

ZARZĄDZENIE NR 70/2013
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 20 maja 2013 r.

w sprawie: odpłatnego nabycia na własność Gminy Żarów nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie miasta Żarów, w granicach Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Podstrefa Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie „określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata” **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Nabyć odpłatnie na własność Gminy Żarów nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w obrębie miasta Żarów wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 23.11.2012r. Dz. U. Nr 228, Poz. 1362 działki te weszły w skład granicach Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Podstrefa Żarów.

§ 2. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 3. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH NABYWANYCH PRZEZ GMINĘ ŻARÓW NA
POSZERZENIE WSSE PODSTREFA ŻARÓW**

Lp.	Nazwisko i imię	Nr działki	Powierzchnia, ha	Księga Wieczysta
1	Baldo Halina	1013	0,9100	SW1S/00005933/0
2	Brzezicka Jolanta	1006	1,0200	SW1S/00009292/2
3	Dziedzic Jerzy	1010	0,1000	SW1S/00005953/6
4	Dziedzic Jerzy	1011	0,9200	
5	Dziedzic Jerzy	1012	1,0700	
6	Dziedzic Jerzy	1009	0,9800	SW1S/00005929/9
7	Kuc Jan	1015	0,9300	SW1S/00005943/3
8	Pojasek Teresa	1014	1,0300	SW1S/00005938/5
9	Włosińscy Władysława i Czesław	970	2,4500	SW1S/00005936/1
10	Wojtusiszyn Sylwia	969	1,3000	SW1S/00043742/2

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 70/2013 Burmistrza Miasta Żarów
z dnia 20 maja 2013 r.

Z uwagi na fakt iż tereny, którymi dysponowała Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” w Podstrefie Żarów zostały zbyte na rzecz poszczególnych inwestorów, a nadal jest zainteresowanie kolejnych firm, koniecznym jest wykupienie gruntów od właścicieli tych nieruchomości.

W trakcie negocjacji z właścicielami nieruchomości (osoby fizyczne) cena nabycia została ustalona w wysokości 12 zł za 1 m².

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.