

**UCHWAŁA NR VII/61/2015
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 16 kwietnia 2015 r.

w sprawie : przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Łażany, gmina Żarów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 i art. 14 ust. 1, 2 i 4, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 199), Rada Miejska w Żarowie uchwala co następuje:

§ 1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Łażany, gmina Żarów.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny w skali 1 : 5000 przedstawiający granice obszaru objętego planem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Rady Miejskiej w Żarowie

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Łażany

Celem planu dla obszaru położonego w obrębie wsi Łażany jest przeznaczenie terenu na powierzchniową eksploatację górnictwem w granicach zarejestrowanego złoża granodiorytu „Łażany” nr 1042 oraz ustalenie sposobów i warunków zagospodarowania terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie złoża.

Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przystępuje się na wniosek inwestora.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199) stwierdzono:

- 1) sporządzenie planu jest niezbędne dla umożliwienia eksploatacji złoża,
- 2) sporządzenie planu w celu określonym powyżej jest zgodne z polityką przestrzenną Gminy Żarów określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żarów uchwalonym uchwałą Nr XXXIX/301/2013 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 29 sierpnia 2013 r.,
- 3) uchwalenie planu nie spowoduje konieczności realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej stanowiących zadania własne Gminy.

Sporządził:

Ryszard Rybak insp. d/s gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska.