

# PROJEKT BUDOWLANY

## NA ROBOTY BUDOWLANE OBEJMUJĄCE WYKONANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH W BUDYNKU MIESZKALNO - USŁUGOWYM

Branża : konstrukcje

Adres : Zarów, ul. Sportowa 3  
STAROSTA ŚWIDNICKI  
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7  
58-100 Świdnica  
(4)

dz. nr 53 / 4 , Obręb 0001 - Zarów

Investor : Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. Sportowa 3 w Zarowie

Niniejszy projekt budowlany zatwierdzono  
w decyzji o pozwoleniu na budowę  
Nr. 116/2012 z dnia 16. KWI. 2012  
Znak MB.GXO.MT.2012.1

Zawartość opracowania :

1. Opis techniczny
2. Plan sytuacyjny
3. Rzut partu
4. Rzut pięta
5. Zaświadczenie o przynależności do izby
6. Uprawnienia

- str. 1 - 3  
- rys. nr 1  
- rys. nr 2  
- rys. nr 3  
str. 4  
str. 5  
str. 6  
str. 7  
str. 8

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 2004 r. - Prawo budowlane  
(tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003 r. z późniejszymi zmianami)  
oświadczam że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi  
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant :

inż. Bogdan Sobota  
Uprawnienia nr ANF 2/42/84  
DOS/BO/1696/01

Świdnica, marzec 2012 r.

z up. STAROSTY  
Antoni Pethon  
Dyrektor Wydziału Budowlanego



## OPIS TECHNICZNY

### 1. Dane ewidencyjne

1.1. Temat : roboty budowlane obejmujące wykonanie przewodów kominowych w budynku mieszkalno – usługowym

1.2. Adres : Zarów, ul. Sportowa 3  
dz. nr 53 / 4, Obręb 0001 - Zarów

1.3. Inwestor : Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. Sportowa 3 w Zarowie

### 2. Podstawa opracowania

2.1. Zlecenie Inwestora

2.2. Informacje uzyskane od Inwestora i w czasie wizji lokalnej

2.3. Pomiar inwentaryzacyjny

### 3. Cel opracowania

Celem opracowania jest uzyskanie pozwolenia na budowę obejmującego roboty budowlane - wykonanie przewodów kominowych w budynku mieszkalno - usługowym.

### 4. Ogólna charakterystyka budynków

Budynek 2 – kondygnacyjny z nieuzyskowanym strychem, w zabudowie wolnostojącej, ściany murowane z cegły ceramicznej, stropy ceramiczne na belkach stalowych, dach konstrukcji drewnianej kryty papą.  
Budynek wyposażony w instalacje : wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, gazową.



Po przeprowadzeniu oględzin – eksperci przebadali kominy  
dotyczących urządzeń grzewczych – kominy stwierdził  
zbyt małą ilość przewodów kominowych i nawiewów.

## 5. Stan projektowany

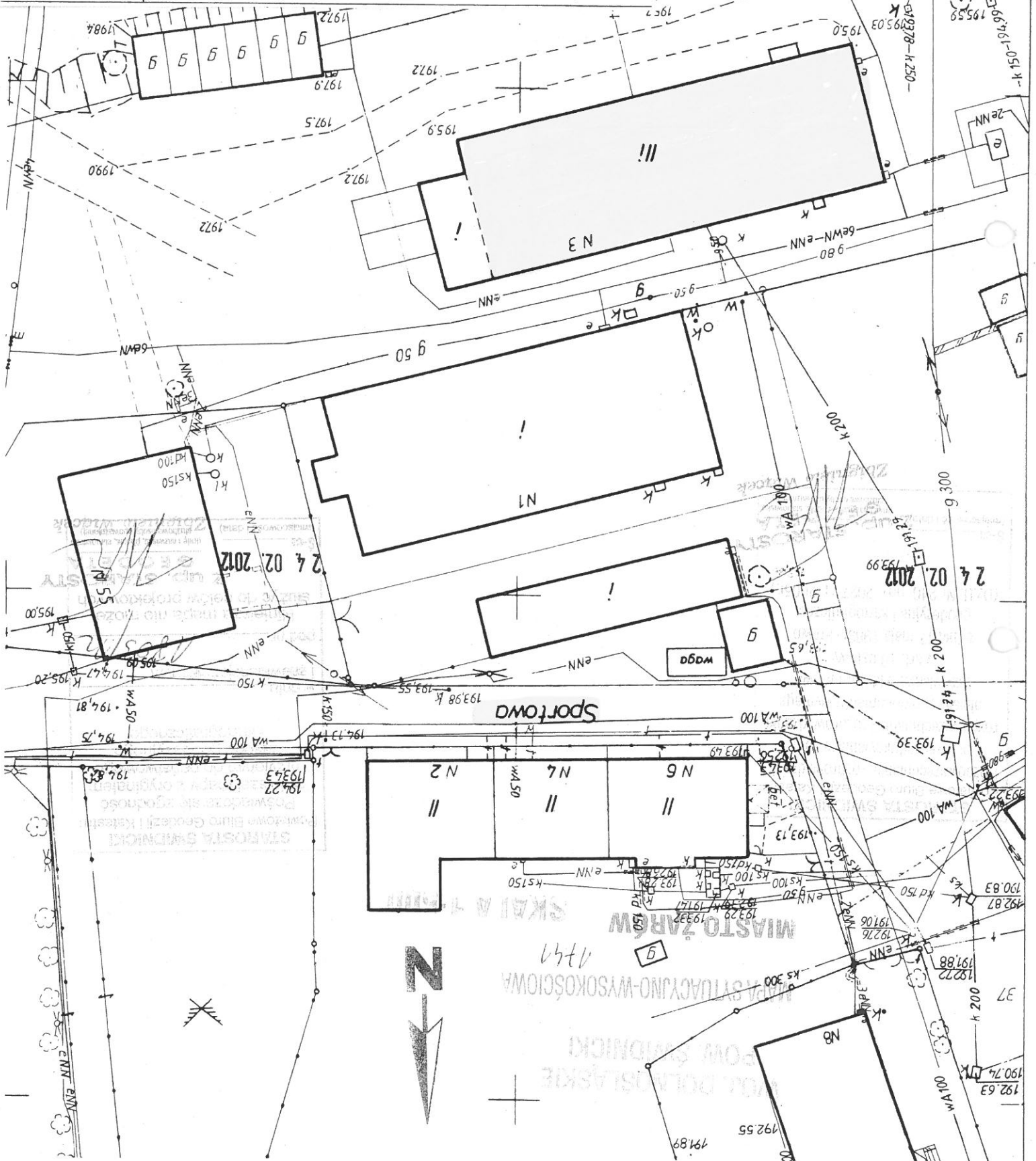
Projektuje się wykonanie przewodów dymowych i spalinowych z  
ceramicznych, żaroodpornych i kwasoodpornych rur o średnicy 16 cm.  
W miejscach wykonania dodatkowych rur ceramicznych, dymowych,  
spalinowych i wentylacyjnych należy je obmurować pianobetonem odmiany  
06 (związonym) grubości 8 cm na kondygnacji mieszkalnej i grubości 12 cm  
na strychu na zaprawie cementowo – wapiennej. Projektuje się przewody  
wentylacyjne z rur z blachy ocynkowanej o średnicy 15 cm.  
Przewody wentylacyjne wyprowadzone z sufitu I piętra (poprzez strych)  
ocieplić wełną mineralną grubości 6 cm w sposób tradycyjny. Przewody z rur  
ocynkowanych, żaroodpornych i kwasoodpornych wyprowadzić zgodnie  
z normami ponad dach.  
W kuchniach i pokojach przyłączonych do łazienek należy zamontować  
nawiewy podokienne o powierzchni 220 cm<sup>2</sup>.

