

**UCHWAŁA NR LXIV/497/2023
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 28 grudnia 2023 r.

w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Żarów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm), w związku z Uchwałą Nr LIII/428/2023 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 27 kwietnia 2023 roku w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Żarów na lata 2023-2030”, Rada Miejska w Żarowie uchwala, co następuje:

§ 1. W celu realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Żarów na lata 2023-2030, który wszedł w życie Uchwałą Nr LIII/428/2023 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Żarów na lata 2023-2030”, określa się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Żarów, określone w Regulaminie Komitetu Rewitalizacji Gminy Żarów, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żarowie

Roman Konieczny

Regulamin Komitetu Rewitalizacji Gminy Żarów

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

- § 1.** 1. Komitet Rewitalizacji gminy Żarów zwany dalej Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy Żarów w sprawach dotyczących prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniotwórczo-doradczą Burmistrza Miasta Żarów.
2. Komitet reprezentuje interesariuszy rewitalizacji, o których mowa w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.), zwanej dalej Ustawą.
- § 2.** 1. Komitet opiniuje projekty uchwał Rady Miejskiej w Żarowie i zarządzeń Burmistrza Miasta Żarów w sprawach, o których mowa w § 1.
2. Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii oraz podejmowania inicjatyw we wszystkich sprawach, o których mowa w § 1.

Rozdział 2. Zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji Gminy Żarów.

- § 3.** 1. Komitet liczy nie mniej niż **7** i nie więcej niż **11** członków, z zastrzeżeniem ustaleń ust. 2.
2. Komitet składa się z:
- 1) nie mniej niż **1** i nie więcej niż **2** przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji; wyłonionych w drodze wolnego naboru;
 - 2) nie więcej niż **1** przedstawiciel mieszkańców spoza obszaru rewitalizacji, wyłonionych w drodze wolnego naboru;
 - 3) nie więcej niż **2** przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych, wskazanych przez organy uprawnione do reprezentowania tych podmiotów, wyłonionych w drodze wolnego naboru,
 - 4) nie więcej niż **2** przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą, lub przedstawicieli właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych i towarzystw budownictwa społecznego, wskazanych przez organy uprawnione do reprezentowania tych podmiotów, wyłonionych w drodze wolnego naboru;
 - 5) nie więcej niż **3** przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Żarowie jednostek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Żarowie, wskazanych przez Burmistrza Miasta Żarów;
 - 6) nie więcej niż **2** radnych wskazanych przez Radę Miejską w Żarowie.
- § 4.** 1. W celu dokonania wyboru Burmistrz Miasta Żarów ogłasza nabór kandydatów na członków Komitetu.
2. Nabór kandydatów na członków Komitetu, o których mowa w §3 ust. 2 pkt. 1-5, następuje poprzez zgłoszenie Burmistrzowi Miasta Żarów kandydatur osób z otwartego naboru.
3. Organ, o którym mowa w §3 ust. 2 pkt. 6, zgłasza Burmistrzowi Miasta Żarów kandydatów na członków Komitetu.
4. Kandydat na członka Komitetu może zostać zgłoszony:
- 1) jako przedstawiciel tylko jednej z grup interesariuszy, o których mowa w § 3 ust. 2;
 - 2) jeśli ukończył 18 lat;
 - 3) jeśli nie został skazany prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec którego sąd orzekł środek karny w postaci pozbawienia praw publicznych.
5. W przypadkach, o których mowa w §4 ust. 2, zgłoszenie następuje w formie pisemnej deklaracji członkostwa w Komitecie, która zawiera następujące informacje:
- 1) imię i nazwisko kandydata;
 - 2) adres zamieszkania i adres korespondencyjny, w tym e-mail i numer telefonu kandydata;
 - 3) określenie tytułu kandydowania w ramach jednej z grup interesariuszy wybranej spośród wymienionych w § 3 ust. 2 pkt. 1-6;

- 4) potwierdzenie podpisem woli podjęcia obowiązków związanych z członkostwem w Komitecie Rewitalizacji Gminy Żarów;
 - 5) oświadczenie o ukończeniu 18 lat;
 - 6) oświadczenie kandydata, że nie został skazany prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec którego sąd orzekł środek karny w postaci pozbawienia praw publicznych;
 - 7) oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem Komitetu.
6. Informacja o rozpoczęciu naboru kandydatów na członków Komitetu, o którym mowa w ust. §4 ust. 2, zostanie ogłoszona w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarowie.
 7. Informacja o rozpoczęciu naboru kandydatów na członków Komitetu, o którym mowa w §4 ust. 2, zostanie wysłana listownie do organu, o którym mowa w §3 ust. 2 pkt. 6.
 8. Informacja o rozpoczęciu naboru kandydatów na członków Komitetu będzie określała m.in:
 - 1) wzór deklaracji członkostwa w Komitecie;
 - 2) sposób i miejsce składania deklaracji;
 - 3) termin składania deklaracji, nie krótszy niż 21 dni.
 9. W przypadku zgłoszenia się większej liczby kandydatów do członkostwa w ramach grup, o których mowa w §3 ust 2 pkt 1-4, wybór dokonany zostanie na podstawie kolejności zgłoszeń.
 10. Burmistrz Miasta Żarów powołuje Komitet w drodze zarządzenia, zgodnie z art. 7 ust. 4 Ustawy.
 11. Członkostwo w Komitecie ustaje w wyniku:
 - 1) śmierci członka Komitetu;
 - 2) osobistej rezygnacji członka, złożonej na piśmie;
 - 3) wykluczenia członka na wniosek co najmniej 2/3 członków Komitetu;
 - 4) odwołania członka zgłoszonego przez organ, którego członek jest przedstawicielem w Komitecie, wyrażonego na piśmie;
 - 5) nieobecności nieusprawiedliwionych na trzech z rzędu posiedzeniach Komitetu.
 12. Ustanie członkostwa w Komitecie stwierdza Burmistrz Miasta Żarów w drodze zarządzenia.
 13. Skład Komitetu może zostać uzupełniony na wniosek:
 - 1) co najmniej 3/5 członków Komitetu;
 - 2) Burmistrza Miasta Żarów.
 14. Nabór uzupełniający przeprowadza się zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 2 niniejszego Regulaminu.
 15. Kadencja Komitetu trwa 10 lat.

