

**ZARZĄDZENIE NR 184/2015**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**

z dnia 22 grudnia 2015 r.

**w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami) **zarządzam:**

**§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:**

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 54/2**, o pow. **0,2956 ha**, położonej w Żarowie, (Obręb: Nr 0001, Żarów), wpisanej do księgi wieczystej Nr **SW1S/00026900/3**.

Wyżej wymieniona nieruchomość jest własnością Pana Marka Michalaka.

**§ 2.** Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów nieruchomość oznaczona na jako: **A.3MW** - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

**§ 3.** Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

**§ 4.** Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenia Nr 184/2015 Burmistrza**  
**Miasta Żarów z dnia 22 grudnia 2015 r.**

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie obejmującym działkę Nr 54/2, położonym w Żarowie wydano niniejsze zarządzenie.