

**UCHWAŁA NR XXVI/190/2012  
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 14 sierpnia 2012 r.

**w sprawie: zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003r. w sprawie „określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 3 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami ) w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żarowie uchwala co następuje:

**§ 1.** W Uchwale Rady Miejskiej w Żarowie Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003r. w sprawie „określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata” **§ 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie:**

„Zbywanie nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości w formie: sprzedaży, oddawania w użytkowanie wieczyste, zamiany a także oddawanie nieruchomości w użyczenie może nastąpić na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta Żarów jeżeli zbycie lub oddanie w użyczenie nie koliduje z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Żarowie

**Tadeusz Pudlik**

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Rady Miejskiej**

**w sprawie:** zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003r.  
w sprawie „określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich  
wyzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata”.

Wprowadzenie zmian do obowiązującej Uchwały ma na celu skonkretyzowanie przepisów regulujących gospodarowanie nieruchomościami stanowiących własność Gminy Żarów.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Sporządziła:

Anna Kołodziej

Kierownik Referatu Nieruchomości

i Gospodarki Przestrzennej.