

**UCHWAŁA NR XVI/127/2015
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 22 grudnia 2015 r.

w sprawie: przystąpienia do zmiany granic wsi Mielęcín

Na podstawie art. 4 ust. 1-4, 4a ust. 2, 4b, 5a oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) Rada Miejska w Żarowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się wolę zmiany granic wsi Mielęcín poprzez włączenie do obszaru wsi Mielęcín części wsi Łażany.

2. Włączany obszar określa mapa, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Mapa pomniejszona
fotomechanicznie
Obowiązuje skala liniowa



Uzasadnienie

do Uchwały

w sprawie: przystąpienia do zmiany granic wsi Mielęcín

Podstawą ustalania granic gminy jest art. 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), natomiast zmiany te przeprowadzane są na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów. Rozporządzenie może być wydane na wniosek zainteresowanej rady, zaś zmiany z tym związane następują z dniem 01 stycznia.

Wydanie rozporządzenia na wniosek rady gminy wymaga:

- a) wniosku rady gminy poprzedzonego przeprowadzeniem przez tę radę konsultacji z mieszkańcami wraz z uzasadnieniem oraz niezbędnymi dokumentami, mapami i informacjami potwierdzającymi zasadność wniosku,
- b) opinii rad gmin objętych wnioskiem, poprzedzonych przeprowadzeniem przez te rady konsultacji z mieszkańcami,
- c) opinii wojewody właściwego dla gminy objętej wnioskiem.

Rada gminy występuje z wnioskiem do ministra właściwego do spraw administracji publicznej za pośrednictwem wojewody, w terminie do dnia 31 marca.

Tryb postępowania w sprawie zmiany granic gmin określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 09 sierpnia 2001 r. „w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach” (Dz. U. z 2014, poz. 310).

Procedura zmiany granic terytorialnych przebiega następująco:

1. Rada Miejska podejmuje uchwałę dotyczące woli zmiany granic i konsultacji z mieszkańcami.
2. Przeprowadzane są konsultacje z mieszkańcami.
3. Wniosek dotyczący zmiany granic wraz z wynikami konsultacji kierowany jest do wojewody, który wydaje swoją opinię.
4. Wojewoda przekazuje wniosek ministrowi właściwemu do spraw administracji publicznej.
5. Ostateczną decyzję podejmuje Rada Ministrów.

We wniosku, o którym mowa w niniejszej uchwale, Rada Miejska w Żarowie wystąpi o zmianę granic terytorialnych wsi Mielęcín poprzez przyłączenie części wsi Łażany – działka nr 422/2 stanowiąca własność osoby fizycznej oraz działki nr 422/1 i nr 423/1 stanowiące własność Skarbu Państwa. Uzasadnione jest to faktem, iż działki te przylegają granicami do obrębu wsi Mielęcín, natomiast są oddalone od najbliższych zabudowań wsi Łażany w linii prostej ok 2,5 km. Właściciele działki nr 422/2 spotykają w życiu codziennym problemy dotyczące dostarczania poczty, dojazdu pojazdów służb miejskich, ponieważ praktycznie mieszkają we wsi Mielęcín, jednak ewidencyjnie jest to obręb Łażany. W przyszłości analogicznych procedur dla tego obszaru się nie przewiduje, ponieważ działka 422/2 została wydzielona i nabyta w trybie specjalnych przepisów. Chcąc jednak zmienić ten stan faktyczny należy podjąć kroki w celu zmiany granic i ujednoczyć obszar pod względem ewidencyjnym.

W związku z powyższym, do przeprowadzenia proponowanej zmiany konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały oraz wystąpienie do ministra właściwego do spraw administracji publicznej ze stosownym wnioskiem o zmianę granic.

Sporządziła:

Anna Kołodziej

Kierownik Referatu Nieruchomości

i Gospodarki Przestrzennej