **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości lokalowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 199/2019 z dnia 06 grudnia 2019r.
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
położonych na terenie gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z
nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie gminy Żarów przeznaczonych
do sprzedaży

Lp	Numer działki	Pow. działki m ²	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Wartość lokalu	Wartość gruntu
1	222/11	2084	14,70	SW1S/00069880/9	Wierzbna, ul. Świdnicka 38/3	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	21.300 zł	68.850 zł
2	222/11	2084	9,22	SW1S/00069880/9	Wierzbna, ul. Świdnicka 38/4	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	10.900 zł	68.850 zł
3	183/1	90	26,56	SW1S/00039304/9	Mrowiny, ul. Wojska Polskiego 11/3	Teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	81.150 zł	3.825 zł

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.2204 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 199/2019 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 06 grudnia 2019r.

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane do sprzedaży 3 lokale mieszkalne:

sprzedaż w trybie przetargowym:

- lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Świdnickiej 38 w Wierzbnej

sprzedaż w trybie bezprzetargowym:

-lokal mieszkalny nr 4 przy ul. Świdnickiej 38 w Wierzbnej

-lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Wojska Polskiego 11 w Mrowinach