

## **UCHWAŁA NR XLIX/235/2009**

### **Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 27 października 2009**

**w sprawie:** przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Łażany, gmina Żarów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku „o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym” (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rada Miejska w Żarowie **uchwala co następuje:**

**§ 1.**Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Łażany, gmina Żarów, uchwalonego uchwałą Nr XLVII/287/2006 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 31 stycznia 2006r.,dla obszaru położonego w obrębie wsi Łażany w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

**do uchwały z dnia 27 października 2009**

**Rady Miejskiej w Żarowie**

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Łażany, gmina Żarów.**

Celem zmiany planu dla obszaru położonego w obrębie wsi Łażany jest zmiana granic terenu przeznaczonego na powierzchniową eksploatację górniczą, oznaczonego na rysunku planu stanowiącym załącznik do uchwały Nr XLVII/287/2006 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 31 stycznia 2006r. o symbole B.12 PG, zgodnie z granicami obszaru górniczego określonymi w aktualnej koncesji na wydobywanie graniodiorytu ze złoża „Łażany II”.

Aktualizacja granic terenu przeznaczonego na powierzchniową eksploatację umożliwi działalność górniczą zgodnie z obowiązującym planem ruchu zakładu górniczego.

Do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łażany przystępuje się na wniosek inwestora.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa a art. 14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80,poz.717 ze zmianami) stwierdzono:

- 1) uznaje się zasadność sporządzenia zmiany planu,
- 2) zmiana planu jest zgodna z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żarów uchwalonego uchwałą Nr VI/32/99 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 10 marca 1999r.,
- 3) zmianą planu należy objąć te ustalenia planu dla obszaru położonego w obrębie wsi Łażany, które w niezbędnym zakresie uzupełnią przepisy obowiązującego prawa miejscowego dla terenu określonego na załączniku do niniejszej uchwały w związku ze zmianą granic terenu przeznaczonego na powierzchniową eksploatację górniczą.

*Sporządził:*

*Ryszard Rybak insp. d/s gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska*