

<b>Nazwa usługi</b>	<b>PRZYDZIAŁ LOKALU MIESZKALNEGO</b>
<b>Podstawa prawna</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 roku „o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego”/tekst jednolity: Dz. U. z 2005 roku, Nr 31, poz. 266/,</li> <li>2. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku „Kodeks cywilny” /Dz. U. z 1964 roku, Nr 16, poz. 93 z późn. zm./,</li> <li>3. Uchwała Nr XXXIX/232/2001 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 27 grudnia 2001 roku w sprawie „wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy”,</li> <li>4. Uchwała Nr XXXIX/233/2001 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 27 grudnia 2001 roku w sprawie „zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy”.</li> </ol>
<b>Wymagane dokumenty</b>	<p><b>Wniosek o przyznanie lokalu mieszkalnego</b>, druk do pobrania w Biurze Obsługi Klienta, należy wypełnić i potwierdzić.</p> <p><u>Dane umieszczone w części I</u> przedmiotowego wniosku należy potwierdzić przez pracownika Ewidencji Ludności, mieszczącego się w Biurze Obsługi Klienta.</p> <p><u>Dane umieszczone w części II</u> wniosku należy potwierdzić przez administratora budynku, w którym zamieszkuje wnioskodawca.</p> <p><u>Dane umieszczone w części IV</u> wniosku dotyczą wszystkich osób tworzących wspólne gospodarstwo domowe /osoby razem zamieszkujące i gospodarujące/.</p> <p>W celu udokumentowania dochodów należy przedłożyć w zależności od obecnego statusu: zaświadczenie od obecnego pracodawcy, Powiatowego Urzędu Pracy w Świdnicy, odcinki rent lub emerytur, zaświadczenia z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. Również należy wykazać dochody z pracy dorywczej. Ponadto <u>dane z IV i V</u> części wniosku wnioskodawca potwierdza własnoręcznym podpisem.</p>
<b>Miejsce wykonania usług</b>	Referat Gospodarki Lokalowej, pokój Nr 15, tel: 74 858 04 08 w. 344 Miejsce pobierania i składania wniosku: Biuro Obsługi Klienta
<b>Opłaty</b>	Nie pobiera się
<b>Tryb odwoławczy</b>	Odwołania listy mieszkaniowej należy składać do Burmistrza Miasta Żarów w terminie 30 dni od daty podania listy do publicznej wiadomości.
<b>Termin załatwienia</b>	Wnioski o przydział lokalu mieszkalnego z urzędu należy składać do dnia 31 października roku poprzedzającego rok, którego lista dotyczy. Po tym okresie wnioski są rozpatrywane, a następnie tworzona jest lista osób, z którymi umowy najmu zawierane są w pierwszej kolejności. Lista obowiązuje na dany rok kalendarzowy.
<b>Uwagi</b>	<p>Zgodnie z § 7 ust.1 uchwały Nr XXXIX/233/2001 roku Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 27 grudnia 2001 roku w sprawie: ”zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy” najemcą lokalu mieszkalnego może zostać osoba, która:</p> <p>zamieszkuje w lokalu, w którym: na osobę przypada mniej niż 10 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej i której dochody brutto w gospodarstwie domowym w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie przekroczyły 110 % najniższej emerytury na osobę w przypadku gospodarstwa jednoosobowego lub mniej niż 8 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej i której dochody nie przekroczyły 80 % najniższej emerytury na osobę w przypadku gospodarstwa wieloosobowego.</p> <p>Burmistrz ustala kolejność na liście osób uprawnionych do otrzymania lokalu mieszkalnego, biorąc pod uwagę kryteria wyboru, o których mowa w Rozdziale III ww. uchwały. O kolejności na liście decyduje ilość uzyskanych punktów.</p> <p>Lista zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żarowie.</p> <p>Roczne listy są na bieżąco uaktualniane poprzez wykreślenie osób, które otrzymały przydział, które zrezygnowały z ubiegania się o przydział lokalu lub, które utraciły prawo do przydziału.</p> <p>Dwukrotna pisemna odmowa przyjęcia mieszkania, powoduje skreślenie z listy.</p>

Nazwisko i imię .....

Adres zamieszkania .....

Nr sprawy

## WNIOSEK


### o przydział LOKALU MIESZKALNEGO\*/ LOKALU SOCJALNEGO\*

#### I. Dane o wnioskodawcy i osobach z nim zamieszkałych

w lokalu nr ....., domu nr ....., przy ul. ....

L. p.	Imię i nazwisko osób zameldowanych	Rok urodzenia	Stopień pokrewieństwa	Data zameldowania
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

Potwierdza pracownik Ewidencji Ludności .....dnia .....

#### II. Dane o zajmowanym lokalu

1. Imię i nazwisko najemcy, lokatora \*).....

2. Zajmowane obecnie mieszkanie jest lokalem mieszkalnym, socjalnym, spółdzielczym lokatorskim, własnościowym, innym.....

3. Lokal

a) położony w budynku mieszkalnym, niemieszkalnym, przeznaczonym do rozbiórki (z uwagi na stan zagrożenia, pod inwestycje)

b) jest rozkładowe - przechodnie

c) składa się z .....pokoi o powierzchni każdego pokoju: 1 .....m<sup>2</sup>, 2 .....m<sup>2</sup>,

3 .....m<sup>2</sup>, 4 .....m<sup>2</sup>, 5 .....m<sup>2</sup> oraz kuchni o powierzchni .....m<sup>2</sup>





Jednocześnie oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu umieszczenia mnie na liście osób oczekujących na przydzielenie lokalu mieszkalnego w Gminie Żarów.

Dane są chronione zgodnie z Ustawą „o ochronie danych osobowych” (Dz. U. Nr 133, poz. 833)  
Oświadczam, że wiem o prawie wglądu oraz poprawianiu moich danych osobowych.

**UWAGA!!!**

**Nie złożenie wniosku w terminie lub podanie danych niezgodnych ze stanem faktycznym będzie stanowić podstawę do podjęcia decyzji, o nie umieszczeniu osoby ubiegającej się na liście osób oczekujących na przydzielenie lokalu mieszkalnego.**

.....  
podpis składającego oświadczenie