Rozdział 3. Zasady działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Żarów

§ 5. 1. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Burmistrz Miasta Żarów.

2. Na pierwszym posiedzeniu Komitet wybiera spośród swojego składu Prezydium Komitetu.
3. W skład Prezydium Komitetu wchodzi Przewodniczący Komitetu, Pierwszy Zastępca Przewodniczącego Komitetu i Drugi Zastępca Przewodniczącego Komitetu.
4. Wybór Prezydium Komitetu następuje zwykłą większością głosów, w głosowaniu jawnym, spośród członków Komitetu obecnych na posiedzeniu.
5. Do czasu wyboru Przewodniczącego posiedzeniu Komitetu przewodniczy Burmistrz Miasta Żarów.
6. Zmiana składu Prezydium Komitetu może nastąpić na wniosek co najmniej 2/3 członków Komitetu.

§ 6. 1. Prace Komitetu inicjuje, organizuje i kieruje nimi Przewodniczący Komitetu, a w razie jego nieobecności kolejno: Pierwszy Zastępca Przewodniczącego Komitetu i Drugi Zastępca Przewodniczącego Komitetu.

2. W ramach swoich obowiązków Przewodniczący Komitetu w szczególności:
 - 1) zwołuje posiedzenia Komitetu oraz ustala porządek i termin posiedzeń w uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta Żarów;
 - 2) przewodniczy posiedzeniom Komitetu, w tym czuwa nad ich sprawnym przebiegiem;
 - 3) zaprasza na posiedzenia Komitetu, w porozumieniu z Burmistrzem Miasta Żarów, przedstawicieli organów, instytucji i organizacji, które nie są reprezentowane w Komitecie;
 - 4) reprezentuje Komitet na zewnątrz.

3. W posiedzeniach Komitetu ma prawo uczestniczyć Burmistrz Miasta Żarów.

§ 7. 1. Posiedzenia Komitetu odbywają się według potrzeb na wniosek:

- 1) Przewodniczącego Komitetu;
- 2) co najmniej 1/3 członków Komitetu;
- 3) Burmistrza Miasta Żarów;

lecz nie rzadziej niż dwa razy w roku, każdorazowo w terminie nie późniejszym niż 21 dni od daty wpływu wniosku.

2. O terminie, miejscu oraz porządku posiedzenia członkowie Komitetu powiadamiani są co najmniej na 14 dni przed jego planowanym terminem, w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną.

3. Z posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół, w którym wpisuje się poczynione w jego trakcie ustalenia. Niezbędne części składowe protokołu stanowią: lista obecności, wspólne stanowisko Komitetu, wynik głosowania. Protokół zostaje podpisany przez Przewodniczącego Komitetu.

4. Projekt wspólnego stanowiska, o którym mowa w ust. 3, przygotowuje Prezydium Komitetu i poddaje pod głosowanie Komitetu.

5. Komitet podejmuje wspólne stanowisko zwykłą większością głosów, przy wymaganej obecności co najmniej 1/2 członków Komitetu.

6. W przypadku, gdy Komitet w drodze głosowania podejmuje wspólne stanowisko dotyczące projektów dokumentów, których opracowanie jest zadaniem Burmistrza Miasta Żarów, osoby, o których mowa w §3 ust. 2 pkt 5, nie biorą udziału w głosowaniu.

§ 8. Uczestnictwo w Komitecie jego członków ma charakter społeczny. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani rekompensata za utracone zarobki.

§ 9. 1. W pracach Komitetu mogą brać udział eksperci oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu lub Burmistrza Miasta Żarów.

2. Osoby zaproszone, o których mowa w ust. 1, uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

3. Koszty udziału w pracach Komitetu osób, o których mowa w ust. 1, stanowiące wydatek z budżetu gminy Żarów, wymagają uzyskania zgody Burmistrza Miasta Żarów na ich poniesienie.

§ 10. Zadania i zakres obsługi organizacyjnej Komitetu określi Burmistrz Miasta Żarów w drodze zarządzenia.

§ 11. Zmiana Regulaminu Komitetu następuje w trybie, w jakim jest on uchwalany.

Uzasadnienie

Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Miasta Żarów. Komitet reprezentuje interesariuszy rewitalizacji, o których mowa w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz opiniuje projekty uchwał Rady Miejskiej w Żarowie i zarządzeń Burmistrza Miasta Żarów w sprawach związanych z rewitalizacją.