

ZARZĄDZENIE NR 174/2012
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 4 grudnia 2012 r.

w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonej na terenie miasta Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiących działki gruntu **Nr 171/47** o powierzchni **0,0818 ha** i **Nr 174/48** o powierzchni **0,0818 ha**, położonych w **Żarowie** (Obręb: Nr 0001, Żarów, AM-13), wpisanej do księgi wieczystej KW Nr **SW1S/00058942/2**. Wyżej wymieniona nieruchomość jest własnością Krzysztofa Krasowskiego.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów nieruchomość składająca się z działek **Nr 171/47** i **Nr 171/48** oznaczona jako: **C.23 MN** – Teren użytkowany rolniczo. Ustala się przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam pracownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 174/2012 Burmistrza
Miasta Żarów z dnia 04 grudnia 2012 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie, na którym znajdują się działki Nr 171/47 i Nr 171/48 wydano niniejsze zarządzenie.