

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Żarowie

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonych w obrębie wsi Łażany, gm. Żarów.

Rada Miejska w Żarowie uchwałą nr XXXVIII/179/2009 z dnia 30 stycznia 2009 r. zobowiązała Burmistrza Miasta Żarowa do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie wsi Łażany (zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Łażany, gmina Żarów, zatwierdzonego uchwałą nr XLVII/287/2006 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 31 stycznia 2006 r.).

Projekt planu opracowany został zgodnie z wymogami sztuki urbanistycznej oraz obowiązującymi przepisami prawa, jak również uzyskał pozytywne opinie i uzgodnienia przewidziane ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ponadto jest zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żarów, zatwierdzonego uchwałą nr VI/32/99 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 10 marca 1999 r.

Był również wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 18 maja do 08 czerwca 2009 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarowie, ul. Zamkowa 2.

Dyskusja publiczna odbyła się dnia 05 czerwca 2009 r. Natomiast uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na piśmie do Burmistrza Miasta Żarowa można było składać do 22 czerwca 2009 r.

Do projektu planu nie wniesiono uwag w okresie przewidzianym na ich składanie jak również w trakcie dyskusji publicznej.

Sporządził:

Ryszard Rybak insp. d/s gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska