

Protokół Nr XVIII/2012
z sesji Rady Miejskiej w Żarowie
z dnia 25 stycznia 2012 roku

Rozpoczęcie: godz. 10:00

Zakończenie: godz. 11:30

Ad. I. Otwarcie sesji:

Przewodniczący Rady Pan Tadeusz Pudlik otworzył sesję Rady Miejskiej w Żarowie wypowiadając formułę: „Otwieram XVIII sesję Rady Miejskiej w Żarowie”. Przywitał wszystkich zebranych, a następnie stwierdził kworum i prawomocność obrad na podstawie listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 1

Na ustawową liczbę 15 radnych w sesji Rady Miejskiej w Żarowie uczestniczyło 12 radnych, co stanowi kworum do podejmowania uchwał, opinii i wniosków.

Nieobecni:

1. Radny Mariusz Bryła,
2. Radny Robert Kašków,
3. Radny Norbert Gałazka – utracił mandat radnego w dniu 30.11.2011r.

W sesji uczestniczyli Burmistrz Miasta Żarów Leszek Michalak, Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki, Sekretarz Gminy Sylwia Pawlik, Skarbnik Gminy Renata Dawlewicz oraz mieszkańcy gminy Żarów.

Ad. II. Przedstawienie porządku obrad:

Przewodniczący Rady Pan Tadeusz Pudlik przedstawił Radzie porządek obrad, który stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 2

Przewodniczący Rady powiedział, że porządek obrad dostali radni w materiałach na sesje. Przewodniczący obrad zawniósł, aby do porządku obrad wprowadzić w punkcie 7 projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Burmistrza Miasta Żarów. W wyniku głosowania przy 10 głosach „za”, 0 „przeciwko” i 2 „wstrzymujących się” przedmiotowy porządek obrad razem z wprowadzonym projektem uchwały został przyjęty przez radnych.

Przewodniczący Rady przeszedł do następnego punktu porządku obrad.

Ad III. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

Pkt 1. wyrażenia opinii w sprawie zmian granic miasta Żarów oraz przyjęcia wyników konsultacji społecznych przeprowadzonych z mieszkańcami miasta Żarów oraz sołectwa Mrowiny. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 3

Przedmiotowy projekt uchwały omówił **Burmistrz Leszek Michalak**.

Następnie Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych ma pytania do omawianego projektu uchwały i otworzył dyskusję.

Pytań nie było, więc Przewodniczący Rady zapytał o opinię Komisję.

Przewodnicząca Komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Pani Kamila Madej przedstawiła opinię komisji, która zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący przeszedł do głosowania, w wyniku którego Rada Miejska w Żarowie przy 12 głosach „za”, 0 „przeciw i 0 „wstrzymujących się” podjęła przedmiotową uchwałę. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 4

Uchwała Nr XVIII/128/2012

Pkt 2. wyrażenia zgody na poszerzenie terenu Podstrefy Żarów Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 5

Przedmiotowy projekt omówił **Burmistrz Leszek Michalak**.

Przewodniczący Rady zapytał radnych, czy są pytania do tego projektu uchwały?

Radna Urszula Ganczarek zapytała, czy te tereny, które nie zostały włączone, bo nie było zgody właścicieli, czym był spowodowany ten brak zgody, czy zbyt niską ceną?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że to sytuacje trojakiego rodzaju. W dwóch przypadkach była to cena znacząco wyższa, w ogóle wyższa proponowana przez właścicieli, jako warunek wprowadzenia. Biorąc pod uwagę punkt wyjścia cenowego tzn. ostatnią sprzedaż cenową, jaka miała miejsce w Świdnicy w miesiącu wrześniu za cenę 34 zł za m² w Świdnicy, wychodząc od tej ceny i

podejmując nakłady ten margines negocjacyjny był praktycznie żaden. Te dwie osoby nie zaakceptowały proponowanej oferty i nie weszły na teren strefy. W jednym przypadku rozmowa została przerwana praktycznie na samym początku. Pomimo kolejnego zaproszenia właściciele nie wyrazili chęci dalszej negocjacji. W jednym przypadku właściciel telefonicznie wyraził chęć podpisania na warunkach za wycenę rzeczoznawcy i nie zgłosił się do podpisania potem oddzwaniając, że jednak rezygnuje.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są jeszcze pytania do tego projektu uchwały? Dalszych pytań do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady Miejskiej spytał komisję o opinie.

Przewodnicząca komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Pani Kamila Madej przedstawiła opinię komisji, komisja zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania, w wyniku którego Rada Miejska w Żarowie przy 12 głosach „za”, 0 „przeciw”, i 0 „wstrzymujących się” podjęła przedmiotową uchwałę.

Przedmiotowa Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 6

Uchwała Nr XVIII/129/2012

Pkt 3. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Kalno, gmina Żarów (zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kalno, gmina Żarów, zatwierdzonego uchwałą nr XI/58/2011 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 30 czerwca 2011r.). Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 7

Przedmiotowy projekt omówił **Burmistrz Leszek Michalak.**

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zapytał, czy są pytania do tego projektu uchwały?

Pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady Miejskiej spytał komisję o opinie.

Przewodnicząca komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Pani Kamila Madej przedstawiła opinię komisji, komisja zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania projektu omawianej uchwały. W wyniku głosowania przy 12 głosach „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 8

Uchwała Nr XVIII/130/2012

Pkt 4. zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Buków. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 9

Burmistrz Leszek Michalak omówił jednocześnie dwa projekty uchwał, tj. przedmiotowy projekt dotyczący Planu Odnowy Miejscowości Buków oraz następny dotyczący Planu Odnowy Miejscowości Kruków.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tadeusz Pudlik otworzył dyskusję nad projektem uchwały i zapytał czy radni mają pytania do tego projektu uchwały? Pytań nie było, więc **Przewodniczący obrad** zamknął dyskusję i przeszedł do głosowania przedmiotowego projektu uchwały.

W wyniku głosowania przy 12 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 10

Uchwała Nr XVIII/131/2012

Pkt 5. zatwierdzenia zaktualizowanego Planu Odnowy Miejscowości Kruków. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 11

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Tadeusz Pudlik powiedział, że Pan Burmistrz omówił już przedmiotowy projekt uchwały i otworzył dyskusję. Pytań do projektu uchwały nie było, więc Przewodniczący Rady zamknął dyskusję.

Przewodniczący Rady przeszedł do głosowania projektu uchwały. W wyniku głosowania przy 12 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta.

Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 12

Uchwała Nr XVIII/132/2012

Pkt 6. wyrażenia zgody na przyjęcie do gminnego zasobu nieruchomości w drodze darowizny lokalu mieszkalnego. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 13

Przedmiotowy projekt uchwały omówił **Burmistrz Leszek Michalak**.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję nad projektem uchwały i zapytał czy radni mają pytania do tego projektu uchwały?

Radny Tadeusz Reruch zapytał, czy pierwsi właściciele, czyli rodzice tych dzieci żyją?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że nie żyją.

Radna Halina Lewandowska powiedziała, że to jest naprawdę dobry gest.

Przewodniczący Rady powiedział, że ten gest jest dość wymowny.

Dalszych głosów w dyskusji nie było, wobec czego **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i przeszedł do głosowania omawianego projektu uchwały.

W wyniku głosowania przy 12 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta.

Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 14

Uchwała Nr XVIII/133/2012

Pkt 7. ustalenia wynagrodzenia dla Burmistrza Miasta Żarów. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 15

Przedmiotowy projekt uchwały omówił **Przewodniczący Rady Miejskiej w Żarowie Tadeusz Pudlik**.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję nad projektem uchwały i zapytał czy radni mają pytania do tego projektu uchwały.

Radny Tadeusz Reruch powiedział, że jest trochę zaskoczony propozycją tej uchwały, ponieważ uchwała jest dana w ostatniej chwili i nie mogliśmy się do niej przygotować. Trudno cokolwiek mówić o tym. Ja osobiście mam pozytywne odczucia, jeżeli idzie o pracę Burmistrza. Ale wypadałoby się do tej uchwały przygotować.

Przewodniczący Rady powiedział, że podwyżka jest rzędu 700 zł. Do tej pory Pan Burmistrz miał 9.160 zł, a teraz 9.899 zł. To jest propozycja.

Dalszych pytań do przedmiotowego projektu uchwały nie było, więc **Przewodniczący obrad** poddał pod głosowanie projekt omawianej uchwały. W wyniku głosowania przy 10 głosach „za”, 0 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się” uchwała została podjęta. Przedmiotowa uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 16

Uchwała Nr XVIII/134/2012

Przewodniczący Rady zarządził na wniosek radnego M. Myrty 5 minut przerwy. Po przerwie Przewodniczący obrad wznowił sesję Rady Miejskiej.

IV. Przedstawienie sprawozdania z działalności stałych komisji Rady Miejskiej w Żarowie za 2011 rok.

Przewodniczący Rady powiedział, że w grudniu prosił wszystkich Przewodniczących stałych komisji Rady Miejskiej w Żarowie o przygotowanie sprawozdań z działalności komisji zgodnie ze Statutem Gminy Żarów. Otrzymał od czterech Przewodniczących sprawozdanie z działalności komisji.

1. Komisji ds. Budżetu i Gospodarki,
2. Komisji ds. Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego,
3. Komisji ds. Oświaty i Kultury oraz
4. Komisji ds. Rolnictwa.

Nie otrzymał tylko sprawozdania Komisji ds. Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej a radny Mariusz Bryła Przewodniczący tej komisji jest dziś nieobecny. Natomiast Komisja Rewizyjna przedkłada sprawozdanie ze swojej pracy do 31 marca każdego roku, zgodnie ze statutem.

Przewodniczący Rady powiedział, że wszyscy Przewodniczący stałych komisji wywiązali się ze swojego obowiązku z wyjątkiem jednego Komisji ds. Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej.

Sprawozdania zostały przyjęte i stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 17,18,19,20

Ad. V. Sprawozdanie z pracy Burmistrza.

Przewodniczący Rady przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku obrad, tj. do sprawozdania z pracy Burmistrza Miasta Żarów.

Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik Nr 21

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego sprawozdania.

1. Radna Halina Lewandowska zapytała odnośnie rozliczenia wydatkowania funduszu sołeckiego na 2012r., czy nie powinno być na 2011r.?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że powinno być na 2011 rok.

2. Radna Halina Lewandowska zapytała odnośnie przygotowania porozumień w sprawie pokrywania kosztów dotacji udzielonej przez Gminę Żarów na dzieci zamieszkałych na terenie innej gminie... czy nie powinno być gminy?

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że to jest literówka.

Dalszych pytań do przedmiotowego sprawozdania nie było, więc **Przewodniczący Rady** powiedział, że sprawozdanie zostało przyjęte i przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. VI. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski radnych.

1. Radny Kazimierz Kozłowski złożył interpelacje nt. chodnika na ul. Chrobrego w Żarowie naprzeciwko TESCO, były tam prowadzone prace w związku z budową i chodnik teraz się zapada.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że jest to oczywiście objęte gwarancją, ale trzeba od razu reagować.

2. Radny Mariusz Borowiec powiedział, że przy wjeździe na ul. Cembrowskiego zapadła się studzienka.

Z-ca Burmistrza Grzegorz Osiecki powiedział, że to już jest zgłoszone.

3. Radna Paulina Trafas prosi o oznakowanie drogi wjazdowej do Imbramowic od strony Tarnawy, są tam dwa duże zakręty.

4. Radna Halina Lewandowska prosi o przycięcie starych, dużych drzew na ul. Sportowej w Mrowinach.

5. Radna Halina Lewandowska powiedziała o dachu nad świetlicą w Mrowinach, materiał jest i można by było robić, ale dowiedziała się, że dachówka jest trochę za długa, a wychodzi mokra plama na suficie i szkoda by było zmarnować tą pracę mieszkańców. Nie prosi o odpowiedź na piśmie.

6. Radna Halina Lewandowska prosi o zabezpieczenie dziury na drodze na ul. Sportowej w kierunku Siedlimowic.

7. Radna Halina Lewandowska zwróciła uwagę, że na strefie koło zakładu Bridgestone zapada się chodnik, jest tam wgłębienie.

