

**Protokół Nr XX/2012**  
**z sesji Rady Miejskiej w Żarowie**  
**z dnia 1 marca 2012 roku**

Rozpoczęcie: godz. 11:00

Zakończenie: godz. 13:20

**Ad. I. Otwarcie sesji:**

Przewodniczący Rady Pan Tadeusz Pudlik otworzył sesję Rady Miejskiej w Żarowie wypowiadając formułę: „Otwieram XX sesję Rady Miejskiej w Żarowie”. Przywitał wszystkich zebranych, a następnie stwierdził kworum i prawomocność obrad na podstawie listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 1**

Na ustawową liczbę 15 radnych w sesji Rady Miejskiej w Żarowie uczestniczyło 14 radnych, co stanowi kworum do podejmowania uchwał, opinii i wniosków.

Nieobecni:

1. Radny Mariusz Bryła,

Przewodniczący Rady powiedział, że dwoje radnych p. Urszula Ganczarek oraz p. Robert Kaśków usprawiedliwiali się telefonicznie, że parę minut się spóźnią.

W sesji uczestniczyli Burmistrz Miasta Żarów Leszek Michalak, Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki, Sekretarz Gminy Sylwia Pawlik, Skarbnik Gminy Renata Dawlewicz oraz mieszkańcy gminy Żarów.

**Ad. II. Przedstawienie porządku obrad:**

Przewodniczący Rady Pan Tadeusz Pudlik przedstawił Radzie porządek obrad, który stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 2**

**Przewodniczący Rady** powiedział, że porządek obrad dostali radni w materiałach na sesję. Przewodniczący obrad zapytał, czy są uwagi do porządku obrad. Nie było uwag, więc przedmiotowy porządek został przyjęty.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do następnego punktu porządku obrad.

**Ad III. Ślubowanie radnego, wybranego w wyborach uzupełniających do Rady Miejskiej w Żarowie w dniu 19 lutego 2012 roku.**

**Przewodniczący Rady** poprosił o zabranie głosu panią Sekretarz Gminy Sylwię Pawlik.

W imieniu Miejskiej Komisji Wyborczej Sekretarz Gminy Sylwia Pawlik odczytała zaświadczenie, że w wyborach, które odbyły się dnia 19 lutego 2012 roku Radną Miasta Żarów została Pani Agnieszka Szybalska – Góra. Zaświadczenie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **Załącznik nr 3**

Następnie **Przewodniczący Rady** zgodnie z art. 23a ustawy o samorządzie gminnym, odczytał rotę ślubowania: **„Wierny Konstytucji i prawu Rzeczypospolitej Polskiej, ślubuję uroczyście obowiązki radnego sprawować godnie, rzetelnie i uczciwie, mając na względzie dobro mojej gminy i jej mieszkańców”**.

Po odczytaniu roty p. Agnieszka Szybalska – Góra wypowiedziała słowo: **„ślubuję”** i dodała zdanie **„Tak mi dopomóż Bóg”**.

**Przewodniczący obrad** zarządził 5 minut przerwy.

Po przerwie **Przewodniczący Rady** wznowił obrady.

#### **Ad IV. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:**

**Pkt 1.** przyjęcia Gminnego programu wspierania rodziny w Gminie Żarów na lata 2012-2014.

Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **Załącznik nr 4**

Przedmiotowy projekt uchwały przedstawił **Burmistrz Leszek Michalak** i powiedział, że na sali obecna jest Kierownik OPS Anita Denes – Ziemkiewicz, która może odpowiedzieć na zadawane przez radnych pytania, a projekt szczegółowo był omawiany na komisji.

Następnie **Przewodniczący Rady** zapytał, czy ktoś z radnych ma pytania do omawianego projektu uchwały i otworzył dyskusję.

**Radna Halina Lewandowska** w imieniu nieobecnej Przewodniczącej komisji ds. Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej powiedziała, że komisja zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

**Przewodniczący obrad** przeszedł do głosowania, w wyniku którego Rada Miejska w Żarowie przy 12 głosach „za”, 0 „przeciw i 0 „wstrzymujących się” podjęła przedmiotową uchwałę.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 5**

#### **Uchwała Nr XX/140/2012**

**Pkt 2.** sieci publicznych szkół podstawowych i gimnazjum w gminie Żarów oraz ustalenia granic ich obwodów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 6**

Przedmiotowy projekt omówiła **Sekretarz Gminy Sylwia Pawlik**.

**Przewodniczący Rady** zapytał radnych, czy są pytania do tego projektu uchwały i otworzył dyskusję.

**Radna Maria Tomaszewska** zapytała, czy zmiany te były konsultowane ze wszystkimi dyrektorami poszczególnych jednostek, chodzi szczególnie o wieś Mrowiny Szkołę Podstawową im. „Anny Jenke”, czy dyrektor wprowadzał jakieś propozycje do zmian swoich obwodów, np. o wieś: Łażany, Kruków, Zastruże?

**Sekretarz Gminy Sylwia Pawlik** odpowiedziała, że nie.

**Radna Agnieszka Szybalska – Góra** zapytała o dzieci gimnazjalne z Gołaszyc?

**Sekretarz Gminy Sylwia Pawlik** odpowiedziała, że Gimnazjum obsługuje dzieci z naszej gminy i jeżeli będzie to dziecko z Gołaszyc, to gmina ma obowiązek dowieźć takie dziecko. Chyba, że rodzic woli, żeby dziecko chodziło do Marcinowic, to jest jego wybór. Natomiast, jeżeli dziecko będzie chodziło do naszego Gimnazjum, to jest obowiązek go dowieźć.

**Radna Agnieszka Szybalska – Góra** powiedziała, że problem jest z transportem i dzieci z Gołaszyc chodzą do szkoły do Marcinowic.

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że transport zapewnia gmina, jeżeli jest to szkoła na terenie gminy. Transportu nie ma wtedy, kiedy nie ma dzieci. Naszym interesem również finansowym jest to, aby te dzieci trafiały do szkół na terenie naszej gminy.

**Radna Agnieszka Szybalska – Góra** zapytała, czy my na dzień dzisiejszy mamy dane, ile jest tych uczniów z Gołaszyc, które chodzą do szkoły w Marcinowicach? Chodzi o Szkołę Podstawową.

**Sekretarz Gminy Sylwia Pawlik** odpowiedziała, że pięcioro.

**Radna Agnieszka Szybalska – Góra** zapytała, dlaczego dzieci z Gołaszyc dojeżdżają do Imbramowic skoro mieszkają w naszej gminie, czy były jakieś ustalenia?

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że była taka sytuacja przed kilku laty, że Marcinowice dysponowały różnymi obiektami sportowymi i wyposażeniem ich, od kilku lat szkoła w Imbramowicach posiada takie samo wyposażenie, gimnazjum w Żarowie posiada jeszcze lepsze wyposażenie. Szkoła Podstawowa w Żarowie dysponuje mniejszym wyposażeniem, ale ma do dyspozycji sale sportowe i z nich korzysta. Więc nie ma problemu z wyposażeniem, jest to wola rodziców. Nie ma przesłanek, które by pokazywały, że z jakiegoś powodu rodzice będą chcieli korzystać z Marcinowic, jest to ich decyzja.

**Radna Agnieszka Szybalska – Góra** powiedziała, że rodzice muszą mieć gwarancję, że ich dzieci dojadą i wrócą ze szkoły. Bo do tej pory tej gwarancji nie mieli, dlatego wybrali Marcinowice. Nie wybrali tych Marcinowic, że chcieli, tylko dlatego, że musieli.

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że rodzice mieli i mają gwarancję w dalszym ciągu, gwarancja jest ustawowa, a wybór należy do rodziców.

**Radna Agnieszka Szybalska – Góra** powiedziała, że należy przekonać tych rodziców, zabierając dziecko w połowie semestru.

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że my nie zabieramy dziecka, tylko zmieniamy granice obwodów.

**Radna Halina Lewandowska** powiedziała, jeżeli dojazd jest powyżej 4 km, to gmina musi zapewnić dojazd.

Dalszych pytań do projektu uchwały nie było.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** spytał komisję o opinie.

Przewodniczący Komisji ds. Oświaty i Kultury Pan Mariusz Borowiec przedstawił opinię komisji, która zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

Na sesję dołączyło dwoje radnych Pan Robert Kaśków oraz Pani Urszula Ganczarek.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania, w wyniku którego Rada Miejska w Żarowie przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw, i 0 „wstrzymujących się” podjęła przedmiotową uchwałę.

Przedmiotowa Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 7**

**Uchwała Nr XX/141/2012**

**Pkt 3.** Statutu Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Żarów im. ks. Jana Twardowskiego. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 8**

Przedmiotowy projekt omówiła **Sekretarz Gminy Sylwia Pawlik**.

**Przewodniczący Rady** otworzył dyskusję i zapytał, czy są pytania do tego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i zapytał o opinię komisję.

Przewodniczący Komisji ds. Oświaty i Kultury Pan Mariusz Borowiec przedstawił opinię komisji, która zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania projektu omawianej uchwały. W wyniku głosowania przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 9**

#### **Uchwała Nr XX/142/2012**

**Pkt 4.** przystąpienia do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żarów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 10**

Przedmiotowy projekt omówił **Burmistrz Leszek Michalak**.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tadeusz Pudlik** otworzył dyskusję nad projektem uchwały i zapytał czy radni mają pytania do tego projektu uchwały?

**Radna Halina Lewandowska** zapytała, czy w zmianie studium uwzględnione będzie to sporne miejsce?

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że zmiana studium nie dotyczy tylko jednego miejsca, ale całej gminy. Nie da się uchwalić kawałka studium, od tego są miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Dalszych pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię komisję.

Przewodnicząca Komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Pani Kamila Madej przedstawiła opinię komisji, która zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

W wyniku głosowania przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 11**

**Uchwała Nr XX/143/2012**

**Pkt 5.** przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Mielęcín, gmina Żarów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 12**

Przedmiotowy projekt omówił **Burmistrz Leszek Michalak**.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tadeusz Pudlik** otworzył dyskusję nad projektem uchwały i zapytał czy radni mają pytania do tego projektu uchwały?

**Radna Halina Lewandowska** zwróciła się z prośbą, aby na mapach, które są załącznikiem do projektów uchwał były wskazane kierunki.

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że zwróci na to uwagę, aby wpisywać kierunki do mapek.

Dalszych pytań do projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię komisję.

Przewodnicząca Komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Pani Kamila Madej przedstawiła opinię komisji, która zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 13**

**Uchwała Nr XX/144/2012**

**Pkt 6.** przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Mikoszowa, gmina Żarów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 14**

Przedmiotowy projekt omówił **Burmistrz Leszek Michalak**.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tadeusz Pudlik** otworzył dyskusję nad

projektem uchwały i zapytał czy radni mają pytania do tego projektu uchwały? Pytań do projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię komisję.

Przewodnicząca Komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Pani Kamila Madej przedstawiła opinię komisji, która zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 15**

#### **Uchwała Nr XX/145/2012**

**Pkt 7.** przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Pożarzysko, gmina Żarów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 16**

Przedmiotowy projekt omówił **Burmistrz Leszek Michalak**.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tadeusz Pudlik** otworzył dyskusję nad projektem uchwały i zapytał czy radni mają pytania do tego projektu uchwały? Z radnych nikt nie zabrał głosu natomiast o głos poprosił adwokat p. Jacek Zagajewski, który reprezentuje inwestora Pana Piotra Wilbika. Pełnomocnictwo stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 17**

**Adwokat p. Jacek Zagajewski** poprosił radnych, aby zastanowili się nad podjęciem decyzji w przedmiotowej sprawie i że muszą działać na podstawie przepisów prawa, muszą stosować ustawy. Powiedział również, żeby radni zastanowili się nad wszelkimi konsekwencjami tego, co dzisiaj zrobią, bo my pójdziemy do sądu i tą sprawę z gminą wygramy, bo są orzeczenia, które pozwalają na to, żeby tą sprawę wygrać.

**Burmistrz Leszek Michalak** odniósł się do słów przedmówcy i powiedział, że nie było możliwości zapoznania się z materiałem, który wpłynął od p. Wilbika przed samą sesją (materiały na sesje powinny być dostarczone najpóźniej na 5 dni przed sesją). Z tego powodu chce wycofać ten projekt uchwały z dzisiejszego porządku obrad.

Przedmiotowy materiał stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **Załącznik nr 18**

**Radna Agnieszka Szybalska – Góra** zapytała ile będzie tych wiatraków, bo uważa, że wiatraki to dobra inwestycja, ale jeżeli jest sprzeciw mieszkańców, to chciałyby się dowiedzieć, jakie inwestor poczynił kroki, by ich przekonać do siebie. Chciałyby się dowiedzieć, czego mieszkańcy się boją?

**Przewodniczący Rady** powiedział, że Burmistrz złożył wniosek o wycofanie z dzisiejszego porządku obrad tego projektu uchwały, ponieważ radni mają otrzymywać materiały na 5 dni przed sesją, a nie jak to było dzisiaj, na 5 minut przed sesją.

**Radny Robert Kaśków** powiedział, że zapoznał się z tym materiałem i dobrze byłoby mieć więcej czasu, żeby się nad nim pochylić. Zauważa tu nierównowagę wystąpień, a mianowicie wszystkie strony nie miały okazji się wypowiedzieć. Rozumie także pana Burmistrza, ale umówili się, że decydujący głos zapadnie na spotkaniu wiejskim, na którym mogli wypowiedzieć się wszyscy zainteresowani. Takie zebranie miało miejsce, przeważał jednak ważny interes społeczny. Nie znajduje argumentu za tym, dlaczego sprawę miałyby się odkładać i ambarasować inwestora oraz mieszkańców wsi, zwłaszcza, że w naszej praktyce wielokrotnie były sytuacje, kiedy dostawaliśmy materiały na 10 minut przed sesją, a i tak tematem się zajmowaliśmy.

**Radny Tadeusz Reruch** powiedział, że chciał się wypowiedzieć w podobnym tonie jak przedmówca i zapytał, jeżeli zostanie wycofany ten projekt uchwały z dzisiejszego porządku, to również nie będzie dalszej dyskusji nad nim?

**Przewodniczący Rady** powiedział, ponieważ materiały od inwestora dostarczone zostały dzisiaj przed samą sesją, nie mieliśmy możliwości się z nimi zapoznać. Musimy przedstawić je radcy prawnemu Urzędu, żeby zapoznał się z nimi i wydał opinię.

**Burmistrz Leszek Michalak** powiedział, że wszystkie uchwały traktuje poważnie, ale są uchwały które budzą emocje społeczne, jak i uchwały, które nie budzą aż takich emocji. W sytuacji wystąpienia pana mecenasa, które podparte było dokumentami, na które się powołuje, w sytuacji której, jak się dowiadujemy kolejna gmina po wielu latach procesowania się z inwestorem musiała zapłacić odszkodowanie.



Nie wyobrażam sobie, żeby podjąć uchwałę bez przeanalizowania również przedłożonych dokumentów, przedłożonych wyciągów z dokumentów, z dotarciem do tych dokumentów. Tutaj mamy zdania wyrwane z kontekstu. To jest decyzja bezpieczeństwa nas wszystkich, a przede wszystkim naszej gminy, co do skutków z tego wynikających.

**Radna Halina Lewandowska** zapytała, na jakim etapie jest sprawa z Chojnowa?

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że to jest stara sprawa, ale faktem jest, że odszkodowanie zostało zasądzone dla inwestora na wskutek nieprzeprowadzenia inwestycji. Jeżeli podejmiemy uchwałę o przystąpieniu do miejscowego planu, na podstawie, której przedsiębiorca będzie ponosił koszty, to będzie miał prawo do roszczenia odszkodowania.

**Radna Urszula Ganczarek** zawnioskowała o 5 minut przerwy.

**Przewodniczący Rady** ogłosił 5 minut przerwy.

Po przerwie **Przewodniczący Rady** wznowił obrady i przeszedł do głosowania wniosku formalnego złożonego przed przerwą przez Burmistrza Miasta Żarów o wycofanie z dzisiejszego porządku obrad przedmiotowego projektu uchwały.

W wyniku głosowania przy 13 głosach „za”, 1 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została wycofana z porządku obrad. **Przewodniczący Rady** dodał, że ten punkt będziemy rozpatrywali na najbliższej sesji Rady Miejskiej i przeszedł do procedowania kolejnego punktu porządku obrad.

**Pkt 8.** miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Kalno, gmina Żarów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 19**

Przedmiotowy projekt omówił **Burmistrz Leszek Michalak**, dodając, że proponuje rentę planistyczną w wysokości 20%.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tadeusz Pudlik** otworzył dyskusję nad projektem uchwały i zapytał, czy radni mają pytania do tego projektu uchwały? Pytań do projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię komisję.

Przewodnicząca Komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Pani Kamila Madej przedstawiła opinię komisji, która zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie razem z 20% rentą planistyczną.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania projektu uchwały, mówiąc, że w § 4 ma być wpisane „20%”. W wyniku głosowania przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 20**

**Uchwała Nr XX/146/2012**

**Pkt 9.** miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Mielecin, gmina Żarów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 21**

Przedmiotowy projekt omówił **Burmistrz Leszek Michalak**, dodając, że proponuje rentę planistyczną w wysokości 20%.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tadeusz Pudlik** otworzył dyskusję nad projektem uchwały i zapytał czy radni mają pytania do tego projektu uchwały? Pytań do projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię komisję.

Przewodnicząca Komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Pani Kamila Madej przedstawiła opinię komisji, która zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie razem z 20% rentą planistyczną.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania projektu uchwały, mówiąc, że w § 4 ma być wpisane „20%”. W wyniku głosowania przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 22**

**Uchwała Nr XX/147/2012**

**Pkt 10.** miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Mrowiny, gmina Żarów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 23**

Przedmiotowy projekt omówił **Burmistrz Leszek Michalak**, dodając, że proponuje rentę planistyczną w wysokości 20%.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tadeusz Pudlik** otworzył dyskusję nad projektem uchwały i zapytał czy radni mają pytania do tego projektu uchwały?

Pytań do projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i zapytał o opinię komisję.

Przewodnicząca Komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Pani Kamila Madej przedstawiła opinię komisji, która zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie razem z 20% rentą planistyczną.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania projektu uchwały, mówiąc, że w § 4 ma być wpisane „20%”. W wyniku głosowania przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 24**

#### **Uchwała Nr XX/148/2012**

**Pkt 11.** powołania Zespołu do przedstawienia opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników w wyborach uzupełniających na kadencję 2012-2015. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 25**

Przedmiotowy projekt omówił **Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tadeusz Pudlik** przedstawiając informację o wyborach uzupełniających na ławników. Następnie przedstawił pisma od Prezesa Sądu Okręgowego w Świdnicy. Pisma stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Załącznik nr 26,27**

Przewodniczący Rady zaproponował, aby Zespół pozostał w takim składzie, jaki był poprzednio wybrany, czyli:

1. P. Maria Tomaszewska,
2. P. Tadeusz Pudlik,
3. P. Kamila Madej,
4. P. Urszula Ganczarek.

Do pracy w Zespole zgłosiła się radna Agnieszka Szybalska – Góra.

**Radny Tadeusz Reruch** zapytał, kto był przewodniczącym poprzedniego Zespołu?

**Radna Urszula Ganczarek** odpowiedziała, że ona była.

**Radny Tadeusz Reruch** zapytał o p. Renatę Ślżak, która była już wcześniej wybrana na ławnika, czy ją wskazał Prezes Sądu?

**Przewodniczący Rady** wytłumaczył, że omyłkowo została pani Ślżak wskazana

przez Prezesa Sądu, ponieważ już jest wybrana na ławnika w kadencji na lata 2012-2015.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania projektu uchwały razem z wybranym powyżej Zespołem. W wyniku głosowania przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 28**

**Uchwała Nr XX/149/2012**

**Pkt 12.** przyjęcia „Lokalnego Program Rewitalizacji Miasta Żarów na lata 2011-2020”. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 29**

Przedmiotowy projekt wstępnie omówił **Burmistrz Leszek Michalak** i powiedział, że szczegółowo program omówi Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki.

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** powiedział, że bez tego programu nie możemy realizować wniosków o dofinansowanie na Wspólnoty. Wnioski można było już składać a gmina nie może otrzymać więcej niż 200 tys. euro dofinansowania. Komisja przyjęła, że będzie to w granicach 1.250.000 zł, jeżeli chodzi o całe przedsięwzięcie. Wniosków do gminy wpłynęło 26, ale jedna ze Wspólnot wycofała się i zostało 25. Prace, które te Wspólnoty przewidziały oscylują na kwotę ok. 2.350.000 zł. Jeżeli komisja przyjęła, że będzie to kwota 1.250.000 zł, to trzeba było jakąś ilość Wspólnot odrzucić. Akceptację uzyskały następujące Wspólnoty w Żarowie: ul. Armii Krajowej nr 24, 25, 27, 49,67c, ul. Krasińskiego nr 2, 2a, ul. Kręta nr 7, 7a, ul. Kwiatowa 1, ul. Mickiewicza nr 1, 25, ul. Ogrodowa 8, ul. Sikorskiego 5,7, ul. Sportowa nr 3,16, ul. Wojska Polskiego 5, ul. Zamkowa 9a. Wartość szacunkowa projektu to koszt 1.283.150 zł. Projekt ten rozłożony jest w czasie na lata 2012-2015.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tadeusz Pudlik** otworzył dyskusję nad projektem uchwały i zapytał czy radni mają pytania do tego projektu uchwały?

**Radny Mariusz Borowiec** zapytał, czy można te zadania rozdzielić finansowo?

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że Wspólnota miała określić konkretne zadanie i na podstawie konkretnego kosztorysu, który został przedstawiony do gminy. Tylko te zadania, które zostały przedstawione i w formie uchwały podjęte przez Zarząd Wspólnoty będą brane pod uwagę.

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że niektóre Wspólnoty złożyły po dwie uchwały i dwa kosztorysy wskazując, który jest ważniejszy, np. docieplenie budynku zostało wskazane, jako najważniejsze. W niektórych przypadkach to rozdzielanie zadań miało miejsce, ale ono było od razu przewidywane.

**Radna Halina Lewandowska** zapytała, czy w opracowaniu możemy zmienić rok 2011, ponieważ nie możemy uchwalać wstecz?

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że cały proces, który jest przedstawiany zaczął się od 2011 roku, dlatego okres jest od 2011-2020.

**Radna Halina Lewandowska** zapytała, czy to jest odgórnie ustalone, że te Wspólnoty z wiosek nie mogą korzystać?

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że jest to rewitalizacja miasta.

**Radny Tadeusz Reruch** zapytał, czy maksymalne dofinansowanie to 70% tej kwoty 200 tys. euro?

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że nie, że 200 tys. euro to kwota maksymalna dofinansowania, natomiast projekt, jeżeli jest wyceniony na 1.280.000 zł, to 70% maksymalnie można otrzymać, mniej więcej oscyluje to w tych kwotach.

**Radny Tadeusz Reruch** zapytał, jaka duża jest Wspólnota na ul. Kwiatowej 1?

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że tam jest czterech właścicieli.

**Radna Agnieszka Szybalska – Góra** zapytała, czy jest taka możliwość, że w trakcie projektu, któraś ze Wspólnot zrezygnuje, bo np. nie otrzyma kredytu, czy może wejść w to miejsce inna Wspólnota?

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że Wspólnoty do 28 października miały złożyć deklaracje, że mają zapewnione środki finansowe na koncie lub też, że otrzymają kredyt w momencie, kiedy gmina otrzyma pozytywną opinię z Urzędu Marszałkowskiego. Jeżeli jakakolwiek ze Wspólnot chciałaby teraz zrezygnować, to cały projekt może być odrzucony.

Dalszych pytań do projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję.

**Przewodniczący Rady** przeszedł do głosowania projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta.

Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 30**

**Uchwała Nr XX/150/2012**

**Ad. V. Sprawozdanie z pracy Burmistrza.**

Przewodniczący Rady przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku obrad, tj. do sprawozdania z pracy Burmistrza Miasta Żarów.

Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik Nr 31**

**Przewodniczący Rady** zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego sprawozdania.

**1. Radny Tadeusz Dalgiewicz** zapytał odnośnie bieżącego rozliczania gospodarzy świetlic wiejskich. W Siedlimowicach nad świetlicą wiejską mieszka pani z dziećmi, zamarzył pion, który odchodzi od łazienki, poniżej I piętra i załało świetlicę. Kazano jej, aby sama usunęła zanieczyszczenia. Radny prosi o zajęcie się tą sprawą.

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że zajmie się tą sprawą i informacje przekaże na piśmie.

**Radny Mieczysław Myrta** powiedział, że zamarzło przy ujściu do szamba, tam rury są plastikowe... Ja apelowałem wielokrotnie, aby ten wodomierz przenieść na górę tym państwu. Ale z drugiej strony to jest budynek gminy, budynek komunalny.

**Radny Tadeusz Reruch** powiedział, że główną przyczyną są obfite mrozy. Najważniejsze jest ocieplenie tego odprowadzającego kanału. Ten wydatek nie jest duży i rozwiąże problem odprowadzenia ścieków.

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że nie należy szukać winnych. To jest wina ekstremalnych mrozów.

Dalszych pytań do przedmiotowego sprawozdania nie było, więc

**Przewodniczący Rady** powiedział, że sprawozdanie zostało przyjęte i przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

**Ad. VI. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski radnych.**

**1. Radny Robert Kaśków** prosi o tabliczkę na ul. Topolową w Żarowie.

**2. Radny Robert Kaśków** poinformował, że Pan Chorągwicki mieszkaniec z ul.

Topolowej w Żarowie nie otrzymał kolejny raz pisma w sprawie podatku od nieruchomości. Radny zwrócił się z prośbą o wysłanie pisma do tego pana z powyższą informacją.

**Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki** odpowiedział, że tabliczki z ulicami są w trakcie realizacji na teren całej gminy. Ta ulica również jest ujęta.

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że może być taka sytuacja, że działka jest poniżej czwartej klasy i dlatego nie płacił podatku, to wymaga procedury kontrolnej. Sprawdzimy to.

**3. Radna Agnieszka Szybalska – Góra** zapytała nt. ulicy Kwiatowej w Żarowie od hotelu w kierunku strefy, czyja to jest droga, do kogo należy gospodarowanie tą drogą?

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że nie jest to jedyny przypadek w naszym mieście, ale ma on znaczenie dla naszych mieszkańców. Przez wszystkie lata, jak długo Skarb Państwa był właścicielem zakładu, tak długo nie stanowiło to żadnego problemu i było zgodne z prawem i zasadami, że drogi były budowane na terenach: gminnym bądź skarbu państwa, często te tereny się między sobą przeplatały. Taka sytuacja miała miejsce na obecnej ul. Przemysłowej i w analogiczny sposób na ul. Kwiatowej, dopóki nie doszło do sprzedaży zakładu w prywatne ręce. W przypadku ul. Przemysłowej odkupiliśmy ten teren za zadłużenie, w przypadku ul. Kwiatowej obecny właściciel Ceramiki Ogniotrwałej na wysokości od hotelu w kierunku strefy na długości do 1/3 ułożonych płyt betonowych, pozostałe 2/3 drogi są własnością drugiego właściciela. W obydwu przypadkach właściciele występowali już o uprzątnięcie. Ceramika Ogniotrwała podała oficjalną informację o tym, że pracuje nad nowym przebiegiem drogi wiodącej do Zakładu. Te prace ciągną się już ok. roku. Droga ma charakter drogi publicznej dojazdowej, więc jest możliwa do odkupienia. Jak informacja będzie pełniejsza, to będziecie państwo informowani.

**4. Radna Agnieszka Szybalska – Góra** zapytała, czy na dzień dzisiejszy mamy taką wiedzę, że można by było odciąć ul. Krasieńskiego od tirów, które wjeżdżają na teren zakładu?

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że jest taka szansa, w studium zagospodarowania przestrzennego jest wskazany kierunek jazdy od strony strefy.

**5. Radna Agnieszka Szybalska – Góra** zapytała odnośnie zainstalowania oświetlenia na ul. Kwiatowej, czy jest to możliwe na dzień dzisiejszy?

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że w całości jest to teren nie stanowiący własności gminy.

**6. Radna Agnieszka Szybalska – Góra** zapytała, czy nie dałoby rady odwodnić drogi na ul. Kwiatowej, bo tam może być tylko problem braku rowu?

**7. Radna Halina Lewandowska** prosi o naprawę dachu w budynku gminnym przy ul. Wojska Polskiego 53 w Mrowinach. Dach jest dziurawy i cieknie.

**8. Radna Halina Lewandowska** prosi w imieniu mieszkańca Mrowin pana Łukasza Ogryzka, aby dostał „kawałek” rury. Przez działkę Pana Ogryzka biegnie rów, tzw. burzówka on by ją wkopał i zakrył. Miał obiecane już dwa lata temu, że dostanie.

**9. Radna Halina Lewandowska** prosi o wyrównarkę na ul. Boczna i Kolejową w Mrowinach. Tam tłuczeń jest nawieziony.

**10. Radna Halina Lewandowska** zapytała, na jaki cel idą środki z renty planistycznej?

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że to jest dochód gminy.

**11. Radna Halina Lewandowska** powiedziała, że zapytała dwie sesje temu, dlaczego w budżecie na koniec roku 2011 nie ujęliśmy kwoty 1.400.000 zł dla Powiatu, a faktury wpłynęły do nas w zeszłym roku? Zapytała również, dlaczego to nie było ujęte w budżecie i projekcie na 2012 rok? Odpowiedź, którą dostała na piśmie nie jest satysfakcjonująca.

**Skarbnik Gminy Renata Dawlewicz** odpowiedziała, że odpowiedź była zgodna z pytaniem, jakie było zadane. Nie ma konieczności tworzenia planów w 2011 na zobowiązania wymagalne. Nie powinniśmy tego wykazywać, dlatego ostatniego grudnia zmniejszaliśmy jeszcze plan zabezpieczony na dotacje dla Powiatu.



Natomiast w budżecie na 2012 rok nie było potrzeby uchwalania, dlatego, że termin płatności przesunięty na 2012r. przypada dopiero na koniec czerwca 2012 roku i w tym terminie przed okresem płatności powinniśmy zaplanować, co zrobiliśmy na poprzedniej sesji.

**Burmistrz Leszek Michalak** odpowiedział, że, jeżeli chodzi o p. Ogryzka, to informacja zostanie przekazana do Spółki Wodnej, bo to jest w zakresie Spółki Wodnej. Jeżeli chodzi o wyrównarkę, to jeszcze nie była wynajmowana. Jeżeli będzie wynajmowana to ta informacja o terminach wynajęcia będzie do państwa przekazywana.

**12. Radna Urszula Ganczarek** prosi o przesunięcie słupów energetycznych na ul. Kwiatowej nr 6 i nr 4 w Bukowie.

**Przewodniczący obrad** przystąpił do następnego punktu porządku obrad.

**Ad. VII. Przyjęcie protokołu Nr XIX/2012 z sesji Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 14 lutego 2012 roku.**

**Przewodniczący obrad** poinformował Radę, iż protokół był udostępniony do wglądu w Biurze Rady Urzędu Miejskiego w Żarowie oraz podczas obrad sesji, w celu naniesienia ewentualnych uwag. Nikt z radnych nie wniósł uwag, więc Przewodniczący obrad oświadczył, że powyższy protokół został przyjęty przez Radę Miejską w Żarowie.

**Radna Halina Lewandowska** powiedziała, że nie doszedł do niej wysłany meilem protokół z sesji.

**Przewodniczący Rady** powiedział, że protokół zostanie wysłany ponownie.

**Przewodniczący Rady** omówił sprawy organizacyjne:

**1.** Przewodniczący Rady poinformował o zaproszeniu na VI turniej piłki halowej samorządowców Powiatu Świdnickiego o Puchar Przewodniczącego Rady Miejskiej Jaworzyny Śląskiej w dniu 10.03.2012r. Do tego pisma dołączony jest regulamin i karta zgłoszenia. Ponieważ nie było Przewodniczącego Komisji Sportu, przekazał kartę zgłoszenia radnemu Mariuszowi Borowiec, który zaproponował, że zajmie się tym tematem.

2. Przewodniczący Rady poinformował o szkoleniu radnych w miejscowości Zieleniec w dniach 23-24 marca 2012r.

**Radna Urszula Ganczarek** poinformowała o wpłaceniu kwoty 150 zł w związku z apelem, jaki Przewodniczący Rady odczytał na ostatniej sesji z Kuratorium Oświaty we Wrocławiu. Dowód Wpłaty stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Załącznik nr 32**

**Ad VIII. Zakończenie obrad XX Sesji Rady Miejskiej w Żarowie.**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Żarowie oznajmił, iż wyczerpany został porządek obrad, po czym zamknął obrady sesji Rady Miejskiej w dniu 1 marca 2012 roku, wypowiadając formułę: „Zamykam XX Sesję Rady Miejskiej w Żarowie”.

.....  
Protokołowała:

.....  
Przewodniczący obrad: