

ZARZĄDZENIE NR 127/2015
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 25 sierpnia 2015 r.

w sprawie: zamiany udziału w nieruchomości na lokal mieszkalny w obrębie wsi Imbramowice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 13 ust.1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie „określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata” oraz Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XXVI/190/2012 z dnia 14 sierpnia 2012 r. zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003r. w sprawie: „określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata” **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Dokonać zamiany lokalu mieszkalnego Nr 1, położonego w Imbramowicach, w budynku Nr 55 przy ul. Żarowskiej wraz z 21,07 % udziałem do gruntu działka nr **132/1**, stanowiącej własność Gminy Żarów, której wartość została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **38.750 zł** (słownie: trzydzieści osiem tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych), na **7,84%** udziału w nieruchomości działka nr 162, położona w Imbramowicach, przy ul. Żarowskiej 34, którego wartość została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **46.500zł** (słownie: czterdzieści sześć tysięcy pięćset złotych), stanowiącego własność Państwa Doroty Banaś i Jarosława Banaś.

§ 2. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 127/2015 Burmistrza Miasta Żarów

z dnia 25 sierpnia 2015r.

Pan Jarosław Banaś, który jest współwłaścicielem udziału w nieruchomości, położonej w Imbramowicach przy ul. Żarowskiej 34, wystąpił do Gminy Żarów z wnioskiem o dokonanie zamiany na lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Żarowskiej 55 w Imbramowicach.

Sposób dokonania rozliczenia niniejszej zamiany zostanie określony w umowie zamiany.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.