

Świdnica, dnia 23 września 2015 roku  
(miejscowość i data)

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WB.6740.1150.2015.3

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

### **DECYZJA Nr 1202/2015**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 ze zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika inwestora z dnia 31 sierpnia 2015 (Nr rejestru 9725/15/KP)

### **ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

dla

**Gminy Żarów**  
**ul. Zamkowa 2, 58-130 Żarów**  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

**rewitalizacja parku miejskiego w zakresie modernizacji (przebudowa) boiska treningowego, budynku szatni oraz wiaty spotkań wraz z instalacjami wewnętrznymi, przyłączy wody, kanalizacji deszczowej i sanitarnej, sieci wodociągowej oraz hydrantu, w Żarowie przy ulicy Zamkowej, na działkach Nr 64, 65 i 958/4, AM-4, obręb 0001-Żarów**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, kategoria/-e obiektu(-ów))

**Anna Kalinowska**

(imię i nazwisko autora projektu)

**specjalność architektoniczna bez ograniczeń, numer uprawnień budowlanych: 01/03/DOIA**

(specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych)

**DS-0971 Dolnośląska Okręgowa Izba Architektów**

(informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

~~1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:~~

~~1) —~~

~~2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~

~~1) —~~

~~3. terminy rozbiórki:~~

~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;~~

~~2) tymczasowych obiektów budowlanych;~~

~~4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie~~

~~1) —~~

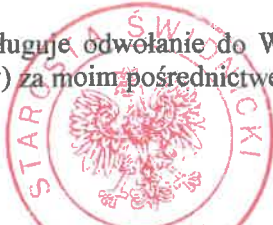
Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1) Żarów, ul. Zamkowa, działka Nr 64, 65 i 958/4, AM-4, obręb 0001-Żarów

## UZASADNIENIE:

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ spełnia ona w całości żądania strony

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego (Plac Powstańców Warszawy 1, 50 - 951 Wrocław) za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Ł up. STAROSTY

**Wojciech Sobota**  
Inspektor w Wydziale Budownictwa

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 03 października 2008 roku - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1235 ze zmianami).~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 03 października 2008 roku - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1235 ze zmianami).~~

## POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

~~2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.~~

~~3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~

~~4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

## Otrzymują:

1. **Pełnomocnik** Pani Anna Kalinowska  
**w imieniu:** Gminy Żarów

## Do wiadomości:

1. PINB w Świdnicy
2. WB a/a  
ws

Zwolnione od opłaty skarbowej  
zgodnie z art. 7 ust. 3  
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie  
skarbowej (Dz. U. z 2014 r. poz. 1628 ze zm.)

Inspektor  
w Wydziale Budownictwa

Wojciech Sobota

**STAROSTA ŚWIDNICKI**  
I. M. Skłodowskiej-Curie 7  
58-100 Świdnica

Termin do wniesienia odwołania  
nakreślony niniejszą decyzją  
upłynął dnia **08.10.2015**  
Strony nie wniosły odwołania.

**14.01.2016** up. STAROSTY

Data

Podpis

**Wojciech Sobota**  
Inspektor w Wydziale Budownictwa