8. Radna Halina Lewandowska zapytała, czy do budżetu została wprowadzona pozostała kwota za obwodnicę, którą mamy zapłacić Powiatowi, ponieważ nie znalazła tego w budżecie na ten rok, w tamtym też nie.

Burmistrz Leszek Michalak poinformował, że każde przejście ze starego roku na nowy rok powoduje, że część faktur jest w toku i te faktury są początkiem roku na pierwszych sesjach przy końcowych rozliczeniach wszystkich dochodów i wydatków. Ponieważ cały styczeń jeszcze regulujemy dochody i wydatki roku ubiegłego. To jest zgodne z przepisami. Po takim końcowym „posprzątaniu” te urealnienia zawsze w miesiącach lutym i marcu są wprowadzane do budżetu.

9. Radny Tadeusz Reruch zapytał, na jakim etapie są rozmowy między Urzędem, a Zarządem Dróg w związku z wykonaniem chodnika na ul. Chrobrego, od kiosku do ul. Armii Krajowej wzdłuż ogrodzenia ogrodnika.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że na ostatniej naradzie Starosty z Burmistrzami została przekazana informacja, że na poziomie miesiąca marca będą szczegóły w zakresie drogowym, ponieważ Powiat musi to przygotować od początku do końca. Zostały przedstawione zapotrzebowania przez gminy.

10. Radna Kamila Madej poprosiła o sprawdzenie oznaczenia hydrantów w Krukowie i sprawdzić ich działanie.

Przewodniczący Rady omówił sprawy organizacyjne:

1. Przewodniczący Rady poinformował radnych o spotkaniu w dniu 03.02.2012r. o godz. 18:00 w Pożarzysku, nt. budowy wiatraka.

2. Przewodniczący Rady poinformował radnych o spotkaniu konsultacyjnym z firmą Eco-Service w dniu 06.02.2012r. o godz. 16:00 w sali narad Urzędu w związku z wyrażeniem opinii o magazynowaniu odpadów niebezpiecznych i inne niż niebezpieczne na terenie byłych Zakładów Chemicznych.

3. Przewodniczący obrad powiedział, że do Rady Miejskiej wpłynęło pismo od Burmistrza Miasta Żarów, tj. informacja za 2011 rok o planowaniu i

zagospodarowaniu przestrzennym. Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 22

4. Przewodniczący Rady powiedział, że wpłynęło sprawozdanie od Burmistrza Miasta Żarów z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Żarów. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 23

5. Przewodniczący Rady powiedział, że do Rady Miejskiej wpłynął odpis postanowienia z Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu. Pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 24

6. Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żarów, który wpłynął od radnej Haliny Lewandowskiej. Przewodniczący powiedział, że o opinię w sprawie w/w projektu zwrócił się do Rady Prawnego Urzędu Miejskiego w Żarowie. Pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Załącznik nr 25

Radna Halina Lewandowska poprosiła o przekazanie pism dotyczących studium, które wpływały do Urzędu od Wojewody i odpowiedzi na nie.

Burmistrz Leszek Michalak odpowiedział, że nie ma problemu, nie mają one charakteru tajnego.

Przewodniczący obrad przystąpił do następnego punktu porządku obrad.

Ad. VII. Przyjęcie protokołu Nr XVII/2011 z sesji Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 29 grudnia 2011 roku.

Przewodniczący obrad poinformował Radę, iż protokół był udostępniony do wglądu w Biurze Rady Urzędu Miejskiego w Żarowie oraz podczas obrad sesji, w

celu naniesienia ewentualnych uwag. Nikt z radnych nie wniósł uwag więc Przewodniczący obrad oświadczył, że powyższy protokół został przyjęty przez Radę Miejską w Żarowie.

Ad VIII. Zakończenie obrad XVIII Sesji Rady Miejskiej w Żarowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Żarowie oznajmił, iż wyczerpany został porządek obrad, po czym zamknął obrady sesji Rady Miejskiej w dniu 25 stycznia 2012 roku, wypowiadając formułę: „Zamykam XVIII Sesję Rady Miejskiej w Żarowie”.

.....
Protokołowała:

.....
Przewodniczący obrad: