



Żarów, dnia 25.01.2018r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

wg rozdzielnika

Gmina Żarów zaprasza Państwa do złożenia oferty na wykonanie prac budowlanych (*ogólnobudowlane, elektryczne, instalacyjne*) polegających na remoncie pomieszczeń po zakładzie fryzjerskim w budynku Urzędu Miejskiego w Żarowie.

1. Zamawiający: Gmina Żarów, ul. Zamkowa 2, 58-130 Żarów

2. Opis przedmiotu zamówienia:

2.1 W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

2.1.1. *Cześć budowlana:*

- Pomieszczenie biurowe o powierzchni 16 m² i wysokości ok. 2,60m:

a/ demontaż zabudowy ściany typu siding o powierzchni ok. 42 m² (w tym zabudowy podejścia wod-kan. do umywalki)

b/ wykonanie zabudowy ścian z płyt typu G-K na stelażu w ilości ok. 42 m² (w tym ew. zabudowy podejścia wod-kan. do zlewu)

c/ wykonanie gładzi gipsowych w ilości ok. 42 m².

d/ dwukrotne malowanie ścian farbami, kolor do uzgodnienia z Inwestorem w ilości ok. 42 m².

e/ wykucie otworu drzwiowego (zgodnie z załączonym szkicem – drzwi A i drzwi B) z wstawieniem nadproża i wystawienie drzwi wew. oraz ościeżnic – drzwi wewnętrzne – lokalowe, płytowe, o szerokości 90 cm, wys. 200 cm, zamykane na zamek patentowy, kolor do uzgodnienia z Inwestorem – 2 kpl.

g/ wykonanie systemowych sufitów podwieszanych na konstrukcji metalowej wypełnionej panelami o wymiarach 60x60cm w ilość ok. 16 m².

h/ wyrównanie starej posadzki i ułożenie paneli podłogowych o podwyższonych parametrach na ścieranie tj. dla budynków użyteczności publicznej, o klasie użyteczności min.33 i ścieralności AC5 wg EN 13329, kolor do uzgodnienia z Inwestorem w ilości ok. 42 m².

i/ zamurowanie otworu drzwiowego w ilości ok. 2 m² (zgodnie z załączonym szkicem)

j/ demontaż umywalki, podejść instalacji wody oraz kanalizacji i przesunięcie umywalki w miejsce obok. (wg szkicu – szczególnie ścianka/zlew) + montaż baterii do zlewu wraz z podgrzewaczem przepływowym

k/ wykonanie ścianki działowej z płyt typu G-K na stelażu o pow. ok. 2 m² wraz z tynkowaniem i malowaniem (wg szkicu – szczególnie ścianka/zlew)

l/ demontaż podlicznika wody i przeróbka instalacji wodnej w celu schowania instalacji w ścianie.

m/ wstawienie nowej kratki wentylacyjnej i ew. udrożnienie wentylacji.

- Pomieszczenie „hol” o powierzchni ok. 6,5 m², wys. ok. 2,6 m.

a/ demontaż zabudowy ściany typu siding o powierzchni ok. 17 m² (w tym zabudowy podejścia c.o.)

b/ wykonanie zabudowy ścian z płyt typu G-K na stelażu w ilości ok. 11 m² (w tym zabudowy podejścia c.o.)

c/ wykonanie gładzi gipsowych w ilości ok. 11 m²

d/ dwukrotne malowanie ścian farbami, kolor do uzgodnienia z Inwestorem w ilości ok. 11 m²

e/ wykonanie systemowych sufitów podwieszanych na konstrukcji metalowej wypełnionej panelami o wymiarach 60x60cm w ilość ok. 10 m²

f/ wyburzenie ścianki działowej w ilości ok. 5 m²

g/ wykonanie ścianki działowej (zgodnie z załączanym szkicem z płyt G-K na stelażu o pow. ok. 6m² wraz z tynkowaniem i malowaniem w kolorze uzgodnionym z Inwestorem oraz wykonanie w ścianie otworu drzwiowego z wstawieniem nadproża i drzwi wew. oraz ościeżnic – drzwi wewnątrz-lokalowe, płytowe, o szerokości 90 cm, wys. 200 cm, zamykane na zamek patentowy, kolor do uzgodnienia z Inwestorem – 1 kpl.

h/ wyrównanie starej posadzki i ułożenie płytek gresowych o wym np. 30x30 cm impregnowanych fabrycznie, kolor do uzgodnienia z Inwestorem w ilości ok. 10 m²

i/ demontaż starych drzwi do WC, poszerzenie otworu drzwiowego, wstawienie nadproża i drzwi wew. oraz ościeżnic – drzwi wewnątrz-lokalowe typowe do WC, płytowe, o szerokości 80 cm, wys. 200 cm, zamykane (zamek typowy dla WC), kolor do uzgodnienia z Inwestorem – 1 kpl.

j/ demontaż starych szaf we wnęce, skucie tynków, wyrównanie powierzchni, tynkowanie i malowanie + lamperia w kolorze uzgodnionym z Inwestorem w ilości ok. 9m²

k/ wstawienie nowej kratki wentylacyjnej i ew. udrożnienie wentylacji w pom. WC

l/ montaż baterii nad umywalką w pom. WC)

2.1.2. Część elektryczna:

1. Demontaż starej rozdzielni i rozbudowa rozdzielni w korytarzu o nowe obwody.
2. Wykonanie instalacji elektrycznej użytkowej gniazd 1fazowych - 6 sztuk.
3. Wykonanie instalacji elektrycznej oświetlenia sufitowego – 6 punktów
4. Dostawa i montaż opraw oświetleniowych - oprawy LED panel 60x60 w ilości 6 szt.
5. Wykonanie wydzielonego zasilania do PPW.
6. Ułożenie peszli dla nowej instalacji telefonicznej: (2 linie)
7. Ułożenie peszli dla nowej instalacji sieci logicznej (dwa stanowiska komputerowe)
8. Wykonanie dedykowanej sieci elektrycznej do zasilania komputerów w ilości: 2x2 szt.
9. Wykonanie połączeń wyrównawczych do PPW oraz instalacji C.O.
10. Niezależne zasilanie z rozdzielni do klimatyzacji w ilości 1 szt.
11. Sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej instalacji po remoncie (pomiar elektryczny).

2.1.3. Część instalacyjna:

- Pomieszczenie biurowe o powierzchni 16 m² i wysokości ok. 2,60m:

- a/ demontaż starego grzejnika żeliwnego oraz podejść
- b/ wykonanie podłączeń do grzejników z tworzyw sztucznych o śr. 16 mm w ilości 3 mb
- c/ dostawa i montaż nowego grzejnika dwupłytkowego o wymiarach 600x1000mm - 1 szt.
- d/ dostawa i montaż zaworu termostatycznego – 1 kpl.

- Pomieszczenie „hol” o powierzchni ok. 6,5 m², wys. ok. 2,6m:

- a/ demontaż starego grzejnika żeliwnego oraz podejść
- b/ wykonanie podłączeń do grzejników z tworzyw sztucznych o śr. 16 mm w ilości 3 mb
- c/ dostawa i montaż nowego grzejnika dwupłytkowego o wymiarach 600x1000mm - 1 szt.
- d/ dostawa i montaż zaworu termostatycznego – 1 kpl.

- Wykonanie próby szczelności wykonanej instalacji.

Uwagi:

a/ Podane w zapytaniu ofertowym ilości m² powierzchni są wartościami przybliżonymi, do oferty należy wykonać obmiar we własnym zakresie.

b/ Wykonanie wszystkich prac budowlanych należy przeprowadzić w uzgodnieniu z pracownikami urzędu z uwagi na fakt wykonywania prac w trakcie godzin pracy Urzędu Miejskiego w Żarowie.

c/ Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do wywiezienia całości gruzu i odpadów pochodzących z realizacji zlecenia.

3. Termin realizacji zamówień:

do uzgodnienia z Inwestorem: **luty 2018**

4. Kryteria wyboru i sposób oceny oferty:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- cena brutto za całość wykonanych usług - waga 100 %

5. Sposób przygotowania i dostarczenia oferty :

a) oferty należy złożyć w formie pisemnej według wzoru oferty będącego załącznikiem do niniejszego zapytania oferty.

b) oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Biurze Obsługi Klienta, przesłać pocztą na adres Zamawiającego, faksem na numer 74 8580 778 lub e-mailem na adres p.neczaj@um.zarow.pl, oferty w formie elektronicznej należy przesłać w formie skanu oryginału zawierającego podpis osoby składającej oferty.

c) Termin złożenia oferty do dnia **1 lutego 2018 r. do godz. 15:30.**

6. Osoby do kontaktu:

Piotr Neczaj – inspektor ds. remontów i inwestycji tel. /74/ 8580 591 wew. 305

Załączniki:

1. Wzór oferty
2. Szkic projektowy pomieszczenia

* niepotrzebne skreślić