## 6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie

Realizacja zamierzenia objętego projektem wykonania robót  
niebezpiecznych na dachu, które stwarzają ryzyko upadku z wysokości.  
Pracownicy wykonujący te roboty powinni mieć aktualne badania lekarskie  
dopuszczające do pracy na wysokości oraz powinni być wyposażeni w sprzęt  
ochronny przed upadkiem z wysokości. W trakcie wykonywania robót na dachu  
należy ogrodzić i oznakować strefę niebezpieczną dla uniknięcia  
niebezpieczeństwa upadku materiałów lub narzędzi na przechodzących ludzi.  
Nad wejściami do budynku wykonać odporne na przebite daszki ochronne.  
Kierownik budowy (robót) ma obowiązek sporządzenia planu BIOZ.



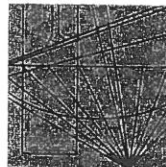
Rys. / Strona 1 /	Podpis	Projektant
Data 03. 2012 r.	Inwestor Wspólnota Mieszkaniowa budynku Sportowa 3 w Zarowie	Adres / Temat Zarów ul. Sportowa 3 Roboty budowlane - wykonanie przewodów kominiowych
Skala 1 : 500	Tytuł rys. PLAN SYTUACYJNY	







DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA



Wrocław, dn. 2011-12-19

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Bogdan Stanisław Sobota  
nazwisko rodowe .....  
miejsce zamieszkania ul. Saperów 1/5  
58-100 Świdnica

jest członkiem  
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1696/01  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia 2012-01-01 do dnia 2012-06-30

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Dr hab. inż. Bogdan Stanisław Sobota  
(pieczęć i podpis Inżyniera Rady DOIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić  
na stronie [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) w zakładce „Lista członków”

Za zgodność  
z oryginałem

inż. BOGDAN SOBOTA  
ul. Saperów 1/5  
58-100 Świdnica  
tel. 71 337-62-40  
fax 71 337-62-30  
e-mail: dos@dos.pilb.org.pl  
www.dos.pilb.org.pl

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30, fax +48 71 337-62-40, www.dos.pilb.org.pl, e-mail: dos@dos.pilb.org.pl



MAJOWA PRZECIENNA  
Nadzw. i  
ul. Wysokiego 19C  
68-500 Wąbrzych  
(Biuro)  
ANF 2/42/84

Wąbrzych, dnia 13.06.84

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 1 i § 6, ust. 3 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie  
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) ..... **Bogdan Stanisław SOBOTA**

(imię i nazwisko)

Inżynier komunikacji

(tytuł naukowy - zawodowy)

rodzony(a) dnia 1 czerwca 1932 r. w **Hołudzy**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta

(rodzaj, funkcja)

konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj, specjalności techniczno-budowlanej)

W zakresie

MA-BUA/14

DZG - 2713-1-1-02381 21.11.83 1.000

MAJOWA PRZECIENNA  
Nadzw. i  
ul. Wysokiego 19C  
68-500 Wąbrzych  
(Biuro)  
ANF 2/42/84

-Obywatel(ka) Bogdan Stanisław Sobota

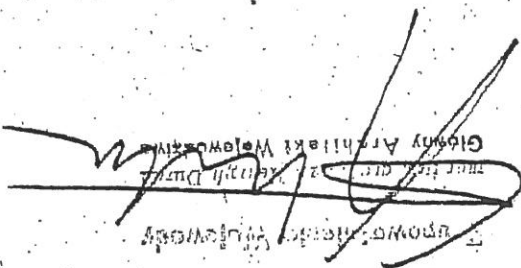
(imię i nazwisko) ..... jest upoważniony(a) do:

- 1- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych, §2, ust.1, -

- 2- sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

- a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki i związanych z realizacją tych budynków, §6, ust.3, pkt.1, -

- b/ budowli nie będących budynkami, §6, ust.3, pkt.2.

  
Bogdan Stanisław Sobota  
Główny Architekt Wzrostu



(podpis i pieczęć)

Za zgodność  
z oryginałem

W. WĄBRZYCHU  
Urząd Miejski  
ul. Rynek 1/5  
tel. 63-78-23