

**UCHWAŁA NR XXXIX/303/2013
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 29 sierpnia 2013 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie wsi Łażany.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz. 594) oraz art.14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 roku, poz. 647 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Żarowie uchwala co następuje:

§ 1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art.14 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łażany, zatwierdzonego uchwałą nr XLVII/287/2006 z dnia 31 stycznia 2006r.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 w skali 1 : 10 000 przedstawiający granice obszarów objętych zmianą planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Rady Miejskiej w Żarowie

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie **wsi Łażany**.

Do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie wsi Łażany przystępuje się na wniosek właścicieli działek nr: 101/1; 101/4; 104/2; 195; 196; 302/4 oraz Burmistrza Miasta Żarów.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 14 ust. 5) Burmistrz przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy.

Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, a przygotowane materiały i poczynione ustalenia umożliwią wszczęcie formalnych i merytorycznych procedur sporządzania planu, po podjęciu przez Radę Miejską uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany przedmiotowego planu.

Sporządził:

Ryszard Rybak insp. ds. gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska