

**UCHWAŁA NR XVI/129/2015  
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 22 grudnia 2015 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Mrowiny, gmina Żarów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz.1515), art. 3 ust. 1 i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 199 z późn. zm.), Rada Miejska w Żarowie uchwała co następuje:

**§ 1.** W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Mrowiny, gmina Żarów.

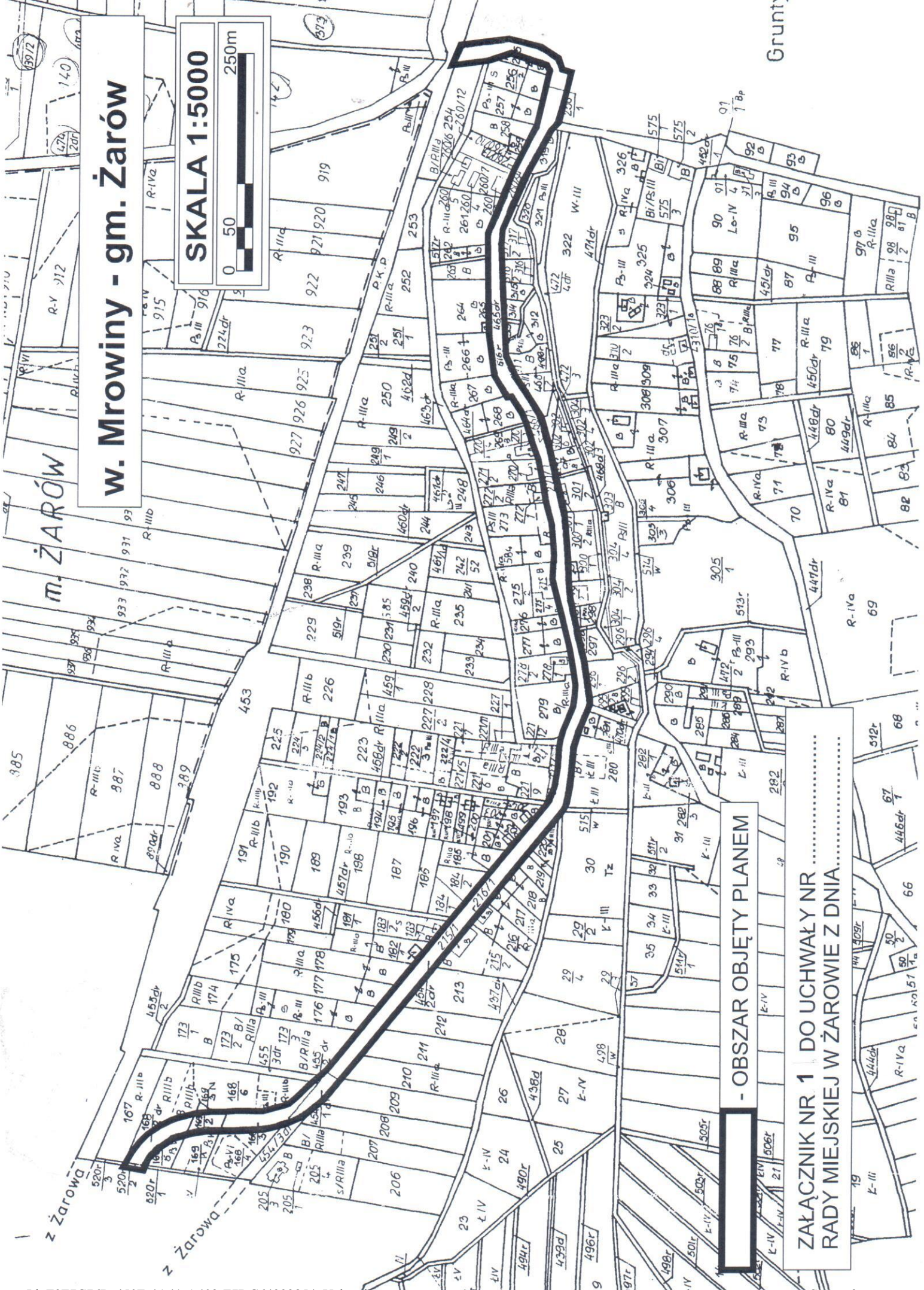
**§ 2.** Integralną częścią niniejszej uchwały są załączniki graficzne nr 1 i 2 w skali 1 : 5000 przedstawiające granice obszaru objętego planem.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

# W. Mrowiny - gm. Żarów

SKALA 1:5000



- OBSZAR OBJĘTY PLANEM

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE Z DNIA.....



gmina wsi KALNO

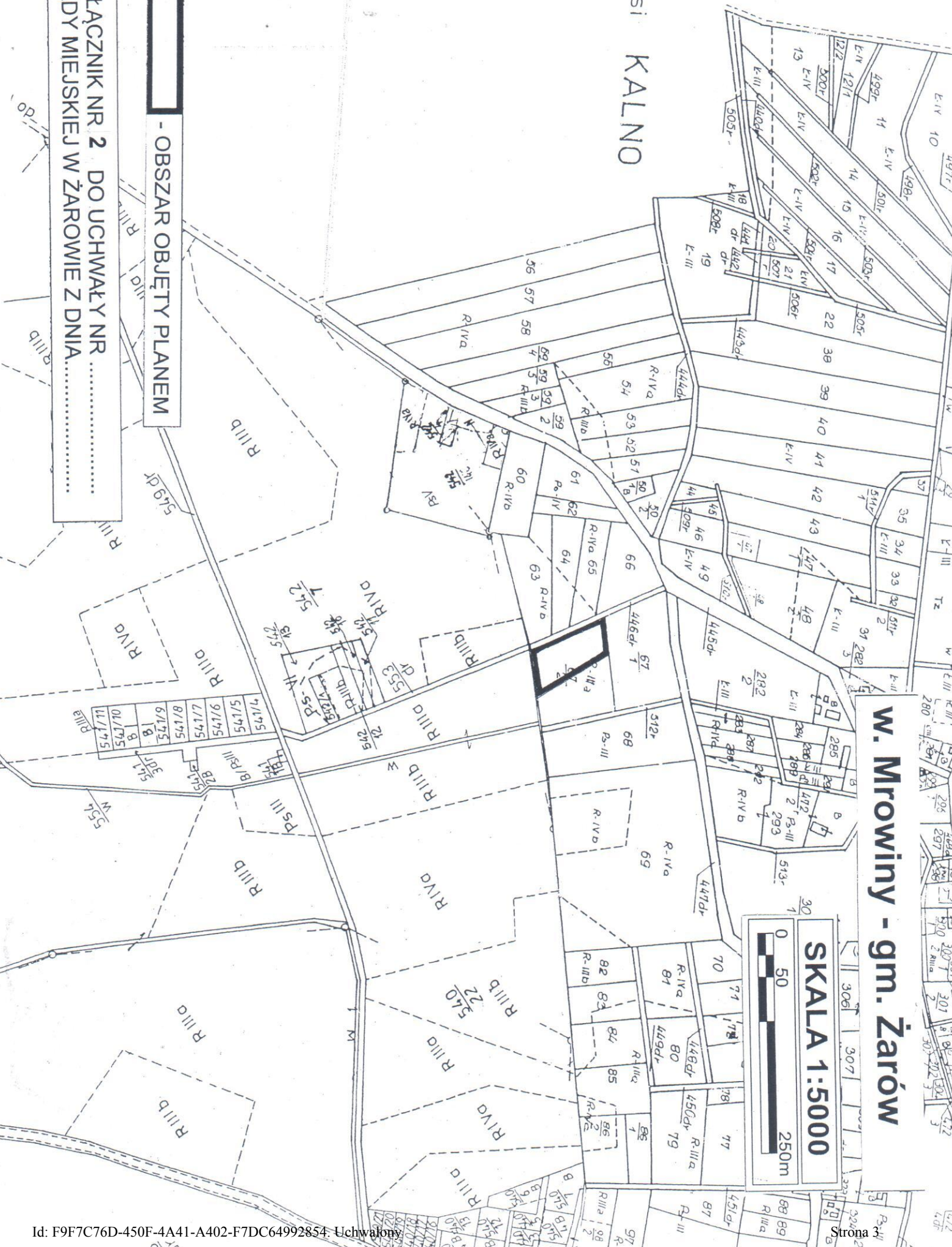
# w. Mrowiny - gm. Żarów

SKALA 1:5000



- OBSZAR OBJĘTY PLANEM

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE Z DNIA .....



## **Uzasadnienie**

Do uchwały Rady Miejskiej w Żarowie w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie **wsi Mrowiny**.

Do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Mrowiny przystępuje się na wniosek Burmistrza.

Opracowanie planu miejscowego ma na celu umożliwienie zmiany klasy drogi przebiegającej przez wieś Mrowiny oraz terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie będzie miało istotnego wpływu na stan środowiska i jest zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żarów, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIX/301/2013 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 29 sierpnia 2013 r.

Na podstawie wyników analiz: zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zgodności przewidywanych rozwiązań projektowych z ustaleniami studium Burmistrz Miasta Żarów uznaje za celowe opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Mrowiny, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały.

Sporządził:

Ryszard Rybak – insp. ds. gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska.