

**UCHWAŁA NR XXV/180/2012
RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE**

z dnia 20 czerwca 2012 r.

w sprawie zatwierdzenia Soleckiej Strategii Rozwoju Wsi Kalno.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Żarowie uchwala co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Solecką Strategię Rozwoju Wsi Kalno, przyjętą Uchwałą Zebrania Wiejskiego mieszkańców wsi Kalno w dniu 2 maja 2012 roku, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXV/180/2012
Rady Miejskiej w Żarowie
z dnia 20 czerwca 2012 r.

**Uchwała nr 2/2012 z zebrania wiejskiego miejscowości Kalno z dnia 2 maja 2012 roku w sprawie przyjęcia
"Soleckiej Strategii Rozwoju Wsi Kalno"**

Zgodnie ze Statutem Sołectwa Kalno stanowiącego załącznik do Uchwały nr XIV/75/2003 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 26.06.2003 r., zebranie wiejskie postanawia co następuje:

- § 1. Przyjmuje się **Solecką Strategię Rozwoju Wsi Kalno** stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Sołtysowi wsi Janinie Jarosz.
- § 3. Uchwała niniejsza podlega przekazaniu Burmistrzowi Miasta Żarów w terminie 7 dni od jej podjęcia.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zebrania
Ewa Wołek

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI KALNO



Gmina Żarów
Kwiecień 2012



W opracowaniu dokumentu udział wzięli:

1. Ewa Wołek – Lider
2. Zofia Słowik
3. Iwona Jagła
4. Józefa Knecht
5. Marian Salamon
6. Stefan Kutyba
7. Krystyna Prawdzik
8. Marek Salamon
9. Mieczysław Myrta
10. Janina Jarosz
11. Józef Bykowski
12. Krystyna Czerwińska
13. Sylwia Malesza

Gminny Koordynator Programu “Odnowa Wsi Dolnośląskiej”

- Przemysław Sikora

Warsztaty z cyklu “Planowanie w procesie odnowy wsi” przeprowadzili:

Moderatorzy Programu “Odnowa Wsi Dolnośląskiej”

- Jolanta Pindera
- Piotr Głowacki



Spis treści:

1. Współautorzy opracowania.....	2
2. Analiza zasobów	4-6
3. Analiza SWOT	7
4. Analiza potencjału rozwojowego wsi.....	8
5. Wizja odnowy i rozwoju wsi	9
6. Program krótkoterminowy odnowy wsi	10
7. Plan i program odnowy wsi	11-12
8. Dokumentacja fotograficzna dotycząca zasobów wsi	13-15



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Mate	Duże	Wyróżniają ce
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren płaski, nizinny		X	
stan środowiska	Dobry		X	
walory klimatu	Dobre		X	
walory szaty roślinnej	Słabe	X		
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Staw w Kalnie		X	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Sarny, dziki, kuropatwy, lisy, bażanty		X	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Staw		X	
wody podziemne				
gleby	Dobre gleby rolnicze		X	
kopaliny	Złoża kaolinu i węgla brunatnego	X		
walory geotechniczne				
Kulturowy				
walory architektury	Barokowa Kapliczka		X	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Świetlica wiejska, Remiza, Plac Zabaw, Boisko			X
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej				
zabytki i pamiątki historyczne	Kapliczka i Krzyże Pokutne		X	
osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Barokowa Kapliczka		X	
święta, odpusty, pielgrzymki	Majówki,		X	
tradycje, obrzędy, gwara	Topienie marzanny, święto ziemniaka, dyni,		X	
legendy, podania i fakty historyczne				
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne				
specyficzne nazwy	Klub Gorących Babek, Młodzieżowa Rada Kalna		X	
specyficzne potrawy	Trójkolorowy Chleb, Pasztet z dzika, Pascha wielkanocna, mazurek królewski, Myszki i kaczuszki serowe, Drożdżowe kosze plecione.		X	
dawne zawody				

Gmina Żarów
Kwiecień 2012

11



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

zespoły artystyczne, twórcy	Koło Gospodyń Wiejskich, Grupa Taneczna Dzieci i Młodzieży		X	
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Jest dużo – dynamiczne nowe budownictwo		X	
działki pod domy letniskowe				
działki pod zakłady usługowe i przemysł				
pustostany mieszkaniowe				
pustostany przemysłowe				
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)				
Infrastruktura społeczna				
plac publicznego spotkań, festynów	Boisko, plac przy Kapliczce, Plac zabaw			X
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska, Remiza OSP			X
miejsca uprawiania sportu	Boisko			X
miejsca rekreacji	Boisko i Plac Zabaw, świetlica wiejska			X
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Drogi polne w dobrym stanie			X
szkoły				
przedszkola				
biblioteki				
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Wioska jest zwodociągowana		X	
kanalizacja				
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Drogi asfaltowe w bardzo złym stanie			X
chodniki, parkingi				
przystanki	Jest zadbane w centrum wsi		X	
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Jest telefon i internet		X	
telefon komórkowa	Jest zasięg		X	
inne				
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Głównie rolnictwo i Strefa Ekonomiczna w Żarowie		X	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	Kowalstwo artystyczne, firmy budowlane, hydrauliczne, konstrukcyjne		X	
gastrologia				
miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne	Dużo gospodarstw rolnych		X	
uprawy hodowle	Zboża, Rzepak, Buraki cukrowe		X	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii				
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

środki udostępniane przez gminę	Fundusz Sołecki			X
środki wypracowywane	Imprezy dochodowe		X	
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi				
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Dużo studiującej młodzieży, uzdolnionej muzycznie, sportowo, artystycznie		X	
Przedsiębiorcy, sponsorzy				
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznymi	Internet prawie w każdym domu i osoby z umiejętnościami informatycznymi		X	
Pracownicy nauki				
Związki i stowarzyszenia	Stowarzyszenie „Kalinów”, OSP, KGW, KGB, LKS,		X	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Gazeta Żarowska, TV Wrocław o produkcji regionalnym, o stołach Wielkanocnych, Kroniki Kalna		X	
Współpraca zagraniczna i krajowa				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki				
Strony www	Strona UMiG Kalno		X	



MOCNE	SŁABE
<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Dobra współpraca mieszkańców</i> 2. <i>Organizacja imprez społecznych, kulturalnych i sportowych.</i> 3. <i>Dużo organizacji: Koło Gospodyń Wiejskich, Klub Gorących Babek, Ludowy Klub Sportowy, Koło Taneczne Dzieci i Młodzieży, Młodzieżowa Rada Kalna, Koło Różańcowe.</i> 4. <i>Zwarta zabudowa wioski</i> 5. <i>Dobre położenie- małe natężenie ruchu drogowego.</i> 6. <i>Ukształtowanie terenu i walory krajobrazowe(widok na masyw Ślęży, Wielkiej Sowy, Śnieżki...)</i> 7. <i>Dobra współpraca z Gminą.</i> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Zły stan dróg asfaltowych.</i> 2. <i>Niewykorzystany teren boiska i okolicy.</i> 3. <i>Zły stan placu zabaw.</i> 4. <i>Słaba infrastruktura (chodniki, drogi)</i>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Duże zaangażowanie młodzieży, dzieci oraz mieszkańców w życie społeczne wsi.</i> 2. <i>Fundusz Społeczny.</i> 3. <i>Działki budowlane.</i> 4. <i>Bliskość Strefy Ekonomicznej – miejsca pracy.</i> 5. <i>Kultywowanie tradycji.</i> 6. <i>Rozwój turystyki rowerowej.</i> 7. <i>Współpraca z sąsiednimi wioskami.</i> 8. <i>Napływ nowych mieszkańców.</i> 9. <i>Utalentowani artystycznie niektórych mieszkańców.</i> 10. <i>Promocja wsi.</i> 11. <i>Udział w Dolnośląskiej Odnowie Wsi.</i> 12. <i>Lepsza współpraca z Gminą.</i> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Słaba kondycja finansowa Gminy.</i> 2. <i>Zły stan urządzeń melioracyjnych i rowów.</i> 3. <i>Izolowanie się nowych mieszkańców.</i> 4. <i>Skomplikowane przepisy prawne na pozyskiwanie środków zewnętrznych.</i>



Analiza potencjału rozwojowego wsi

SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA

(+) -

2,3,4,2,1,3,

1,7,5,1,6,7

3	3
0	0

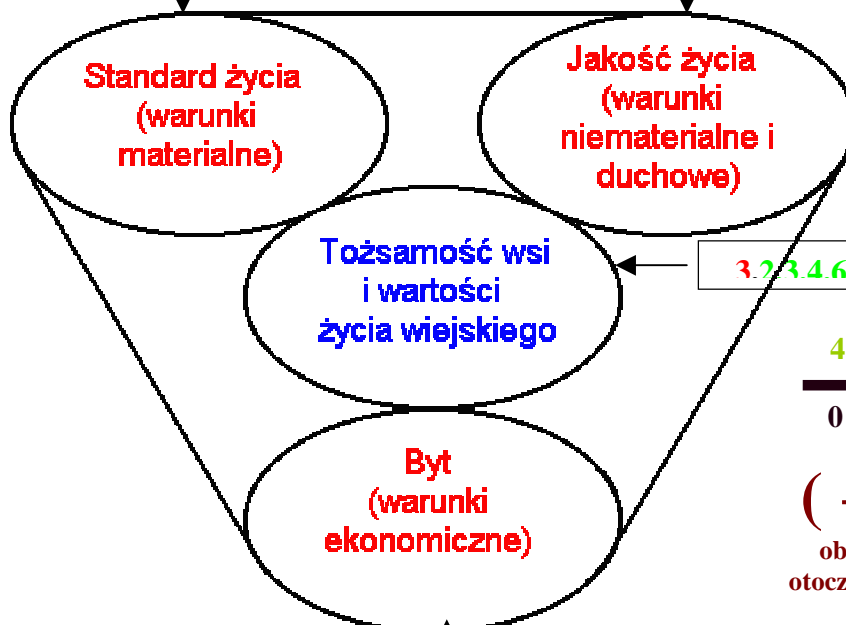
(+) +

obszar silny
otoczenie sprzyja

0	1
4	1

(-) =

obszar słaby
otoczenie obojętne



4	2
0	1

(+) +

obszar silny
otoczenie sprzyja

0	6
0	2

(=) +

obszar
zrównoważony
otoczenie sprzyja

1,4,8,4,12,2,10,11



Wizja odnowy i rozwoju wsi w Kalnie

**„W Kalnie wiosenny wieje wiatr,
W Kalnie wciąż nam ubywa lat.....”**

Kalno jest jedna z najpiękniejszych wsi w Gminie Żarów. Dzięki funduszom pozyskanym z zewnątrz dzieci i młodzież spędzają aktywnie czas na w pełni zagospodarowanym terenie wokół boiska. Teren ten stanowi miejsce integracji mieszkańców, gdzie mieszkańcy grają w piłkę nożną, siatkową i koszykówkę. Na nowej płycie tanecznej Koła KGW i KGB organizują wieczorki taneczne, występy artystyczne i piknikują przy ognisku. Dzieci bawią się na nowym placu zabaw. Popularne są rodzinne wycieczki piesze i rowerowe po wytyczonych trasach, gdzie można podziwiać krajobrazy. Mieszkańcy Kalna są bardzo zintegrowani, dbają o dzieci, młodzież i dobre relacje międzypokoleniowe. Poprzez realizację bogatego programu imprez kulturalnych, sportowych, religijnych każdy mieszkaniec czuje się ważnym członkiem naszej społeczności.



Program krótkoterminowy odnowy wsi - Kalno

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	<i>Wspólne prace nad realizacją projektów</i>	Dożynki wiejskie, Dzień Kobiet, Dzień Babci i Dziadka, Majówki, Święto ziemniaka, święto dyni, Dzień dziecka, Mikołajki, Zabawy karnawałowe, Spotkania opłatkowe, 50- lecie KGW,	TAK	TAK	4,2,2,3,4,3,4,3,27	II
Na czy nam najbardziej zależy?	<i>Poprawienie warunków sanitarnych na świetlicy wiejskiej</i>	Wykonanie projektu i rozpoczęcie budowy pionu sanitarnego świetlicy.	Tak	Nie	5,5,5,5,5,5,5,5,40	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	<i>Niewystarczająca ilość środków finansowych</i>	Udział w szkoleniach dot. pozyskiwania środków z zewnątrz	Tak	Nie	2,4,3,4,3,4,2,4,26	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	<i>Poprawa estetyki</i>	Akcja sprzątnięcia wsi, sadzenie drzew, kwiatów, koszenie trawników, likwidacja dzikich wysypisk śmieci	Tak	Tak	1,3,4,2,3,1,1,1,16	IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	<i>Promocja wsi</i>	Wydanie materiałów promocyjnych, założenie strony internetowej	Tak	Nie	3,1,1,1,1,2,3,2,14	V

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Plan i program odnowy wsi -Kalno na lata 2012-2022

Wizja wsi Kalno – W Kalnie wiosenny wieje wiatr, w Kalnie wciąż nam ubywa lat.....”

Kalno jest jedna z najpiękniejszych wsi w Gminie Żarów. Dzięki funduszom pozyskanym z zewnątrz dzieci i młodzież spędzają aktywnie czas na w pełni zagospodarowanym terenie wokół boiska. Teren ten stanowi miejsce integracji mieszkańców, gdzie mieszkańcy grają w piłkę nożną, siatkówkę i koszykówkę. Na nowej płycie tanecznej Koła KGW i KGB organizują wieczorki taneczne, występy artystyczne i piknikują przy ognisku. Dzieci bawią się na nowym placu zabaw. Popularne są rodzinne wycieczki piesze i rowerowe po wytyczonych trasach, gdzie można podziwiać krajobrazy. Mieszkańcy Kalna są bardzo zintegrowani, dbają o dzieci, młodzież i dobre relacje międzypokoleniowe. Poprzez realizację bogatego programu imprez kulturalnych, sportowych, religijnych każdy mieszkaniec czuje się ważnym członkiem naszej społeczności.

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	
	ZASOBY Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyliminujemy ZAGROŻENIA Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. <i>Budowani więzi pokoleniowej poprzez kultywowanie tradycji i obyczajów wsi.</i> 2. <i>Rozwinięcie relacji sąsiedzkich pomiędzy sołectwami.</i>	Mieszkańcy, stowarzyszenia, organizacje wiejskie, praca własna.	Umiejętności integrowania się i współpracy mieszkańców	Mała ilość środków finansowych. Brak chęci innych sołectw do współpracy	1.1 Organizacja imprez okolicznościowych 2.1 Udział w turniejach i konkursach np. Stół Wielkanocny 2.2 Turniej wsi, Dzień kobiet, Babskie Lato
B. STANDARD ŻYCIA				

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

<p>1. Poprawa warunków życia 2. Poprawa estetyki wsi</p>	<p>Mieszkańcy, stowarzyszenia, organizacje wiejskie, praca własna, istniejący plac zabaw, LGD, pomoc Gminy</p>	<p>1.1 uzyskanie dotacji z zewnątrz</p>	<p>Skomplikowane przepisy prawne Brak przychylności urzędów i instytucji wydających zezwolenia.</p>	<p>1.1 Budowa infrastruktury: chodniki, kanalizacja, ścieżki rowerowe. 1.2 Utwardzenie terenu wokół przystanku i Świetlicy. 1.3 Modernizacja placu zabaw dla dzieci 1.4 Budowa dróg dojazdowych do nowo wybudowanych budynków. 1.5 Nasadzenia nowych drzew i krzewów ozdobnych oraz kwiatów na terenie wsi</p>
<p>C. JAKOŚĆ ŻYCIA</p>				
<p>1. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej wsi. 2. Poprawa jakości środowiska naturalnego. 3. Poprawa funkcjonalności budynków użyteczności publicznej.</p>	<p>- Mieszkańcy, stowarzyszenia, organizacje wiejskie, praca własna.</p>	<p>Uzyskanie dofinansowania z zewnątrz</p>	<p>Brak środków finansowych i skomplikowane przepisy prawne</p>	<p>1.1 Zagospodarowanie terenu wokół boiska(media, płyta taneczna, scena, miejsce na ognisko, plac zabaw, boisko do siatkówki i koszykówki) 2.1 Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków, kolektorów słonecznych, 3.1 Budowa pomieszczeń sanitarnych świetlicy. 3.2 Remont i modernizacja remizy OSP</p>
<p>D. BYT</p>				
<p>1. Promowanie walorów wsi 2. Pozyskiwane funduszy na cele publiczne</p>	<p>-Mieszkańcy, stowarzyszenia, organizacje wiejskie, praca własna.</p>	<p>Uzyskanie dofinansowania z zewnątrz.</p>	<p>Brak środków finansowych</p>	<p>1.1 Założenie stowarzyszenia i wydanie materiałów promocyjnych 1.2 Udział w programie Odnowa wsi 1.3 Zakup nowych strojów dla KGW 2.1 Udział w szkoleniach dot pozyskiwania środków finansowych 2.2 Udział w konkursach i prezentacjach</p>

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA WSI KALNO:









SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI POWSTAŁA W RAMACH
UCZESTNICTWA SOŁECTWA W PROGRAMIE
„ODNOWA WSI DOLNOŚLĄSKIEJ”,
ZARZĄDZANYM PRZEZ URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA
DOLNOŚLĄSKIEGO I JEST EFEKTEM WARSZTATÓW
„PLANOWANIE W PROCESIE ODNOWY WSI”

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI ZOSTAŁA SFINANSOWANA ZE ŚRODKÓW
GMINY ŻARÓW



Urząd Miejski w Żarowie
ul. Zamkowa 2
58-130 Żarów

Skład i opracowanie graficzne:
Piotr Głowacki
Jolanta Pindera

Uzasadnienie

Sołecka Strategia Rozwoju jest dokumentem, którego opracowanie jest konsekwencją przystąpienia Kalna do Programu Odnowy Wsi Województwa Dolnośląskiego. Została ona opracowana przez Grupę Odnowy Wsi Sołectwa Kalno powołaną uchwałą Zebrania Wiejskiego wsi Kalno Nr 1/2012 z dnia 30 stycznia 2012 roku w sprawie: przystąpienia do Programu Odnowy Wsi Województwa Dolnośląskiego. Zebranie wiejskie Sołectwa Kalno przyjęło przedmiotową Strategię w dniu 2 maja 2012 roku. Dla ważności tegoż dokumentu konieczne jest zatwierdzenie jej w formie uchwały Rady Miejskiej. W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Sporządziła:

Adriana Kowalczyk

Referent ds. wsi i rolnictwa.