

## **UCHWAŁA NR XLVIII/231/2009**

### **Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 09 października 2009 roku**

**w sprawie:** przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie wsi Mielećcin, gm. Żarów (zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mielećcin w gminie Żarów, zatwierdzonego uchwałą nr XLVIII/299/2006 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 16 marca 2006r.).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku „o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym” (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rada Miejska w Żarowie uchwala co następuje:

**§ 1.** W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art.14 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie wsi Mielećcin, gm. Żarów.

**§ 2.** Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1, w skali 1 : 5000, przedstawiający granice terenów objętych planem.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

### **do uchwały Rady Miejskiej w Żarowie**

**w sprawie:** przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie wsi Mielęcín, gm. Żarów.

Do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie wsi Mielęcín przystępuje się na wniosek właścicieli działek.

Sporządzenie planu skutkować będzie zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mielęcín gminie Żarów, zatwierdzonego uchwałą nr XLVIII/299/2006 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 16 marca 2006 r.

Opracowanie planu miejscowego ma na celu umożliwienie zmiany dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenów i przeznaczenie ich pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie będzie miało istotnego wpływu na stan środowiska i jest zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żarów, zatwierdzonym nr VI/32/99 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 10 marca 1999r.

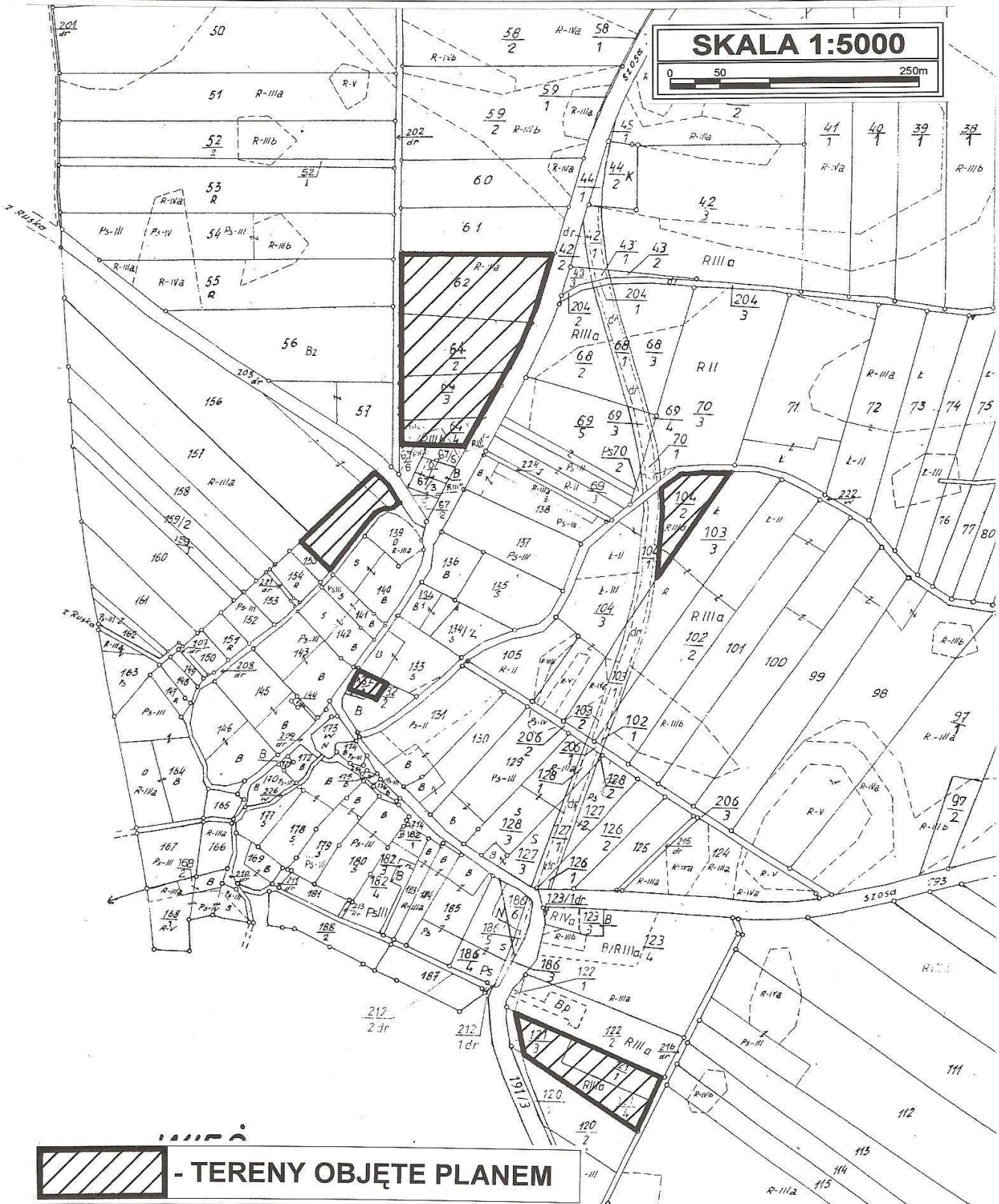
Na podstawie wyników analiz: zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zgodności przewidywanych rozwiązań projektowych z ustaleniami studium Burmistrz Miasta Żarów uznaje za celowe opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie wsi Mielęcín, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały.

*Sporządził:*

Ryszard Rybak insp. d/s gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska



# wieś MIEŁĘCIN – gmina ŻARÓW



 - TERENY OBJĘTE PLANEM

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ŻARÓWIE Z DNIA .....