

**UCHWAŁA NR XLIV/356/2014  
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 6 lutego 2014 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miasta Żarów, gmina Żarów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późniejszymi zmianami), art. 3 ust. 1 i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 roku, poz. 647 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Żarowie uchwala co następuje:

**§ 1.** W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miasta Żarów, gmina Żarów.

**§ 2.** Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny w skali 1 : 10000 przedstawiający granice obszaru objętego planem.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

# m. Żarów

SKALA 1:10000



- OBSZAR OBJĘTY PLANEM

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE Z DNIA.....

## Uzasadnienie

Do uchwały Rady Miejskiej w Żarowie w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie **miasta Żarów**.

Do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie miasta Żarów przystępuje się na wniosek Burmistrza.

Opracowanie planu miejscowego ma na celu umożliwienie zmiany obecnie obowiązującego planu, będzie to zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów, zatwierdzonego uchwałą nr. XXXVII/219/2001 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 15 listopada 2001 r.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie będzie miało istotnego wpływu na stan środowiska i jest zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żarów, zatwierdzonym uchwałą nr. XXXIX/301/2013 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 29 sierpnia 2013 r.

Na podstawie wyników analiz: zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zgodności przewidywanych rozwiązań projektowych z ustaleniami studium Burmistrz Miasta Żarów uznaje za celowe opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie miasta Żarów, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały.

Sporządził:

Ryszard Rybak insp. ds. gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska.