

**UCHWAŁA NR III/14/2014  
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 23 grudnia 2014 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
obszarów położonych w obrębie wsi Pożarzysko, gmina Żarów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn.zm.), art. 3 ust. 1 i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 roku, poz. 647 z późn. zm.), Rada Miejska w Żarowie uchwała co następuje:

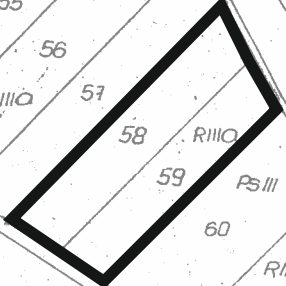
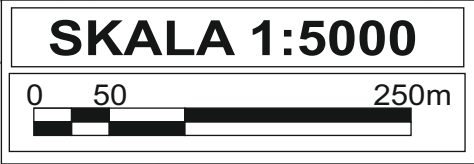
**§ 1.** W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie wsi Pożarzysko, gmina Żarów.

**§ 2.** Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny w skali 1 : 5000 przedstawiający granice obszarów objętych planem.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

# w. Pożarzysko - gm. Żarów



**[ ] - OBSZAR OBJĘTY PLANEM**

**ZAŁĄCZNIK NR..... DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE Z DNIA.....**

## **Uzasadnienie**

Do uchwały Rady Miejskiej w Żarowie w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie **wsi Pożarzysko**.

Do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie wsi Pożarzysko przystępuje się na wniosek Burmistrza Miasta Żarowa w związku z wnioskami właścicieli działek.

Opracowanie planu miejscowego ma na celu umożliwienie zmiany dotychczasowego sposobu zagospodarowania oraz przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, zagrodową lub usługową.

Projektowane zagospodarowanie nie będzie miało istotnego wpływu na stan środowiska i jest zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żarów, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIX/301/2013 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 29 sierpnia 2013 r.

Na podstawie wyników analiz: zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zgodności przewidywanych rozwiązań projektowych z ustaleniami studium Burmistrz Miasta Żarów uznaje za celowe opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie wsi Pożarzysko, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały.

Sporządził:

Ryszard Rybak insp. ds. gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska