

ZARZĄDZENIE NR 190/2019
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 22 listopada 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz.U.2019.506 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity Dz.U.2018.2204 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XXIX/220/2016 z dnia 24 listopada 2016r. (Dz.U.2016.5375) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości gruntowe zabudowane i niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Pracownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 190/2019 z dnia 22.11.2019 r.
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Numer działki	Pow. działki m ²	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Pow. m ²	Wartość netto lokalu/gruntu/budynku zł	Wartość prawa własności
1	104/27	172	4,12	SW1S/00045371/4	Żarów, ul. Armii Krajowej 29/9	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	28,25	10.750 zł	356,38 zł
2	222/11	2.084	14,70	SW1S/00069880/9	Wierzba, ul. Świdnicka 38/3	tereny zabudowy mieszkaniowej	33,65	21.300 zł	10.120,95 zł
3	63/4	1.836	100	SW1S/00026760/9	Zastruże	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1.836	63.900 zł	63.900 zł
4	63/5	1.778	100	SW1S/00026760/9	Zastruże	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1.778	61.850 zł	61.850 zł
5	63/6	1.764	100	SW1S/00026760/9	Zastruże	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1.764	61.350 zł	61.350 zł
6	63/7	1.753	100	SW1S/00026760/9	Zastruże	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1.753	60.950 zł	60.950 zł
7	63/8	1.747	100	SW1S/00026760/9	Zastruże	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1.747	60.750 zł	60.750 zł
8	63/9	1.741	100	SW1S/00026760/9	Zastruże	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1.741	60.550 zł	60.550 zł
9	63/11	1.732	100	SW1S/00026760/9	Zastruże	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1.732	60.250 zł	60.250 zł

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 190/2019 Burmistrza Miasta Żarów
z dnia 22 listopada 2019 r.

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane do sprzedaży nieruchomości gruntowe zabudowane i niezabudowane:

sprzedaż w trybie przetargowym:

- lokal Nr 9, położona w **Żarowie**, przy **ul. Armii Krajowej 29**
- lokal Nr 3, położony w **Wierzbnej**, przy **ul. Świdnickiej 38**
- działka Nr 63/4, położona w **Zastrużu**
- działka Nr 63/5, położona w **Zastrużu**
- działka Nr 63/6, położona w **Zastrużu**
- działka Nr 63/7, położona w **Zastrużu**
- działka Nr 63/8, położona w **Zastrużu**
- działka Nr 63/9, położona w **Zastrużu**
- działka Nr 63/11, położona w **Zastrużu**